

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที 1 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	4710	94076	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	79.90	79.90	980.00	78,302.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,302.00	-	-	78,302.00	0.30	
2	โฉนด	4713	94079	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	74.20	74.20	980.00	72,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,716.00	-	-	72,716.00	0.30	
3	โฉนด	4708	94074	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	73.10	73.10	980.00	71,638.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,638.00	-	-	71,638.00	0.30	
4	โฉนด	4707	94073	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	84.40	84.40	980.00	82,712.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,712.00	-	-	82,712.00	0.30	
5	โฉนด	4711	94077	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	79.90	79.90	980.00	78,302.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,302.00	-	-	78,302.00	0.30	
6	โฉนด	4663	93069	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	214,736.00	-	-	214,736.00	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	200,736.00	-	-	200,736.00	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	200,736.00	-	-	200,736.00	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	200,736.00	-	-	200,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	214,736.00	-	-	-	-
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	14	18	200,736.00	200,736.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					2	0	0	60.80	60.80	1,750.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.02
7	โฉนด	4653	92919	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	40.00	440.00	650.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 3 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8	โฉนด	4660	93066	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	2.50	202.50	1,750.00	354,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,375.00	-	354,375.00	-	-		
9	โฉนด	4661	93067	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	3.30	203.30	1,750.00	355,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,775.00	-	355,775.00	-	-		
10	โฉนด	4652	92918	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	1.40	401.40	650.00	260,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,910.00	-	260,910.00	-	-		
11	โฉนด	4659	93065	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	2.10	202.10	1,750.00	353,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,675.00	-	353,675.00	-	-		
12	โฉนด	4662	93068	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	52.20	52.20	1,750.00	91,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	91,350.00	-	-		
13	โฉนด	4419	88111	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.20	46.20	1,300.00	60,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-		
14	โฉนด	4651	92917	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.20	91.20	650.00	59,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280.00	-	59,280.00	-	-		
15	โฉนด	4720	94117	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	88.10	88.10	1,300.00	114,530.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	29	48	655,200.00	769,730.00	-	-	-	
16	โฉนด	4722	94159	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	65.20	165.20	880.00	145,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,376.00	-	145,376.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 4 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	4702	93924	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	34	1,251,360.00	1,281,360.00	-	1,281,360.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	22	34	693,000.00	723,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	10	945,000.00	975,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	49.40	249.40	1,000.00	249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	249,400.00	-	-
18	โฉนด	4703	93925	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	30	735,000.00	809,000.00	-	-	-	-
19	โฉนด	4732	94205	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
20	โฉนด	938	93377	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	82.40	82.40	2,000.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.30
21	โฉนด	4638	92617	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	72.00	172.00	1,750.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
22	โฉนด	4672	93378	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 5 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	4628	92388	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
24	โฉนด	4630	92390	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
25	โฉนด	4631	92391	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
26	โฉนด	4032	83423	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
27	โฉนด	4632	92396	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.40	100.40	1,000.00	100,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-	
28	โฉนด	4629	92389	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
29	โฉนด	4366	87645	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	21.90	721.90	1,000.00	721,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,900.00	-	-	721,900.00	0.30	
30	โฉนด	4367	87646	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	48.00	448.00	1,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30	
31	โฉนด	4268	87644	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	66.40	766.40	1,000.00	766,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 6 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	4674	93379	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	82.80	82.80	2,000.00	165,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30		
33	โฉนด	4684	93546	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	980.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-		
34	โฉนด	4276	2802	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	37.60	837.60	500.00	418,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-		
35	โฉนด	3596	80363	หมู่ ต.บางโตนด	2	0	0	50.70	50.70	1,000.00	50,700.00	12	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	44	93	51,072.00	101,772.00	-	-	-	
36	โฉนด	4548	90140	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	83.10	83.10	880.00	73,128.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	46	76	67,200.00	140,328.00	-	140,328.00	-	
38	โฉนด	3583	80350	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	37	85	227,520.00	258,720.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	85	105,000.00	131,000.00	-	-	-	
					2	1	0	7.10	407.10	1,300.00	529,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,230.00	-	-	529,230.00	0.02
41	โฉนด	4715	94112	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	41.70	41.70	1,300.00	54,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,210.00	-	54,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 7 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
42	โฉนด	4725	94167	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	86.40	186.40	1,500.00	279,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-	
43	โฉนด	4456	89136	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
44	โฉนด	4719	94116	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	80.60	280.60	1,300.00	364,780.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	649,180.00	-	-	-	-
45	โฉนด	4734	94207	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30	
46	โฉนด	4729	94202	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	84.20	84.20	3,750.00	315,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	-	315,750.00	0.30	
49	โฉนด	4510	89537	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	51.10	251.10	650.00	163,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,215.00	-	163,215.00	-	-	
50	โฉนด	4509	89536	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	51.10	251.10	650.00	163,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,215.00	-	163,215.00	-	-	
51	โฉนด	4291	87180	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
52	โฉนด	4269	88412	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	28	604,800.00	834,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
53	โฉนด	4591	90791	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	82.20	82.20	980.00	80,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,556.00	-	-	80,556.00	0.30	
54	โฉนด	4637	92616	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	720.00	820.00	1,750.00	1,435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000.00	-	1,435,000.00	-	-	
55	โฉนด	3915	81190	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	18	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	7	7	1,819,080.00	1,849,080.00	-	1,849,080.00	-	-
56	โฉนด	3754	14923	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	725,000.00	-	725,000.00	-	-
					2	1	0	22.00	422.00	4,400.00	1,856,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,800.00	-	-	1,856,800.00	0.02	
57	โฉนด	1437	57122	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	27.00	527.00	1,300.00	685,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,100.00	-	685,100.00	-	-	
58	โฉนด	1813	62099	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	20	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	10	8	910,800.00	927,000.00	-	927,000.00	-	-
59	โฉนด	572	36286	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	26	38	434,000.00	444,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	51.30	151.30	500.00	75,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,650.00	-	75,650.00	-	-		
60	โหนด	1555	57240	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	8,750.00	437,500.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	14	14	1,505,000.00	1,872,500.00	-	-	1,872,500.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	8,750.00	393,750.00	23	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	14	14	2,647,080.00	2,917,710.00	-	-	2,917,710.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	8,750.00	420,000.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	14	14	1,444,800.00	1,797,600.00	-	-	1,797,600.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	25	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	14	160,992.00	362,172.00	-	-	362,172.00	0.30
					3	0	0	26.00	26.00	8,750.00	227,500.00	26	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	14	14	232,544.00	449,228.00	-	-	449,228.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	8,750.00	183,750.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	14	14	539,784.00	710,682.00	-	-	710,682.00	-
					3	0	3	73.00	373.00	8,750.00	3,263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,263,750.00	-	-	3,263,750.00	0.30	
					2	0	0	90.00	90.00	8,750.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	487	34923	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	29	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	134,568.00	-	-	134,568.00	0.30
					2	0	3	70.00	370.00	1,750.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.02
62	โฉนด	3937	81711	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
63	โฉนด	1280	56838	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.90	35.90	750.00	26,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,925.00	-	-	26,925.00	-
64	โฉนด	1885	65413	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	778,500.00	-	778,500.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	32	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	12	54,912.00	69,912.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	3146	2926	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	34.00	434.00	1,750.00	759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,500.00	-	-	759,500.00	0.02	
66	โฉนด	1114	46911	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	1	1	97.00	597.00	1,300.00	776,100.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	1,464,900.00	-	1,464,900.00	-	-
67	โฉนด	1242	56251	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	380,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	1,002,000.00	-	-	-	-
68	โฉนด	464	34352	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	19	24	718,200.00	707,400.00	-	707,400.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
69	โฉนด	1505	57190	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	84.00	284.00	650.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	184,600.00	-	-	
70	โฉนด	3249	25683	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	5.00	1,805.00	500.00	902,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,500.00	-	902,500.00	-	-	
71	โฉนด	1918	65561	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	2858	21192	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
73	โฉนด	2259	73345	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	80.00	1,780.00	750.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	1,335,000.00	-	-	
74	โฉนด	3197	29563	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	34	54	629,280.00	669,280.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	5	59,280.00	71,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	39	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,600.00	20,800.00	6	4	19,968.00	23,968.00	-	-	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
75	โฉนด	2772	15837	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	16	705,600.00	714,000.00	-	714,000.00	-	-
					2	1	0	72.00	472.00	1,750.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-	
76	โฉนด	521	36236	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	86.00	1,286.00	880.00	1,131,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,680.00	-	1,131,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
77	โฉนด	1542	57227	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	687,000.00	-	687,000.00	-	-
					2	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
78	โฉนด	3520	2849	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	8	3	8.00	3,508.00	650.00	2,280,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,200.00	-	-	2,280,200.00	0.01
80	โฉนด	754	60495	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
81	โฉนด	988	41965	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	37.00	337.00	1,000.00	337,000.00	42	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	93	51,072.00	388,072.00	-	388,072.00	-	-
82	โฉนด	54	8106	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	43	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	175,552.00	-	-	-	-
					1	3	2	97.00	1,497.00	1,300.00	1,946,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,100.00	-	1,946,100.00	-	-
83	โฉนด	1373	56932	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	6	8	579,600.00	577,800.00	-	577,800.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	6	4	403,200.00	418,800.00	-	-	418,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 14 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	23.90	223.90	2,000.00	447,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,800.00	-	447,800.00	-	-	
84	โฉนด	3238	25354	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	90.00	490.00	2,050.00	1,004,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,500.00	-	-	1,004,500.00	0.02	
85	โฉนด	3703	13896	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	46	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	30	48	1,544,400.00	1,769,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02	
86	โฉนด	3237	25296	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	-
					1	2	2	1.00	1,001.00	1,500.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	1,501,500.00	-	-	
87	โฉนด	404	33281	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	75.00	175.00	4,700.00	822,500.00	48	โรงจอดรถ	ตึก	3	700.00	-	2,600.00	1,820,000.00	19	24	1,383,200.00	2,132,900.00	-	-	2,132,900.00	0.30
					3	0	3	45.00	345.00	4,700.00	1,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,500.00	-	-	1,621,500.00	0.30	
88	โฉนด	2603	77246	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	57.00	57.00	980.00	55,860.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	24	85	355,500.00	411,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
89	โหนด	179	8231	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	8	1	20.00	3,320.00	2,050.00	6,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,806,000.00	-	6,806,000.00	-	-		
90	โหนด	2679	13516	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	3	2	0.00	1,400.00	4,400.00	6,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,160,000.00	-	-	6,160,000.00	0.02		
91	โหนด	2501	2698	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.50	32.50	1,500.00	48,750.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,750.00	1,137,500.00	14	14	978,250.00	1,027,000.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	50	85	237,000.00	274,500.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	54	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	19	24	197,600.00	224,700.00	-	224,700.00	-	
					4	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
					2	1	0	17.30	417.30	1,500.00	625,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,950.00	-	625,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
92	โหนด	3207	30886	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	11	9	1,146,600.00	1,150,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	16.67	8,750.00	-	-	-	-	-	191,623.32	-	191,623.32	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	120.00	83.33	8,750.00	-	-	-	-	-	958,576.68	958,576.68	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	1,150.00	101,200.00	56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,650.00	2,692,800.00	11	9	2,450,448.00	2,470,864.00	-	-	2,470,864.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	57	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	9	1,113,840.00	1,123,120.00	-	-	1,123,120.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	58	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	9	1,113,840.00	1,123,120.00	-	-	1,123,120.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	59	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	4	2	719,712.00	732,624.00	-	-	732,624.00	0.02
					2	1	3	25.00	725.00	1,150.00	833,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,750.00	-	-	833,750.00	0.02
93	โหนด	2831	22196	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	80.00	480.00	1,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 17 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
94	โฉนด	2722	2837	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	81.00	2,081.00	500.00	1,040,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,500.00	-	-	1,040,500.00	0.01	
95	โฉนด	2834	22154	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	24.00	224.00	1,000.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
96	โฉนด	826	40349	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
97	โฉนด	1133	50209	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	56.00	356.00	500.00	178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-	
98	โฉนด	1385	56944	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	55.00	355.00	2,000.00	710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-	
99	โฉนด	3271	26809	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	24	85	426,600.00	351,330.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	8.89	7,900.00	-	-	-	-	-	41,948.80	-	41,948.80	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	235,988.36	235,988.36	-	-
													ชั้นที่1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	15.56	7,900.00	-	-	-	-	-	235,988.36	235,988.36	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	67.50	67.50	750.00	50,625.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,750.00	2,362,500.00	19	24	1,795,500.00	1,751,625.00	-	1,751,625.00	-	-
					2	0	3	23.50	323.50	750.00	242,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,625.00	-	-	242,625.00	0.02
100	โฉนด	790	39694	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	32	50	210,000.00	228,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	52	403,200.00	569,700.00	-	-	-	-
101	โฉนด	1991	68115	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	64	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	39	93	42,560.00	62,560.00	-	62,560.00	-	-
					2	0	3	68.00	368.00	1,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	-
102	โฉนด	3305	33238	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	65	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	24	34	1,032,768.00	1,001,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	96.00	50.00	8,150.00	-	-	-	-	-	500,688.00	-	500,688.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	96.00	50.00	8,150.00	-	-	-	-	-	500,688.00	500,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 19 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	24	34	207,900.00	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	795,600.00	-	-	795,600.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	68	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,050.00	96,800.00	9	7	90,024.00	93,288.00	-	-	93,288.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00	69	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,150.00	4,172,800.00	14	14	3,588,608.00	3,504,896.00	-	3,504,896.00	-	-
					2	0	2	33.00	233.00	1,300.00	302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900.00	-	302,900.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
103	โฉนด	819	40328	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	695,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
104	โฉนด	913	41967	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	71	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	50	93	85,120.00	445,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 20 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	2509	76161	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	15.00	515.00	750.00	386,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	-	386,250.00	0.30		
106	โฉนด	879	41760	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	80.00	480.00	1,500.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30		
107	โฉนด	42	8094	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	8	1	57.00	3,357.00	980.00	3,289,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,860.00	-	-	3,289,860.00	0.60		
108	โฉนด	1428	57113	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	72	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	93	51,072.00	93,072.00	-	93,072.00	-	-
					1	1	2	5.70	605.70	1,750.00	1,059,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,975.00	-	1,059,975.00	-	-		
109	น.ส.3	-	69	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	65.00	365.00	300.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.01		
110	โฉนด	2111	70041	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	10	8	805,000.00	871,500.00	-	871,500.00	-	-
111	โฉนด	3885	74020	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30		
112	โฉนด	3689	32795	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	-	782,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 21 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
113	โฉนด	2147	70777	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	53.00	53.00	1,300.00	68,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-	
114	โฉนด	3638	2546	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	719,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	75	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	30	93	42,560.00	117,560.00	-	117,560.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	719,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,750.00	75,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	719,000.00	-	-	-	-
					4	4	2	12.00	1,812.00	3,750.00	6,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,795,000.00	-	-	6,795,000.00	0.30	
115	โฉนด	3286	33840	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	7.00	707.00	500.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.30	
116	โฉนด	1979	82016	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	78	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	6	1,302,840.00	1,372,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,567.57	-	457,567.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 22 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	2	40.00	1,040.00	2,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.30	
121	โฉนด	2800	16275	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30	
122	โฉนด	531	35215	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	91.00	591.00	500.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.30	
123	โฉนด	1018	47120	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	24	34	346,500.00	336,750.00	-	336,750.00	-	-
					1	0	3	81.00	381.00	750.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	285,750.00	-	-	
124	โฉนด	3796	38422	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	30.00	830.00	500.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-	
125	โฉนด	3003	2671	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	84	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	48	76	375,552.00	411,552.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	85	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	62,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
126	โฉนด	112	8164	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	1	63.00	1,363.00	750.00	1,022,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,250.00	-	-	1,022,250.00	0.30	
127	โฉนด	2916	2765	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	60.00	660.00	500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30	
128	โฉนด	871	40759	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	66.00	366.00	880.00	322,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	322,080.00	-	-	
129	โฉนด	279	16492	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	63.00	1,863.00	2,050.00	3,819,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,819,150.00	-	-	3,819,150.00	0.01	
130	โฉนด	1256	56814	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	86	โรงจอดรถ	ตึก	-	12.00	-	2,600.00	31,200.00	24	36	19,968.00	100,344.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	12.00	100.00	2,600.00	-	-	-	-	-	100,344.00	-	100,344.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,750.00	1,890,000.00	24	36	1,209,600.00	1,176,300.00	-	-	1,176,300.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 25 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	2750	78682	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	24	34	184,800.00	181,600.00	-	181,600.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
132	โฉนด	2518	76119	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	538,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
133	โฉนด	3669	13735	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	12	2	80.00	5,080.00	650.00	3,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,302,000.00	-	-	3,302,000.00	0.01
134	โฉนด	24	8076	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	36.00	836.00	750.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
135	โฉนด	2117	69277	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	90	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,600.00	486,400.00	6	12	428,032.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	6	4	134,400.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	6	4	134,400.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,750.00	1,715,000.00	7	5	1,629,250.00	1,680,700.00	-	1,680,700.00	-	-
					3	0	2	48.00	248.00	1,750.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
136	น.ส.3	-	182	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
137	โฉนด	968	46915	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	94	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,500.00	440,000.00	25	36	281,600.00	301,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	593,600.00	-	593,600.00	-	-
					2	1	0	84.00	484.00	980.00	474,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,320.00	-	-	474,320.00	-
138	น.ส.3	-	99	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	46.00	646.00	300.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.01
139	โฉนด	385	30148	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	71.00	1,071.00	1,300.00	1,392,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,300.00	-	-	1,392,300.00	0.30
140	โฉนด	1540	57225	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 27 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	28.00	328.00	1,500.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-		
141	โฉนด	2376	56744	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	652,000.00	-	652,000.00	-	-
					2	0	2	72.00	272.00	750.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-		
142	โฉนด	2173	71639	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	22	30	735,000.00	787,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	44	74	40,950.00	45,675.00	-	45,675.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	100	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	44	74	16,224.00	25,476.00	-	25,476.00	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	22	30	514,500.00	551,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,750.00	18,375.00	102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,600.00	319,200.00	15	55	143,640.00	162,015.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 28 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	103	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	30	65,520.00	81,270.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
143	โฉนด	782	39376	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	46.00	246.00	1,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
144	โฉนด	1716	79055	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	420,600.00	-	-	-	-
145	โฉนด	1947	66911	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,750.00	428,750.00	15	16	360,150.00	361,375.00	-	361,375.00	-	-
					2	0	1	23.75	123.75	1,500.00	185,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,625.00	-	185,625.00	-	-
146	โฉนด	1929	66532	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	67.00	167.00	750.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-
147	โฉนด	465	34353	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	106	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	40	66	598,536.00	645,786.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	348,600.00	-	348,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	5.00	605.00	1,750.00	1,058,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,750.00	-	1,058,750.00	-	-	
148	โฉนด	3812	39381	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
149	โฉนด	1517	57202	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	14	541,800.00	555,300.00	-	-	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
150	โฉนด	792	39450	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
151	โฉนด	2461	75465	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.25	42.25	10,000.00	422,500.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,750.00	1,478,750.00	44	74	384,475.00	777,400.00	-	777,400.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	10,000.00	122,500.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,750.00	428,750.00	44	74	111,475.00	225,400.00	-	225,400.00	-	-
					2	0	1	14.50	114.50	10,000.00	1,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000.00	-	1,145,000.00	-	-	
152	โฉนด	3107	23105	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	14.00	514.00	500.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	3491	22378	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
154	โฉนด	2621	77408	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	52	504,000.00	492,000.00	-	492,000.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
155	โฉนด	2399	74560	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.70	60.70	5,500.00	333,850.00	112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	10	9	1,244,880.00	1,565,050.00	-	1,565,050.00	-	-
156	โฉนด	3535	2893	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	9	2	8.00	3,808.00	500.00	1,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000.00	-	1,904,000.00	-	-	
157	โฉนด	2986	2651	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	82.00	182.00	750.00	136,500.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	30	46	378,000.00	514,500.00	-	-	-	-
158	โฉนด	2491	20640	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	572,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	115	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	19	60	68,800.00	91,600.00	-	91,600.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	116	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	19	24	35,568.00	44,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 31 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.75	3.75	2,000.00	7,500.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,750.00	131,250.00	34	54	60,375.00	67,875.00	-	-	-	-
					2	0	2	0.55	200.55	2,000.00	401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	401,100.00	-	-	-
159	โฉนด	2249	73089	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-	-
160	โฉนด	4102	86048	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.02	65.02	1,000.00	65,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,020.00	-	65,020.00	-	-	-
161	โฉนด	3819	58554	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	-
162	โฉนด	1656	58437	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	74.00	1,274.00	500.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.30	-
163	โฉนด	2421	74890	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	-
164	น.ส.3	-	13	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	0.00	1,100.00	300.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	-
165	โฉนด	1806	61563	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	52	504,000.00	534,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
166	โฉนด	2644	77046	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	8	6	1,823,976.00	1,883,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	78.40	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	627,659.89	-	627,659.89	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	78.40	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	627,848.21	627,848.21	-	0.02-0.00
													ชั้นที่3	ตึก	2	78.40	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	627,848.21	627,848.21	-	0.02-0.00
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
167	โฉนด	1482	57167	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	16	18	452,025.00	475,650.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	16	18	1,076,250.00	1,080,000.00	-	1,103,625.00	-	-
					2	0	2	20.75	220.75	1,500.00	331,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,125.00	-	331,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 33 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
168	โฉนด	2460	75408	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
169	โฉนด	262	15472	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	14.50	414.50	4,400.00	1,823,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,800.00	-	-	1,823,800.00	0.02	
170	โฉนด	1253	56811	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	25	36	984,960.00	1,018,710.00	-	-	-	-
					2	0	3	62.50	362.50	1,500.00	543,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750.00	-	-	543,750.00	0.02	
171	โฉนด	1720	58686	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.25	42.25	1,500.00	63,375.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,900.00	2,670,200.00	19	60	1,068,080.00	1,131,455.00	-	-	-	-
					2	0	2	34.75	234.75	1,500.00	352,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	-	352,125.00	0.02	
172	โฉนด	316	23286	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	55.00	155.00	6,500.00	1,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500.00	-	1,007,500.00	-	-	
173	โฉนด	2694	2538	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	543,200.00	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	617,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	90.00	1,490.00	750.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	1,117,500.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
174	โฉนด	2915	2762	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	97.00	597.00	880.00	525,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,360.00	-	-	525,360.00	0.30	
175	โฉนด	1411	56970	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	126	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,150.00	3,129,600.00	8	6	2,941,824.00	2,975,232.00	-	2,975,232.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
176	โฉนด	1147	50086	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	985,500.00	-	985,500.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
177	โฉนด	3941	82143	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30	
178	โฉนด	1320	56878	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.50	31.50	1,500.00	47,250.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,750.00	1,102,500.00	22	30	771,750.00	819,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 35 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	3.52	203.52	1,500.00	305,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	305,280.00	-	305,280.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	129	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	41	68	166,400.00	220,600.00	-	220,600.00	-	-
					2	0	0	69.98	69.98	1,500.00	104,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,970.00	-	104,970.00	-	-		
179	โฉนด	1132	50208	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	130	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	9	7	38,688.00	39,856.00	-	39,856.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	131	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	30	87,360.00	80,880.00	-	80,880.00	-	-
					1	0	3	84.00	384.00	500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
180	โฉนด	137	8189	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	18.00	618.00	1,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-	
181	โฉนด	1862	63376	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
182	โฉนด	2937	2792	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	40	66	357,000.00	372,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.30	
					2	1	1	5.75	505.75	500.00	252,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,875.00	-	252,875.00	-	-	
183	โฉนด	309	13409	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	19.00	1,219.00	4,400.00	5,363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,363,600.00	-	-	5,363,600.00	0.30	
184	โฉนด	2611	77383	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	38	62	319,200.00	495,600.00	-	495,600.00	-	-
185	โฉนด	2874	2715	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30	
186	โฉนด	3702	13895	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.50	58.50	1,500.00	87,750.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,750.00	2,047,500.00	7	6	1,924,650.00	2,012,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	1,500.00	62,250.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	70	227,520.00	251,850.00	-	251,850.00	-	-
187	โฉนด	3362	79076	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	68.00	68.00	5,500.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30	
188	โฉนด	1531	57216	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	64.60	64.60	1,500.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	2265	73468	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	52	504,000.00	471,000.00	-	471,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
190	โฉนด	4134	85018	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	7	5	498,750.00	521,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.20	35.20	1,500.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
191	โฉนด	693	38218	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	22.22	8,250.00	-	-	-	-	-	177,662.23	-	177,662.23	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	266,573.30	-	-
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	266,573.30	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	16.00	11.11	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	266,573.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
192	โฉนด	2578	22801	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.50	32.50	1,300.00	42,250.00	139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,550.00	2,223,000.00	9	7	2,067,390.00	2,109,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	1,300.00	17,875.00	140	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	9	7	132,990.00	150,865.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	1,300.00	17,875.00	141	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	9	7	132,990.00	150,865.00	-	-	-	-
					2	0	2	20.00	220.00	1,300.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	
193	โฉนด	1165	52646	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	827,500.00	-	-	-	-
194	โฉนด	3478	79841	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	24	93	42,560.00	57,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	9	7	260,400.00	260,800.00	-	260,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	1617	20848	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	93.00	1,293.00	750.00	969,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,750.00	-	969,750.00	-	-	
196	โฉนด	699	38437	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	24	85	237,000.00	274,500.00	-	274,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	146	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	14	14	447,200.00	501,400.00	-	501,400.00	-	-
					2	1	2	86.00	686.00	1,500.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	1,029,000.00	-	-	
197	โฉนด	749	39329	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	3	51.00	2,751.00	980.00	2,695,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,980.00	-	2,695,980.00	-	-	
198	โฉนด	1778	60942	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	-	559,500.00	0.30	
199	โฉนด	2285	73643	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	37	85	355,500.00	411,750.00	-	411,750.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	12	10	945,000.00	990,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	149	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	37	60	103,200.00	137,880.00	-	137,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 40 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	42.50	142.50	1,500.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	213,750.00	-	-	
200	โฉนด	3443	79498	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	7	5	249,375.00	260,625.00	-	-	-	-
					2	0	0	96.50	96.50	1,500.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-	
201	โฉนด	3384	2820	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	60.00	1,760.00	500.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
202	น.ส.3ก	-	223	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	60.00	260.00	750.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01	
203	โฉนด	3769	15188	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
204	โฉนด	375	28186	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	70.00	970.00	880.00	853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600.00	-	853,600.00	-	-	
205	โฉนด	2792	16137	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 41 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
206	โฉนด	3514	2839	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	52.00	1,652.00	650.00	1,073,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,800.00	-	-	1,073,800.00	0.01	
207	โฉนด	3522	2852	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	4	3	52.00	1,952.00	750.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.60	
208	โฉนด	241994	75577	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
209	โฉนด	2746	22798	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	14	38	1,645,728.00	1,708,728.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	1,500.00	2,250.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,750.00	52,500.00	7	5	49,875.00	52,125.00	-	-	-	-
					2	1	0	87.50	487.50	1,500.00	731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250.00	-	731,250.00	-	-	
210	โฉนด	3235	25294	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	808,500.00	-	808,500.00	-	-
					2	2	1	79.00	979.00	1,750.00	1,713,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,250.00	-	1,713,250.00	-	-	
211	โฉนด	173	8225	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	51.00	1,951.00	2,050.00	3,999,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,550.00	-	-	3,999,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โฉนด	619	37296	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	155	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	31	48	813,696.00	849,696.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	157	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	14	160,992.00	180,504.00	-	180,504.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	6	4	336,000.00	344,000.00	-	-	344,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	6	4	336,000.00	344,000.00	-	-	344,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	6	4	336,000.00	344,000.00	-	-	344,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
213	โฉนด	2184	72102	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	483,200.00	-	483,200.00	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	162	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	9	7	479,880.00	559,560.00	-	559,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
					2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02	
214	โฉนด	474	34412	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	35.00	535.00	1,500.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-	
215	โฉนด	2017	68398	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
216	โฉนด	92	8144	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	56.00	956.00	500.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-	
217	โฉนด	1392	56951	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	49	93	134,064.00	228,564.00	-	-	-	-
					2	0	1	78.40	178.40	1,500.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-	
218	โฉนด	1757	59419	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	30	85	284,400.00	344,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	2980	2645	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-	
220	โฉนด	3770	15189	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	700,800.00	-	700,800.00	-	-
					1	3	3	76.00	1,576.00	500.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	788,000.00	-	-	
221	โฉนด	3279	35955	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-
					1	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
222	โฉนด	936	47085	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	48.00	548.00	1,500.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-	
223	โฉนด	41	8093	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	4.00	2,204.00	750.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-	
224	โฉนด	3361	79075	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	39.90	39.90	5,500.00	219,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450.00	-	219,450.00	-	-	
225	โฉนด	258	14877	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	20.00	520.00	750.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 45 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
226	โฉนด	3467	79459	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
227	โฉนด	3158	2941	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	7	0	52.00	2,852.00	500.00	1,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,000.00	-	1,426,000.00	-	-	
228	โฉนด	3159	2939	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	761,400.00	-	761,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	168	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	112,896.00	-	112,896.00	-	-
					1	3	1	48.00	1,348.00	880.00	1,186,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,240.00	-	1,186,240.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
229	โฉนด	342	25532	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
230	โฉนด	2095	69304	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	169	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	134,064.00	-	-	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
231	โหนด	2814	22673	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	810,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	171	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	24	63,232.00	77,232.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	19	60	632,000.00	675,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	340,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	174	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	123,336.00	-	254,586.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	680,400.00	-	-	-	-
					2	0	3	52.00	352.00	1,750.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	616,000.00	-	616,000.00	-	-
232	โหนด	2982	2647	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	26	38	651,000.00	654,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	53.33	8,750.00	-	-	-	-	-	348,778.20	-	348,778.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	56.00	46.67	8,750.00	-	-	-	-	-	305,221.80	305,221.80	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	75	379,200.00	415,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	179	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	120,336.00	-	120,336.00	-	-
					2	0	2	63.00	263.00	1,500.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	394,500.00	-	-
233	โฉนด	463	34351	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	29.00	729.00	1,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
234	โฉนด	2927	2778	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	12	2	20.00	5,020.00	500.00	2,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,000.00	-	2,510,000.00	-	-
235	โฉนด	631	39905	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	12	10	1,134,000.00	1,165,680.00	-	-	-	-
					2	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,320.00	-	408,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	1500	57185	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	30	46	567,000.00	733,500.00	-	-	-	-
237	โฉนด	49	8101	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	0.00	1,500.00	750.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
238	โฉนด	1173	77161	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	11	9	637,000.00	916,000.00	-	916,000.00	-	-
239	โฉนด	371	28437	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	47.00	1,047.00	750.00	785,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,250.00	-	785,250.00	-	-
240	โฉนด	2576	26800	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	544,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	185	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	131,568.00	-	191,568.00	-	-
					2	0	3	93.00	393.00	1,500.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-
241	โฉนด	2563	22379	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	70.00	470.00	500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 49 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
242	โฉนด	1992	68116	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	8	6	987,000.00	1,013,400.00	-	-	-	-	-
					2	1	1	97.60	597.60	880.00	525,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,888.00	-	525,888.00	-	-	-
243	โฉนด	3427	2900	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	83.00	2,483.00	500.00	1,241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500.00	-	1,241,500.00	-	-	-
244	โฉนด	3386	2823	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	52.00	952.00	880.00	837,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,760.00	-	837,760.00	-	-	-
245	โฉนด	2480	75861	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	22	30	490,000.00	510,000.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	25	36	537,600.00	561,600.00	-	-	-	-	-
					2	1	1	69.00	569.00	1,000.00	569,000.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	25	36	537,600.00	1,073,000.00	-	1,073,000.00	-	-	-
246	โฉนด	3870	2537	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	12.00	112.00	1,750.00	196,000.00	190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	7,650.00	3,427,200.00	14	14	2,947,392.00	3,006,304.00	-	-	3,006,304.00	0.02	
					2	0	2	75.00	275.00	1,750.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	-	481,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
247	น.ส.3ก	-	47	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	1	1	3.00	503.00	750.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	-	377,250.00	0.01	
248	โฉนด	2232	72827	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	97.10	197.10	1,300.00	256,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,230.00	-	256,230.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	56	308,000.00	334,000.00	-	-	-	-
249	โฉนด	853	40635	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.50	52.50	500.00	26,250.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	47	85	497,700.00	523,950.00	-	523,950.00	-	-
					1	0	2	72.50	272.50	500.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-	
250	โฉนด	594	39408	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.30	
251	โฉนด	2914	2761	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	4	3	3.00	1,903.00	650.00	1,236,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,950.00	-	-	1,236,950.00	0.30	
253	โฉนด	2600	56830	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
254	โฉนด	2068	10482	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	0.00	1,000.00	650.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 51 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	1867	64145	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	474,600.00	-	-	-	-
256	โฉนด	3877	72340	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	56.00	556.00	750.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
257	โฉนด	2781	16090	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	13.00	1,213.00	500.00	606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,500.00	-	606,500.00	-	-
258	โฉนด	2160	71227	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
259	โฉนด	2685	2475	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	996,000.00	-	996,000.00	-	-
					2	0	1	14.30	114.30	650.00	74,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,295.00	-	74,295.00	-	-
260	น.ส.3	-	126	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	22.00	1,122.00	300.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.01
261	โฉนด	3809	34661	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	46	76	168,000.00	219,000.00	-	219,000.00	-	-
262	โฉนด	191	8243	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	9	1	52.00	3,752.00	2,050.00	7,691,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,691,600.00	-	7,691,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 52 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	175	8227	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	196	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	847,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-	
264	โฉนด	2551	76459	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	55.90	555.90	1,000.00	555,900.00	197	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	240.00	-	2,150.00	516,000.00	14	14	443,760.00	979,020.00	-	-	979,020.00	0.30
265	โฉนด	2499	75936	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-
266	โฉนด	957	46833	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	948,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	201	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	14	14	62,608.00	73,108.00	-	-	-	-
					2	0	2	24.00	224.00	1,500.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
267	โฉนด	3272	26810	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	34	54	483,000.00	505,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,073,250.00	-	-	-	-
					2	1	0	33.00	433.00	750.00	324,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	324,750.00	-	-	
268	โฉนด	4635	92543	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	30	85	398,160.00	461,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	168.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	230,580.00	-	230,580.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	230,580.00	230,580.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	205	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	8	76,544.00	130,544.00	-	-	-	-
					2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
269	โฉนด	1113	46907	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	4	0	8.00	1,608.00	1,150.00	1,849,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,200.00	-	-	1,849,200.00	0.30
270	โฉนด	3253	26841	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	15	16	1,285,200.00	1,289,000.00	-	-	1,289,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	73.00	173.00	1,300.00	224,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,900.00	-	-	224,900.00	0.02	
271	โฉนด	744	38988	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	2.00	502.00	1,500.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-	
272	โฉนด	2436	75463	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.30	
273	โฉนด	1109	47145	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
274	โฉนด	1534	57219	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	38	520,800.00	556,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	7	130,200.00	133,400.00	-	133,400.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
275	โฉนด	2493	75930	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
276	โฉนด	907	41263	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	685,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 55 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	7	5	498,750.00	513,750.00	-	-	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
277	โฉนด	229	12733	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	2,700.00	21,600.00	211	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	30	58,240.00	71,520.00	-	71,520.00	-	-
					3	4	3	57.00	1,957.00	2,700.00	5,283,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,283,900.00	-	-	5,283,900.00	0.30
278	โฉนด	1006	47199	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	57.75	57.75	1,500.00	86,625.00	212	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	462.00	-	8,150.00	3,765,300.00	14	14	3,238,158.00	3,174,171.00	-	3,174,171.00	-	-
					2	0	2	11.25	211.25	1,500.00	316,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,875.00	-	316,875.00	-	-
279	โฉนด	2851	20967	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	19.00	819.00	500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
280	โฉนด	1672	57927	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	44	470,400.00	484,800.00	-	484,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	14	14	451,500.00	460,500.00	-	460,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
281	โฉนด	2136	2570	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	20.00	420.00	750.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
282	โฉนด	2665	2489	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	37.50	237.50	1,500.00	356,250.00	215	โรงงาน	ตึก	3	950.00	-	6,200.00	5,890,000.00	19	26	4,358,600.00	4,597,050.00	-	-	4,597,050.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	216	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	11	10	117,000.00	133,150.00	-	-	133,150.00	0.30
					3	1	3	72.00	772.00	1,500.00	1,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	-	1,158,000.00	0.30	
283	น.ส.3	-	56	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	5.00	405.00	300.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	
284	โฉนด	2570	76809	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	90.30	90.30	1,500.00	135,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450.00	-	135,450.00	-	-	
285	โฉนด	3352	23413	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	217	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	37	60	782,400.00	812,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	218	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	37	93	14,560.00	34,560.00	-	34,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 57 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	77.50	777.50	1,000.00	777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,500.00	-	777,500.00	-	-	
286	โฉนด	3112	2442	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	4.00	304.00	500.00	152,000.00	219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	47	93	51,072.00	203,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	11	9	254,800.00	250,400.00	-	402,400.00	-	-
287	โฉนด	3330	31467	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
288	น.ส.3ก	-	248	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.01	
289	โฉนด	2358	74299	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	12.60	412.60	1,300.00	536,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,380.00	-	536,380.00	-	-	
					3	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30	
290	โฉนด	142	8194	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	76.00	2,676.00	750.00	2,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,000.00	-	-	2,007,000.00	0.01	
291	โฉนด	2832	22197	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	84.00	484.00	1,300.00	629,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,200.00	-	629,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	โฉนด	2296	73749	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	20	672,000.00	690,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	16	882,000.00	883,500.00	-	883,500.00	-	-
					2	1	0	69.00	469.00	750.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-
293	โฉนด	1056	46936	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	91.00	291.00	980.00	285,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,180.00	-	285,180.00	-	-
294	โฉนด	2284	73646	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	42	609,000.00	627,000.00	-	627,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
295	โฉนด	1314	56872	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	6	4	1,344,000.00	1,346,000.00	-	1,346,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	4	537,600.00	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	2789	21250	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	86.00	1,386.00	4,100.00	5,682,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,682,600.00	-	-	5,682,600.00	0.01	
297	โฉนด	448	34134	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	9	7	2,276,640.00	2,267,680.00	-	-	2,267,680.00	0.02
					2	1	0	23.00	423.00	500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.02	
298	โฉนด	1154	50504	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	0.50	0.50	1,000.00	500.00	227	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	2.00	-	7,600.00	15,200.00	10	30	10,640.00	9,620.00	-	9,620.00	-	-
					1	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-	
299	โฉนด	688	38213	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.40	22.40	5,250.00	117,600.00	228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
300	โฉนด	1158	52306	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
301	โฉนด	1255	56813	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
302	โฉนด	11	8063	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	52.00	2,452.00	750.00	1,839,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,000.00	-	1,839,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 60 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
303	โฉนด	2776	26798	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	87,072.00	-	-	-	-	-
					1	3	0	85.00	1,285.00	1,500.00	1,927,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,500.00	-	1,927,500.00	-	-	-
304	โฉนด	2762	15987	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	230	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,600.00	832,000.00	29	44	465,920.00	492,640.00	-	492,640.00	-	-	-
					2	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-	-
305	โฉนด	1159	52307	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	1,027,500.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	232	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	5	118,560.00	128,064.00	-	128,064.00	-	-	-
					2	0	2	10.00	210.00	1,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	-
306	โฉนด	3432	79303	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	-	74,500.00	0.30	
307	โฉนด	16	8068	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	4	2	53.00	1,853.00	750.00	1,389,750.00	233	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,411.20	-	3,350.00	24,827,520.00	7	5	23,586,144.00	24,479,343.60	-	-	24,479,343.60	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	234	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	208.00	-	7,600.00	1,580,800.00	7	5	1,501,760.00	1,509,144.00	-	-	1,509,144.00	0.30
					3	2	0	20.90	820.90	750.00	615,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,675.00	-	-	615,675.00	0.30
308	โฉนด	1169	52650	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
309	โฉนด	1695	57996	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
310	โฉนด	2668	2711	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	235	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 100 ตารางวา	ตึก	3	800.00	-	3,350.00	2,680,000.00	10	8	2,465,600.00	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.30
					2	1	2	80.00	680.00	1,500.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
311	โฉนด	2057	68930	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	-	332,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
312	โฉนด	884	41635	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	306,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	90.00	690.00	750.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-		
313	โฉนด	2424	2616	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	38.00	438.00	980.00	429,240.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	45	85	227,520.00	656,760.00	-	656,760.00	-	-
314	โฉนด	3310	22747	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
315	โฉนด	3570	80114	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
316	โฉนด	3502	79908	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
317	น.ส.3ก	-	225	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	60.00	260.00	750.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01	
318	โฉนด	701	38439	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	239	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,500.00	550,000.00	19	24	418,000.00	446,750.00	-	-	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	240	โรงจอดรถ	ไม้	1	200.00	-	2,600.00	520,000.00	19	79	109,200.00	166,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	380,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	94.00	94.00	1,150.00	108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	
319	โฉนด	3413	2878	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	18	2	92.00	7,492.00	500.00	3,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,000.00	-	-	3,746,000.00	0.60	
320	โฉนด	3370	79241	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	715,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	2,500.00	31,250.00	243	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	5	123,500.00	154,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.80	38.80	2,500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.02	
321	โฉนด	681	39662	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.60	
322	โฉนด	984	41647	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,493.35	-	266,493.35	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	-	266,573.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 64 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02							
323	โฉนด	2996	2664	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-							
324	โฉนด	769	39148	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60							
325	โฉนด	832	40373	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	51	76	100,800.00	169,050.00	-	169,050.00	-	-						
326	โฉนด	613	37208	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	54.00	254.00	750.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-							
327	โฉนด	3839	69848	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	738,240.00	-	-	-	-						
					2	0	1	62.00	162.00	660.00	106,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,920.00	-	-	106,920.00	0.02							
328	โฉนด	933	47082	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,111,500.00	-	1,111,500.00	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
329	น.ส.3	-	19	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	26.00	1,626.00	300.00	487,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.01		
330	โฉนด	3315	22819	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	65.00	365.00	500.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-		
331	โฉนด	3692	13851	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	3	0	10.00	1,210.00	980.00	1,185,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800.00	-	-	1,185,800.00	0.02		
332	โฉนด	1091	48454	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	11	9	1,392,300.00	1,421,400.00	-	-	1,421,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	14	1,411,776.00	1,382,112.00	-	1,382,112.00	-	-
					1	1	2	48.00	648.00	1,500.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-	
333	น.ส.3	-	59	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.01	
334	โฉนด	1252	56810	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	51	85	284,400.00	336,900.00	-	336,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	1,750.00	35,437.50	252	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	51	76	50,544.00	85,981.50	-	85,981.50	-	-
					2	1	2	19.75	619.75	1,750.00	1,084,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,562.50	-	1,084,562.50	-	-
335	โฉนด	2955	2612	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	3,750.00	45,000.00	253	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	22	30	87,360.00	127,368.00	-	-	127,368.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	3,750.00	187,500.00	254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	42	70	1,026,000.00	1,213,500.00	-	-	-	-
												255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	44	588,000.00	588,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	3,750.00	281,250.00	256	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,500.00	1,650,000.00	14	14	1,386,000.00	1,634,250.00	-	-	1,634,250.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00	257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	19	24	697,680.00	773,460.00	-	-	773,460.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00	258	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	14	14	125,216.00	171,892.00	-	171,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 67 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	89.00	689.00	3,750.00	2,583,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,750.00	-	2,583,750.00	-	-		
336	โฉนด	1748	59830	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-		
337	โฉนด	2172	71564	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	3	10.85	710.85	1,300.00	924,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	924,105.00	-	924,105.00	-	-		
					2	0	0	29.25	29.25	1,300.00	38,025.00	259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	9	18	1,515,852.00	1,553,877.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,300.00	13,650.00	260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,600.00	319,200.00	9	25	239,400.00	253,050.00	-	-	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	261	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	9	25	90,300.00	108,500.00	-	-	-	-
338	โฉนด	15	8067	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	4.00	604.00	750.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.01	
339	โฉนด	1181	54160	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	258,720.00	-	-	-	-
					2	0	2	92.00	292.00	1,300.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	638	23611	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	722,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	1.60	101.60	980.00	99,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,568.00	-	-	99,568.00	0.02
					4	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
341	โฉนด	1057	46937	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	29.00	429.00	750.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
342	โฉนด	2256	73342	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	43.00	543.00	500.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-
343	โฉนด	2596	25474	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	16.90	216.90	1,000.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	216,900.00	-	-
344	โฉนด	645	38022	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	39	64	453,600.00	489,600.00	-	-	-	-
					2	1	0	4.00	404.00	1,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
345	โฉนด	3351	23490	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	18.00	518.00	750.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 69 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
346	โฉนด	3868	2640	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
347	โฉนด	130	8182	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	48.00	2,048.00	980.00	2,007,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,040.00	-	2,007,040.00	-	-	
348	โฉนด	2258	73344	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	77.00	1,677.00	750.00	1,257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,750.00	-	1,257,750.00	-	-	
					1	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	24.00	-	7,600.00	182,400.00	10	30	127,680.00	113,940.00	-	113,940.00	-	-
349	โฉนด	643	37574	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	267	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	26	723,720.00	753,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	268	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	20	26	92,352.00	111,360.00	-	111,360.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	2,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
350	โฉนด	3136	2911	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	52.60	1,452.60	500.00	726,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,300.00	-	726,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 70 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	3260	25998	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	58	352,800.00	376,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	270	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	16	18	127,920.00	142,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	524,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	322,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	18	459,200.00	475,200.00	-	-	-	-
					2	0	1	79.00	179.00	1,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
352	โฉนด	291	21498	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	80.00	580.00	8,750.00	5,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,075,000.00	-	-	5,075,000.00	0.30
353	โฉนด	3180	26898	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	820,500.00	-	-	-	-
					2	0	3	75.00	375.00	750.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โฉนด	3061	2514	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	17	20	672,000.00	703,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	55	76	201,600.00	232,800.00	-	-	-	-
					1	3	1	18.00	1,318.00	1,300.00	1,713,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,400.00	-	1,713,400.00	-	-	
355	โฉนด	3825	72625	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	896,700.00	-	896,700.00	-	-
356	โฉนด	2925	2776	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	12	924,000.00	897,000.00	-	897,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	279	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	12	183,040.00	184,720.00	-	184,720.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	12	369,600.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
					1	2	0	96.00	896.00	500.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
357	โฉนด	934	47083	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	760,800.00	-	760,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	637	23610	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	738,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	30.00	330.00	1,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02	
359	โฉนด	415	33663	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	36.00	1,436.00	750.00	1,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000.00	-	1,077,000.00	-	-	
360	โฉนด	70	8122	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	6	1	61.40	2,561.40	980.00	2,510,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,172.00	-	-	2,510,172.00	0.30	
361	โฉนด	2033	68642	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	7	5	465,120.00	479,328.00	-	-	479,328.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
362	โฉนด	1207	55462	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.25	68.25	1,500.00	102,375.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,750.00	2,388,750.00	9	7	2,221,537.50	2,323,912.50	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	285	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	9	7	174,096.00	197,352.00	-	299,727.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	320,400.00	-	320,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	59.75	159.75	1,500.00	239,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,625.00	-	239,625.00	-	-	
363	โฉนด	2080	69564	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00	287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	85	189,600.00	303,600.00	-	-	-	-
364	โฉนด	2535	76375	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
365	โฉนด	1764	61859	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	93	51,072.00	87,072.00	-	-	87,072.00	0.02
					2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02	
366	โฉนด	1208	55463	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	7.00	7.00	750.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	
367	โฉนด	1055	47126	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	59.00	259.00	980.00	253,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,820.00	-	253,820.00	-	-	
368	โฉนด	1982	86445	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00	289	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	5	4	890,880.00	1,074,600.00	-	1,074,600.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	4	537,600.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	2921	2772	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	19.00	1,119.00	750.00	839,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,250.00	-	-	839,250.00	0.30	
370	โฉนด	658	38547	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
					2	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02	
371	โฉนด	1325	56883	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	75.00	375.00	1,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30	
372	โฉนด	962	46837	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	8	6	658,000.00	659,000.00	-	659,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
373	โฉนด	4452	88931	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	20	65	530,880.00	481,200.00	-	481,200.00	-	-
374	โฉนด	4365	87628	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
375	โฉนด	4426	88564	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.60	81.60	2,000.00	163,200.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	35	60	560,000.00	723,200.00	-	723,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 75 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	4314	87231	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
377	โฉนด	4382	87884	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02	
378	โฉนด	4383	87885	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.02	
379	โฉนด	4432	88570	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	83.00	83.00	6,500.00	539,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	539,500.00	-	-	
380	โฉนด	1533	57218	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	37.00	337.00	1,500.00	505,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	505,500.00	-	-	
381	โฉนด	3927	82765	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	92.90	392.90	980.00	385,042.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,042.00	-	-	385,042.00	0.30	
382	โฉนด	635	38660	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	54	85	303,360.00	445,860.00	-	-	-	-
384	โฉนด	3554	21878	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	20	26	1,295,000.00	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
					1	4	1	97.00	1,797.00	880.00	1,581,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,360.00	-	1,581,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	1887	65414	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	337,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	299	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	9	25	38,700.00	42,540.00	-	42,540.00	-	-
					2	0	2	91.00	291.00	1,500.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-
386	โฉนด	2520	76136	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	91.00	591.00	1,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
387	โฉนด	1442	57127	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	56.00	256.00	750.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
388	โฉนด	1290	56848	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	20	840,000.00	885,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	24	34	138,600.00	170,700.00	-	170,700.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	น.ส.3	-	7	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	77.00	2,577.00	300.00	773,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,100.00	-	-	773,100.00	0.01	
390	โฉนด	3625	26926	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	56.00	356.00	1,000.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.30	
391	โฉนด	103	8155	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	94.00	1,194.00	500.00	597,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-	
392	โฉนด	2083	69533	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	47.00	247.00	980.00	242,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,060.00	-	242,060.00	-	-	
393	โฉนด	3572	80124	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.30	
394	โฉนด	1198	57530	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	68.00	168.00	750.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
395	โฉนด	3323	31299	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	675,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
396	โฉนด	2188	72163	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
397	โฉนด	3533	2890	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	4	2	24.00	1,824.00	500.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.30	
398	โฉนด	1863	64449	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	40	70	440,640.00	536,640.00	-	-	536,640.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	30	50	979,200.00	1,107,200.00	-	-	1,107,200.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	30	50	489,600.00	553,600.00	-	-	553,600.00	0.02
					2	1	0	99.00	499.00	2,000.00	998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	-	998,000.00	0.02	
399	โฉนด	1201	55583	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	89.00	789.00	1,500.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	-	1,183,500.00	0.30	
400	โฉนด	1303	56861	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	31	48	546,000.00	645,000.00	-	-	-	-
401	โฉนด	1691	57779	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	85	189,600.00	209,600.00	-	209,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	
402	โฉนด	644	37696	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	17	20	336,000.00	329,760.00	-	329,760.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	371,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	371,760.00	-	-	-	-
					2	3	2	53.00	1,453.00	880.00	1,278,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,640.00	-	1,278,640.00	-	-	
403	โฉนด	949	46827	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	313	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	19	24	142,272.00	170,784.00	-	170,784.00	-	-
					2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
404	โฉนด	3333	31556	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	351,600.00	-	351,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	315	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	220,272.00	-	220,272.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	650.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	50,050.00	-	-
405	โฉนด	1245	56204	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	43	72	235,200.00	351,600.00	-	351,600.00	-	-
406	โฉนด	1163	53524	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
407	โฉนด	360	27192	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	78.00	1,678.00	4,100.00	6,879,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,879,800.00	-	-	6,879,800.00	0.01
408	โฉนด	3677	23027	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	0.56	0.56	2,000.00	1,125.00	317	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.25	-	2,600.00	5,850.00	7	5	5,557.50	6,565.50	-	-	6,565.50	0.30
					3	0	0	45.44	45.44	2,000.00	90,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,880.00	-	-	90,880.00	0.30
409	โฉนด	2838	22150	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	30.00	2,030.00	750.00	1,522,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,500.00	-	1,522,500.00	-	-
410	โฉนด	529	35213	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	332,000.00	-	332,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 81 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	4.60	504.60	500.00	252,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300.00	-	252,300.00	-	-	
411	โฉนด	2429	75849	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02	
412	โฉนด	579	8859	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	13	0	12.00	5,212.00	500.00	2,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,000.00	-	-	2,606,000.00	0.01	
413	โฉนด	2342	74012	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.50	15.50	2,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02	
414	โฉนด	1372	56931	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	200,100.00	-	200,100.00	-	-
					1	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-	
415	โฉนด	3561	21899	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	90.00	490.00	1,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
416	โฉนด	1177	52727	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	62.00	462.00	880.00	406,560.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	1,036,560.00	-	1,036,560.00	-	-
417	โฉนด	1079	47135	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 82 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	3151	2934	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	48	76	252,000.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-
					2	1	1	69.00	569.00	1,000.00	569,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,000.00	-	569,000.00	-	-
419	โฉนด	2354	74302	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	60.00	160.00	4,100.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.01
420	โฉนด	1526	57211	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	322	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	14	1,345,728.00	1,376,928.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	323	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	14	14	35,776.00	39,312.00	-	39,312.00	-	-
					1	1	3	1.00	701.00	1,300.00	911,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,300.00	-	911,300.00	-	-
421	โฉนด	2362	75057	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	8.00	308.00	1,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
422	โฉนด	6678	2634	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	333,600.00	-	333,600.00	-	-
					4	2	0	32.00	832.00	1,300.00	1,081,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,600.00	-	-	1,081,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โฉนด	1274	56832	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	24	93	89,376.00	120,876.00	-	120,876.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-	
424	โฉนด	1852	63990	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	980.00	8,820.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	28	42	182,700.00	191,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	980.00	25,725.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,750.00	918,750.00	28	42	532,875.00	558,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00	328	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	28	42	48,256.00	56,096.00	-	-	-	-
					2	0	1	29.75	129.75	980.00	127,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,155.00	-	127,155.00	-	-	
425	โฉนด	2115	69275	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	14.50	214.50	1,150.00	246,675.00	329	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	858.00	-	3,350.00	2,874,300.00	37	62	1,092,234.00	1,281,423.00	-	-	1,281,423.00	0.30
426	โฉนด	723	39128	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	50	364,800.00	392,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	1,150.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 84 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	861	40749	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	
428	น.ส.3ก	-	247	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	78.00	678.00	750.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.01	
429	โฉนด	19	8071	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	77.90	2,477.90	6,250.00	15,486,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,486,875.00	-	15,486,875.00	-	-	
430	โฉนด	947	46825	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	64	85	426,600.00	494,100.00	-	494,100.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	14	14	316,050.00	317,100.00	-	317,100.00	-	-
					2	0	1	42.50	142.50	1,500.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	213,750.00	-	-	
431	โฉนด	1785	61819	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	974,400.00	-	974,400.00	-	-
					1	1	3	98.00	798.00	8,750.00	6,982,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,982,500.00	-	6,982,500.00	-	-	
432	โฉนด	509	35443	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	69.00	269.00	500.00	134,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	55	76	201,600.00	336,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โหนด	1497	57182	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	35.50	35.50	750.00	26,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,625.00	-	26,625.00	-	-	
434	โหนด	3002	2670	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	335	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,500.00	990,000.00	20	26	732,600.00	760,500.00	-	-	760,500.00	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	35	56	577,500.00	581,250.00	-	581,250.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	337	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	35	56	116,688.00	144,330.00	-	144,330.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	41	68	336,000.00	339,000.00	-	339,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	339	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	41	68	69,888.00	92,652.00	-	92,652.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
					1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
435	โหนด	358	27209	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	11.00	1,111.00	1,000.00	1,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	-	1,111,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	2335	73968	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	18.00	818.00	1,250.00	1,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,500.00	-	1,022,500.00	-	-	
437	โฉนด	1083	48446	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	19.50	319.50	1,500.00	479,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,250.00	-	479,250.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	9	7	146,475.00	150,075.00	-	150,075.00	-	-
438	โฉนด	1849	2672	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
439	โฉนด	571	36285	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
440	โฉนด	1353	56912	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
441	โฉนด	1360	56919	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	12	40	246,240.00	303,240.00	-	-	-	-
442	โฉนด	2571	2767	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	647,000.00	-	647,000.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	343	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	9	7	120,900.00	124,550.00	-	124,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 87 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	344	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	9	7	193,440.00	199,280.00	-	-	199,280.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.80	-	8,550.00	2,417,940.00	5	3	2,345,401.80	2,305,545.00	-	2,305,545.00	-	-
					1	3	0	33.50	1,233.50	500.00	616,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,750.00	-	616,750.00	-	-
443	โฉนด	616	37211	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
444	โฉนด	3944	82082	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.25	21.25	1,000.00	21,250.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,750.00	743,750.00	3	76	728,875.00	742,687.50	-	742,687.50	-	-
445	โฉนด	1685	58077	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
446	โฉนด	420	33798	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
447	โฉนด	546	35709	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	18	22	327,600.00	453,300.00	-	453,300.00	-	-
448	โฉนด	2890	2736	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	97.00	2,297.00	500.00	1,148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,500.00	-	1,148,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 88 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	โหนด	2580	33839	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	41.00	441.00	500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30		
450	โหนด	2860	20798	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	471,200.00	-	-	471,200.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30
					4	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	558,048.00	-	-	558,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	2	0	35.00	835.00	750.00	626,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	626,250.00	-	-	626,250.00	0.30		
					4	2	0	35.00	835.00	750.00	626,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	626,250.00	-	-	626,250.00	0.30		
451	โฉนด	3423	2889	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	7	3	8.00	3,108.00	880.00	2,735,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,040.00	-	-	2,735,040.00	0.30		
452	โฉนด	2593	77151	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	19	24	266,000.00	281,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	-	-
453	โฉนด	1739	59439	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	-	-
454	โฉนด	2176	71642	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	43	72	352,800.00	406,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	18	22	81,900.00	86,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	10	8	772,800.00	808,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-	
455	โฉนด	1282	56840	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	83.60	183.60	1,500.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-	
456	โฉนด	1066	46941	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	86.25	86.25	1,300.00	112,125.00	360	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	345.00	-	2,150.00	741,750.00	20	86	103,845.00	164,047.50	-	164,047.50	-	-
					2	0	0	9.62	9.62	1,300.00	12,506.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,750.00	336,875.00	20	26	249,287.50	248,318.50	-	248,318.50	-	-
					1	1	3	95.13	795.13	1,300.00	1,033,669.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,669.00	-	1,033,669.00	-	-	
457	โฉนด	885	41266	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	736,250.00	-	736,250.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
458	โฉนด	2609	77447	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
459	โฉนด	602	38107	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โฉนด	2565	2789	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	3	1	55.00	1,355.00	500.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30	
461	โฉนด	3799	40541	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.00	3.00	5,250.00	15,750.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	295,750.00	-	295,750.00	-	-
462	น.ส.3ก	-	344	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	48.00	648.00	750.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01	
463	โฉนด	3431	79302	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.30	
464	โฉนด	131	8183	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	27.00	927.00	1,150.00	1,066,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,050.00	-	1,066,050.00	-	-	
465	โฉนด	702	38440	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	204,600.00	-	204,600.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	750.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-	
466	โฉนด	2032	68641	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	859,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	41.67	7,900.00	-	-	-	-	-	358,183.65	358,183.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 92 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	58.33	7,900.00	-	-	-	-	-	501,388.35	-	501,388.35	0.30
467	โฉนด	205	8257	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	25	36	134,400.00	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	534,000.00	-	534,000.00	-	-
					2	0	1	98.00	198.00	5,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
468	โฉนด	3132	2907	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	40	66	238,000.00	223,000.00	-	223,000.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	650.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-
469	โฉนด	3364	2927	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	43.80	1,243.80	1,500.00	1,865,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,700.00	-	1,865,700.00	-	-
470	โฉนด	3275	32776	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	50.00	750.00	750.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
471	โฉนด	2393	2553	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	2,050.00	32,800.00	369	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	7,600.00	486,400.00	9	7	452,352.00	475,424.00	-	-	475,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	45.00	45.00	2,050.00	92,250.00	370	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,050.00	72,600.00	9	7	67,518.00	158,316.00	-	-	158,316.00	0.30
					3	0	0	6.75	6.75	2,050.00	13,837.50	371	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	9	7	65,286.00	77,719.50	-	-	77,719.50	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	2,050.00	51,250.00	372	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	9	7	241,800.00	287,850.00	-	-	287,850.00	0.30
					3	0	0	346.50	346.50	2,050.00	710,325.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,386.00	-	8,750.00	12,127,500.00	9	7	11,278,575.00	11,746,350.00	-	-	11,746,350.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	2,050.00	24,600.00	374	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	138,168.00	-	-	138,168.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	2,050.00	4,100.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,750.00	70,000.00	9	7	65,100.00	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	2,050.00	123,000.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	9	7	1,707,480.00	1,793,760.00	-	-	1,793,760.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,050.00	123,000.00	377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	9	7	1,707,480.00	1,793,760.00	-	-	1,793,760.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	2,050.00	82,000.00	378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	9	7	853,740.00	917,380.00	-	-	917,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 94 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	6	3	89.75	2,789.75	2,050.00	5,718,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,718,987.50	-	-	5,718,987.50	0.30	
472	โฉนด	3208	30885	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	34.00	334.00	1,300.00	434,200.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	9	7	2,048,976.00	2,439,112.00	-	-	2,439,112.00	0.02
473	โฉนด	2496	75933	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-
474	โฉนด	2317	2803	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	50.50	1,950.50	880.00	1,716,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,440.00	-	1,716,440.00	-	-	
475	โฉนด	1895	64609	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
476	โฉนด	2537	76377	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-	
477	โฉนด	3201	29765	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	38	62	266,000.00	394,000.00	-	394,000.00	-	-
478	โฉนด	2140	70410	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	45.00	345.00	750.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.60	
479	โฉนด	2169	71498	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	น.ส.3	-	219	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	45.00	845.00	300.00	253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01	
481	โฉนด	2196	72274	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	35.00	335.00	750.00	251,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-	
482	โฉนด	2347	2615	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	650,944.00	-	-	-	-
					2	0	2	22.00	222.00	1,500.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-	
483	โฉนด	2904	2751	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	80.00	4,480.00	500.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-	
484	โฉนด	1561	57246	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
485	โฉนด	3021	2696	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.75	63.75	980.00	62,475.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,750.00	2,231,250.00	14	14	1,918,875.00	1,981,350.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	980.00	39,200.00	384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	14	14	1,052,640.00	1,042,880.00	-	-	1,042,880.00	0.02
					2	0	0	56.25	56.25	980.00	55,125.00	385	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	14	50	81,900.00	137,025.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 96 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	1	0	0.25	400.25	980.00	392,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,245.00	-	-	392,245.00	0.30		
					2	1	0	99.75	499.75	980.00	489,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,755.00	-	489,755.00	-	-		
486	โฉนด	144	8196	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
487	โฉนด	3477	79840	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	32.30	32.30	1,500.00	48,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	-	48,450.00	0.30		
488	โฉนด	3626	2519	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	745,920.00	-	-	-	-
					1	1	2	96.00	696.00	980.00	682,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,080.00	-	-	-	-
489	โฉนด	3567	80123	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	820,800.00	-	820,800.00	-	-
					2	0	2	73.70	273.70	1,300.00	355,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,810.00	-	355,810.00	-	-
490	โฉนด	3137	2913	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	28.00	3,028.00	880.00	2,664,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,640.00	-	2,664,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	931	47080	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	24	34	1,732,500.00	1,845,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02
492	โฉนด	3206	29931	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	18	22	1,600,560.00	1,623,060.00	-	-	-	-
493	โฉนด	2799	16274	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	13.00	1,313.00	650.00	853,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,450.00	-	853,450.00	-	-
494	โฉนด	3450	79469	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	83.60	283.60	880.00	249,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,568.00	-	249,568.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	390	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	9	7	191,952.00	213,072.00	-	-	-	-
495	โฉนด	1932	66500	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	834,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
496	โฉนด	3100	2493	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	650.00	42,250.00	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,900.00	4,108,000.00	34	85	616,200.00	658,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	84.00	84.00	650.00	54,600.00	393	โรงจอดรถ	ตึก	2	336.00	-	2,600.00	873,600.00	14	16	733,824.00	770,952.00	-	770,952.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	16	705,600.00	721,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	650.00	7,312.50	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,750.00	393,750.00	24	85	59,062.50	66,375.00	-	-	-	-
					1	6	3	50.95	2,750.95	650.00	1,788,117.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,117.50	-	1,788,117.50	-	-
497	โฉนด	2015	68676	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	16	705,600.00	798,000.00	-	798,000.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	5,250.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
498	โฉนด	513	37384	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	19	24	332,500.00	361,750.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
499	โฉนด	1038	50837	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.50	45.50	980.00	44,590.00	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	19	60	1,150,240.00	1,194,830.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 99 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	399	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	14	50	86,000.00	105,600.00	-	-	-	-
					2	0	2	84.50	284.50	980.00	278,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,810.00	-	-	278,810.00	0.02
500	โฉนด	1402	27391	หมู่ 2 ต.บ้านเลือก	1	2	1	72.00	972.00	750.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
501	โฉนด	3642	2560	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	400	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,332.80	-	7,900.00	18,429,120.00	40	68	5,897,318.40	5,946,518.40	-	-	-	-
												401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	40	66	558,144.00	558,144.00	-	-	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	2,050.00	36,900.00	402	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	40	66	63,648.00	100,548.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	40	66	558,144.00	607,344.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	40	85	227,520.00	276,720.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,050.00	205,000.00	405	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,600.00	-	7,900.00	12,640,000.00	40	68	4,044,800.00	4,249,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	406	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	40	93	17,472.00	66,672.00	-	-	-	-
					3	0	1	45.80	145.80	2,050.00	298,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,890.00	-	-	298,890.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	2,050.00	41,000.00	407	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	40	66	70,720.00	111,720.00	-	-	-	-
					3	0	0	55.00	55.00	2,050.00	112,750.00	408	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	660.00	-	7,600.00	5,016,000.00	40	68	1,605,120.00	1,717,870.00	-	-	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	2,050.00	46,125.00	409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,500.00	495,000.00	40	66	168,300.00	214,425.00	-	-	-	-
					3	0	1	50.00	150.00	2,050.00	307,500.00	410	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	7,600.00	4,560,000.00	40	68	1,459,200.00	1,766,700.00	-	-	-	-
					3	14	3	7.70	5,907.70	2,050.00	12,110,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,110,785.00	-	-	12,110,785.00	0.30
502	โฉนด	1898	65003	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	-	116,250.00	0.30
503	โฉนด	2954	13931	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
504	โฉนด	330	23498	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	28.00	328.00	750.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
505	โฉนด	835	40477	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	14	541,800.00	568,800.00	-	-	-	
					2	0	3	69.00	369.00	1,500.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-	
506	โฉนด	2005	68186	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
507	โฉนด	176	8228	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	57.00	1,657.00	2,050.00	3,396,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,396,850.00	-	-	3,396,850.00	0.01	
508	โฉนด	2748	78696	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	34.60	34.60	750.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	25,950.00	-	-	
509	โฉนด	4036	83519	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-	
510	โฉนด	4035	83518	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	โฉนด	6685	2953	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	8.00	4,408.00	500.00	2,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,000.00	-	2,204,000.00	-	-	
512	โฉนด	3835	69638	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	400,200.00	-	400,200.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
513	โฉนด	3573	80125	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
514	โฉนด	1073	46943	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	75.00	1,275.00	750.00	956,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,250.00	-	-	956,250.00	0.30	
515	โฉนด	155	8207	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	82.00	1,882.00	980.00	1,844,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,360.00	-	1,844,360.00	-	-	
516	โฉนด	2894	2741	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	650.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
517	โฉนด	1315	56873	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	35	56	462,000.00	682,500.00	-	682,500.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	8,750.00	367,500.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	35	56	646,800.00	1,014,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 103 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	53.00	453.00	8,750.00	3,963,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,750.00	-	3,963,750.00	-	-	
518	โฉนด	559	36199	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	99.00	299.00	1,000.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.30	
519	โฉนด	392	31454	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	73.80	173.80	5,000.00	869,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,000.00	-	869,000.00	-	-	
520	โฉนด	2297	73750	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	345,600.00	-	345,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	477,200.00	-	477,200.00	-	-
521	โฉนด	1389	56948	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	33.30	333.30	1,500.00	499,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-	-	
522	โฉนด	3318	23217	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	55	85	227,520.00	311,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	36	58	441,000.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	28	302,400.00	344,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	86.00	186.00	3,500.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	-
523	โฉนด	3648	2573	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	4	3	84.50	1,984.50	750.00	1,488,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,375.00	-	-	1,488,375.00	0.60	
524	โฉนด	3120	2453	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	32.00	3,032.00	500.00	1,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,000.00	-	1,516,000.00	-	-	-
525	โฉนด	1300	56858	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	50.00	1,150.00	1,150.00	1,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500.00	-	1,322,500.00	-	-	-
526	โฉนด	3506	2816	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	67.00	1,967.00	500.00	983,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,500.00	-	-	983,500.00	0.01	
527	โฉนด	261	15343	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	3	2	17.80	1,417.80	980.00	1,389,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,444.00	-	-	1,389,444.00	0.02	
528	โฉนด	3778	15848	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	41.00	241.00	2,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	482,000.00	-	-	-
529	โฉนด	3632	2529	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	4	0	4.00	1,604.00	6,550.00	10,506,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,506,200.00	-	10,506,200.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	731	40544	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	11	10	1,069,200.00	1,108,440.00	-	-	1,108,440.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
531	โฉนด	3336	32090	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	50	76	252,000.00	267,000.00	-	267,000.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
532	โฉนด	2584	77081	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	36	58	551,250.00	607,500.00	-	-	-	-
533	โฉนด	232	12989	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	0.00	2,400.00	750.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
534	โฉนด	3980	68170	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	1	13.00	3,313.00	300.00	993,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,900.00	-	993,900.00	-	-
535	โฉนด	2380	74569	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,750.00	980,000.00	20	26	725,200.00	707,000.00	-	707,000.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	426	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	20	26	96,200.00	100,375.00	-	100,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	โฉนด	3241	25500	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
537	โฉนด	2416	21002	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	44	74	327,600.00	687,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-	
538	โฉนด	3398	2847	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	9	0	28.00	3,628.00	650.00	2,358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,200.00	-	-	2,358,200.00	0.60	
539	โฉนด	82	8134	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	76.00	1,376.00	750.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-	
540	โฉนด	1189	54191	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	405,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	429	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	35	56	82,368.00	101,880.00	-	-	101,880.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	430	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	35	56	109,824.00	135,840.00	-	-	135,840.00	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 107 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
541	โหนด	3698	13886	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	18.00	718.00	3,750.00	2,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,500.00	-	-	2,692,500.00	0.60			
542	โหนด	3145	2924	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	51.00	51.00	1,300.00	66,300.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	255,900.00	-	255,900.00	-	-
543	โหนด	1489	57174	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	606,000.00	-	606,000.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	433	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	16	18	112,832.00	119,328.00	-	119,328.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	434	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	16	18	253,872.00	268,488.00	-	268,488.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	435	โรงจอดรถ	ตึก		2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	14	14	143,104.00	148,448.00	-	148,448.00	-	-
					2	0	1	51.00	151.00	750.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-
544	โหนด	1061	47129	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	1.00	601.00	750.00	450,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,750.00	-	-	450,750.00	0.30
545	โหนด	1170	52651	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	302,520.00	-	302,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	2240	72973	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
547	โฉนด	3094	2486	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	64.04	164.04	2,000.00	328,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,080.00	-	328,080.00	-	-	
548	โฉนด	2109	69269	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	19	24	837,216.00	847,152.00	-	847,152.00	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,750.00	367,500.00	5	3	352,800.00	364,875.00	-	-	364,875.00	0.30
					2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	439	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	728.00	-	8,150.00	5,933,200.00	24	34	3,915,912.00	3,815,084.00	-	3,815,084.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	5	3	679,000.00	695,000.00	-	695,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	400,200.00	-	400,200.00	-	-
					2	1	2	23.50	623.50	1,500.00	935,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,250.00	-	935,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
549	โฉนด	416	33794	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	50	93	51,072.00	351,072.00	-	-	-	-	-
550	โฉนด	3823	72623	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30	
551	โฉนด	3694	13853	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	444	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	26	38	808,480.00	775,920.00	-	775,920.00	-	-	
					1	3	1	18.00	1,318.00	980.00	1,291,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,640.00	-	1,291,640.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	980.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	-	8,820.00	0.02	
552	โฉนด	3797	39659	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	36	506,880.00	553,380.00	-	553,380.00	-	-	
553	โฉนด	1142	48499	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.30	
554	โฉนด	1445	57130	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	646,800.00	-	646,800.00	-	-	
					1	0	3	77.00	377.00	1,750.00	659,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750.00	-	659,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	3782	35260	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
556	โฉนด	1089	48453	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	50	364,800.00	400,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	77.00	177.00	1,500.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
557	โฉนด	954	46830	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	449	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	19	24	177,840.00	318,480.00	-	318,480.00	-	-
558	โฉนด	3349	23607	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	34	93	42,560.00	72,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02	
559	โฉนด	3777	15846	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	33.00	233.00	2,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	-	466,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
560	โฉนด	2934	2786	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	6	4	1,008,000.00	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	2	34.40	234.40	1,000.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	234,400.00	-	-
561	โฉนด	3634	2531	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	4.00	604.00	4,100.00	2,476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,400.00	-	-	2,476,400.00	0.01
562	โฉนด	254	14520	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	55.00	1,455.00	500.00	727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	727,500.00	-	-
563	โฉนด	400	32887	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,600.00	228,000.00	34	93	15,960.00	27,210.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	642,720.00	-	-	-	-
					2	0	1	81.50	181.50	1,500.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	-	272,250.00	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	455	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	6	12	146,432.00	157,120.00	-	476,620.00	-	-
564	โฉนด	1095	46944	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	2	1	43.00	943.00	750.00	707,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,250.00	-	-	707,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	648	38025	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	538,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	22	75	262,500.00	187,500.00	-	207,500.00	-	-
					2	0	3	24.00	324.00	1,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
566	โฉนด	3488	22317	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	28.50	628.50	980.00	615,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,930.00	-	615,930.00	-	-	
567	โฉนด	507	35441	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	388,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	24	93	17,024.00	21,024.00	-	27,024.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	18	22	218,400.00	222,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	11	9	254,800.00	258,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	22	30	196,000.00	200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 113 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	92.00	392.00	500.00	196,000.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	46	85	227,520.00	423,520.00	-	-	-	-
568	โฉนด	3930	81433	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	8.50	408.50	750.00	306,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,375.00	-	306,375.00	-	-
569	โฉนด	1586	57271	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	464	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	14	14	156,520.00	175,490.00	-	-	175,490.00	0.30
					3	0	1	0.50	100.50	1,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30
570	โฉนด	1024	50828	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	483,200.00	-	483,200.00	-	-
					1	1	1	96.00	596.00	1,500.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-
571	โฉนด	1870	64209	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
572	โฉนด	2341	74006	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	980.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
573	โฉนด	3324	31300	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	35	56	462,000.00	435,000.00	-	435,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 114 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
574	โฉนด	73	2511	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	467	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	22	93	14,560.00	32,160.00	-	32,160.00	-	-
					1	2	3	48.00	1,148.00	880.00	1,010,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,240.00	-	1,010,240.00	-	-	
575	โฉนด	2586	2448	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	32.00	2,532.00	500.00	1,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	1,266,000.00	-	-	
576	โฉนด	2774	20936	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	78.00	178.00	750.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
577	โฉนด	697	38412	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	79.00	579.00	980.00	567,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,420.00	-	567,420.00	-	-	
578	โฉนด	3894	16343	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	32.00	132.00	6,500.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30	
					3	0	0	84.00	84.00	6,500.00	546,000.00	468	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	336.00	-	5,750.00	1,932,000.00	29	44	1,081,920.00	1,550,640.00	-	-	1,550,640.00	0.30
579	โฉนด	2324	74063	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	5,250.00	110,250.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	404,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	2876	2717	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	96.00	4,496.00	300.00	1,348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,800.00	-	1,348,800.00	-	-	
581	โฉนด	798	31525	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
582	โฉนด	1854	63992	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	750.00	22,687.50	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,750.00	1,058,750.00	13	12	931,700.00	954,387.50	-	-	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	750.00	10,312.50	471	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	13	12	125,840.00	136,152.50	-	-	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.02	
583	โฉนด	3893	80718	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	36	58	294,000.00	304,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
584	โฉนด	485	34921	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	20.00	820.00	1,500.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02	
585	โฉนด	2582	77079	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
586	โฉนด	1081	50313	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	337,200.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	-
587	โฉนด	1953	66994	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	-
588	โฉนด	1514	57199	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	62.00	462.00	750.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.60	
589	โฉนด	845	40595	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	-
590	โฉนด	499	35339	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-	-
591	โฉนด	1064	46939	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	50.00	550.00	1,500.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	-
592	น.ส.3	-	211	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	48.00	448.00	300.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	2899	2746	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	7	3	68.00	3,168.00	500.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	-	1,584,000.00	0.01	
594	โฉนด	1930	65809	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,021,500.00	-	1,021,500.00	-	-
					2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
595	โฉนด	3716	14114	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00	476	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	24	34	860,640.00	902,980.00	-	902,980.00	-	-
596	โฉนด	605	38118	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	42	879,744.00	897,744.00	-	-	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.02	
597	โฉนด	2935	2787	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	42	85	284,400.00	310,800.00	-	310,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	479	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	42	93	14,560.00	32,160.00	-	32,160.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	37	60	280,000.00	297,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	87.00	387.00	880.00	340,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-	
598	โฉนด	2231	72826	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	50	85	464,520.00	538,020.00	-	538,020.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	533,600.00	-	533,600.00	-	-
					2	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-	
599	โฉนด	614	37209	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
600	โฉนด	2575	76710	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-	
601	โฉนด	821	40329	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	69.00	369.00	1,750.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	645,750.00	-	-	
602	โฉนด	3950	82257	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.40	18.40	1,000.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
603	โฉนด	3635	2532	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	48.00	1,348.00	4,100.00	5,526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,526,800.00	-	-	5,526,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โฉนด	436	35073	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-	
605	โฉนด	2983	2648	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	44	470,400.00	506,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	484	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	19	24	31,616.00	37,616.00	-	-	-	-
					2	0	2	31.10	231.10	1,500.00	346,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,650.00	-	-	346,650.00	0.02	
606	โฉนด	588	82287	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	92.00	192.00	750.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02	
607	โฉนด	780	39374	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	39.00	439.00	1,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.30	
608	โฉนด	7	8059	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	80.00	1,780.00	750.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.30	
609	โฉนด	1301	56859	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	87.00	787.00	1,300.00	1,023,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,100.00	-	-	1,023,100.00	0.30	
610	โฉนด	3490	22377	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	48.00	748.00	1,750.00	1,309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,000.00	-	-	1,309,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
611	โฉนด	3016	2690	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	895,500.00	-	895,500.00	-	-
					4	0	3	31.30	331.30	1,150.00	380,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,995.00	-	-	380,995.00	0.30
612	โฉนด	1457	57142	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	100.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
613	โฉนด	2808	16644	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	3,150.00	94,500.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	47	85	284,400.00	378,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,150.00	94,500.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	787,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,150.00	94,500.00	488	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	8	6	1,838,640.00	1,933,140.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,150.00	94,500.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	1,039,500.00	-	1,228,500.00	-	-
					2	3	2	25.00	1,425.00	3,150.00	4,488,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,750.00	-	4,488,750.00	-	-
614	โฉนด	1338	56897	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	16	46	2,047,680.00	1,796,400.00	-	1,796,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 121 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	50	420,000.00	456,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	492	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	18	204,672.00	230,688.00	-	230,688.00	-	-
					2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-	
615	โฉนด	1045	47124	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	24	85	341,280.00	368,280.00	-	368,280.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,600.00	273,600.00	9	25	205,200.00	184,590.00	-	-	184,590.00	0.30
					1	1	2	80.00	680.00	750.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
616	โฉนด	1968	67566	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	10	8	515,200.00	532,000.00	-	532,000.00	-	-
					1	1	0	38.00	438.00	1,750.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	766,500.00	-	-	
617	โฉนด	3063	2518	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	39.30	139.30	1,500.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	2141	70497	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,750.00	2,730,000.00	9	7	2,538,900.00	2,601,300.00	-	2,601,300.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
619	โฉนด	2084	69534	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	9.00	9.00	980.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	8,820.00	-	-
620	โฉนด	1004	47197	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	9	7	569,625.00	595,875.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.50	50.50	1,500.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
621	โฉนด	1391	56950	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	980.00	22,050.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	11	9	716,625.00	738,675.00	-	-	-	-
					2	0	0	49.50	49.50	980.00	48,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,510.00	-	48,510.00	-	-
622	น.ส.3	-	188	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	42.00	642.00	300.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	-	192,600.00	0.01
623	โฉนด	3454	79473	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	22.70	322.70	1,000.00	322,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,700.00	-	-	322,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	12	8064	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	52.00	1,652.00	750.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-	
625	โฉนด	3155	2937	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	840,000.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	52	85	227,520.00	269,520.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	501	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	50	124,800.00	166,800.00	-	-	-	
					1	2	0	5.00	805.00	1,750.00	1,408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,750.00	-	1,408,750.00	-	-	
626	โฉนด	2577	-	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	30	294,000.00	309,600.00	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	43	76	134,400.00	155,200.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	64	302,400.00	333,600.00	-	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	32	285,600.00	301,200.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 124 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	83.30	183.30	1,300.00	238,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,290.00	-	238,290.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
					2	0	0	46.30	46.30	1,300.00	60,190.00	506	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	93	8,736.00	68,926.00	-	-	-	-	
627	โฉนด	3895	80848	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	14	14	632,100.00	663,600.00	-	-	-	-	
					2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	508	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	14	50	101,400.00	130,650.00	-	-	-	-	
					2	0	0	87.40	87.40	1,500.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	0.02		
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	509	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	14	14	62,608.00	73,108.00	-	-	-	-	
628	โฉนด	3105	2500	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	82,272.00	-	-	-	-	
					1	2	3	15.40	1,115.40	1,300.00	1,450,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,020.00	-	1,450,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
629	โฉนด	3729	14431	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-	-
					2	0	3	92.00	392.00	1,500.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	-	
630	โฉนด	1456	57141	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	99.00	999.00	750.00	749,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,250.00	-	-	749,250.00	0.30		
631	โฉนด	3051	2513	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	22	30	490,000.00	482,000.00	-	482,000.00	-	-	-
					1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-	-	
632	โฉนด	3312	22772	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	1,300.00	48,750.00	514	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	24	36	595,200.00	643,950.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	54	483,000.00	522,000.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	33.50	33.50	1,300.00	43,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550.00	-	-	43,550.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 126 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	84.00	684.00	1,300.00	889,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,200.00	-	889,200.00	-	-	
					3	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	516	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	3	2	163,072.00	183,872.00	-	-	-	-
633	โฉนด	1329	56887	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	52	504,000.00	507,000.00	-	507,000.00	-	-
					1	0	2	39.00	239.00	1,500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	358,500.00	-	-	
634	โฉนด	2656	20115	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	300.00	-	5,500.00	1,650,000.00	26	93	115,500.00	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
					3	0	1	5.00	105.00	1,300.00	136,500.00	519	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	300.00	-	3,350.00	1,005,000.00	26	93	70,350.00	234,990.00	-	-	234,990.00	0.30
					2	0	1	27.00	127.00	1,300.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.02	
635	น.ส.3ก	-	165	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	52.00	152.00	750.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01	
636	โฉนด	3126	2461	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	91.00	691.00	500.00	345,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,500.00	-	345,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โฉนด	1917	37559	หมู่ 1 ต.บ้านเลือก	1	1	2	91.00	691.00	5,700.00	3,938,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,938,700.00	-	-	3,938,700.00	0.01	
638	โฉนด	3921	81028	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	8	1,159,200.00	1,213,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	521	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	5	103,740.00	119,490.00	-	-	-	-
					2	0	1	2.50	102.50	1,500.00	153,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750.00	-	-	153,750.00	0.02	
639	โฉนด	230	12950	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	46.00	3,046.00	750.00	2,284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,500.00	-	2,284,500.00	-	-	
640	โฉนด	710	38450	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	-	500.00	0.02	
641	โฉนด	3382	2814	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	8.00	3,608.00	500.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	1,804,000.00	-	-	
642	โฉนด	3960	22076	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	10	8	386,400.00	396,960.00	-	-	-	-
					2	0	3	88.00	388.00	880.00	341,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,440.00	-	341,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 128 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
643	โฉนด	3931	81428	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
644	โฉนด	1736	59132	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	903,000.00	-	903,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
645	โฉนด	1335	56893	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	19	24	1,276,800.00	1,372,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	19	24	665,000.00	715,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
646	โฉนด	3056	83725	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	34.10	834.10	980.00	817,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,418.00	-	817,418.00	-	-
647	โฉนด	2092	69243	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	15	16	470,400.00	592,000.00	-	592,000.00	-	-
648	โฉนด	771	39150	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 129 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	2274	73514	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	37	60	280,000.00	313,000.00	-	313,000.00	-	-
650	โฉนด	1741	59441	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
651	โฉนด	3290	33883	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	12.00	1,812.00	500.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
652	โฉนด	552	21653	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	31	48	364,000.00	351,000.00	-	351,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	12	10	504,000.00	516,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
653	โฉนด	242	14110	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	530	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	93,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	663,600.00	-	-	-	-
					1	1	0	66.00	466.00	1,750.00	815,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,500.00	-	815,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	โฉนด	1853	63991	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.50	10.50	750.00	7,875.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	11	9	334,425.00	331,275.00	-	331,275.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	11	9	477,750.00	473,250.00	-	473,250.00	-	-
					2	0	0	92.50	92.50	750.00	69,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,375.00	-	69,375.00	-	-
655	โฉนด	2957	2619	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	5	1	44.00	2,144.00	2,050.00	4,395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,395,200.00	-	-	4,395,200.00	0.30
656	โฉนด	1576	57261	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	4,400.00	165,000.00	534	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	10	8	793,500.00	941,250.00	-	-	941,250.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	416,400.00	-	416,400.00	-	-
					2	0	1	3.50	103.50	4,400.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.02
657	โฉนด	891	40809	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	81.00	1,581.00	500.00	790,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,500.00	-	790,500.00	-	-
658	น.ส.3ก	-	317	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.00	240.00	750.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	4611	91903	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	80.20	180.20	750.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.30	
660	โฉนด	4573	90343	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.10	26.10	2,000.00	52,200.00	536	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	3	2	429,240.00	477,060.00	-	477,060.00	-	-
661	โฉนด	4575	90345	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	27.30	27.30	2,000.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-	
662	โฉนด	4570	90329	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	72.50	172.50	1,300.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.30	
663	โฉนด	4576	90346	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
664	โฉนด	4574	90344	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
665	โฉนด	4577	90347	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	28.50	28.50	2,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
666	โฉนด	2756	2714	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	1	2	77.30	677.30	1,300.00	880,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,490.00	-	-	880,490.00	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00	537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	30	48	763,776.00	796,800.00	-	-	796,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	โฉนด	4545	90099	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	9	8	805,000.00	983,750.00	-	983,750.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
668	โฉนด	1370	90855	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	80.00	680.00	500.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
669	โฉนด	4572	90342	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.10	49.10	2,000.00	98,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,200.00	-	98,200.00	-	-
670	โฉนด	55	89179	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	10.00	310.00	1,750.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
671	โฉนด	4458	89178	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	10.00	310.00	1,750.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
672	โฉนด	4370	87672	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.70	43.70	1,500.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
673	โฉนด	4034	83425	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	36	537,600.00	576,800.00	-	576,800.00	-	-
674	โฉนด	4589	90785	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	89.70	589.70	500.00	294,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,850.00	-	294,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 133 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	4587	90751	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	37.50	137.50	1,500.00	206,250.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	16	882,000.00	1,067,250.00	-	1,067,250.00	-	-
676	โฉนด	4571	90341	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	9	9	238,875.00	250,687.50	-	250,687.50	-	-
												542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	36	85	149,310.00	149,310.00	-	149,310.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-
					2	0	0	58.25	58.25	750.00	43,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,687.50	-	43,687.50	-	-
677	โฉนด	-	90520	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-
678	โฉนด	4564	90269	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	88.90	188.90	1,000.00	188,900.00	543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	416,420.00	-	416,420.00	-	-
679	โฉนด	4625	92118	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
680	โฉนด	4378	87873	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	66.10	66.10	1,300.00	85,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,930.00	-	85,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 134 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	242	2680	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	26	518,000.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
682	โฉนด	4612	91962	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
683	โฉนด	4586	90750	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
684	โฉนด	4613	91963	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
685	โฉนด	4590	90786	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	98.60	98.60	500.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-
686	โฉนด	4588	90784	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	13.30	213.30	500.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-
687	โฉนด	4607	91127	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	54.90	254.90	1,000.00	254,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,900.00	-	254,900.00	-	-
688	โฉนด	4595	90881	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	83.60	283.60	1,500.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	-	425,400.00	0.30
689	โฉนด	4596	90882	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	83.60	283.60	750.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	-	212,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 135 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
690	โฉนด	4597	90883	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	83.70	283.70	750.00	212,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,775.00	-	-	212,775.00	0.30	
691	โฉนด	4623	92116	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
692	โฉนด	284	92346	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
693	โฉนด	4603	91077	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	56.80	156.80	8,750.00	1,372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,000.00	-	-	1,372,000.00	0.02	
694	โฉนด	4633	92506	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
695	โฉนด	3916	81191	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.40	34.40	1,000.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
696	โฉนด	4538	89843	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
697	โฉนด	4540	89845	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	40	85	189,600.00	210,600.00	-	-	-	
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	26	310,800.00	331,800.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	26	310,800.00	331,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	100.00	8,750.00	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	-	-
					2	1	1	13.20	513.20	1,750.00	898,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,100.00	-	898,100.00	-	-	-
698	โฉนด	4557	90248	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.60	60.60	1,750.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	106,050.00	-	-	-
699	โฉนด	4541	89846	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	52.30	152.30	1,300.00	197,990.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	34	554,400.00	735,590.00	-	735,590.00	-	-	-
700	โฉนด	4554	90245	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	-
					2	0	3	52.00	352.00	1,750.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	548	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	20	28	179,712.00	221,712.00	-	-	-	-	-
												549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	28	604,800.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
701	โฉนด	4537	89842	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	26.50	426.50	650.00	277,225.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	561,625.00	-	561,625.00	-	-
702	โฉนด	4552	90196	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	68.70	68.70	750.00	51,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,525.00	-	51,525.00	-	-	
703	โฉนด	4567	90326	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-	
704	โฉนด	4568	90327	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.50	70.50	1,500.00	105,750.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.80	-	8,750.00	925,750.00	3	2	907,235.00	1,003,727.50	-	1,003,727.50	-	-	
705	โฉนด	4415	88107	หมู่ 1 ต.บางโตนด	2	0	0	48.80	48.80	1,300.00	63,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,440.00	-	63,440.00	-	-	
706	โฉนด	4551	90195	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	19	26	466,200.00	479,700.00	-	-	-	-	
					2	0	0	38.40	38.40	750.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
707	โฉนด	3582	80428	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	17.90	17.90	750.00	13,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,425.00	-	-	13,425.00	0.30	
708	โฉนด	1312	56870	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	9	1,113,840.00	1,173,840.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 138 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	14	1,083,600.00	1,087,200.00	-	-	1,087,200.00	0.02
					2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
709	โฉนด	237	13618	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	44	85	189,600.00	194,800.00	-	194,800.00	-	-
					2	0	3	35.00	335.00	5,000.00	1,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,000.00	-	1,675,000.00	-	-
710	โฉนด	3951	82258	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
711	โฉนด	2848	20935	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	7	5	1,496,250.00	1,532,250.00	-	1,532,250.00	-	-
					2	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
712	โฉนด	3433	79304	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	36	58	367,500.00	417,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 139 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	74.00	274.00	2,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	548,000.00	-	-	
713	โฉนด	1092	41873	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
714	โฉนด	2311	26038	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
715	โฉนด	1060	47128	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	18.00	1,218.00	750.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30	
716	โฉนด	2356	74205	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	19.00	19.00	650.00	12,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	12,350.00	-	-	
717	โฉนด	1877	67466	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	19	24	1,871,424.00	1,783,728.00	-	1,783,728.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
					2	1	0	34.00	434.00	300.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-	
718	โฉนด	3971	82462	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	9	7	1,464,750.00	1,467,000.00	-	1,467,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 140 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	2002	69912	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	54	386,400.00	400,800.00	-	400,800.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
720	โฉนด	2751	78603	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	817,200.00	-	817,200.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	563	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	5	29,640.00	33,516.00	-	33,516.00	-	-
					2	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-
721	โฉนด	3673	2685	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	46	85	364,980.00	749,980.00	-	749,980.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	565	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	46	76	43,680.00	218,680.00	-	218,680.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	794,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	38	62	266,000.00	466,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 141 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	568	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	38	62	63,232.00	223,232.00	-	-	-	-
					2	0	1	45.00	145.00	10,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	1,450,000.00	-	-	
722	โฉนด	348	25618	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	898,800.00	-	898,800.00	-	-
					2	0	3	76.00	376.00	8,750.00	3,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,000.00	-	3,290,000.00	-	-	
723	โฉนด	3005	2674	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	27	40	336,000.00	351,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	980.00	5,880.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	20	26	155,400.00	161,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	356,160.00	-	356,160.00	-	-
					1	0	2	48.00	248.00	980.00	243,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,040.00	-	243,040.00	-	-	
724	โฉนด	865	40753	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	52.00	252.00	1,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	โฉนด	167	8219	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	7	5	526,400.00	536,480.00	-	-	536,480.00	0.02
					4	12	0	40.20	4,840.20	980.00	4,743,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,743,396.00	-	-	4,743,396.00	0.30
726	โฉนด	1418	56977	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	39.80	239.80	1,500.00	359,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700.00	-	359,700.00	-	-
727	โฉนด	1524	57209	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
728	โฉนด	3521	2851	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	60.00	2,360.00	1,000.00	2,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000.00	-	-	2,360,000.00	0.60
729	โฉนด	1686	58078	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	575	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	25	62,400.00	70,080.00	-	-	70,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	691,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	691,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 143 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	9	7	260,400.00	276,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02
730	โฉนด	1714	79053	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
731	โฉนด	67	8119	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	52.00	1,052.00	750.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	-	789,000.00	0.30
732	โฉนด	198	14269	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	888,000.00	-	888,000.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	4,400.00	140,800.00	580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,650.00	612,000.00	10	9	556,920.00	691,600.00	-	-	691,600.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 144 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,400.00	66,000.00	589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	6	431,460.00	488,280.00	-	-	488,280.00	0.02
												590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	8	7	426,870.00	422,280.00	-	-	422,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 145 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	0	32.00	832.00	4,400.00	3,660,800.00	591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	9	891,072.00	4,542,080.00	-	-	4,542,080.00	0.02
733	โฉนด	959	46835	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
734	โฉนด	396	14571	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	592	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	14	14	357,760.00	381,120.00	-	381,120.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
					2	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.02
735	โฉนด	3288	33842	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	59.00	1,059.00	500.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	529,500.00	-	-
736	โฉนด	3608	80425	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.80	43.80	750.00	32,850.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
737	โฉนด	2981	2646	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
738	โฉนด	2508	2502	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	25.00	825.00	750.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	1554	57239	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,750.00	262,500.00	19	24	199,500.00	265,125.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	42	70	369,360.00	477,612.00	-	477,612.00	-	-
					2	1	2	82.50	682.50	8,750.00	5,971,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,971,875.00	-	5,971,875.00	-	-	
740	โฉนด	1007	47200	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,750.00	1,155,000.00	14	14	993,300.00	1,042,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,750.00	490,000.00	9	7	455,700.00	476,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
741	โฉนด	881	40792	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	10	630,000.00	656,000.00	-	-	656,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	11	12	484,704.00	508,104.00	-	-	508,104.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 147 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	385,200.00	-	-	385,200.00	0.02
					2	1	1	42.00	542.00	1,300.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	-	704,600.00	0.02
742	โฉนด	58	8110	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					1	3	0	23.00	1,223.00	500.00	611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,500.00	-	611,500.00	-	-
743	โฉนด	1515	57200	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	1258	56816	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	55.13	155.13	1,500.00	232,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,695.00	-	232,695.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	38	62	532,000.00	536,000.00	-	536,000.00	-	-
					2	0	0	4.38	4.38	1,500.00	6,562.50	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,750.00	153,125.00	38	62	58,187.50	58,625.00	-	58,625.00	-	-
					1	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	608	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	38	93	4,515.00	15,765.00	-	15,765.00	-	-
745	โฉนด	3088	2479	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	48	76	492,480.00	518,880.00	-	-	-	-
					2	1	0	1.00	401.00	880.00	352,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,880.00	-	352,880.00	-	-	
746	โฉนด	3391	2830	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	11	3	82.00	4,782.00	650.00	3,108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,300.00	-	3,108,300.00	-	-	
747	โฉนด	2666	23030	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	12	10	2,203,200.00	2,265,280.00	-	-	2,265,280.00	0.02
					4	1	0	95.30	495.30	2,000.00	990,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,600.00	-	-	990,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 149 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	2812	20695	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	611	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	32	50	978,000.00	914,760.00	-	914,760.00	-	-
					2	1	0	12.00	412.00	500.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
749	โฉนด	6677	23458	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	1,023,900.00	-	-	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	613	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,600.00	104,000.00	19	24	79,040.00	87,840.00	-	-	-	-
					2	1	1	53.00	553.00	880.00	486,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,640.00	-	-	486,640.00	0.02	
750	โฉนด	910	15835	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
751	โฉนด	1365	56924	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	24.00	224.00	1,750.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
752	โฉนด	3929	81446	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,750.00	131,250.00	14	14	112,875.00	113,250.00	-	113,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	615	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	60,168.00	-	60,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.25	63.25	1,500.00	94,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,875.00	-	94,875.00	-	-	
753	โฉนด	3728	14430	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	4.50	404.50	1,500.00	606,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,750.00	-	-	606,750.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	616	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	5	3	484,224.00	510,240.00	-	510,240.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	36	58	352,800.00	355,200.00	-	-	355,200.00	0.02
754	โฉนด	2039	68709	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	730,800.00	-	730,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	46	85	227,520.00	437,520.00	-	-	-	-
					1	1	3	52.00	752.00	8,750.00	6,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,580,000.00	-	6,580,000.00	-	-	
755	โฉนด	277	16198	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	613,800.00	-	613,800.00	-	-
					1	1	1	12.00	512.00	1,500.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 151 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โหนด	1581	57266	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02		
757	โหนด	2334	21792	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	44	85	237,000.00	287,000.00	-	287,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	24	34	184,800.00	224,800.00	-	-	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	623	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	14	14	29,584.00	36,208.00	-	36,208.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	624	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	24	34	113,520.00	146,640.00	-	146,640.00	-	-
					2	1	1	78.00	578.00	2,000.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	1,156,000.00	-	-	
758	น.ส.3ก	-	76	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	56.00	256.00	1,300.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	-	332,800.00	0.01	
759	โหนด	1041	50840	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	738,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	36.30	136.30	1,500.00	204,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,450.00	-	204,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	2540	14117	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
761	โฉนด	2469	76038	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	14	14	1,542,240.00	1,550,520.00	-	-	1,550,520.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	14	616,896.00	620,208.00	-	-	620,208.00	0.02
					2	0	3	12.00	312.00	750.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	24	85	265,440.00	286,440.00	-	286,440.00	-	-
762	โฉนด	921	41365	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	799,560.00	0.30
					3	0	0	10.40	10.40	5,250.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30	
763	โฉนด	1193	54223	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	14	14	82,080.00	79,860.00	-	-	79,860.00	0.02
					1	4	0	68.00	1,668.00	1,150.00	1,918,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,200.00	-	1,918,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 153 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	โฉนด	3222	24635	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	77.00	377.00	1,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-	
765	โฉนด	2780	16091	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	70.00	670.00	880.00	589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600.00	-	-	589,600.00	0.30	
766	โฉนด	1750	59832	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
767	โฉนด	2320	74059	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.00	43.00	5,250.00	225,750.00	631	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,300.00	584,000.00	15	16	490,560.00	692,950.00	-	692,950.00	-	-
768	โฉนด	479	34475	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	28.00	628.00	750.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-	
769	โฉนด	3780	34719	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	17.00	717.00	750.00	537,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750.00	-	-	537,750.00	0.30	
770	โฉนด	2775	15836	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	632	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	403,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	633	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	19	79	17,024.00	15,512.00	-	15,512.00	-	-
					2	0	3	84.00	384.00	1,750.00	672,000.00	634	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	11	9	1,493,856.00	2,165,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 154 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	425	33880	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	93.00	1,993.00	500.00	996,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,500.00	-	996,500.00	-	-	
772	โฉนด	241	14746	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02	
773	โฉนด	3409	2866	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	28.00	1,028.00	880.00	904,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,640.00	-	-	904,640.00	0.01	
774	โฉนด	2074	69637	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	70.00	470.00	10,000.00	4,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700,000.00	-	4,700,000.00	-	-	
775	โฉนด	1987	67798	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	12	924,000.00	939,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	636	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	12	146,432.00	147,776.00	-	162,776.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
776	โฉนด	647	38024	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	0.00	3,200.00	650.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	
777	โฉนด	3933	81804	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	5	3	271,600.00	277,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	5	3	135,800.00	138,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	639	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	3	80,704.00	86,704.00	-	-	-	-
					2	0	1	73.50	173.50	750.00	130,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,125.00	-	130,125.00	-	-
778	โฉนด	3800	38616	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
779	โฉนด	3269	26797	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	6.00	206.00	1,750.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	360,500.00	-	-
780	โฉนด	4046	34246	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.50	10.50	750.00	7,875.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	49	76	88,200.00	96,075.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	641	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	49	93	5,460.00	11,085.00	-	-	-	-
					2	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
781	โฉนด	1040	50839	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	51.00	551.00	1,300.00	716,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	-	716,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 156 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	1896	65001	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	28	302,400.00	333,600.00	-	333,600.00	-	-
783	โฉนด	1407	56966	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	24	85	265,440.00	307,440.00	-	307,440.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	24	34	138,600.00	139,200.00	-	139,200.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
784	โฉนด	2352	25996	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	6	4	1,453,500.00	1,463,200.00	-	-	1,463,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	60	505,600.00	389,200.00	-	-	389,200.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
785	โฉนด	1990	68114	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	47.40	47.40	1,750.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	82,950.00	-	-
786	โฉนด	1084	48450	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	657,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 157 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	657,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
787	โฉนด	3926	15843	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	8.50	408.50	750.00	306,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,375.00	-	306,375.00	-	-	
788	โฉนด	948	46826	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.50	69.50	1,150.00	79,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,925.00	-	79,925.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	447,600.00	-	447,600.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,150.00	8,625.00	650	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	14	50	39,000.00	39,825.00	-	39,825.00	-	-
789	โฉนด	1766	60497	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
790	โฉนด	2135	2569	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	12.00	112.00	3,300.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30	
791	โฉนด	1803	61560	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	45.00	245.00	1,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
792	โฉนด	2768	2614	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	34.00	834.00	1,500.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-	
793	โฉนด	3084	2466	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	828,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	552,000.00	-	-	-	
					4	1	2	96.00	696.00	1,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30	
794	โฉนด	1822	62111	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
795	โฉนด	8	8060	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	28.00	828.00	750.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.30	
796	โฉนด	2286	73644	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
797	โฉนด	2884	2728	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	13	1	73.00	5,373.00	500.00	2,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,500.00	-	2,686,500.00	-	-	
798	โฉนด	615	37210	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	1,048,500.00	-	1,048,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	4555	90246	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	82.00	382.00	1,750.00	668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,500.00	-	668,500.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	16	529,200.00	548,100.00	-	548,100.00	-	-
800	โฉนด	4542	89847	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	24.70	124.70	2,000.00	249,400.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	37	62	266,000.00	515,400.00	-	-	-	-
801	โฉนด	4556	90247	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
802	โฉนด	4539	89844	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.40	99.40	500.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-	
803	โฉนด	4553	90197	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
804	โฉนด	4604	91078	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	96.80	1,496.80	750.00	1,122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,600.00	-	1,122,600.00	-	-	
805	โฉนด	284	92345	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
806	โฉนด	4609	91862	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.30	61.30	1,750.00	107,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,275.00	-	107,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 160 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	4033	83424	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	18	229,600.00	278,350.00	-	-	-	-
808	โฉนด	4610	91868	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
809	โฉนด	4601	91008	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	7.60	207.60	1,500.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-
810	โฉนด	4543	89865	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	61.70	161.70	3,750.00	606,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,375.00	-	606,375.00	-	-
811	โฉนด	4624	92117	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	31.40	31.40	1,500.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-
812	โฉนด	4473	89247	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.40	69.40	2,500.00	173,500.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	3	2	823,200.00	996,700.00	-	-	-	-
813	โฉนด	4608	91806	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	57.80	57.80	1,500.00	86,700.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	6	6	263,200.00	349,900.00	-	349,900.00	-	-
814	โฉนด	2932	2784	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	22	30	1,436,400.00	1,369,320.00	-	1,369,320.00	-	-
					2	2	0	14.00	814.00	500.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	407,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 161 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	โฉนด	3128	2901	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	40	66	240,975.00	232,875.00	-	232,875.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	661	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	40	66	49,504.00	57,680.00	-	57,680.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	40	66	53,550.00	51,750.00	-	51,750.00	-	-
					2	0	0	80.05	80.05	1,000.00	80,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,050.00	-	80,050.00	-	-
816	โฉนด	1272	39737	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	23.00	223.00	750.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-
817	โฉนด	333	24344	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	24.00	1,424.00	980.00	1,395,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,520.00	-	-	1,395,520.00	0.30
818	โฉนด	894	40813	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	-	171,750.00	0.30
819	โฉนด	2098	69244	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	77.00	577.00	500.00	288,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,500.00	-	288,500.00	-	-
820	โฉนด	3681	23032	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
821	โฉนด	305	13099	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	16.00	3,616.00	4,100.00	14,825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,825,600.00	-	-	14,825,600.00	0.01	
822	โฉนด	215	8267	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	5	0	53.00	2,053.00	980.00	2,011,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,011,940.00	-	-	2,011,940.00	0.30	
823	โฉนด	3328	31465	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	80.00	480.00	750.00	360,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	52	403,200.00	763,200.00	-	-	-	-
824	โฉนด	3562	21900	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	56.00	456.00	1,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
825	โฉนด	161	8213	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	97.00	697.00	880.00	613,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,360.00	-	613,360.00	-	-	
826	โฉนด	1495	57180	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	664	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	13	16	616,896.00	664,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	66.67	7,650.00	-	-	-	-	-	443,264.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	32.00	33.33	7,650.00	-	-	-	-	-	221,632.00	-	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	2,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	โฉนด	2312	73742	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	980.00	36,750.00	665	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 5 ไร่	ไม้	3	150.00	-	5,500.00	825,000.00	7	15	660,000.00	696,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	577,920.00	-	-	-	-
					2	0	2	90.50	290.50	980.00	284,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,690.00	-	-	284,690.00	0.02
828	โฉนด	4064	84425	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	3	77.70	3,577.70	650.00	2,325,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,505.00	-	2,325,505.00	-	-
829	โฉนด	3313	22799	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
830	โฉนด	3947	82254	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.50	36.50	1,000.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
831	โฉนด	568	36268	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	667	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	24	85	477,900.00	545,400.00	-	545,400.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
832	โฉนด	3481	22205	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	93.00	1,093.00	500.00	546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,500.00	-	546,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	1305	56863	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	1,150.00	112,700.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	476.00	-	7,900.00	3,760,400.00	38	85	564,060.00	676,760.00	-	-	-	-
834	โฉนด	122	8174	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	28.00	2,328.00	750.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
835	โฉนด	983	41646	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	669	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	-	852,060.00	0.02
836	โฉนด	2931	2783	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	4.00	904.00	300.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
837	โฉนด	1367	56926	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	98.40	198.40	1,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	-	198,400.00	0.30
838	โฉนด	1106	47142	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
839	โฉนด	1488	57173	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
840	โฉนด	585	36665	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
841	โฉนด	3691	13796	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	842,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	โฉนด	4101	2774	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	40.00	1,940.00	300.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-	
843	โฉนด	1107	47143	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
844	โฉนด	154	8206	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	16.00	1,116.00	750.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-	
845	โฉนด	489	34925	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	671	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	37	93	12,040.00	47,040.00	-	47,040.00	-	-
					2	0	3	91.00	391.00	1,750.00	684,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,250.00	-	684,250.00	-	-	
846	โฉนด	1175	53187	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
847	โฉนด	263	15579	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-	
848	โฉนด	751	39013	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	14	14	301,000.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	19	24	425,600.00	451,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	98.00	298.00	1,300.00	387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	-	-	
849	โฉนด	2315	2515	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	674	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	34	93	63,840.00	108,840.00	-	-	-	-
850	โฉนด	895	41251	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,750.00	315,000.00	34	54	144,900.00	150,300.00	-	-	150,300.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	43	72	459,648.00	441,984.00	-	441,984.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	55	85	237,000.00	287,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	6	4	1,313,280.00	1,325,920.00	-	1,325,920.00	-	-
					2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-	
851	โฉนด	861	16307	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	2	2	51.00	1,051.00	300.00	315,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300.00	-	-	315,300.00	0.30	
852	โฉนด	1430	57115	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	679	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	15	55	63,180.00	76,140.00	-	-	76,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 167 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	42	879,744.00	927,744.00	-	-	-	-
					2	0	2	73.50	273.50	2,000.00	547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	-	547,000.00	0.02	
853	โฉนด	2833	22198	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	6	789,600.00	808,800.00	-	808,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	682	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	8	6	195,520.00	221,360.00	-	221,360.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	683	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	8	20	137,600.00	150,400.00	-	150,400.00	-	-
					2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
854	โฉนด	578	37025	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
855	โฉนด	698	38413	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
856	โฉนด	451	34186	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	684	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	27	40	112,320.00	136,332.00	-	136,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	56.00	456.00	1,750.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-	
857	โฉนด	1281	56839	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	48	85	237,000.00	274,500.00	-	274,500.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
858	โฉนด	2189	2467	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	11	9	955,500.00	954,000.00	-	954,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	622,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	688	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	88,224.00	-	108,224.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
859	โฉนด	606	37045	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	16	588,000.00	608,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 169 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	1718	79057	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	34	93	25,536.00	39,336.00	-	39,336.00	-	-
					2	0	0	71.80	71.80	1,150.00	82,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,570.00	-	82,570.00	-	-
861	โฉนด	1539	57224	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
862	โฉนด	3882	72455	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	41.00	241.00	1,500.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-
863	โฉนด	991	41827	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	19	26	647,500.00	648,750.00	-	648,750.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-
864	โฉนด	450	34185	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	10	10	189,000.00	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	85	118,500.00	162,250.00	-	162,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
865	โฉนด	2683	2611	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	8.00	2,208.00	3,150.00	6,955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,955,200.00	-	6,955,200.00	-	-	
866	โฉนด	1673	57928	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	11	9	1,559,376.00	1,591,968.00	-	-	1,591,968.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02	
867	โฉนด	3172	22202	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	25.40	2,325.40	750.00	1,744,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,050.00	-	1,744,050.00	-	-	
868	โฉนด	165	8217	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	11.00	111.00	4,650.00	516,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,150.00	-	-	516,150.00	0.30	
869	โฉนด	2997	2665	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	6.10	1,806.10	750.00	1,354,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,575.00	-	-	1,354,575.00	0.30	
870	โฉนด	905	41261	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	542,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
871	โฉนด	1774	61592	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
872	โฉนด	2224	72719	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,750.00	490,000.00	14	14	421,400.00	429,800.00	-	429,800.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
873	โฉนด	610	38466	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	74.00	274.00	650.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.30	
874	โฉนด	3169	2960	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	4.00	-	7,600.00	30,400.00	13	45	16,720.00	14,180.00	-	14,180.00	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	500.00	500.00	698	โรงจอดรถ	ไม้	1	4.00	-	2,600.00	10,400.00	13	45	5,720.00	5,180.00	-	5,180.00	-	-
875	โฉนด	734	40547	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	361,020.00	-	-	361,020.00	0.02
876	โฉนด	1950	66475	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	980.00	5,880.00	700	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	57,048.00	-	57,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 172 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00	701	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	76,064.00	-	76,064.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	980.00	107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	107,800.00	-	-
877	โฉนด	1973	67604	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,500.00	550,000.00	34	54	253,000.00	249,750.00	-	-	249,750.00	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.02
878	โฉนด	339	13888	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	11.25	11.25	3,150.00	35,437.50	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,750.00	393,750.00	19	24	299,250.00	318,937.50	-	-	318,937.50	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	3,150.00	63,000.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	3,150.00	63,000.00	705	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	10	30	120,400.00	166,200.00	-	166,200.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	3,150.00	63,000.00	706	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	10	30	120,400.00	166,200.00	-	166,200.00	-	-
					2	1	2	98.75	698.75	3,150.00	2,201,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,062.50	-	2,201,062.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
879	น.ส.3ก	-	147	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
880	โฉนด	1254	56812	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	80.00	580.00	1,500.00	870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-	
881	โฉนด	3817	77710	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30	
882	โฉนด	1873	64212	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
883	โฉนด	3202	29911	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	29.00	129.00	650.00	83,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	83,850.00	-	-	
884	โฉนด	2054	68895	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	27	93	51,072.00	321,072.00	-	-	-	-
885	โฉนด	3166	2956	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	16.00	2,016.00	500.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-	
886	โฉนด	3686	13662	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	53.00	2,353.00	500.00	1,176,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,500.00	-	-	1,176,500.00	0.30	
887	โฉนด	2903	2750	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	80.00	3,480.00	500.00	1,740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 174 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โฉนด	213	8265	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	11.00	1,111.00	1,000.00	1,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	1,111,000.00	-	-	
889	โฉนด	3435	79181	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	782,400.00	-	782,400.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	709	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	163,424.00	-	163,424.00	-	-
					2	0	1	74.00	174.00	750.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
890	โฉนด	2767	26969	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	9.00	2,009.00	880.00	1,767,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,920.00	-	-	1,767,920.00	0.01	
891	โฉนด	2744	79315	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	8.60	8.60	1,000.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	8,600.00	-	-	
892	โฉนด	3274	26820	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	710	โรงงาน	ตึก	3	56.00	-	6,200.00	347,200.00	30	46	187,488.00	278,488.00	-	-	-	-
					3	0	0	24.44	24.44	6,500.00	158,860.00	711	โรงงาน	ไม้	3	97.75	-	6,200.00	606,050.00	30	93	42,423.50	201,283.50	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	50	85	237,000.00	399,500.00	-	399,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	52.56	52.56	6,500.00	341,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	341,640.00	-	341,640.00	-	-		
893	โฉนด	3102	2497	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	
					2	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.02		
894	โฉนด	3964	82470	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
895	โฉนด	1116	47147	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,500.00	605,000.00	29	44	338,800.00	374,550.00	-	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	24	85	341,280.00	388,080.00	-	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	716	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	24	34	27,456.00	30,992.00	-	30,992.00	-	
					2	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	717	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	34	54,912.00	93,184.00	-	93,184.00	-	
					1	1	1	4.50	504.50	1,300.00	655,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,850.00	-	655,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
896	โฉนด	3670	13736	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	72.00	3,272.00	810.00	2,650,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,320.00	-	-	2,650,320.00	0.01	
897	โฉนด	684	39665	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	-	44,250.00	0.60	
898	โฉนด	1118	47149	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	23	32	1,615,680.00	1,686,720.00	-	1,686,720.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	719	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	23	32	143,208.00	165,159.00	-	165,159.00	-	-
					2	0	2	34.75	234.75	1,500.00	352,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	352,125.00	-	-	
899	โฉนด	1486	15071	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	51.00	151.00	750.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-	
900	โฉนด	3643	2563	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
901	โฉนด	3133	2908	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	38	347,200.00	359,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50	721	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	24	34	77,220.00	85,657.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 177 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.75	100.75	750.00	75,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,562.50	-	-	75,562.50	0.02	
902	โฉนด	756	39047	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-	
903	น.ส.3ก	-	389	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	94.00	1,494.00	1,300.00	1,942,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,200.00	-	-	1,942,200.00	0.01	
904	โฉนด	1076	47134	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30	
905	โฉนด	2502	75925	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.50	31.50	3,750.00	118,125.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,750.00	1,102,500.00	24	34	727,650.00	845,775.00	-	-	-	-
					1	0	0	69.00	69.00	3,750.00	258,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	258,750.00	-	-	
906	โฉนด	3213	30190	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
907	โฉนด	402	33279	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	4,700.00	235,000.00	723	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	5,750.00	1,150,000.00	7	5	1,092,500.00	1,304,500.00	-	-	1,304,500.00	0.30
					1	2	0	87.00	887.00	4,700.00	4,168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,168,900.00	-	-	4,168,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 178 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	1464	57149	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	37	85	355,500.00	453,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	88.00	288.00	1,300.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02	
909	น.ส.3ก	-	231	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	80.00	1,480.00	750.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.01	
910	โฉนด	2067	68940	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	239,440.00	286,100.00	-	286,100.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
911	โฉนด	2473	75697	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	269,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	365,400.00	-	365,400.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,750.00	140,000.00	728	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,600.00	832,000.00	20	26	615,680.00	722,400.00	-	722,400.00	-	-
					2	0	2	84.00	284.00	1,750.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	1383	56942	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	78.00	178.00	2,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-	
913	โฉนด	3358	78597	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	7.00	307.00	750.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	-	230,250.00	0.30	
914	โฉนด	2375	56742	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	20	26	809,856.00	837,856.00	-	-	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	1,750.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	730	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	14	178,880.00	205,560.00	-	205,560.00	-	-
915	โฉนด	3302	33235	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	44	470,400.00	506,400.00	-	-	-	-
					1	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-	
916	โฉนด	475	34357	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	10.00	1,410.00	500.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-	
917	โฉนด	1250	56987	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,650.00	5,508,000.00	19	24	4,186,080.00	4,145,760.00	-	-	4,145,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 180 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	7.00	107.00	1,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	-	107,000.00	0.02	
918	โฉนด	766	39256	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30	
919	โฉนด	593	39407	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	40	66	238,000.00	258,000.00	-	-	-	-
					1	0	3	80.00	380.00	1,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
920	โฉนด	3414	2879	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	28.00	4,428.00	500.00	2,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,000.00	-	2,214,000.00	-	-	
921	โฉนด	2943	2799	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	50	85	213,300.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,650.00	367,200.00	9	7	337,824.00	352,152.00	-	-	352,152.00	0.30
					1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	736	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	11	9	313,040.00	362,720.00	-	362,720.00	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	737	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	11	9	469,560.00	544,080.00	-	544,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 181 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	738	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	11	9	234,780.00	272,040.00	-	272,040.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	739	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	11	9	156,520.00	181,360.00	-	181,360.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	740	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	19	24	130,720.00	153,840.00	-	153,840.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	742	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	14	14	313,040.00	350,980.00	-	350,980.00	-	-
					1	2	2	55.00	1,055.00	1,500.00	1,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,500.00	-	1,582,500.00	-	-
922	โฉนด	2257	73343	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	18.00	2,218.00	650.00	1,441,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,700.00	-	1,441,700.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	10	8	386,400.00	385,800.00	-	385,800.00	-	-
923	โฉนด	484	34865	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00	744	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	39	64	2,108,000.00	2,204,000.00	-	-	2,204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 182 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	745	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	39	64	74,880.00	84,160.00	-	-	84,160.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	746	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	39	64	74,880.00	84,160.00	-	-	84,160.00	0.02
					2	2	1	10.00	910.00	880.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	-	800,800.00	0.02
924	โฉนด	906	41262	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	747	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	55	76	226,800.00	253,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	314,400.00	-	314,400.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	749	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	85,752.00	-	85,752.00	-	-
925	โฉนด	1008	50824	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	750	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	9	7	732,375.00	750,375.00	-	750,375.00	-	-
					2	0	1	9.50	109.50	1,500.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-
926	โฉนด	3757	14929	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	34.00	1,834.00	500.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	917,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 183 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
927	โฉนด	336	24541	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	16.00	316.00	1,500.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
928	โฉนด	3550	21828	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	39.00	2,139.00	750.00	1,604,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,250.00	-	-	1,604,250.00	0.30	
929	โฉนด	1421	56980	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	-
					1	1	1	79.10	579.10	1,500.00	868,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,650.00	-	868,650.00	-	-	
930	โฉนด	1287	56845	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	76.00	276.00	1,150.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-	
931	โฉนด	3936	81807	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	43.30	143.30	750.00	107,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,475.00	-	-	107,475.00	0.30	
932	โฉนด	1393	56952	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	34	93	43,092.00	69,417.00	-	-	-	-
					1	0	0	11.90	11.90	1,300.00	15,470.00	753	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	14	14	147,920.00	163,390.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	1,300.00	32,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,175.00	-	32,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 184 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	758	39049	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	83.00	183.00	1,300.00	237,900.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	50	76	201,600.00	439,500.00	-	-	-	-
934	โฉนด	2787	21248	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	5.00	805.00	4,100.00	3,300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,500.00	-	-	3,300,500.00	0.01
935	โฉนด	2708	30086	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	8.00	208.00	1,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
936	โฉนด	3472	21793	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	80.00	1,880.00	1,100.00	2,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000.00	-	-	2,068,000.00	0.30
937	โฉนด	1322	56880	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	174,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	22	30	147,000.00	159,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	757	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	22	30	1,095,360.00	1,143,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	22	30	98,000.00	100,400.00	-	208,400.00	-	-
					2	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 185 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	473	34864	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	34	577,500.00	564,500.00	-	564,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	760	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	14	160,992.00	169,344.00	-	169,344.00	-	-
					1	0	0	51.00	51.00	880.00	44,880.00	761	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	204.00	-	2,150.00	438,600.00	18	22	342,108.00	369,444.00	-	369,444.00	-	-
					1	2	1	6.00	906.00	880.00	797,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,280.00	-	797,280.00	-	-
939	โฉนด	497	17823	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	42.20	42.20	1,150.00	48,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,530.00	-	48,530.00	-	-
940	โฉนด	732	40545	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	25	36	760,320.00	775,800.00	-	-	775,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
941	โฉนด	2702	21414	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	763	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	93	5,824.00	17,824.00	-	-	-	-
					2	0	3	12.00	312.00	1,500.00	468,000.00	764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	93	51,072.00	519,072.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	2144	70457	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
943	โฉนด	2478	2730	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-	
944	โฉนด	530	35214	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	52.00	652.00	500.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30	
945	โฉนด	3680	23031	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	83.60	1,383.60	1,750.00	2,421,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,300.00	-	2,421,300.00	-	-	
946	โฉนด	2104	69249	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	632,000.00	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	21	93	34,048.00	58,048.00	-	58,048.00	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	534,000.00	-	-	-	
					2	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-	
947	โฉนด	625	37521	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	669,600.00	-	-	669,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	600,400.00	0.30		
948	โฉนด	239	14332	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	72.00	572.00	300.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-		
949	โฉนด	3300	33233	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,750.00	157,500.00	10	8	144,900.00	151,650.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	1	1	29.50	529.50	1,500.00	794,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,250.00	-	794,250.00	-	-	
950	น.ส.3	-	93	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	4.00	704.00	300.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.01	
951	โฉนด	1551	57236	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	467,520.00	-	467,520.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	380,400.00	-	380,400.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	24	34	247,104.00	592,128.00	-	592,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
952	โฉนด	1334	56892	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
953	โฉนด	1449	57134	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
					2	0	3	57.00	357.00	1,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-	
954	โฉนด	809	40005	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
955	โฉนด	79	8131	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
956	โฉนด	1899	65004	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	19	24	957,600.00	1,005,450.00	-	1,005,450.00	-	-
957	โฉนด	2466	75684	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
958	โฉนด	3685	13649	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	32	50	525,000.00	345,525.00	-	345,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 189 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	70.00	470.00	650.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-		
959	โฉนด	2044	69450	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	54.00	454.00	1,500.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-		
960	โฉนด	1858	64444	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
961	น.ส.3ก	-	424	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01		
962	โฉนด	3395	2836	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	13	0	36.00	5,236.00	650.00	3,403,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,403,400.00	-	-	3,403,400.00	0.01		
963	โฉนด	2971	2636	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,750.00	175,000.00	10	8	161,000.00	168,500.00	-	-	-	
					2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	778	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	411,900.00	-	-	-	
964	โฉนด	717	38296	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-		
965	โฉนด	539	35431	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	69.00	469.00	1,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 190 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	3623	2449	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-	
967	โฉนด	1332	56890	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
968	โฉนด	1941	66539	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	77.00	77.00	750.00	57,750.00	779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	24	85	113,760.00	171,510.00	-	171,510.00	-	-
969	โฉนด	925	47074	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	780	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	24	34	1,290,960.00	1,329,960.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	1,300.00	39,325.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,750.00	1,058,750.00	19	24	804,650.00	801,625.00	-	840,625.00	-	-
					2	1	1	66.75	566.75	1,300.00	736,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,775.00	-	736,775.00	-	-	
970	โฉนด	1402	56961	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
971	โฉนด	2024	68467	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	85	189,600.00	204,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	783	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	24	63,232.00	72,232.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 191 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	14	120,400.00	123,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	785	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	58,164.00	-	-	-	-
					2	1	0	90.00	490.00	750.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-	
972	โฉนด	2652	14433	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	590,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	738,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	75.00	275.00	1,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-	
973	โฉนด	2228	73122	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	48	436,800.00	454,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	789	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	24	63,232.00	69,232.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 192 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
974	โฉนด	206	8258	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	4,400.00	26,400.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	221,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	4,400.00	59,400.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	10	8	434,700.00	484,650.00	-	484,650.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	4,400.00	70,400.00	792	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	10	8	153,088.00	220,160.00	-	220,160.00	-	-
					3	0	0	0.81	0.81	4,400.00	3,564.00	793	โรงจอดรถ	ไม้	3	3.24	-	2,600.00	8,424.00	7	15	7,160.40	9,882.00	-	-	9,882.00	0.30
					4	3	2	28.69	1,428.69	4,400.00	6,286,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,286,236.00	-	-	6,286,236.00	0.30	
975	โฉนด	2323	74062	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	395,500.00	-	-	395,500.00	0.02
976	โฉนด	3942	81686	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	61.40	361.40	980.00	354,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,172.00	-	-	354,172.00	0.30	
977	โฉนด	2878	2719	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	51	85	398,160.00	429,660.00	-	429,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 193 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	796	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,600.00	582,400.00	51	76	139,776.00	181,776.00	-	181,776.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	750.00	44,625.00	797	โรงจอดรถ	ตึก	2	238.00	-	2,600.00	618,800.00	51	76	148,512.00	193,137.00	-	193,137.00	-	-
					1	2	3	86.50	1,186.50	750.00	889,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,875.00	-	889,875.00	-	-
978	โฉนด	1176	53188	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	33.00	1,433.00	500.00	716,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,500.00	-	716,500.00	-	-
979	โฉนด	3706	13975	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
980	โฉนด	1380	56939	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	798	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	50	76	62,400.00	81,150.00	-	81,150.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	50	85	189,000.00	216,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	50	76	168,000.00	183,000.00	-	183,000.00	-	-
					2	0	1	50.50	150.50	750.00	112,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,875.00	-	112,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 194 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	2536	76376	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	60.00	160.00	980.00	156,800.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	5	3	848,750.00	988,050.00	-	988,050.00	-	-
982	โฉนด	381	32561	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	16.00	416.00	1,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
983	โฉนด	1882	64404	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
984	โฉนด	2417	75075	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	802	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	34	68,640.00	133,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	6,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
985	โฉนด	1747	59829	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
986	โฉนด	1313	56871	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	14	38	1,175,520.00	1,235,520.00	-	-	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	2,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
987	โฉนด	2555	66207	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	16.00	116.00	980.00	113,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680.00	-	113,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	3449	9941	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	5	0	60.00	2,060.00	650.00	1,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,000.00	-	-	1,339,000.00	0.30	
989	โฉนด	2868	2705	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	4,100.00	98,400.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	619,200.00	-	-	619,200.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	4,100.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.01	
					2	0	1	1.00	101.00	4,100.00	414,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,100.00	-	-	414,100.00	0.02	
990	โฉนด	2305	73746	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	16	588,000.00	739,000.00	-	-	-	-
991	โฉนด	667	22676	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	16	18	861,000.00	913,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	807	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	18	153,504.00	177,516.00	-	177,516.00	-	-
					2	1	1	16.00	516.00	1,750.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-	
992	โฉนด	1499	57184	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,500.00	1,056,000.00	14	14	908,160.00	901,920.00	-	901,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	41	85	255,960.00	276,210.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	176,700.00	-	176,700.00	-	-
					1	1	0	20.00	420.00	750.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
993	โฉนด	3189	28435	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
994	โฉนด	1988	67750	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	10	8	772,800.00	808,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
995	โฉนด	1364	56923	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	85.00	485.00	1,150.00	557,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,750.00	-	557,750.00	-	-
996	โฉนด	2561	2676	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	57	85	284,400.00	584,400.00	-	584,400.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	20	26	103,600.00	143,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 197 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	1,090,000.00	-	-	
997	โฉนด	3738	14692	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	35.00	1,035.00	750.00	776,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250.00	-	-	776,250.00	0.30	
998	โฉนด	2241	72974	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	
999	โฉนด	3837	69701	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	14	14	1,444,800.00	1,449,600.00	-	-	1,449,600.00	0.30
					1	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
1000	โฉนด	2659	32743	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	19	24	425,600.00	427,200.00	-	427,200.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	816	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	19	24	160,056.00	182,007.00	-	182,007.00	-	-
					2	0	1	81.75	181.75	1,500.00	272,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,625.00	-	272,625.00	-	-	
1001	โฉนด	2419	74888	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.50	28.50	1,500.00	42,750.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,750.00	997,500.00	14	14	857,850.00	860,700.00	-	860,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.50	41.50	1,500.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-	
1002	โฉนด	2714	78380	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.70	19.70	5,250.00	103,425.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	397,425.00	-	-	-	-
1003	โฉนด	2623	77448	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
1004	โฉนด	1069	38267	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	9.00	309.00	1,500.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.30	
1005	โฉนด	956	46832	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	590,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1006	โฉนด	367	27388	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	16.00	416.00	750.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01	
1007	โฉนด	91	8143	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	72.00	1,172.00	500.00	586,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	586,000.00	-	-	
1008	โฉนด	1488	15073	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1009	โฉนด	100	8152	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	60.00	1,760.00	500.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
1010	โฉนด	3758	14930	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	47.00	4,447.00	500.00	2,223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,500.00	-	2,223,500.00	-	-	
1011	โฉนด	2252	73262	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
1012	โฉนด	3841	69946	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	24	34	369,600.00	447,200.00	-	447,200.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1013	โฉนด	2301	73754	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	74.00	374.00	750.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-	
1014	น.ส.3ก	-	253	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	0.00	1,400.00	980.00	1,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,000.00	-	-	1,372,000.00	0.01	
1015	น.ส.3ก	-	193	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	75.00	275.00	750.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.01	
1016	โฉนด	1401	56960	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 200 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	66.00	466.00	1,300.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	-	-	
1017	โฉนด	2599	56829	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
1018	โฉนด	25	8077	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	
1019	โฉนด	217	82690	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.60	80.60	750.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-	
1020	โฉนด	1535	57220	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
1021	โฉนด	2385	2541	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	36.00	336.00	2,050.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	-	688,800.00	0.30	
1022	โฉนด	815	39922	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	40	504,000.00	506,400.00	-	506,400.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1023	โฉนด	1219	55589	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	823	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	24	85	38,700.00	53,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 201 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	69.00	269.00	500.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-	
1024	โฉนด	3092	2484	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	824	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	9	1,779,960.00	1,832,460.00	-	-	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
					2	1	1	82.00	582.00	1,750.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-	
1025	น.ส.3	-	129	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	44.00	544.00	300.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.01	
1026	โฉนด	677	39658	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60	
1027	โฉนด	1342	56901	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	825	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,600.00	748,800.00	24	36	479,232.00	608,256.00	-	608,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-		
					3	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30		
1028	โฉนด	2930	2782	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-		
1029	โฉนด	3505	35601	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	48	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	
					2	0	2	65.00	265.00	1,500.00	397,500.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	873,500.00	-	873,500.00	-	-
1030	โฉนด	1579	57264	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.00	81.00	980.00	79,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,380.00	-	-	79,380.00	0.02		
					2	0	0	85.00	85.00	980.00	83,300.00	828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	4	4	2,496,960.00	2,580,260.00	-	-	2,580,260.00	0.02
1031	โฉนด	1594	57279	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	24	93	42,560.00	68,560.00	-	68,560.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	558,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	558,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	558,000.00	-	-	-	-
					1	2	1	79.00	979.00	1,300.00	1,272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,700.00	-	1,272,700.00	-	-
1032	โฉนด	110	8162	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	36.00	1,236.00	500.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.30
1033	โฉนด	3319	23218	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	29	93	25,536.00	34,536.00	-	-	-	-
					2	0	1	4.50	104.50	750.00	78,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375.00	-	78,375.00	-	-
1034	โฉนด	1059	46938	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00	834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,650.00	2,325,600.00	22	30	1,627,920.00	1,686,896.00	-	-	1,686,896.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	22	30	147,000.00	150,600.00	-	-	150,600.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00	836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	22	30	1,413,720.00	1,464,936.00	-	-	1,464,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.02		
1035	โฉนด	3771	15208	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	40	504,000.00	501,600.00	-	501,600.00	-	-
					1	1	1	52.00	552.00	1,300.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	717,600.00	-	-		
1036	โฉนด	3209	30884	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	66.00	266.00	750.00	199,500.00	838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	9	7	2,048,976.00	2,204,412.00	-	-	2,204,412.00	0.02
1037	โฉนด	915	41969	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	50	85	303,360.00	616,860.00	-	616,860.00	-	-
1038	โฉนด	3390	2828	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-	
1039	โฉนด	597	39249	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
1040	โฉนด	285	20852	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	49.00	2,049.00	750.00	1,536,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,750.00	-	-	1,536,750.00	0.01	
1041	โฉนด	434	33905	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	87.00	687.00	750.00	515,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250.00	-	-	515,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1042	โฉนด	3848	70044	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	32	93	34,048.00	58,048.00	-	-	-	-
					2	0	1	20.80	120.80	1,500.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
1043	โฉนด	974	46921	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	29.25	29.25	1,150.00	33,637.50	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	19	60	739,440.00	588,217.50	-	588,217.50	-	-
					1	0	0	29.25	29.25	1,150.00	33,637.50	842	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	117.00	-	2,150.00	251,550.00	19	79	52,825.50	51,246.00	-	51,246.00	-	-
					2	1	0	7.50	407.50	1,150.00	468,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,625.00	-	468,625.00	-	-
1044	โฉนด	3412	2876	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	9	2	80.40	3,880.40	500.00	1,940,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,200.00	-	1,940,200.00	-	-
1045	โฉนด	3277	33112	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	843	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	228,672.00	-	228,672.00	-	-
					2	0	3	45.00	345.00	1,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1046	โฉนด	1810	62109	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	33.00	133.00	650.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	-	86,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	581	37142	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	17	2	29.00	7,029.00	980.00	6,888,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,888,420.00	-	-	6,888,420.00	0.02		
1048	โฉนด	711	38451	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	45	76	201,600.00	237,600.00	-	-	-	
					2	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-		
1049	โฉนด	2797	17671	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,600.00	364,800.00	11	40	218,880.00	236,880.00	-	-	-	
					2	0	0	93.70	93.70	1,500.00	140,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	-	140,550.00	0.02		
1050	โฉนด	3712	13988	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	99.00	799.00	1,500.00	1,198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500.00	-	1,198,500.00	-	-		
1051	โฉนด	1959	67545	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	-	138,750.00	0.30		
1052	โฉนด	3727	14429	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 207 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1053	โฉนด	1974	67605	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30		
1054	โฉนด	607	39957	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	94.00	194.00	880.00	170,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	170,720.00	-	170,720.00	-	-		
1055	โฉนด	2852	20968	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	7	10	1,137,600.00	1,152,600.00	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	543,200.00	411,000.00	-	411,000.00	-	-
					1	2	0	73.00	873.00	750.00	654,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	654,750.00	-	654,750.00	-	-		
1056	โฉนด	1048	46931	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-		
1057	โฉนด	3220	30088	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	147,680.00	-	-	-	
					2	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 208 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1058	โฉนด	3114	2444	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	53	93	42,560.00	52,560.00	-	-	-	-	-
					1	1	1	84.00	584.00	500.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	-
1059	น.ส.3ก	-	478	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	1.00	601.00	1,300.00	781,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,300.00	-	-	781,300.00	0.01	
1060	โฉนด	3656	2590	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	60.00	660.00	1,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30	
1061	โฉนด	2031	68640	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	195,600.00	-	-	195,600.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	42	70	210,000.00	197,000.00	-	197,000.00	-	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	9	7	260,400.00	298,300.00	-	298,300.00	-	-	-
1062	โฉนด	3301	33234	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,300.00	54,600.00	855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	12	10	1,156,680.00	1,211,280.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	36.75	36.75	1,300.00	47,775.00	856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,650.00	1,124,550.00	12	10	1,012,095.00	1,059,870.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	69.25	269.25	1,300.00	350,025.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	29	44	235,200.00	585,225.00	-	-	-	-
1063	โฉนด	3532	2875	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	6	3	56.00	2,756.00	880.00	2,425,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,280.00	-	-	2,425,280.00	0.01
1064	โฉนด	1145	48438	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
1065	โฉนด	1667	57780	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	19.00	2,419.00	500.00	1,209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,500.00	-	1,209,500.00	-	-
1066	โฉนด	1238	56451	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	32.00	832.00	2,050.00	1,705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,600.00	-	-	1,705,600.00	0.30
1067	โฉนด	3733	14454	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	80.00	180.00	2,050.00	369,000.00	858	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,350.00	2,412,000.00	44	74	627,120.00	947,880.00	-	-	947,880.00	0.30
					3	0	2	88.00	288.00	2,050.00	590,400.00	859	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,152.00	-	3,350.00	3,859,200.00	44	74	1,003,392.00	1,516,608.00	-	-	1,516,608.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	2,050.00	615,000.00	860	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	44	74	1,045,200.00	1,595,880.00	-	-	1,595,880.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	2,050.00	820,000.00	861	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,350.00	5,360,000.00	44	74	1,393,600.00	2,106,400.00	-	-	2,106,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	2,050.00	32,800.00	862	ลานคอนกรีต	ตึก	3	64.00	-	550.00	35,200.00	44	74	9,152.00	41,248.00	-	-	41,248.00	0.30
					3	8	3	56.00	3,556.00	2,050.00	7,289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,289,800.00	-	-	7,289,800.00	0.30
1068	โฉนด	1975	68052	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	4	1,330,560.00	1,372,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,567.57	-	457,567.57	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,704.86	457,704.86	-	-
													ชั้นที่3	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,704.86	457,704.86	-	-
					2	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
1069	โฉนด	1971	67606	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	51	76	403,200.00	530,700.00	-	530,700.00	-	-
1070	โฉนด	953	47094	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	82,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	720,000.00	-	751,200.00	-	-
					1	0	3	12.00	312.00	1,300.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
1071	โฉนด	3611	80549	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	42	406,000.00	436,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	869	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	19	24	118,560.00	141,060.00	-	-	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
1072	โฉนด	239	13968	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	3,750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
1073	โฉนด	3268	26796	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	269,520.00	-	269,520.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	548,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 212 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	91.00	191.00	1,750.00	334,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	334,250.00	-	-	334,250.00	0.02		
1074	โฉนด	2597	56827	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	24	85	464,520.00	538,020.00	-	538,020.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-		
1075	โฉนด	1430	14869	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	14	38	1,175,520.00	1,210,020.00	-	-	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	1,150.00	75,900.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,750.00	2,310,000.00	9	7	2,148,300.00	2,224,200.00	-	-	-	-
					2	3	0	42.00	1,242.00	1,150.00	1,428,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,300.00	-	1,428,300.00	-	-	
1076	น.ส.3	-	23	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01	
1078	โฉนด	1306	25581	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	72.00	2,272.00	500.00	1,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000.00	-	1,136,000.00	-	-	
1079	โฉนด	973	46920	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	37	85	191,970.00	222,345.00	-	222,345.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	88.75	188.75	1,500.00	283,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	283,125.00	-	283,125.00	-	-		
1080	โฉนด	1474	57159	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	14	38	1,469,400.00	56,250.00	-	56,250.00	-	-
					2	0	0	73.50	73.50	1,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-		
1081	โฉนด	3543	21573	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	21	70	455,040.00	318,960.00	-	318,960.00	-	-
					1	0	0	72.00	72.00	650.00	46,800.00	878	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	24	34	408,672.00	430,704.00	-	430,704.00	-	-
					1	0	1	20.00	120.00	650.00	78,000.00	879	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	24	34	681,120.00	717,840.00	-	717,840.00	-	-
					2	5	2	5.00	2,205.00	650.00	1,433,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,250.00	-	1,433,250.00	-	-	
1082	โฉนด	1817	62103	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	880	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	14	16	294,336.00	321,336.00	-	-	-	-
1083	โฉนด	2396	74557	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00	881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	10	8	1,510,272.00	1,609,440.00	-	-	1,609,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 214 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02	
1084	โฉนด	1599	57284	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-	
1085	โฉนด	1549	57234	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	7.00	207.00	750.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
1086	โฉนด	580	8860	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	44.00	2,144.00	500.00	1,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.01	
1087	โฉนด	2655	2613	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	86.00	886.00	1,500.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-	
1088	โฉนด	312	13517	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	18.00	218.00	4,400.00	959,200.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	148.00	-	8,750.00	1,295,000.00	1	1	1,282,050.00	2,241,250.00	-	-	2,241,250.00	0.30
					3	0	2	17.00	217.00	4,400.00	954,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,800.00	-	-	954,800.00	0.30	
1089	โฉนด	3030	22577	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	15.00	2,315.00	2,050.00	4,745,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,745,750.00	-	-	4,745,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 215 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1090	โฉนด	3438	79281	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	85	227,520.00	275,520.00	-	275,520.00	-	-
					2	0	1	1.60	101.60	2,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.02	
1091	โฉนด	6657	2458	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	885	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,500.00	1,320,000.00	25	36	844,800.00	874,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	112.50	112.50	500.00	56,250.00	886	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,600.00	1,170,000.00	5	3	1,134,900.00	1,191,150.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	14	50	228,000.00	235,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	14	14	474,075.00	481,950.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	734,400.00	-	-	-	-
					2	1	0	71.75	471.75	500.00	235,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,875.00	-	-	235,875.00	0.02	
1092	โฉนด	1217	55587	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	647,000.00	-	647,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	23.00	323.00	500.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-	
1093	โฉนด	2268	73473	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	736,800.00	-	736,800.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	892	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	14	14	35,776.00	42,112.00	-	-	42,112.00	0.30
					2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	
1094	โฉนด	1323	28211	หมู่ 2 ต.บ้านเลือก	4	0	0	11.00	11.00	7,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	
1095	โฉนด	2604	77247	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	55.00	55.00	980.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-	
1096	โฉนด	548	35711	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	419,500.00	-	419,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	-	604,000.00	0.02
1097	โฉนด	1559	57244	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	35	93	51,072.00	78,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 217 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	47	85	126,000.00	153,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	897	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	9	25	195,000.00	223,750.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	898	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	14	14	177,504.00	196,848.00	-	196,848.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	12	739,200.00	766,800.00	-	-	-	-
					1	2	1	91.00	991.00	1,150.00	1,139,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,650.00	-	1,139,650.00	-	-
1098	โฉนด	442	34128	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	12.00	412.00	1,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
1099	โฉนด	1660	57838	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	15	16	2,205,000.00	2,197,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	150.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	1,098,750.00	-	1,098,750.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	150.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	1,098,750.00	1,098,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 218 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	901	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	78,624.00	-	78,624.00	-	-
					2	0	2	3.00	203.00	1,300.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-
1100	โฉนด	3367	79081	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-
1101	โฉนด	222	8274	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
1102	โฉนด	2055	68896	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	85	227,520.00	433,020.00	-	433,020.00	-	-
1103	โฉนด	4	8056	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	60.00	1,060.00	750.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01
1104	โฉนด	2517	2494	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	314,400.00	-	314,400.00	-	-
					2	0	1	90.30	190.30	1,000.00	190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-
1105	โฉนด	1112	48436	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	10	8	1,207,500.00	1,368,750.00	-	-	1,368,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	93.50	93.50	5,000.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.02	
1106	น.ส.3	-	198	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.01	
1107	น.ส.3	-	96	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	97.00	597.00	300.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.01	
1108	โฉนด	57	8109	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	32.00	2,532.00	750.00	1,899,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000.00	-	1,899,000.00	-	-	
1109	โฉนด	2844	20708	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	1	2	57.00	657.00	1,750.00	1,149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,750.00	-	-	1,149,750.00	0.02	
1110	โฉนด	2633	77535	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	41	85	379,200.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	906	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	31	48	1,017,120.00	1,062,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	5	3	407,400.00	425,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1111	โฉนด	2443	75534	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30	
1112	โฉนด	3664	56249	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	95.30	395.30	1,500.00	592,950.00	908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	24	93	17,024.00	609,974.00	-	-	-	-
1113	โฉนด	1818	62104	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	909	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,300.00	379,600.00	14	14	326,456.00	353,456.00	-	-	-	-
1114	โฉนด	666	22675	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	65	530,880.00	586,290.00	-	586,290.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
1115	โฉนด	4038	83557	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	745,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	980.00	19,845.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	14	14	609,525.00	601,020.00	-	624,540.00	-	-
					1	1	1	9.15	509.15	980.00	498,967.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,967.00	-	498,967.00	-	-	
1116	โฉนด	3487	22316	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	722,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	68.00	168.00	980.00	164,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,640.00	-	-	164,640.00	0.02	
1117	โฉนด	3486	22302	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	914	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	20	86	102,144.00	87,072.00	-	87,072.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	24	34	369,600.00	393,600.00	-	-	-	-
					2	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-	
1118	โฉนด	1658	57836	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	97.00	197.00	1,500.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-	
1119	โฉนด	2075	69559	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30	
1120	โฉนด	2372	74424	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1121	โฉนด	2451	23411	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	397,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	397,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02		
1122	โฉนด	944	46823	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	49.00	249.00	980.00	244,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	244,020.00	-	244,020.00	-	-		
1123	โฉนด	3366	79080	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-		
1124	โฉนด	951	46829	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	41	85	284,400.00	344,400.00	-	344,400.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	919	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	36	58	34,944.00	175,616.00	-	175,616.00	-	-
1125	โฉนด	3344	23946	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	920	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	44	74	406,848.00	615,552.00	-	615,552.00	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	10,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-		
1126	โฉนด	2674	2946	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	0.00	1,400.00	500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
1127	โฉนด	1046	46929	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	33,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	โฉนด	3113	2443	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	73.00	273.00	500.00	136,500.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	7	130,200.00	263,900.00	-	263,900.00	-	-
1129	โฉนด	1102	48455	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	24	85	379,200.00	431,200.00	-	431,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	923	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	16	174,720.00	200,720.00	-	-	-	-
					1	1	1	34.00	534.00	1,300.00	694,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200.00	-	694,200.00	-	-	
1130	โฉนด	3157	2940	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	12	369,600.00	358,800.00	-	358,800.00	-	-
1131	โฉนด	1052	46908	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	1,300.00	282,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-	
1132	โฉนด	804	39806	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30	
1133	โฉนด	2454	75724	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30	
1134	โฉนด	163	8215	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.60	70.60	2,500.00	176,500.00	925	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	9	7	-	176,500.00	-	176,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 224 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โหนด	1490	57175	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	926	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,500.00	396,000.00	24	34	261,360.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,750.00	147,000.00	927	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	336.00	-	3,350.00	1,125,600.00	24	34	742,896.00	844,872.00	-	-	844,872.00	0.02
					5	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	928	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	24	34	2,653,200.00	3,178,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	6.00	3,350.00	-	-	-	-	-	190,692.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	1,128.00	94.00	3,350.00	-	-	-	-	-	2,987,508.00	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	281,400.00	-	-	281,400.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00	930	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	260.00	-	5,500.00	1,430,000.00	24	34	943,800.00	1,000,350.00	-	-	1,000,350.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	196.00	-	5,500.00	1,078,000.00	24	34	711,480.00	754,110.00	-	-	754,110.00	0.02
					2	1	3	74.00	774.00	1,750.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 225 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1136	โฉนด	2139	70409	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	44.00	344.00	5,000.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	-	1,720,000.00	0.30	
1137	โฉนด	1029	47208	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	980.00	14,700.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	9	7	488,250.00	492,450.00	-	492,450.00	-	-
					4	1	0	24.00	424.00	980.00	415,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,520.00	-	-	415,520.00	0.30	
1138	โฉนด	1883	64405	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1139	โฉนด	297	21672	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	933	สถานศึกษา	ตึก	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	34	54	1,096,640.00	1,061,280.00	-	-	1,061,280.00	0.02
					2	16	2	84.00	6,684.00	1,500.00	10,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,026,000.00	-	-	10,026,000.00	0.02	
1140	โฉนด	3922	81095	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1141	โฉนด	3766	15089	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	90.00	290.00	1,500.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01	
1142	โฉนด	3149	2931	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	2	88.00	1,088.00	750.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.02	
1143	โฉนด	2045	74935	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
1144	โฉนด	3790	21988	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	9.00	409.00	750.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-	
1145	โฉนด	1839	64255	หมู่ ๓ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
					2	0	2	0.10	200.10	1,300.00	260,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,130.00	-	260,130.00	-	-	
1146	โฉนด	3179	26896	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	20.00	320.00	2,050.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30	
1147	โฉนด	2180	71880	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	20	86	85,120.00	72,560.00	-	72,560.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
1148	โฉนด	5	8057	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	8.00	808.00	750.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 227 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1149	โฉนด	2269	73474	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	548,400.00	-	548,400.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
1150	โฉนด	1856	63994	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	81	50.00	8,150.00	750.00	6,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,112,500.00	-	6,112,500.00	-	-
1151	โฉนด	3805	86068	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	39.00	539.00	1,500.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	-	808,500.00	0.30
1152	โฉนด	3555	21879	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	575,520.00	-	-	-	-
					1	1	3	99.00	799.00	880.00	703,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,120.00	-	703,120.00	-	-
1153	โฉนด	2871	2709	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	68.00	1,168.00	1,150.00	1,343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,200.00	-	-	1,343,200.00	0.60
1154	โฉนด	1357	56916	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	99.90	99.90	1,500.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-
1155	โฉนด	1525	57210	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	73.00	373.00	1,500.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	-	559,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 228 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โฉนด	3840	70687	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	75.00	75.00	6,500.00	487,500.00	939	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	300.00	-	3,350.00	1,005,000.00	19	24	763,800.00	1,211,100.00	-	-	1,211,100.00	0.30
					3	0	2	37.00	237.00	6,500.00	1,540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,500.00	-	-	1,540,500.00	0.30
1157	โฉนด	1126	46910	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	86.90	86.90	1,500.00	130,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350.00	-	-	130,350.00	0.02
1158	โฉนด	1438	57123	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	940	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	24	93	42,560.00	68,560.00	-	-	-	-
					1	3	0	46.00	1,246.00	1,300.00	1,619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,800.00	-	1,619,800.00	-	-
1159	โฉนด	2995	2663	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	941	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,600.00	304,000.00	10	30	212,800.00	227,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
1160	โฉนด	1051	46933	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	22.00	622.00	980.00	609,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,560.00	-	609,560.00	-	-
1161	โฉนด	1120	47150	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.50	32.50	2,000.00	65,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,750.00	1,137,500.00	17	20	910,000.00	975,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	943	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	29	44	157,248.00	200,016.00	-	265,016.00	-	-
					2	0	1	33.50	133.50	2,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
1162	โฉนด	3439	79282	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	944	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	50	420,000.00	434,400.00	-	434,400.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1163	โฉนด	772	39151	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60
1164	โฉนด	1557	57242	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00	945	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	14	38	528,984.00	478,278.00	-	478,278.00	-	-
					2	0	0	90.50	90.50	1,300.00	117,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,650.00	-	117,650.00	-	-
1165	โฉนด	2403	74564	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	84.00	184.00	5,500.00	1,012,000.00	946	บ้านพักอาศัย แฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	10	8	1,439,616.00	2,420,320.00	-	2,420,320.00	-	-
1166	โฉนด	3365	13178	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	947	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	27	85	341,280.00	413,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	24	399,000.00	429,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	22.00	322.00	2,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-	
1167	โฉนด	36	8088	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	949	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	80.00	-	5,500.00	440,000.00	16	60	176,000.00	191,000.00	-	-	-	-
					3	4	1	96.00	1,796.00	750.00	1,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.30	
1168	โฉนด	3838	69792	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1169	โฉนด	1907	65023	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	950	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	96.00	-	5,450.00	523,200.00	15	18	429,024.00	585,024.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	951	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	7,600.00	243,200.00	15	16	204,288.00	256,288.00	-	-	-	-
					2	0	1	80.00	180.00	6,500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.02	
1170	โฉนด	2870	2708	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	25	85	284,400.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 231 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
					2	0	2	18.00	218.00	750.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
1171	โฉนด	138	8190	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
1172	โฉนด	685	39666	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60	
1173	โฉนด	3007	2677	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,750.00	3,150,000.00	38	62	1,197,000.00	1,230,750.00	-	-	-	
					1	1	2	27.00	627.00	750.00	470,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,250.00	-	470,250.00	-	-	
1174	โฉนด	2865	2701	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	92.00	92.00	1,250.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
1175	โฉนด	1746	59828	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
1176	โฉนด	2248	73088	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	19	24	159,600.00	171,600.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02		
1177	โฉนด	2019	68462	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	44	85	227,520.00	247,520.00	-	-	-	-
1178	โฉนด	2905	2752	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	13	3	52.00	5,552.00	500.00	2,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,000.00	-	2,776,000.00	-	-	
1179	โฉนด	2947	13932	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30	
1180	โฉนด	1997	68154	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1181	โฉนด	3609	80426	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.80	43.80	750.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.02	
1182	โฉนด	2408	74849	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	33	52	336,000.00	325,600.00	-	325,600.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	957	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	10	8	143,520.00	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
					2	0	1	11.50	111.50	880.00	98,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120.00	-	98,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 233 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	3655	2583	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	4	3	92.00	1,992.00	2,050.00	4,083,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,083,600.00	-	-	4,083,600.00	0.30	
1184	โฉนด	81	8133	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	5	1	32.00	2,132.00	980.00	2,089,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,360.00	-	-	2,089,360.00	0.30	
1185	โฉนด	1454	57139	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	21.40	121.40	1,500.00	182,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-	
1186	โฉนด	374	28185	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	91.00	691.00	1,300.00	898,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,300.00	-	898,300.00	-	-	
1187	โฉนด	317	22759	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	15.00	715.00	750.00	536,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	-	536,250.00	0.01	
1188	โฉนด	3231	25289	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-	
1189	โฉนด	706	38446	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-	
1190	โฉนด	714	77641	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	16	470,400.00	502,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	2936	2790	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	5	3	1,018,500.00	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
1192	โฉนด	2946	14961	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1193	โฉนด	3847	70043	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	87.00	87.00	1,150.00	100,050.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	13	12	831,600.00	893,850.00	-	893,850.00	-	-
1194	โฉนด	253	14424	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	47.00	1,347.00	650.00	875,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,550.00	-	875,550.00	-	-
1195	โฉนด	1021	47205	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	961	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	20	26	1,929,920.00	1,885,600.00	-	1,885,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	962	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	20	26	153,920.00	175,600.00	-	175,600.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
1196	โฉนด	805	39807	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	23.00	523.00	1,300.00	679,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900.00	-	679,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 235 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1197	น.ส.3ก	-	257	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	1	0	53.00	453.00	750.00	339,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,750.00	-	-	339,750.00	0.01	
1198	โฉนด	2724	2872	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	72.00	1,072.00	1,000.00	1,072,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.01	
1199	โฉนด	33	8085	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	4,100.00	24,600.00	963	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,050.00	145,200.00	37	60	58,080.00	76,872.00	-	-	76,872.00	0.02
					3	3	1	50.00	1,350.00	4,100.00	5,535,000.00	964	โรงงาน	ตึก	3	5,400.00	-	6,200.00	33,480,000.00	34	54	15,400,800.00	19,596,600.00	-	-	19,596,600.00	0.30-0.40
					3	2	3	55.00	1,155.00	4,100.00	4,735,500.00	965	โรงงาน	ตึก	3	4,620.00	-	6,200.00	28,644,000.00	34	54	13,176,240.00	16,765,980.00	-	-	16,765,980.00	0.30-0.40
					3	0	0	2.25	2.25	4,100.00	9,225.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	37	60	31,500.00	37,575.00	-	-	37,575.00	0.30-0.40
					3	0	1	8.00	108.00	4,100.00	442,800.00	967	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	34	54	3,020,544.00	3,200,688.00	-	-	3,200,688.00	0.30-0.40
					2	0	0	64.00	64.00	4,100.00	262,400.00	968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,250.00	4,224,000.00	34	54	1,943,040.00	2,036,480.00	-	-	2,036,480.00	0.02
					3	3	1	23.00	1,323.00	4,100.00	5,424,300.00	969	โรงงาน	ตึก	3	5,292.00	-	6,200.00	32,810,400.00	34	54	15,092,784.00	19,204,668.00	-	-	19,204,668.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	0	40.00	840.00	4,100.00	3,444,000.00	970	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,360.00	-	3,350.00	11,256,000.00	37	60	4,502,400.00	7,496,160.00	-	-	7,496,160.00	0.30-0.40
					3	0	1	5.00	105.00	4,100.00	430,500.00	971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	840.00	-	8,250.00	6,930,000.00	37	60	2,772,000.00	2,925,300.00	-	-	2,925,300.00	0.30-0.40
					3	0	2	25.00	225.00	4,100.00	922,500.00	972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	900.00	-	7,650.00	6,885,000.00	37	60	2,754,000.00	3,401,100.00	-	-	3,401,100.00	0.30-0.40
					3	1	1	4.00	504.00	4,100.00	2,066,400.00	973	โรงงาน	ตึก	3	2,016.00	-	6,200.00	12,499,200.00	37	60	4,999,680.00	6,566,112.00	-	-	6,566,112.00	0.30-0.40
					3	2	1	45.00	945.00	4,100.00	3,874,500.00	974	โรงงาน	ตึก	3	3,780.00	-	6,200.00	23,436,000.00	34	54	10,780,560.00	13,717,620.00	-	-	13,717,620.00	0.30-0.40
					3	0	0	96.00	96.00	4,100.00	393,600.00	975	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	384.00	-	3,350.00	1,286,400.00	34	54	591,744.00	933,888.00	-	-	933,888.00	0.30-0.40
					3	1	2	72.00	672.00	4,100.00	2,755,200.00	976	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,688.00	-	3,350.00	9,004,800.00	34	54	4,142,208.00	6,537,216.00	-	-	6,537,216.00	0.30-0.40
					3	0	0	36.00	36.00	4,100.00	147,600.00	977	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	37	60	357,120.00	469,008.00	-	-	469,008.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.00	20.00	4,100.00	82,000.00	978	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	19	24	158,080.00	231,760.00	-	-	231,760.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	16.00	16.00	4,100.00	65,600.00	979	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	18	22	129,792.00	188,736.00	-	-	188,736.00	0.30-0.40
					3	0	0	36.00	36.00	4,100.00	147,600.00	980	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,500.00	792,000.00	19	24	601,920.00	717,840.00	-	-	717,840.00	0.30-0.40
					2	25	1	95.75	10,195.75	4,100.00	41,802,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,802,575.00	-	-	41,802,575.00	0.02	
1200	โฉนด	1802	61406	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	2.00	2.00	750.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30	
1201	โฉนด	2649	31298	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	981	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	85	284,400.00	299,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	25	38	434,000.00	444,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	983	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	20	86	29,120.00	39,120.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	984	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64.00	-	5,750.00	368,000.00	11	10	331,200.00	331,840.00	-	-	331,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 238 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	768	39147	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60	
1203	โฉนด	3658	2592	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	1	1	47.00	547.00	2,050.00	1,121,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,350.00	-	-	1,121,350.00	0.30	
1204	โฉนด	1273	56831	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	32	93	25,536.00	43,536.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	93	51,072.00	87,072.00	-	87,072.00	-	-
					2	0	0	22.20	22.20	1,500.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
1205	โฉนด	2703	20755	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	46.00	646.00	1,000.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-	
1206	โฉนด	1249	56986	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	40	68	201,600.00	209,000.00	-	209,000.00	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	1,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
1207	โฉนด	2991	2657	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	34	277,200.00	295,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 239 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	27	42	243,600.00	261,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	990	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	23	93	25,536.00	43,536.00	-	-	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1208	โฉนด	3791	82286	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1209	โฉนด	1837	64253	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	49.40	749.40	1,300.00	974,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,220.00	-	974,220.00	-	-
1210	โฉนด	266	15615	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	46.00	846.00	4,400.00	3,722,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,722,400.00	-	-	3,722,400.00	0.60
1211	โฉนด	3195	29535	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
1212	โฉนด	319	22761	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	98.00	1,398.00	750.00	1,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500.00	-	-	1,048,500.00	0.01
1213	โฉนด	2974	2639	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	93	51,072.00	321,072.00	-	321,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	2784	16087	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	78.00	1,278.00	500.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	639,000.00	-	-	
1215	โฉนด	1058	47127	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	19	24	558,144.00	569,268.00	-	-	569,268.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	337,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02	
1216	โฉนด	3150	2932	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	85	227,520.00	245,520.00	-	-	245,520.00	-
					2	1	1	60.60	560.60	750.00	420,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,450.00	-	-	420,450.00	-	
1217	โฉนด	2944	2800	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	68.00	768.00	1,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	-	
1218	โฉนด	1779	60644	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.20	56.20	2,000.00	112,400.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	6	4	672,000.00	784,400.00	-	-	-	-
1219	โฉนด	384	30147	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	6	2	80.00	2,680.00	750.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	2,010,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	2322	74061	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.20	21.20	5,250.00	111,300.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	405,300.00	-	-	-	-
1221	โฉนด	1328	56886	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	34	93	63,840.00	108,840.00	-	-	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.02	
1222	โฉนด	923	47072	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	669,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	837,000.00	-	-	-	-
					1	1	1	87.00	587.00	1,300.00	763,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,100.00	-	763,100.00	-	-	
1223	โฉนด	2070	28770	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	45	85	398,160.00	461,160.00	-	-	-	-
1224	โฉนด	678	38655	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	31.00	631.00	500.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	315,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	โฉนด	1435	57120	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	8	772,800.00	804,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1,002	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	6	4	165,120.00	187,680.00	-	187,680.00	-	-
					1	1	2	82.80	682.80	1,300.00	887,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,640.00	-	887,640.00	-	-
1226	โฉนด	286	20839	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	38	705,312.00	637,704.00	-	637,704.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	1,300.00	55,250.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,750.00	1,487,500.00	9	7	1,383,375.00	1,408,875.00	-	1,408,875.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	1,005	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	9	25	97,500.00	100,750.00	-	100,750.00	-	-
					2	1	0	23.00	423.00	1,300.00	549,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900.00	-	549,900.00	-	-
1227	โฉนด	2161	71228	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	26	38	542,500.00	567,500.00	-	-	-	-
					2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	806	39805	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
1229	โฉนด	2973	2638	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	980.00	31,360.00	1,007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	8	900,864.00	912,640.00	-	-	912,640.00	0.02
					2	0	1	94.00	194.00	980.00	190,120.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	36	537,600.00	710,920.00	-	710,920.00	-	-
1230	โฉนด	2682	2595	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	8	2	88.00	3,488.00	2,050.00	7,150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,400.00	-	-	7,150,400.00	0.30	
1231	โฉนด	3852	70049	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	602,900.00	-	-	-	-
1232	โฉนด	1178	52728	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	95.00	495.00	880.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	435,600.00	-	-	
1233	โฉนด	3340	32094	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	18	22	546,000.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	
1234	โฉนด	1479	57164	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	74.00	274.00	1,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	4063	84093	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	70.00	270.00	5,000.00	1,350,000.00	1,011	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,350.00	3,618,000.00	20	30	2,532,600.00	3,882,600.00	-	-	-	-
					3	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
1236	โฉนด	1722	58688	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1237	โฉนด	1829	63698	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	6,250.00	187,500.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	838,500.00	-	838,500.00	-	-
1238	โฉนด	2552	76460	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	1,013	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	160.00	-	2,150.00	344,000.00	14	14	295,840.00	378,580.00	-	-	378,580.00	0.30
1239	โฉนด	2727	24004	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	29.00	1,029.00	500.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	-	514,500.00	0.01
1240	โฉนด	1881	64403	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1241	โฉนด	3892	80847	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	1,012,500.00	-	-	-	-
					2	0	1	60.20	160.20	500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1242	โฉนด	2077	69561	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1243	โฉนด	2717	2805	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	36.00	836.00	500.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.01	
1244	โฉนด	293	21337	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,015	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	27	40	978,000.00	1,028,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	27	40	378,000.00	388,800.00	-	388,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	27	40	252,000.00	259,200.00	-	259,200.00	-	-
					2	1	1	22.00	522.00	2,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-	
1245	โฉนด	2459	75407	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
1246	โฉนด	3083	2465	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	44	392,000.00	409,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	22	30	490,000.00	507,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	1,020	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	22	30	451,500.00	517,500.00	-	-	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	1,021	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	22	30	451,500.00	517,500.00	-	-	-	-
					2	1	0	10.00	410.00	880.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-
1247	โฉนด	900	41256	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	1,022	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	16	18	528,900.00	569,100.00	-	569,100.00	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	1,023	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	16	18	528,900.00	569,100.00	-	569,100.00	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	1,024	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	16	18	528,900.00	569,100.00	-	569,100.00	-	-
					1	1	2	20.00	620.00	880.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	545,600.00	-	-
1248	โฉนด	3606	80570	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	26	38	651,000.00	666,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	56.90	456.90	500.00	228,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,450.00	-	228,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 247 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	2105	69265	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	87.00	187.00	2,000.00	374,000.00	1,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	978,800.00	-	978,800.00	-	-
1250	โฉนด	759	40310	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	6	3	74.00	2,774.00	750.00	2,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,500.00	-	2,080,500.00	-	-
1251	โฉนด	3217	30194	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
1252	โฉนด	35	8087	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	9.00	1,809.00	8,750.00	15,828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,828,750.00	-	-	15,828,750.00	0.01
1253	โฉนด	395	31457	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,027	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	12	10	1,173,600.00	1,136,440.00	-	1,136,440.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	666,000.00	-	666,000.00	-	-
					2	0	3	15.00	315.00	750.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
1254	โฉนด	3932	81803	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	22.00	222.00	750.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30
1255	โฉนด	3174	21449	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	40	66	357,000.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 248 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	12	616,000.00	656,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	53.80	153.80	2,000.00	307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	307,600.00	-	-
1256	โฉนด	1203	55585	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	56.00	1,456.00	7,500.00	10,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920,000.00	-	-	10,920,000.00	0.30
1257	โฉนด	1965	67022	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	996,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
1258	โฉนด	3407	2862	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	16.00	716.00	500.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	-	358,000.00	0.01
1259	น.ส.3	-	171	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	30.00	1,630.00	300.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.01
1260	โฉนด	3539	33619	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	1,032	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	49	76	469,440.00	769,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,426,500.00	-	1,426,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	1,034	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	15	16	87,360.00	183,200.00	-	183,200.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	10,000.00	202,500.00	1,035	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	24	34	138,996.00	333,072.00	-	333,072.00	-	-
					2	0	3	72.75	372.75	10,000.00	3,727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,727,500.00	-	3,727,500.00	-	-
1261	โฉนด	3160	2942	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	16.00	2,516.00	500.00	1,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,000.00	-	1,258,000.00	-	-
1262	โฉนด	538	35430	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	34	577,500.00	593,750.00	-	-	-	-
					2	0	3	29.00	329.00	650.00	213,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	213,850.00	-	-
1263	โฉนด	1477	57162	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.00	41.00	750.00	30,750.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	14	14	963,200.00	949,150.00	-	949,150.00	-	-
1264	โฉนด	3291	33479	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	24	34	831,600.00	903,600.00	-	-	-	-
					2	1	1	12.00	512.00	2,000.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 250 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1265	โฉนด	992	51107	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	14	38	979,600.00	1,029,600.00	-	-	-	-
					2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-	
1266	โฉนด	561	35681	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	906,000.00	-	906,000.00	-	-
					1	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-	
1267	โฉนด	1455	57140	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	27.10	127.10	500.00	63,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,550.00	-	-	63,550.00	0.30	
1268	โฉนด	3618	14284	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	224,600.00	-	224,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
					1	1	0	17.75	417.75	1,750.00	731,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,062.50	-	731,062.50	-	-	
					2	0	0	34.25	34.25	1,750.00	59,937.50	1,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,750.00	1,198,750.00	5	3	1,150,800.00	1,198,750.00	-	1,198,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	2425	75199	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	38.00	438.00	750.00	328,500.00	1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	1,126,500.00	-	1,126,500.00	-	-
1270	โฉนด	3911	81042	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	51.75	51.75	500.00	25,875.00	1,044	โรงจอดรถ	ตึก	2	207.00	-	2,600.00	538,200.00	24	34	355,212.00	359,559.00	-	359,559.00	-	-
					2	0	3	48.25	348.25	500.00	174,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,125.00	-	174,125.00	-	-
1271	โฉนด	1923	66446	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1,045	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	38	62	1,114,920.00	1,042,560.00	-	1,042,560.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1,046	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	8	114,816.00	124,320.00	-	124,320.00	-	-
					2	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1272	โฉนด	1110	47146	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1273	โฉนด	3735	31455	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	1,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	732,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	677,000.00	-	677,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	5.00	305.00	1,300.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-	
1274	โฉนด	443	34129	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,049	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	29	44	1,095,360.00	1,125,360.00	-	-	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	
1275	โฉนด	2449	2691	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	128.00	128.00	1,300.00	166,400.00	1,050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	512.00	-	7,650.00	3,916,800.00	30	46	2,115,072.00	2,124,800.00	-	-	2,124,800.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	14	14	473,688.00	475,056.00	-	-	475,056.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	1,052	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	9	7	1,364,310.00	1,364,220.00	-	1,364,220.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	1,053	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	9	7	338,520.00	376,740.00	-	376,740.00	-	-
					2	1	2	36.50	636.50	1,300.00	827,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,450.00	-	827,450.00	-	-	
1276	โฉนด	2879	2721	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	36	60	336,000.00	396,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 253 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	42	85	455,040.00	515,040.00	-	515,040.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	3	2	77.00	1,477.00	1,250.00	1,846,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,250.00	-	1,846,250.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	1,056	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	33	52	499,200.00	582,600.00	-	582,600.00	-	-
1277	โฉนด	540	35432	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	32	50	393,750.00	438,750.00	-	-	-	-
					2	0	1	16.50	116.50	2,000.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-
1278	โฉนด	599	39251	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	1,058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	34	85	597,240.00	660,240.00	-	-	-	-
					2	0	2	1.00	201.00	1,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
1279	โฉนด	1191	54221	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	37.00	837.00	750.00	627,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750.00	-	-	627,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 254 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	โฉนด	1101	50318	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	91.00	591.00	750.00	443,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,250.00	-	443,250.00	-	-	
1281	โฉนด	3955	82209	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	37.00	237.00	750.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.30	
1282	โฉนด	2988	2653	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	4.00	1,404.00	1,250.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-	
1283	โฉนด	459	34316	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	46	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					1	0	3	31.00	331.00	1,500.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-	
1284	โฉนด	2620	77407	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	6.00	106.00	1,300.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-	
1285	โฉนด	3784	21880	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	85	189,600.00	224,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	56.25	56.25	1,750.00	98,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,437.50	-	-	98,437.50	0.30	
					3	0	0	65.25	65.25	1,750.00	114,187.50	1,061	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	261.00	-	5,500.00	1,435,500.00	20	28	1,033,560.00	1,147,747.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 255 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,062	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,500.00	1,237,500.00	20	28	891,000.00	980,437.50	-	-	980,437.50	0.30
					2	1	2	94.50	694.50	1,750.00	1,215,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,375.00	-	-	1,215,375.00	0.02
1286	โฉนด	2348	74097	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	18	1,554,720.00	1,599,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,064	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	9	25	117,000.00	139,500.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,750.00	105,000.00	9	7	97,650.00	102,150.00	-	-	-	-
					2	0	1	90.10	190.10	1,500.00	285,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,150.00	-	285,150.00	-	-
1287	โฉนด	3276	33111	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	52.00	552.00	1,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
1288	โฉนด	488	34924	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	85	284,400.00	336,900.00	-	336,900.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	1,067	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	37	93	8,736.00	29,736.00	-	29,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	69.00	369.00	1,750.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	645,750.00	-	-	
1289	โฉนด	2413	75008	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1,068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	39	85	151,680.00	181,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	71.88	7,900.00	-	-	-	-	-	109,027.58	109,027.58	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	28.12	7,900.00	-	-	-	-	-	42,652.42	-	42,652.42	0.30
1290	โฉนด	1431	57116	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30	
1291	โฉนด	1509	57194	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
1292	โฉนด	2012	68673	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	16	705,600.00	798,000.00	-	-	798,000.00	0.02
1293	โฉนด	268	15849	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	9	0	0.00	3,600.00	1,100.00	3,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	-	3,960,000.00	0.02	
					2	9	1	78.20	3,778.20	1,100.00	4,156,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,156,020.00	-	-	4,156,020.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1294	โฉนด	1591	57276	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
1295	โฉนด	1928	66420	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.38	39.38	2,000.00	78,760.00	1,070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	7,650.00	1,204,875.00	5	3	1,168,728.75	1,223,391.25	-	-	1,223,391.25	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	5	4	470,016.00	497,120.00	-	-	497,120.00	0.02
					2	0	1	11.42	111.42	2,000.00	222,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,840.00	-	-	222,840.00	0.02	
1296	โฉนด	84	8136	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	18.00	1,718.00	500.00	859,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,000.00	-	-	859,000.00	0.30	
1297	โฉนด	1615	20846	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	34.00	434.00	750.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-	
1298	โฉนด	1086	48447	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	89.00	1,189.00	750.00	891,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,750.00	-	891,750.00	-	-	
1299	โฉนด	3447	9938	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	6	3	52.00	2,752.00	500.00	1,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.30	
1300	โฉนด	1381	56940	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	41	68	840,000.00	990,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 258 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,073	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	41	68	53,248.00	85,248.00	-	-	-	-
					2	0	2	36.50	236.50	2,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-	
1301	โฉนด	893	40812	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.30	
1302	โฉนด	1730	59103	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,750.00	980,000.00	38	62	372,400.00	430,700.00	-	430,700.00	-	-
1303	โฉนด	56	8108	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	20.00	1,520.00	750.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01	
1304	โฉนด	3130	2904	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	36	85	284,400.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-
					1	0	3	14.00	314.00	1,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-	
1305	โฉนด	2226	72721	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	1,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	9	7	569,625.00	570,500.00	-	570,500.00	-	-
					2	0	0	69.50	69.50	750.00	52,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,125.00	-	52,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	343	25515	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	6,250.00	150,000.00	1,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,750.00	840,000.00	12	10	756,000.00	872,400.00	-	-	872,400.00	0.30
					2	2	3	84.00	1,184.00	6,250.00	7,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400,000.00	-	-	7,400,000.00	0.02
1307	โฉนด	1453	57138	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	45.70	145.70	750.00	109,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,275.00	-	109,275.00	-	-
1308	โฉนด	2631	77533	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	85	227,520.00	251,040.00	-	-	-	-
					2	0	2	65.00	265.00	980.00	259,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700.00	-	259,700.00	-	-
1309	โฉนด	347	25594	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	51.00	651.00	750.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	-	488,250.00	0.30
1310	โฉนด	39	8091	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	14.00	1,314.00	7,500.00	9,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,855,000.00	-	-	9,855,000.00	0.01
1311	โฉนด	2908	2755	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	88.00	1,488.00	500.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
1312	โฉนด	3828	68463	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1,079	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	32	50	1,173,600.00	1,111,392.00	-	1,111,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	29	85	189,600.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
1313	โฉนด	3657	2591	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	4.00	404.00	1,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
1314	โฉนด	617	13155	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	5.00	1,705.00	300.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	511,500.00	-	-
1315	โฉนด	1309	56867	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1,081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	38	85	379,200.00	439,200.00	-	439,200.00	-	-
					1	0	3	78.00	378.00	1,500.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
1316	โฉนด	1027	50317	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
1317	โฉนด	1027	47122	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,082	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	24	93	34,048.00	50,048.00	-	-	50,048.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
1318	โฉนด	3396	2840	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	44.00	3,044.00	500.00	1,522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,000.00	-	1,522,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 261 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	3187	27211	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	475.00	12,825.00	1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	33	52	453,600.00	428,625.00	-	428,625.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00	1,084	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	50	104,000.00	92,700.00	-	92,700.00	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	475.00	69,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,350.00	-	69,350.00	-	-
1320	โฉนด	922	41366	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,085	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	847,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
1321	โฉนด	1884	64406	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1322	โฉนด	453	34188	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	76.00	276.00	1,500.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
1323	โฉนด	4066	84315	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	1,086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	5	3	949,824.00	1,000,240.00	-	-	1,000,240.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1,087	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	3	80,704.00	93,040.00	-	-	93,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	9.60	209.60	1,750.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	-	366,800.00	0.02	
1324	โฉนด	4072	84321	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	24.30	224.30	1,500.00	336,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,450.00	-	-	336,450.00	0.30	
1325	โฉนด	4069	84318	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	96.20	96.20	750.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	-	72,150.00	0.30	
1326	โฉนด	4067	84316	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	96.20	96.20	2,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30	
1327	โฉนด	4021	83447	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	5	3	474,912.00	493,120.00	-	-	493,120.00	0.02
					2	0	1	95.00	195.00	1,750.00	341,250.00	1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	14	14	812,700.00	1,116,150.00	-	-	1,116,150.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
1328	โฉนด	4068	84317	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	96.20	96.20	750.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	-	72,150.00	0.30	
1329	โฉนด	4071	84320	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	32.60	132.60	875.00	116,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,025.00	-	-	116,025.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1330	โฉนด	4070	84319	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	23.90	123.90	875.00	108,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,412.50	-	108,412.50	-	-	
1331	โฉนด	827	40350	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	86.00	1,186.00	500.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	593,000.00	-	-	
1332	โฉนด	3192	29527	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,090	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	24	34	1,032,768.00	988,176.00	-	988,176.00	-	-
					1	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	333,750.00	-	-	
1333	โฉนด	406	33283	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
1334	โฉนด	352	25922	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	72.00	272.00	750.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30	
1335	โฉนด	4533	89770	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1336	โฉนด	4534	89771	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1337	โฉนด	4535	89772	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1338	โฉนด	4530	89767	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1339	โฉนด	4418	88110	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	53.00	53.00	1,300.00	68,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-	
1340	โฉนด	4504	89472	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	83.00	183.00	1,300.00	237,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-	
1341	โฉนด	4505	89473	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	83.00	183.00	1,300.00	237,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-	
1342	โฉนด	4506	89533	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
1343	โฉนด	4522	89691	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	36.40	36.40	750.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
1344	โฉนด	4523	89692	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	34.40	34.40	750.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
1345	โฉนด	4524	89693	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	36.60	36.60	750.00	27,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	27,450.00	-	-	
1346	โฉนด	4525	89694	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	4526	89695	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.23	21.23	750.00	15,922.50	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.92	-	8,750.00	743,050.00	3	-	728,189.00	744,111.50	-	-	-	-
					2	0	0	13.67	13.67	750.00	10,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,252.50	-	10,252.50	-	-
1348	โฉนด	4527	89696	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.23	21.23	750.00	15,922.50	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.92	-	8,750.00	743,050.00	2	-	728,189.00	744,111.50	-	744,111.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	13.77	13.77	750.00	10,327.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,327.50	-	10,327.50	-	-
1349	โฉนด	4528	89697	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.86	20.86	750.00	15,645.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.47	-	8,750.00	730,362.50	2	-	723,058.88	731,400.25	-	731,400.25	-	-
					2	0	0	13.94	13.94	750.00	10,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,455.00	-	10,455.00	-	-
1350	โฉนด	4483	89371	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	26.80	26.80	1,500.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30
1355	โฉนด	4566	90325	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	70.70	70.70	1,500.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	106,050.00	-	-
1356	โฉนด	4380	87882	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.30	32.30	2,500.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 266 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	2392	2552	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	38.50	38.50	2,050.00	78,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,925.00	-	-	78,925.00	0.30	
1358	โฉนด	3905	80898	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	57.00	957.00	750.00	717,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	-	717,750.00	0.30	
1359	โฉนด	3089	2480	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	1	1	53.80	553.80	880.00	487,344.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,344.00	-	-	487,344.00	0.02	
1360	โฉนด	3854	70051	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	549,800.00	-	549,800.00	-	-
1361	โฉนด	3141	2918	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	1,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
					1	0	3	5.00	305.00	650.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	198,250.00	-	-	
1362	โฉนด	878	41759	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.30	
1363	โฉนด	1405	56964	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	71.00	1,071.00	1,500.00	1,606,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	1,606,500.00	-	-	
1364	โฉนด	1151	50926	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	40	504,000.00	488,400.00	-	488,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02	
1365	โฉนด	1394	56953	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	27	40	378,000.00	405,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	27	40	378,000.00	405,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1366	โฉนด	3912	81043	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	56	76	302,400.00	338,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1,100	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	24	93	14,742.00	34,992.00	-	-	-	-
					2	0	2	60.15	260.15	1,000.00	260,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,150.00	-	260,150.00	-	-	
1367	โฉนด	3229	25173	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	49	76	100,800.00	364,800.00	-	-	-	-
1368	โฉนด	2680	2600	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	6	2	25.00	2,625.00	2,050.00	5,381,250.00	1,102	โรงงาน	ตึก	3	10,500.00	-	6,200.00	65,100,000.00	40	66	22,134,000.00	24,911,250.00	-	-	24,911,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	1	27.00	927.00	2,050.00	1,900,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,350.00	-	-	1,900,350.00	0.02	
1369	โฉนด	243	14397	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	4,400.00	211,200.00	1,103	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,500.00	1,056,000.00	63	76	253,440.00	464,640.00	-	-	464,640.00	0.02
					4	1	3	92.00	792.00	4,400.00	3,484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,800.00	-	-	3,484,800.00	0.30	
1370	โฉนด	3901	80894	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	831,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,100.00	3,300.00	1,105	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	9	7	29,016.00	32,316.00	-	-	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	
					2	1	1	28.90	528.90	1,100.00	581,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,790.00	-	581,790.00	-	-	
1371	โฉนด	3906	80899	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	57.00	957.00	750.00	717,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750.00	-	-	717,750.00	0.30	
1372	โฉนด	3904	80897	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00	1,106	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	19	28	1,408,320.00	1,441,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	27.00	527.00	1,100.00	579,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,700.00	-	-	579,700.00	0.02	
					4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	
1373	โฉนด	3903	80896	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00	1,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	554,000.00	-	-	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30	
					2	0	1	37.00	137.00	1,100.00	150,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700.00	-	-	150,700.00	0.02	
1374	โฉนด	3902	80895	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,100.00	49,500.00	1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	19	24	1,197,000.00	1,246,500.00	-	-	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00	1,109	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	19	79	54,180.00	87,180.00	-	-	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	
					3	0	0	6.00	6.00	1,100.00	6,600.00	1,110	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	7	58,032.00	63,384.00	-	-	63,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	76.00	476.00	1,100.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	-	523,600.00	0.02		
1375	โฉนด	770	39149	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60		
1376	โฉนด	2411	75006	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	1,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	212,700.00	-	-	-	
1377	โฉนด	2287	73645	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,112	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	24	34	170,280.00	204,960.00	-	204,960.00	-	
					1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-		
1378	โฉนด	1506	57191	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	75.00	75.00	980.00	73,500.00	1,113	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	300.00	-	5,500.00	1,650,000.00	34	93	115,500.00	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
					2	0	2	24.00	224.00	980.00	219,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	219,520.00	-	-	219,520.00	0.02		
1379	โฉนด	2843	16402	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	24.00	724.00	750.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-		
1380	โฉนด	250	14383	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	18	3	60.00	7,560.00	2,350.00	17,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,766,000.00	-	-	17,766,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	308	13407	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	10	8	563,040.00	590,800.00	-	-	590,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,115	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	8	114,816.00	136,320.00	-	-	136,320.00	0.02
					2	3	1	72.00	1,372.00	2,000.00	2,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,744,000.00	-	-	2,744,000.00	0.02
1382	โฉนด	428	33859	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	1,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	29	44	235,200.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	1,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	12	10	567,000.00	582,840.00	-	-	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	880.00	213,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,840.00	-	213,840.00	-	-
1383	โฉนด	990	41826	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.75	50.75	750.00	38,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,062.50	-	-	38,062.50	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	750.00	9,187.50	1,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,750.00	428,750.00	29	44	240,100.00	232,137.50	-	232,137.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 272 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	3860	70240	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	343,000.00	-	343,000.00	-	-
1385	โฉนด	4158	85407	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	874,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.30	14.30	2,500.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-	
1386	โฉนด	518	35365	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	383,400.00	-	383,400.00	-	-
1387	โฉนด	829	40370	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	1,122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	44	93	51,072.00	142,572.00	-	142,572.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	19	24	106,400.00	103,800.00	-	-	103,800.00	0.02
1388	โฉนด	2840	16465	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	314,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,125	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	10	8	287,040.00	310,800.00	-	340,800.00	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1389	โฉนด	855	40743	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	24	1,247,616.00	1,271,616.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	524,000.00	-	524,000.00	-	-	-
					1	1	0	8.00	408.00	1,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	-	
1390	โฉนด	3246	25592	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	87.00	2,187.00	650.00	1,421,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,550.00	-	-	1,421,550.00	0.01	
1391	โฉนด	1423	56982	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	174,000.00	-	174,000.00	-	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	-
1392	โฉนด	4094	84656	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	9	7	1,139,250.00	1,191,750.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,130	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	178,752.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 274 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	365	27238	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	47.00	847.00	4,100.00	3,472,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,472,700.00	-	-	3,472,700.00	0.01	
1394	โฉนด	3062	2516	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1395	โฉนด	108	8160	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	628,800.00	-	628,800.00	-	-
					2	1	1	14.00	514.00	1,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-	
1396	โฉนด	249	14336	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	3,750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
1397	โฉนด	1283	56841	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00	1,132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	49	85	639,900.00	741,150.00	-	741,150.00	-	-
					2	0	2	41.50	241.50	1,500.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-	
1398	โฉนด	608	39958	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	9	7	325,500.00	335,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	3831	71578	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	29.00	229.00	500.00	114,500.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	744,500.00	-	744,500.00	-	-
1400	โฉนด	2333	74513	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	346,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	5,250.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.02	
1401	โฉนด	2401	74562	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	1,136	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	10	8	1,199,680.00	1,503,600.00	-	1,503,600.00	-	-
1402	โฉนด	3468	79453	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	4.70	204.70	1,500.00	307,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,050.00	-	307,050.00	-	-	
1403	โฉนด	1901	65167	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	19	24	1,117,200.00	1,121,400.00	-	1,121,400.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
1404	โฉนด	3801	38617	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30	
1405	โฉนด	3204	29915	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	3.00	203.00	750.00	152,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	152,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1406	โฉนด	3747	14815	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,129,500.00	-	-	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.02
1407	โฉนด	964	77663	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	74.00	174.00	1,500.00	261,000.00	1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	14	14	1,053,500.00	1,314,500.00	-	-	-	-
1408	โฉนด	3125	2460	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	12.50	312.50	500.00	156,250.00	1,140	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,250.00	-	3,350.00	4,187,500.00	39	66	1,423,750.00	1,496,250.00	-	-	1,496,250.00	0.30
					2	2	0	87.50	887.50	500.00	443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,750.00	-	-	443,750.00	0.02
1409	โฉนด	2050	69092	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	34	924,000.00	987,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	98.60	98.60	1,500.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
1410	โฉนด	1575	57260	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1411	โฉนด	71	8123	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	95.00	2,695.00	750.00	2,021,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,250.00	-	-	2,021,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 277 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1412	โฉนด	2673	2945	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	60.00	1,460.00	500.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-	
1413	โฉนด	3244	25590	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	19.00	1,019.00	650.00	662,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,350.00	-	662,350.00	-	-	
1414	โฉนด	2557	66209	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	20	26	414,400.00	404,000.00	-	404,000.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,143	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	20	26	127,280.00	135,400.00	-	135,400.00	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	750.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
1415	โฉนด	1560	57245	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	13.30	813.30	750.00	609,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,975.00	-	-	609,975.00	0.30	
1416	โฉนด	1868	64146	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	1,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	12	739,200.00	842,700.00	-	-	-	-
1417	โฉนด	1970	67607	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	548,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	1,146	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	20	26	23,088.00	26,340.00	-	-	26,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 278 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
1418	โฉนด	244	14270	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	980.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30	
1419	โฉนด	89	8141	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	22.00	2,022.00	500.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	1,011,000.00	-	-	
1420	โฉนด	799	34249	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	354,000.00	-	354,000.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,148	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	22	30	868,000.00	905,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1421	โฉนด	111	8163	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	24.00	524.00	750.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-	
1422	โฉนด	1508	57193	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	38	347,200.00	348,800.00	-	-	348,800.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,150	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	26	38	970,176.00	943,584.00	-	943,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-		
1423	โฉนด	2636	77538	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	44	93	63,840.00	123,840.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	858,000.00	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	18	459,200.00	491,200.00	-	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1424	โฉนด	1680	58072	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	711,000.00	-	711,000.00	-	
					2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
1425	โฉนด	3470	80215	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	12.70	12.70	5,000.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.30	
1426	โฉนด	3678	23028	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 280 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	2129	69289	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	13.50	113.50	2,000.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1,155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	31	52	616,896.00	700,896.00	-	-	700,896.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	31	52	336,000.00	376,000.00	-	-	376,000.00	-
1428	โฉนด	1211	55466	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	15.00	115.00	980.00	112,700.00	1,157	โรงจอดรถ	ตึก	2	460.00	-	2,600.00	1,196,000.00	19	24	908,960.00	973,820.00	-	-	973,820.00	-
					2	0	0	8.75	8.75	980.00	8,575.00	1,158	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	19	24	69,160.00	74,095.00	-	-	74,095.00	-
					2	0	1	81.25	181.25	980.00	177,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,625.00	-	-	177,625.00	-	
1429	โฉนด	803	39804	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
1430	โฉนด	3265	26312	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	589,600.00	-	-	589,600.00	-
					2	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1431	โฉนด	532	21305	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	1,160	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	29	44	876,288.00	862,896.00	-	862,896.00	-	-
					2	0	2	37.00	237.00	2,050.00	485,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,850.00	-	485,850.00	-	-	
1432	โฉนด	1356	56915	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	269,520.00	-	269,520.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	1,162	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	5	3	136,188.00	159,813.00	-	-	-	-
					1	0	2	49.90	249.90	1,750.00	437,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,325.00	-	437,325.00	-	-	
1433	โฉนด	3637	2536	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.30	9.30	5,000.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02	
1434	โฉนด	3373	79226	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1435	โฉนด	449	34184	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	7.00	407.00	2,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-	
1436	โฉนด	3304	33237	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.25	6.25	1,750.00	10,937.50	1,163	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	9	7	60,450.00	48,793.50	-	-	48,793.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	913,500.00	-	-	913,500.00	0.02
					2	0	2	22.75	222.75	1,750.00	389,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,812.50	-	-	389,812.50	0.02
1437	โฉนด	2065	68938	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,165	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	239,440.00	286,100.00	-	-	286,100.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.02
1438	น.ส.3ก	-	480	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1439	โฉนด	3009	2679	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
1440	โฉนด	1443	57128	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	78.00	378.00	1,300.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-
1441	โฉนด	3881	72454	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	85.00	285.00	1,300.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-
1442	โฉนด	3806	39294	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	41.00	41.00	1,750.00	71,750.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	42	609,000.00	680,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	104.00	86.67	8,750.00	-	-	-	-	-	589,983.33	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	13.33	8,750.00	-	-	-	-	-	90,766.67	-	-	-
					2	1	0	99.90	499.90	1,750.00	874,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,825.00	-	-	874,825.00	0.02	
1443	โฉนด	1025	50829	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	30	85	227,520.00	251,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00	1,168	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	20	26	61,568.00	69,408.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	1,169	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	20	26	123,136.00	138,816.00	-	-	-	-
					1	3	0	36.00	1,236.00	980.00	1,211,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,280.00	-	1,211,280.00	-	-	
1444	โฉนด	3756	14928	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	8.00	2,108.00	500.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
1445	โฉนด	2745	21827	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	25.00	825.00	750.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	2698	78314	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	7	5	1,559,520.00	1,550,688.00	-	1,550,688.00	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	1,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
1447	โฉนด	2058	68931	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	1,171	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	245,280.00	350,280.00	-	-	-	-
1448	โฉนด	1231	56018	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	26	38	651,000.00	669,000.00	-	669,000.00	-	-
					2	0	1	54.00	154.00	2,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
1449	โฉนด	943	47092	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-	
1450	โฉนด	2901	2748	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	6	3	44.00	2,744.00	750.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	-	2,058,000.00	0.01	
1451	โฉนด	2645	77047	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	1,174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	8	6	1,823,976.00	1,921,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.40	3.40	5,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02	
1452	โฉนด	535	35747	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	36	58	294,000.00	286,000.00	-	286,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	31	48	364,000.00	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,177	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	8	191,360.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	314,400.00	-	-	-	-
					2	0	3	11.00	311.00	1,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-	
1453	โฉนด	3610	80427	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.10	56.10	2,000.00	112,200.00	1,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	5	3	203,700.00	311,700.00	-	311,700.00	-	-
1454	โฉนด	942	47091	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	1,180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	10	8	2,195,856.00	1,312,680.00	-	-	1,312,680.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,750.00	437,500.00	12	10	393,750.00	401,250.00	-	-	401,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 286 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	9	668,304.00	694,272.00	-	-	694,272.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	26	1,122,432.00	1,049,088.00	-	1,049,088.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	1,184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	9	891,072.00	443,136.00	-	-	443,136.00	0.02
					2	0	2	40.50	240.50	2,000.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
1455	โฉนด	838	40499	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	585,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,250.00	-	-	-	-	-	390,480.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	195,240.00	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1456	โฉนด	1683	58075	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	652,000.00	-	652,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1457	โฉนด	3397	2845	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	76.00	1,876.00	880.00	1,650,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,880.00	-	-	1,650,880.00	0.60
1458	โฉนด	1031	50831	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	126.50	126.50	1,500.00	189,750.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	506.00	-	8,750.00	4,427,500.00	14	38	2,745,050.00	2,934,800.00	-	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1,188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	14	38	2,468,592.00	2,244,564.00	-	2,244,564.00	-
					2	0	1	42.60	142.60	1,500.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-
1459	โฉนด	2818	17032	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	6,250.00	312,500.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	1,068,500.00	-	1,068,500.00	-
1461	โฉนด	3263	26226	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	7	5	299,250.00	308,700.00	-	308,700.00	-
					2	0	0	46.50	46.50	1,750.00	81,375.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,750.00	1,627,500.00	7	5	1,546,125.00	1,594,950.00	-	1,594,950.00	-
					2	1	1	0.50	500.50	1,750.00	875,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,875.00	-	875,875.00	-	-
1462	โฉนด	1912	65554	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	9.03	709.03	750.00	531,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,772.50	-	-	531,772.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 288 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	โฉนด	203	8255	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	64.00	964.00	1,000.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	-	964,000.00	0.60		
1464	โฉนด	2941	2797	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	24	34	346,500.00	351,750.00	-	351,750.00	-	-
					1	4	1	9.50	1,709.50	1,750.00	2,991,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,625.00	-	2,991,625.00	-	-		
1465	โฉนด	629	37311	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	20	75	316,000.00	396,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.70	33.70	2,000.00	67,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	-	-	
1466	โฉนด	2524	76796	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	86.00	186.00	750.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
1467	โฉนด	102	8154	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	36.00	1,636.00	750.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-	
1468	โฉนด	1013	50821	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	15	16	470,400.00	482,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	1,195	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	14	14	429,312.00	465,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	1,196	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	74,224.00	-	74,224.00	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
1469	น.ส.3	-	93	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	62.00	1,562.00	300.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	-	468,600.00	0.01	
1470	โฉนด	1994	68246	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	8	6	658,000.00	759,000.00	-	759,000.00	-	-
1471	โฉนด	2250	73090	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
1472	โฉนด	3258	25972	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	79.00	579.00	1,500.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	868,500.00	-	-	
1473	โฉนด	3869	2620	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	60.00	760.00	750.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-	
1474	โฉนด	2289	73656	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	640,000.00	-	640,000.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 290 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	1071	38269	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	85	210,000.00	270,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,200	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	24	34	109,824.00	127,168.00	-	187,168.00	-	-
					2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1476	โฉนด	994	51564	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	38	651,000.00	627,000.00	-	627,000.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,202	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	14	50	68,800.00	87,040.00	-	87,040.00	-	-
1477	โฉนด	2672	2770	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	22.00	922.00	500.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
1478	โฉนด	3512	2832	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	64.00	1,264.00	500.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.60
1479	โฉนด	2864	2476	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	34	56	346,500.00	366,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	85	189,600.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	75.50	1,775.50	880.00	1,562,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,440.00	-	1,562,440.00	-	-	
					1	0	0	78.00	78.00	880.00	68,640.00	1,205	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	312.00	-	2,150.00	670,800.00	24	34	442,728.00	484,536.00	-	484,536.00	-	-
1480	โฉนด	729	40543	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	10	9	1,081,080.00	1,132,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,362.26	-	377,362.26	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,475.48	-	377,475.48	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,475.48	-	377,475.48	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.02	
1481	โฉนด	1567	57252	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	59.20	159.20	750.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-	
1482	โฉนด	1573	57258	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	100.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	1340	56899	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	980.00	89,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,180.00	-	89,180.00	-	-	
1484	โฉนด	344	25516	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30	
1485	โฉนด	3683	13602	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.75	8.75	3,750.00	32,812.50	1,207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,650.00	267,750.00	10	9	243,652.50	273,787.50	-	273,787.50	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	3,750.00	32,812.50	1,208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,650.00	267,750.00	10	9	243,652.50	273,787.50	-	273,787.50	-	-
					3	0	-	8.75	8.75	3,750.00	32,812.50	1,209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	10	9	243,652.50	273,787.50	-	-	273,787.50	0.30
					2	0	0	8.75	8.75	3,750.00	32,812.50	1,210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,650.00	267,750.00	10	9	243,652.50	273,787.50	-	273,787.50	-	-
					3	0	0	24.50	24.50	3,750.00	91,875.00	1,211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	7,650.00	749,700.00	10	9	682,227.00	766,605.00	-	-	766,605.00	0.30
					2	3	1	89.30	1,389.30	3,750.00	5,209,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,209,875.00	-	-	5,209,875.00	0.02	
1486	โฉนด	1951	67841	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	2349	16288	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00	1,212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	9	7	1,792,854.00	1,836,198.00	-	-	1,836,198.00	0.02
					2	0	2	86.50	286.50	1,300.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	-	372,450.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,300.00	109,200.00	1,213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	9	7	1,394,442.00	1,473,654.00	-	-	1,473,654.00	0.02
1488	โฉนด	202	8254	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	44.00	1,844.00	1,000.00	1,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000.00	-	-	1,844,000.00	0.60
1489	โฉนด	40	8092	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	10	2	80.00	4,280.00	750.00	3,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,000.00	-	3,210,000.00	-	-
1490	โฉนด	2422	75192	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	1,214	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	5	3	1,264,880.00	1,409,800.00	-	-	1,409,800.00	0.02
1491	โฉนด	3211	30187	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1492	โฉนด	2290	73657	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
1493	โฉนด	1376	56935	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	12.50	112.50	2,000.00	225,000.00	1,215	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,350.00	1,507,500.00	54	76	361,800.00	586,800.00	-	-	586,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 294 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.50	50.50	2,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30	
1494	โฉนด	2534	2659	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,216	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	24	34	1,032,768.00	993,696.00	-	993,696.00	-	-
					2	0	2	46.00	246.00	980.00	241,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,080.00	-	241,080.00	-	-	
1495	โฉนด	700	38438	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	47.00	147.00	1,150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-	
1496	โฉนด	3795	38421	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	80.00	680.00	500.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
1497	โฉนด	1270	39735	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1498	โฉนด	2182	71882	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	96.00	196.00	1,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30	
1499	โฉนด	1294	56852	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1500	โฉนด	2412	75007	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	211,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 295 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1501	โฉนด	1653	58017	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1,218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	14	14	1,105,272.00	1,074,864.00	-	-	1,074,864.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02	
1502	โฉนด	1964	67515	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	1,219	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	40	66	665,040.00	797,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	1,077,000.00	-	1,209,000.00	-	-
					2	1	0	57.00	457.00	4,400.00	2,010,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,800.00	-	2,010,800.00	-	-	
1503	น.ส.3	-	98	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.01	
1504	โฉนด	3500	22203	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	3.00	703.00	880.00	618,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,640.00	-	618,640.00	-	-	
1505	โฉนด	1934	66502	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
1506	โฉนด	214	8266	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	28.00	828.00	1,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	1698	58050	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	32	571,200.00	678,600.00	-	678,600.00	-	-
1508	โฉนด	1504	57189	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	34	54	483,000.00	645,000.00	-	-	-	-
1509	โฉนด	3925	81113	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	1,223	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,350.00	1,340,000.00	30	46	723,600.00	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.30
					3	0	3	50.00	350.00	8,750.00	3,062,500.00	1,224	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,400.00	-	3,350.00	4,690,000.00	30	46	2,532,600.00	4,469,500.00	-	-	4,469,500.00	0.30
					3	0	0	60.60	60.60	8,750.00	530,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	-	530,250.00	0.30
1510	โฉนด	793	39451	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	99.40	99.40	750.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	-	74,550.00	0.30
1511	โฉนด	1307	25582	หมู่ ต.บ้านเลือก	1	3	3	91.00	1,591.00	750.00	1,193,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,250.00	-	-	1,193,250.00	0.01
1512	โฉนด	2696	2898	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	51.30	951.30	500.00	475,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650.00	-	475,650.00	-	-
1513	โฉนด	1513	57198	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	1	0	2.00	402.00	650.00	261,300.00	1,225	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,350.00	2,680,000.00	14	14	2,304,800.00	810,700.00	-	-	810,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1514	โฉนด	3588	80355	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	50	76	100,800.00	112,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	45	76	134,400.00	150,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1,228	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	45	76	44,928.00	62,928.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,229	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	24	38	154,752.00	178,752.00	-	-	-	-
					2	0	1	76.90	176.90	1,000.00	176,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,900.00	-	-	176,900.00	0.02
1515	โฉนด	3193	29528	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	57.00	557.00	750.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	417,750.00	-	-
1516	โฉนด	3559	21897	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	3	3	56.00	1,556.00	750.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.30
1517	โฉนด	1406	56965	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	842,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	24	93	17,024.00	29,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 298 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-	
1518	โฉนด	1749	59831	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
1519	โฉนด	2014	68675	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02	
1520	โฉนด	692	38217	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,232	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	852,060.00	-	-
1521	โฉนด	2968	2631	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	38	783,680.00	823,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	642,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	22.50	222.50	2,000.00	445,000.00	1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	7	651,000.00	1,096,000.00	-	-	-	-
1522	โฉนด	2303	73756	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	36	560,000.00	580,000.00	-	580,000.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 299 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1523	โฉนด	3768	15091	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	306,900.00	-	-	-	-	-
					2	0	2	80.00	280.00	750.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	-
1524	โฉนด	2494	75931	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
1525	โฉนด	1187	53563	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	46	76	113,400.00	150,900.00	-	150,900.00	-	-	
1526	โฉนด	3148	2930	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00	1,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	20	26	349,650.00	342,630.00	-	342,630.00	-	-	
					1	1	2	40.70	640.70	880.00	563,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,816.00	-	563,816.00	-	-	
1527	น.ส.3ก	-	206	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
1528	โฉนด	703	38441	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	776,000.00	-	776,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	2016	68677	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	47.00	147.00	5,250.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-	
1530	โฉนด	3591	80358	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	73.80	73.80	1,000.00	73,800.00	1,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	28	504,000.00	577,800.00	-	577,800.00	-	-
1531	โฉนด	26	8078	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	64.00	464.00	1,500.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.60	
1532	โฉนด	3347	23604	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	46.00	2,546.00	4,100.00	10,438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,438,600.00	-	-	10,438,600.00	0.01	
1533	โฉนด	2516	14502	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
1534	โฉนด	3798	39131	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	153,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
1535	โฉนด	2199	72170	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	1,244	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	24	34	578,160.00	597,120.00	-	597,120.00	-	-
1536	โฉนด	1202	55584	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	63.00	763.00	1,300.00	991,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,900.00	-	-	991,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 301 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1537	โฉนด	3375	79228	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	715,000.00	-	-	-	-	-
1538	โฉนด	1137	50377	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	-
1539	โฉนด	2566	64867	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
1540	โฉนด	1520	57205	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	-
1541	โฉนด	689	38214	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,246	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	8	6	1,116,720.00	1,208,460.00	-	1,208,460.00	-	-	-
1542	โฉนด	3646	2571	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	26.75	126.75	1,500.00	190,125.00	1,247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	507.00	-	7,650.00	3,878,550.00	16	18	3,180,411.00	3,215,394.00	-	-	3,215,394.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	72,560.00	-	72,560.00	-	-	-
					1	0	3	64.25	364.25	1,500.00	546,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,375.00	-	546,375.00	-	-	-
1543	โฉนด	880	41761	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	43.00	943.00	750.00	707,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,250.00	-	-	707,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1544	โหนด	471	34624	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	1,249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	13	12	1,319,472.00	1,357,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	14.29	7,650.00	-	-	-	-	-	193,850.43	-	193,850.43	0.02
					2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,750.00	175,000.00	9	7	162,750.00	169,250.00	-	-	169,250.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
1545	โฉนด	554	36048	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	32	50	525,000.00	540,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1,252	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	24	94,848.00	95,856.00	-	110,856.00	-	-
					1	6	0	16.00	2,416.00	500.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	1,208,000.00	-	-	
1546	โฉนด	2294	2713	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	74.50	74.50	1,500.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-	
1547	น.ส.3	-	89	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	85.00	1,185.00	300.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01	
1548	โฉนด	3526	2863	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	60.00	1,960.00	500.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.01	
1549	โฉนด	3161	2943	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	10	0	48.00	4,048.00	500.00	2,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000.00	-	2,024,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1550	โฉนด	1761	60204	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	1,253	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	225.00	-	5,750.00	1,293,750.00	14	14	1,112,625.00	1,103,062.50	-	-	1,103,062.50	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,750.00	262,500.00	14	14	225,750.00	220,875.00	-	-	220,875.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	-	706,800.00	0.02
					2	0	2	47.25	247.25	750.00	185,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,437.50	-	-	185,437.50	0.02	
1551	โฉนด	2933	2785	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	8	6	1,184,400.00	1,190,880.00	-	1,190,880.00	-	0.02-0.00
					2	1	3	88.00	788.00	880.00	693,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,440.00	-	693,440.00	-	-	
1552	โฉนด	735	38613	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	77.00	77.00	750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30	
1553	โฉนด	2640	77042	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	19.60	19.60	3,750.00	73,500.00	1,257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	6	4	1,862,784.00	1,897,476.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	78.40	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	632,428.75	-	632,428.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 305 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,261	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	19	24	142,272.00	161,784.00	-	161,784.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1559	โฉนด	3167	2957	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	3.40	1,303.40	500.00	651,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,700.00	-	651,700.00	-	-
1560	โฉนด	1146	48394	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	74.00	374.00	750.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
1561	โฉนด	2823	20114	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	41.40	341.40	1,300.00	443,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,820.00	-	-	443,820.00	0.02
1562	โฉนด	188	8240	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	11	3	16.00	4,716.00	2,050.00	9,667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,667,800.00	-	9,667,800.00	-	-
1563	โฉนด	3718	14116	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	64.00	964.00	500.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	482,000.00	-	-
1564	โฉนด	2066	68939	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,262	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	15	16	104,832.00	162,840.00	-	162,840.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 307 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	48.00	48.00	5,250.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
1565	โฉนด	3294	33470	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30	
1566	โฉนด	2712	78198	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	792,000.00	-	792,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	7	5	532,000.00	543,800.00	-	543,800.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	16	117,600.00	119,400.00	-	119,400.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	1,150.00	134,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,550.00	-	134,550.00	-	-	
1567	โฉนด	1222	55592	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	34	85	84,000.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
1568	โฉนด	3186	27210	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	12	10	1,512,000.00	1,608,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 308 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,268	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	8	114,816.00	138,816.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	27	85	237,000.00	287,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1,270	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	16	18	352,600.00	435,400.00	-	435,400.00	-	-
					2	1	1	13.00	513.00	2,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-
1569	โฉนด	2893	2739	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	29.00	929.00	500.00	464,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,500.00	-	464,500.00	-	-
1570	โฉนด	2550	2478	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1,271	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8	76,544.00	78,880.00	-	-	78,880.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,272	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	120.00	-	2,150.00	258,000.00	15	16	216,720.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	204.00	-	8,750.00	1,785,000.00	10	9	1,624,350.00	1,681,500.00	-	-	1,681,500.00	0.30
					3	2	2	46.80	1,046.80	500.00	523,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,400.00	-	-	523,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	โหนด	3644	2564	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	50.00	150.00	2,050.00	307,500.00	1,274	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	40	68	643,200.00	950,700.00	-	-	-	-
					2	0	1	70.10	170.10	2,050.00	348,705.00	1,275	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	680.40	-	7,900.00	5,375,160.00	40	68	1,720,051.20	2,068,756.20	-	-	-	-
					3	0	3	25.00	325.00	2,050.00	666,250.00	1,276	โรงงาน	ตึก	3	1,300.00	-	6,200.00	8,060,000.00	40	66	2,740,400.00	3,406,650.00	-	-	-	-
					3	0	1	5.00	105.00	2,050.00	215,250.00	1,277	โรงงาน	ตึก	3	420.00	-	6,200.00	2,604,000.00	40	66	885,360.00	1,100,610.00	-	-	-	-
					3	1	0	6.25	406.25	2,050.00	832,812.50	1,278	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,625.00	-	3,350.00	5,443,750.00	40	66	1,850,875.00	2,683,687.50	-	-	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	2,050.00	1,640,000.00	1,279	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,200.00	-	3,350.00	10,720,000.00	40	66	3,644,800.00	5,284,800.00	-	-	-	-
					3	1	0	25.00	425.00	2,050.00	871,250.00	1,280	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,700.00	-	3,350.00	5,695,000.00	40	66	1,936,300.00	2,807,550.00	-	-	-	-
					3	1	3	31.25	731.25	2,050.00	1,499,062.50	1,281	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,925.00	-	3,350.00	9,798,750.00	40	66	3,331,575.00	4,830,637.50	-	-	-	-
					3	1	3	70.00	770.00	2,050.00	1,578,500.00	1,282	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,080.00	-	3,350.00	10,318,000.00	40	66	3,508,120.00	5,086,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 310 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	3	70.00	770.00	2,050.00	1,578,500.00	1,283	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,080.00	-	3,350.00	10,318,000.00	40	66	3,508,120.00	5,086,620.00	-	-	-	-
					3	1	1	40.50	540.50	2,050.00	1,108,025.00	1,284	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,162.00	-	3,350.00	7,242,700.00	40	66	2,462,518.00	3,570,543.00	-	-	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	2,050.00	1,230,000.00	1,285	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,400.00	-	3,350.00	8,040,000.00	40	66	2,733,600.00	3,963,600.00	-	-	-	-
					3	1	2	30.00	630.00	2,050.00	1,291,500.00	1,286	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,520.00	-	3,350.00	8,442,000.00	40	66	2,870,280.00	4,161,780.00	-	-	-	-
					3	9	0	90.00	3,690.00	2,050.00	7,564,500.00	1,287	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	14,760.00	-	3,350.00	49,446,000.00	40	66	16,811,640.00	24,376,140.00	-	-	-	-
					3	0	0	96.25	96.25	2,050.00	197,312.50	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	385.00	-	8,750.00	3,368,750.00	40	66	1,145,375.00	1,342,687.50	-	-	-	-
					3	0	2	62.50	262.50	2,050.00	538,125.00	1,289	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,350.00	3,517,500.00	40	66	1,195,950.00	1,734,075.00	-	-	-	-
					3	9	1	95.00	3,795.00	2,050.00	7,779,750.00	1,290	โรงงาน	ตึก	3	15,180.00	-	6,200.00	94,116,000.00	40	66	31,999,440.00	39,779,190.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	2,050.00	24,600.00	1,291	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,500.00	264,000.00	40	66	89,760.00	114,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	84.38	84.38	2,050.00	172,968.75	1,292	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	1,012.50	-	7,600.00	7,695,000.00	40	68	2,462,400.00	2,635,368.75	-	-	-	-
					3	5	0	93.75	2,093.75	2,050.00	4,292,187.50	1,293	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	3	8,375.00	-	3,350.00	28,056,250.00	40	66	9,539,125.00	13,831,312.50	-	-	-	-
					3	0	3	0.00	300.00	2,050.00	615,000.00	1,294	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	40	66	1,366,800.00	1,981,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	2,050.00	49,200.00	1,295	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	40	66	202,368.00	251,568.00	-	-	-	-
					3	0	3	67.50	367.50	2,050.00	753,375.00	1,296	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	3	1,470.00	-	3,350.00	4,924,500.00	40	66	1,674,330.00	2,427,705.00	-	-	-	-
					3	1	0	12.50	412.50	2,050.00	845,625.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,650.00	-	8,750.00	14,437,500.00	40	66	4,908,750.00	5,754,375.00	-	-	-	-
					3	6	3	0.00	2,700.00	2,050.00	5,535,000.00	1,298	โรงงาน	ตึก	3	10,800.00	-	6,200.00	66,960,000.00	40	66	22,766,400.00	28,301,400.00	-	-	-	-
					3	0	3	26.25	326.25	2,050.00	668,812.50	1,299	โรงงาน	ตึก	3	1,305.00	-	6,200.00	8,091,000.00	40	66	2,750,940.00	3,419,752.50	-	-	-	-
					3	0	3	15.00	315.00	2,050.00	645,750.00	1,300	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	3	1,260.00	-	3,350.00	4,221,000.00	40	66	1,435,140.00	2,080,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 312 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	9	1	50.00	3,750.00	2,050.00	7,687,500.00	1,301	โรงงาน	ตึก	3	15,000.00	-	6,200.00	93,000,000.00	40	66	31,620,000.00	39,307,500.00	-	-	-	-
					3	0	3	41.25	341.25	2,050.00	699,562.50	1,302	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,365.00	-	800.00	1,092,000.00	40	66	371,280.00	1,070,842.50	-	-	-	-
					2	0	1	45.80	145.80	2,050.00	298,890.00	1,303	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,332.80	-	7,900.00	18,429,120.00	40	68	5,897,318.40	6,196,208.40	-	-	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	2,050.00	102,500.00	1,304	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	40	66	421,600.00	524,100.00	-	-	-	-
					3	0	2	75.00	275.00	2,050.00	563,750.00	1,305	โรงงาน	ตึก	3	1,100.00	-	6,200.00	6,820,000.00	40	66	2,318,800.00	2,882,550.00	-	-	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	2,050.00	178,350.00	1,306	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	348.00	-	7,900.00	2,749,200.00	40	66	934,728.00	1,113,078.00	-	-	-	-
					2	0	1	33.65	133.65	2,050.00	273,982.50	1,307	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,138.40	-	7,900.00	16,893,360.00	40	68	5,405,875.20	5,679,857.70	-	-	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	2,050.00	184,500.00	1,308	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	7,900.00	8,532,000.00	40	68	2,730,240.00	2,914,740.00	-	-	-	-
1572	โฉนด	2815	22672	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	748,800.00	-	748,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,310	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	264,672.00	-	264,672.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	1,311	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	9	7	29,016.00	38,392.00	-	38,392.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1,312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	7	682,992.00	728,304.00	-	-	728,304.00	0.02
					2	0	1	28.00	128.00	2,500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1573	โฉนด	1546	57231	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	41	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1574	โฉนด	3109	2439	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	7	1	27.00	2,927.00	500.00	1,463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,500.00	-	-	1,463,500.00	0.30
1575	โฉนด	2272	73512	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	1,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	35	56	646,800.00	678,300.00	-	-	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 314 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,315	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	35	56	121,088.00	134,080.00	-	134,080.00	-	-
1576	โฉนด	1865	64027	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
1577	โฉนด	1900	65005	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,316	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	6	4	1,877,760.00	1,937,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1,317	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	4	89,856.00	107,856.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	6	4	403,200.00	418,800.00	-	418,800.00	-	-
1578	โฉนด	2059	68932	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	12	10	315,000.00	353,500.00	-	-	353,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
1579	โฉนด	886	41267	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,320	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	14	14	1,682,160.00	1,626,420.00	-	1,626,420.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1580	โฉนด	83	8137	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	92.00	2,192.00	500.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	1,096,000.00	-	-	
1581	โฉนด	1227	56106	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	8	1,799,520.00	1,790,400.00	-	1,790,400.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1,322	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	10	8	57,408.00	62,160.00	-	62,160.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1582	โฉนด	2304	73757	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	36	448,000.00	478,000.00	-	-	-	-
1583	โฉนด	1286	56844	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	34	54	676,200.00	739,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	27	40	630,000.00	675,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 316 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	32	50	787,500.00	855,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,327	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	48	76	74,304.00	128,304.00	-	-	-	-
					2	1	0	77.60	477.60	1,500.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	716,400.00	-	-
1584	น.ส.3	-	125	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.01
1585	โฉนด	292	21499	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	26.00	426.00	750.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	-	319,500.00	0.01
1586	โฉนด	2755	27427	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	65.00	1,365.00	980.00	1,337,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,700.00	-	1,337,700.00	-	-
1587	โฉนด	230	13282	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	32.00	3,032.00	300.00	909,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	909,600.00	-	-
1588	โฉนด	1414	56973	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	72.00	1,372.00	750.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	1,029,000.00	-	-
1589	โฉนด	682	39663	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1590	โฉนด	364	26986	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	25.00	1,525.00	750.00	1,143,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,750.00	-	-	1,143,750.00	0.01		
1591	โฉนด	2959	2621	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	36.90	1,836.90	4,400.00	8,082,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,082,360.00	-	-	8,082,360.00	0.30		
1592	โฉนด	1596	57281	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	1,328	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	24	93	56,350.00	75,100.00	-	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	1,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	24	34	138,600.00	143,100.00	-	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	750.00	18,562.50	1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,750.00	866,250.00	19	24	658,350.00	676,912.50	-	-	-	
					2	0	2	77.25	277.25	750.00	207,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,937.50	-	-	207,937.50	0.02
1593	โฉนด	153	8205	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	52.00	2,152.00	750.00	1,614,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000.00	-	1,614,000.00	-	-
1594	น.ส.3	-	312	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.01
1595	โฉนด	708	38448	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	
1596	โฉนด	2564	22299	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1597	โฉนด	2681	2594	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	7	3	80.00	3,180.00	2,050.00	6,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,519,000.00	-	-	6,519,000.00	0.30	
1598	โฉนด	3138	2914	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	10	1	8.00	4,108.00	500.00	2,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000.00	-	2,054,000.00	-	-	
1599	โฉนด	1572	57257	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	3.00	1,003.00	750.00	752,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250.00	-	752,250.00	-	-	
1600	โฉนด	3639	2548	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	4,400.00	52,800.00	1,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	26	38	260,400.00	313,200.00	-	-	-	
					1	2	3	71.00	1,171.00	4,400.00	5,152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,152,400.00	-	5,152,400.00	-	-	
1601	โฉนด	1744	59444	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1602	โฉนด	3356	78599	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 319 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	617	37212	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	53	38	294,000.00	346,500.00	-	-	-	-
					2	0	2	36.00	236.00	1,500.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
1604	โฉนด	1565	57250	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	3	25.00	1,525.00	1,150.00	1,753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,750.00	-	-	1,753,750.00	0.30
1605	โฉนด	1168	52649	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1,334	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	14	14	134,160.00	202,920.00	-	-	202,920.00	0.02
1606	โฉนด	3590	80357	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	18	172,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	14	60	97,280.00	105,280.00	-	-	105,280.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	56	369,600.00	393,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,338	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	28	59,904.00	67,904.00	-	-	-	-
					2	0	2	76.60	276.60	1,000.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	276,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	โฉนด	2263	73466	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
1608	โฉนด	493	35086	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	73.00	473.00	880.00	416,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,240.00	-	-	416,240.00	0.30	
1609	โฉนด	1077	48448	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1,339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	5	3	298,566.00	310,410.00	-	310,410.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-	
1610	โฉนด	281	16414	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	91.00	491.00	2,000.00	982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000.00	-	-	982,000.00	0.30	
1611	โฉนด	2156	71007	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	14	14	1,505,000.00	1,510,000.00	-	-	1,510,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	483,200.00	-	-	483,200.00	0.02
					2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02	
1612	โฉนด	1781	61835	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	192,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 321 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	1,343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	14	14	710,532.00	731,484.00	-	-	731,484.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	14	14	473,688.00	487,656.00	-	-	487,656.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	1,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	14	120,400.00	122,800.00	-	-	122,800.00	0.02
					2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
1613	โฉนด	3261	25994	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	37	60	420,000.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1614	โฉนด	3311	22771	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	24	34	415,800.00	429,300.00	-	-	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1615	โฉนด	3308	22445	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	44.00	744.00	1,500.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1616	โฉนด	3972	82608	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
1617	น.ส.3ก	-	232	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	64.00	764.00	750.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01
1618	โฉนด	2386	2543	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	21.00	321.00	2,050.00	658,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,050.00	-	-	658,050.00	0.30
1619	โฉนด	1123	47151	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	22	30	588,000.00	572,400.00	-	572,400.00	-	0.02-0.00
					2	0	2	34.00	234.00	750.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
1620	โฉนด	1791	61596	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	20.10	320.10	1,000.00	320,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-
1621	โฉนด	1503	57188	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	1,350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	54	85	227,520.00	389,520.00	-	-	-	-
1622	โฉนด	2237	72966	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	20	560,000.00	595,000.00	-	595,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	112.50	112.50	1,750.00	196,875.00	1,352	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,350.00	1,507,500.00	6	6	1,417,050.00	1,613,925.00	-	-	1,613,925.00	0.30
					2	0	1	54.50	154.50	1,750.00	270,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,375.00	-	-	270,375.00	0.02
1623	โฉนด	1337	56896	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	85	284,400.00	329,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,354	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	24	34	137,280.00	167,280.00	-	-	-	-
					2	0	1	24.90	124.90	1,500.00	187,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,350.00	-	187,350.00	-	-
1624	โฉนด	3737	14663	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	971,616.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,356	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	235,872.00	-	267,072.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	705,600.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	1	2	3.00	603.00	1,300.00	783,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,900.00	-	783,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 324 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1625	โฉนด	3210	30144	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	34	54	483,000.00	471,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	40.00	8,750.00	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	60.00	8,750.00	-	-	-	-	-	282,600.00	282,600.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1626	โฉนด	3363	15410	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.30
1627	โฉนด	2239	73087	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
1628	โฉนด	1795	61399	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	14.00	14.00	980.00	13,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,720.00	-	13,720.00	-	-
1629	โฉนด	2053	68892	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-
1630	โฉนด	406	14810	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1631	โฉนด	1026	47121	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
1632	น.ส.3	-	62	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02	
1633	โฉนด	412	32885	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	36	537,600.00	573,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
1634	โฉนด	2071	69063	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	980.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
1635	โฉนด	4217	86730	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	54.70	54.70	1,500.00	82,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,050.00	-	-	82,050.00	0.30	
1636	โฉนด	4218	86731	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	54.80	54.80	750.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	-	41,100.00	0.30	
1637	โฉนด	4219	86732	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	55.50	55.50	750.00	41,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,625.00	-	-	41,625.00	0.30	
1638	โฉนด	4227	86453	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1,360	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 326 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02	
1639	โฉนด	4234	86781	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
1640	โฉนด	4235	86782	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	35.90	135.90	1,500.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
1641	โฉนด	4236	86783	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	35.90	135.90	1,500.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
1642	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	7	0	0.00	2,800.00	1,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01	
1643	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.01	
1644	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	525,600.00	-	509,600.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	525,600.00	-	509,600.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	0.00	77,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โหนด	287	81331	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	875.00	10,500.00	1,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	270,900.00	-	270,900.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	875.00	13,125.00	1,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	60	210,000.00	223,125.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	875.00	7,000.00	1,365	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	78,552.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	875.00	17,500.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	521,500.00	-	521,500.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	875.00	21,000.00	1,367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	248,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	875.00	17,500.00	1,368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	14	50	304,000.00	321,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	875.00	26,250.00	1,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	677,250.00	-	677,250.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	875.00	7,000.00	1,370	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	79	17,472.00	24,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	875.00	39,375.00	1,371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	24	85	426,600.00	465,975.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 328 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	875.00	35,000.00	1,372	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	34	93	129,360.00	164,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	875.00	39,375.00	1,373	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	24	93	32,760.00	72,135.00	-	72,135.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	875.00	17,500.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	521,500.00	-	521,500.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	875.00	15,750.00	1,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,750.00	630,000.00	24	36	403,200.00	418,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	60.00	83.33	8,750.00	-	-	-	-	-	349,125.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	16.67	8,750.00	-	-	-	-	-	69,825.00	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	875.00	26,250.00	1,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	824,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	875.00	5,250.00	1,377	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	7	58,032.00	62,034.00	-	62,034.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	875.00	26,250.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	824,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 329 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	875.00	21,000.00	1,379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	72,072.00	-	72,072.00	-	-
					1	4	3	35.00	1,935.00	875.00	1,693,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,125.00	-	1,693,125.00	-	-	
1646	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
1647	โฉนด	3736	14506	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	68.00	268.00	2,050.00	549,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,400.00	-	-	549,400.00	0.30	
1649	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01	
1650	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
1651	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	0.00	3,200.00	1,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01	
1652	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	0.00	3,200.00	1,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01	
1653	โฉนด	2488	75729	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	28	42	243,600.00	261,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 330 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	36.00	236.00	750.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.02	
1654	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	82.00	82.00	4,350.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	-	356,700.00	0.30	
1655	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1656	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	28.00	28.00	4,350.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30	
1657	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	24.00	24.00	4,350.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30	
1658	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30	
1659	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
1660	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30	
1661	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 331 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	
1663	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	3	0	0.00	1,200.00	4,350.00	5,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220,000.00	-	-	5,220,000.00	0.02	
1664	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	
1665	โฉนด	4008	83345	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	18	688,800.00	700,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02	
1666	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1667	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02	
1668	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02	
1669	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	24	85	106,312.50	126,562.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	19	24	159,600.00	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	147,680.00	-	-	-	-
					2	0	3	53.75	353.75	1,000.00	353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,750.00	-	-	353,750.00	0.02	
1670	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	24	93	79,800.00	99,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	299,400.00	-	-	-	-
					2	0	3	10.00	310.00	500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.02	
1671	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02	
1672	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
1673	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 333 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โหนด	1229	56108	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
1675	โหนด	577	37024	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
					1	0	3	82.00	382.00	1,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-	
1676	โหนด	2513	76034	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	44.00	244.00	750.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	740,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	782,400.00	-	782,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,390	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	122,568.00	-	122,568.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	19	24	501,600.00	512,700.00	-	-	512,700.00	0.30
1677	โหนด	318	22760	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	61.00	761.00	750.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	-	570,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 334 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	1129	46634	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	6	4	1,575,936.00	1,567,104.00	-	1,567,104.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1,393	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	6	4	134,784.00	145,476.00	-	145,476.00	-	-
					2	0	3	33.50	333.50	1,000.00	333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	-	-	
1679	โฉนด	3674	2687	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	473,040.00	-	473,040.00	-	-
					2	0	2	9.00	209.00	750.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-	
1680	โฉนด	3416	2882	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	19	24	212,800.00	207,600.00	-	-	207,600.00	0.02
					1	10	3	52.00	4,352.00	750.00	3,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,264,000.00	-	3,264,000.00	-	-	
1681	โฉนด	2007	68731	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	27,950.00	-	-	
1682	โฉนด	2193	72290	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,397	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	34	68,640.00	78,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	-
1683	โฉนด	2757	2473	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	98.00	1,998.00	1,500.00	2,997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,000.00	-	2,997,000.00	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	55	76	492,480.00	537,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	1,399	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,600.00	748,800.00	55	76	179,712.00	287,712.00	-	287,712.00	-	-
1684	โฉนด	755	39046	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	-
1685	โฉนด	3152	2933	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	-
1686	โฉนด	1618	20849	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.01	
1687	โฉนด	495	35088	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,400	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	29	44	144,480.00	156,660.00	-	156,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 336 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	1,401	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	29	44	361,200.00	391,650.00	-	391,650.00	-	-
					2	0	3	83.00	383.00	750.00	287,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,250.00	-	-	287,250.00	0.02
1688	โฉนด	686	38110	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	92.40	92.40	1,500.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
1689	โฉนด	1897	65002	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	71.00	171.00	750.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
1690	โฉนด	1265	56823	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	15	16	367,500.00	392,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1,403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	14	38	1,645,728.00	1,729,728.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	2,000.00	85,000.00	1,404	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,150.00	2,771,000.00	6	4	2,660,160.00	2,689,740.00	-	-	2,689,740.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1691	โฉนด	476	35016	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,750.00	490,000.00	39	10	166,600.00	187,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,406	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	125,328.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	834,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	65.00	365.00	1,500.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	547,500.00	-	-	
1692	โฉนด	1487	57172	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	38	62	399,000.00	444,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	534,000.00	-	534,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	32	142,800.00	143,400.00	-	143,400.00	-	-
					2	0	3	89.00	389.00	1,500.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	-	-	
1693	โฉนด	96	8148	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	32.00	1,032.00	500.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-	
1694	โฉนด	3748	14816	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	715,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 338 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	1,412	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	19	24	23,712.00	25,962.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	820,500.00	-	-	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	750.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.02
1695	โฉนด	3346	23807	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	45	93	68,096.00	92,096.00	-	92,096.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	16	352,800.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1696	โฉนด	337	3670	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1697	โฉนด	492	35332	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1698	โฉนด	919	41363	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	799,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 339 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.40	10.40	5,250.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30	
1699	โฉนด	3804	39153	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	66.50	166.50	5,000.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	-	832,500.00	0.30	
1700	โฉนด	1564	57249	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	97.30	597.30	750.00	447,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,975.00	-	-	447,975.00	0.30	
1701	โฉนด	3001	2669	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,417	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	19	24	158,080.00	179,760.00	-	179,760.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
1702	โฉนด	2137	70407	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	15.00	415.00	3,750.00	1,556,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,250.00	-	1,556,250.00	-	-	
1703	โฉนด	1174	53186	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	82.00	582.00	500.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	
1704	โฉนด	2625	77208	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1705	โฉนด	785	39459	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-	
1706	โฉนด	3822	72342	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	15.60	115.60	1,500.00	173,400.00	1,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	677,400.00	-	677,400.00	-	-
1707	โฉนด	32	8084	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	43.00	843.00	1,300.00	1,095,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900.00	-	-	1,095,900.00	0.30	
1708	โฉนด	3011	2682	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00	1,420	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	9	8	478,400.00	539,200.00	-	-	539,200.00	0.30
												1,421	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	16	174,720.00	170,560.00	-	-	170,560.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	10	8	2,252,160.00	2,263,200.00	-	-	2,263,200.00	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1,423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	16	18	1,505,520.00	1,477,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	40.00	7,650.00	-	-	-	-	-	295,416.00	-	295,416.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	40.00	7,650.00	-	-	-	-	-	295,416.00	-	295,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 341 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 342 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	3553	21860	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	84.00	184.00	1,500.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02	
1715	โฉนด	1707	58250	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1716	โฉนด	1708	58251	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	10	8	772,800.00	792,000.00	-	792,000.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
1717	โฉนด	558	36198	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	7	5	831,250.00	838,750.00	-	838,750.00	-	-
					2	1	0	80.00	480.00	1,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1718	โฉนด	840	40501	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	590,700.00	-	-	590,700.00	0.02
1719	โฉนด	1815	62101	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02	
1720	โฉนด	117	2555	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	4.00	204.00	5,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 343 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	9	8061	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	80.00	880.00	750.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30	
1722	โฉนด	1196	55559	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	20	65	663,600.00	690,000.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,431	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	10	30	218,400.00	244,800.00	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1,432	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	10	8	153,088.00	167,168.00	-	-	-	
					2	1	0	51.00	451.00	880.00	396,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,880.00	-	-	396,880.00	0.02	
1723	โฉนด	462	34350	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.00	47.00	1,750.00	82,250.00	1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	9	7	1,367,100.00	1,449,350.00	-	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	1,434	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	9	7	130,572.00	154,197.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	567,000.00	-	-	-	
					1	3	3	16.50	1,516.50	1,750.00	2,653,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,875.00	-	2,653,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 344 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1724	โหนด	3900	80862	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00	1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	1,234,500.00	-	-	-	-	-
1725	โหนด	3489	22370	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-	-
1726	โหนด	1419	56978	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	1,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	6	4	201,600.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02	
					1	3	1	40.00	1,340.00	1,300.00	1,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,000.00	-	1,742,000.00	-	-	
1727	โหนด	3283	35975	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	42.50	142.50	1,300.00	185,250.00	1,438	โรงงาน	ตึก	3	570.00	-	6,200.00	3,534,000.00	20	26	2,615,160.00	2,800,410.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	97.50	97.50	1,300.00	126,750.00	1,439	โรงงาน	ตึก	3	390.00	-	6,200.00	2,418,000.00	20	26	1,789,320.00	1,916,070.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	1,300.00	115,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700.00	-	-	115,700.00	0.02	
1728	โหนด	834	40529	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.25	63.25	1,000.00	63,250.00	1,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,750.00	2,213,750.00	6	4	2,125,200.00	2,144,175.00	-	2,144,175.00	-	-	-
					2	0	2	66.75	266.75	1,000.00	266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750.00	-	266,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 345 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	3576	80137	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
1730	โฉนด	1323	56881	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	14	14	1,053,500.00	1,074,500.00	-	1,074,500.00	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1,442	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,600.00	20,800.00	14	14	17,888.00	21,056.00	-	21,056.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	417,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	24	34	231,000.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.02	
1731	โฉนด	1543	57228	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1732	โฉนด	3617	80642	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	77.90	177.90	2,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	1111	50315	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	577,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	980.00	3,920.00	1,447	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	5	39,520.00	42,608.00	-	66,128.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	980.00	41,160.00	1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	14	14	1,264,200.00	1,246,560.00	-	1,246,560.00	-	-
					1	1	0	93.00	493.00	980.00	483,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,140.00	-	483,140.00	-	-	
1734	น.ส.3ก	-	286	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	28.00	428.00	750.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01	
1735	โฉนด	3829	68464	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-	
1736	โฉนด	1143	48500	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30	
1737	โฉนด	2157	71111	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	42	85	227,520.00	269,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,450	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	256,656.00	-	-	-	-
					2	0	3	29.00	329.00	1,750.00	575,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,750.00	-	575,750.00	-	-	
1738	โฉนด	2512	76164	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	16.00	416.00	750.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30	
1739	โฉนด	2641	77043	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	1,451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	6	4	1,862,784.00	1,921,976.00	-	1,921,976.00	-	-
					2	0	0	2.40	2.40	5,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
1740	โฉนด	955	46831	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	590,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02	
1741	น.ส.3	-	171	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.01	
1742	โฉนด	2889	2735	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	575,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 348 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	74.00	274.00	880.00	241,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,120.00	-	-	241,120.00	0.02	
1743	โฉนด	129	8181	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	51.00	1,851.00	750.00	1,388,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,250.00	-	1,388,250.00	-	-	
1744	โฉนด	963	46838	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1745	โฉนด	1205	54910	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1746	โฉนด	1480	57165	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	37	60	224,000.00	248,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	13.60	113.60	1,500.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02	
1747	โฉนด	3659	2593	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	92.00	292.00	1,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	
1748	น.ส.3	-	3	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	61.00	761.00	300.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	-	228,300.00	0.01	
1749	โฉนด	95	8147	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	5	2	32.00	2,232.00	500.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 349 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1750	โฉนด	2128	69288	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	1,300.00	39,325.00	1,455	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,350.00	3,031,050.00	20	28	2,182,356.00	2,221,681.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	1,300.00	55,250.00	1,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,750.00	1,487,500.00	20	28	1,071,000.00	1,126,250.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	87.50	87.50	1,300.00	113,750.00	1,457	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,600.00	910,000.00	20	26	673,400.00	787,150.00	-	-	-	-	-
					2	1	0	96.75	496.75	1,300.00	645,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,775.00	-	-	645,775.00	0.02	
1751	โฉนด	3767	15090	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	54	386,400.00	496,050.00	-	496,050.00	-	-	-
1752	โฉนด	653	38117	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	98.00	98.00	650.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30	
1753	โฉนด	536	35748	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1,459	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	29	44	1,314,432.00	1,252,224.00	-	1,252,224.00	-	-	-
					2	2	0	58.00	858.00	880.00	755,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,040.00	-	755,040.00	-	-	-
1754	โฉนด	899	41255	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,460	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	16	20	249,600.00	258,360.00	-	258,360.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 350 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
					2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
1755	โฉนด	151	8203	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	76.00	1,176.00	1,300.00	1,528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,800.00	-	1,528,800.00	-	-	
1756	โฉนด	3142	2919	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
1757	โฉนด	3672	14603	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	2.00	802.00	500.00	401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	-	401,000.00	0.01	
1758	โฉนด	69	8121	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	28.00	2,028.00	750.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-	
1759	โฉนด	78	8130	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	1	20.00	1,320.00	880.00	1,161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.30	
1760	โฉนด	3205	29916	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	1,461	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	9	7	127,968.00	140,896.00	-	140,896.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	525,280.00	-	525,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 351 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	10.00	610.00	980.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	597,800.00	-	-	
1761	โฉนด	567	36267	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
1762	น.ส.3	-	179	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
1763	โฉนด	3546	21823	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	99.00	299.00	5,000.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.01	
1764	โฉนด	1763	61858	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00	1,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	37	60	840,000.00	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
1765	โฉนด	219	8271	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	67.00	1,267.00	750.00	950,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,250.00	-	-	950,250.00	0.30	
1766	โฉนด	650	38027	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
1767	โฉนด	1842	63655	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 352 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	66.67	7,900.00	-	-	-	-	-	163,688.18	163,688.18	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	33.33	7,900.00	-	-	-	-	-	81,831.82	-	81,831.82	0.30
					2	1	0	80.00	480.00	750.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1768	โฉนด	2715	78378	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.30	20.30	5,250.00	106,575.00	1,466	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	245,280.00	340,175.00	-	340,175.00	-	-
1769	โฉนด	836	40497	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,467	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	23	32	807,840.00	923,340.00	-	-	-	-
1770	โฉนด	823	40223	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	681,000.00	-	681,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,469	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	24	34	137,280.00	158,960.00	-	158,960.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-
1771	โฉนด	1400	56959	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	35.20	535.20	1,500.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.00	-	-	802,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 353 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1772	โฉนด	2481	75862	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1,470	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	18	204,672.00	215,808.00	-	215,808.00	-	-
					1	1	3	89.00	789.00	880.00	694,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,320.00	-	694,320.00	-	-
1773	โฉนด	1020	47204	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	1,471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	20	65	829,500.00	648,750.00	-	648,750.00	-	-
					1	0	3	62.50	362.50	1,500.00	543,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750.00	-	543,750.00	-	-
1774	โฉนด	3739	14695	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,472	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	24	34	818,400.00	806,300.00	-	-	806,300.00	0.30
					2	1	0	6.00	406.00	750.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02
1775	โฉนด	1475	57160	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	14	38	685,720.00	623,490.00	-	623,490.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	1,474	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	25	35,100.00	37,170.00	-	37,170.00	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	1,500.00	20,625.00	1,475	โรงจอดรถ	ไม้	3	55.00	-	2,600.00	143,000.00	9	25	107,250.00	113,575.00	-	-	113,575.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	33.65	133.65	1,500.00	200,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,475.00	-	200,475.00	-	-		
1776	โฉนด	437	15097	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	85	227,520.00	467,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-		
1777	โฉนด	920	41364	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	799,560.00	0.30
					3	0	0	10.40	10.40	5,250.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30		
1778	โฉนด	3171	2962	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	24.00	1,824.00	500.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
1779	โฉนด	3129	2902	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	72.00	572.00	1,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	-	572,000.00	0.30	
1780	โฉนด	312	3645	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
1781	โฉนด	1765	60496	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	1,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	32	571,200.00	743,600.00	-	743,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	3242	25475	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1783	โฉนด	3688	13664	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	51.00	1,251.00	500.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	-	625,500.00	0.30	
1784	โฉนด	357	26937	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	4,400.00	330,000.00	1,479	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,600.00	780,000.00	9	7	725,400.00	1,055,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	4,400.00	110,000.00	1,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	15	16	735,000.00	845,000.00	-	-	-	-
					2	2	1	26.00	926.00	4,400.00	4,074,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,074,400.00	-	4,074,400.00	-	-	
1785	โฉนด	3682	23033	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	14	1,083,600.00	1,105,200.00	-	1,105,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	30	46	378,000.00	418,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,483	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	12	10	1,760,400.00	1,820,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 356 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โหนด	1713	79052	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
1787	โหนด	3899	80969	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1788	โหนด	468	34356	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	1,484	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	34	54	749,800.00	793,550.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	1,485	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	34	54	19,136.00	26,136.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	1,486	อาคารจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	6,050.00	96,800.00	34	54	44,528.00	51,528.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,487	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	34	85	20,640.00	48,640.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,488	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	34	85	20,640.00	48,640.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,489	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	24	34	164,736.00	206,736.00	-	-	-	-
					1	4	3	92.00	1,992.00	1,750.00	3,486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000.00	-	3,486,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	น.ส.3ก	-	246	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	2	0	42.00	842.00	1,500.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	-	1,263,000.00	0.01	
1790	โฉนด	960	46913	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.30	44.30	750.00	33,225.00	1,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	537,225.00	-	537,225.00	-	-
1791	โฉนด	2729	78506	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,491	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	19	24	189,696.00	213,696.00	-	-	-	-
					1	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1792	โฉนด	1433	57118	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	96.90	96.90	1,500.00	145,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,350.00	-	-	145,350.00	0.30	
1793	โฉนด	315	23285	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	44	470,400.00	680,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	1,493	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	29	44	69,888.00	174,888.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โฉนด	1838	64254	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	2	55.60	255.60	1,500.00	383,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.02	
1795	โฉนด	520	36235	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	73.00	573.00	1,500.00	859,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-	
1796	โฉนด	76	8128	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	43.00	1,443.00	750.00	1,082,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,250.00	-	1,082,250.00	-	-	
1797	โฉนด	1410	56969	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	
					1	0	3	3.50	303.50	1,500.00	455,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,250.00	-	455,250.00	-	-	
1798	โฉนด	2587	21572	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	50	420,000.00	432,000.00	-	-	-	-
					2	1	2	97.00	697.00	500.00	348,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,500.00	-	-	348,500.00	0.02	
1799	โฉนด	2051	69495	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1800	น.ส.3	-	10	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	2.00	802.00	300.00	240,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	-	240,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 359 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1801	โฉนด	3440	79283	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1802	โฉนด	2332	74512	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	5,250.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	65,625.00	-	-	
1803	โฉนด	2670	77844	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	55.00	755.00	1,300.00	981,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500.00	-	-	981,500.00	0.30	
1804	น.ส.3ก	-	254	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	41.00	1,141.00	750.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	-	855,750.00	0.01	
1805	โฉนด	1874	64213	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1806	โฉนด	1696	58002	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	79.00	379.00	750.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	284,250.00	-	-	
1807	โฉนด	1104	46945	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 360 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	2447	75576	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
1809	โฉนด	999	47192	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-		
1810	โฉนด	1487	15072	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-		
1811	โฉนด	1206	54296	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
1812	โฉนด	2638	26318	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
					4	0	2	63.90	263.90	1,150.00	303,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	303,485.00	-	-	303,485.00	0.30		
1813	น.ส.3ก	-	48	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	92.00	292.00	750.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01		
1814	โฉนด	201	8253	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	5	0	20.00	2,020.00	1,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.60		
1815	โฉนด	1998	68155	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	3818	77711	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.02	
1817	โฉนด	1251	58229	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	1,498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	34	93	53,200.00	178,200.00	-	178,200.00	-	-
					2	1	0	66.00	466.00	5,000.00	2,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,000.00	-	2,330,000.00	-	-	
1818	โฉนด	656	38152	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	51.00	451.00	980.00	441,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,980.00	-	-	441,980.00	0.30	
1819	โฉนด	3628	2521	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	1,499	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	14	14	2,242,880.00	2,286,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,100.00	49,500.00	1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	19	24	1,197,000.00	1,183,500.00	-	1,183,500.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	1,100.00	165,000.00	1,501	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	19	24	980,400.00	1,093,800.00	-	1,093,800.00	-	-
					1	0	2	50.00	250.00	1,100.00	275,000.00	1,502	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,150.00	2,150,000.00	24	34	1,419,000.00	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	1,100.00	165,000.00	1,503	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	24	34	851,400.00	964,800.00	-	964,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	95.00	195.00	1,100.00	214,500.00	1,504	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	780.00	-	2,150.00	1,677,000.00	24	34	1,106,820.00	1,254,240.00	-	1,254,240.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,100.00	330,000.00	1,505	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,150.00	2,580,000.00	24	34	1,702,800.00	1,929,600.00	-	1,929,600.00	-	-
					1	2	2	70.00	1,070.00	1,100.00	1,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,000.00	-	1,177,000.00	-	-
1820	โฉนด	713	38021	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1821	โฉนด	725	39130	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	46	76	134,400.00	158,400.00	-	158,400.00	-	-
1822	โฉนด	2753	29913	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	40	66	190,400.00	225,500.00	-	225,500.00	-	-
1823	โฉนด	1152	50927	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-
					2	0	1	97.00	197.00	1,500.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
1824	โฉนด	1348	56907	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	85	227,520.00	245,520.00	-	245,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 363 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	88.00	188.00	750.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
1825	โฉนด	2233	72828	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	85	227,520.00	258,720.00	-	258,720.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	32	50	280,000.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-
					1	0	3	13.00	313.00	1,300.00	406,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900.00	-	406,900.00	-	-	
1826	โฉนด	2061	68934	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
1827	โฉนด	1218	55588	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	477,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,514	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	24	34	137,280.00	152,280.00	-	-	-	-
					2	0	2	57.00	257.00	750.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 364 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	3858	70132	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30	
1829	โฉนด	1085	48451	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
1830	โฉนด	889	41270	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
1831	โฉนด	810	39725	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	5	3	1,209,600.00	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
1832	โฉนด	2107	69267	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.25	68.25	2,000.00	136,500.00	1,518	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	273.00	-	5,500.00	1,501,500.00	14	14	1,291,290.00	1,367,730.00	-	-	1,367,730.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	2,000.00	52,500.00	1,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,750.00	918,750.00	14	14	790,125.00	805,875.00	-	-	805,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.50	32.50	2,000.00	65,000.00	1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,750.00	1,137,500.00	14	14	978,250.00	997,750.00	-	-	997,750.00	0.02
					2	0	1	78.00	178.00	2,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02	
1833	โฉนด	2662	21677	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	12	369,600.00	376,800.00	-	-	376,800.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,522	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	13	12	915,200.00	1,073,600.00	-	-	1,073,600.00	0.02
					2	0	1	71.00	171.00	2,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02	
1834	โฉนด	109	8161	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	24.00	1,324.00	750.00	993,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,000.00	-	993,000.00	-	-	
1835	โฉนด	1792	61597	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1,523	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	228.00	-	2,150.00	490,200.00	14	50	245,100.00	253,080.00	-	253,080.00	-	-
					1	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
1836	น.ส.3	-	72	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	20.00	220.00	300.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 366 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	2885	2729	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	84.00	84.00	880.00	73,920.00	1,524	โรงจอดรถ	ตึก	2	336.00	-	2,600.00	873,600.00	24	34	576,576.00	615,552.00	-	615,552.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	880.00	84,480.00	1,525	โรงจอดรถ	ไม้	2	384.00	-	2,600.00	998,400.00	24	93	69,888.00	154,368.00	-	154,368.00	-	-
					1	2	0	40.00	840.00	880.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-
1838	โฉนด	320	22762	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	68.00	1,068.00	750.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.01
1839	โฉนด	2533	76368	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	42	70	210,000.00	222,000.00	-	222,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,527	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	40	66	70,720.00	102,400.00	-	102,400.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,528	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	29	93	9,030.00	39,030.00	-	39,030.00	-	-
					2	0	2	86.00	286.00	2,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
1840	โฉนด	6	8058	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	64.00	2,464.00	750.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1841	โฉนด	2752	78604	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1,529	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	14	50	234,000.00	277,200.00	-	277,200.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1842	โฉนด	3170	2961	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	11	2	8.00	4,608.00	650.00	2,995,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,200.00	-	2,995,200.00	-	-
1843	โฉนด	409	32882	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
1844	โฉนด	1960	67546	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	-	138,750.00	0.30
1845	โฉนด	1502	57187	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	29	44	369,600.00	388,200.00	-	-	388,200.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	29	44	705,600.00	709,200.00	-	709,200.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
1846	โฉนด	1306	56864	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	24	34	415,800.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
1847	โฉนด	3751	14819	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	10.00	210.00	1,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30	
1848	โฉนด	2764	2764	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	83.00	1,283.00	750.00	962,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,250.00	-	962,250.00	-	-	
1849	โฉนด	227	8279	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	27.00	127.00	1,150.00	146,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,050.00	-	146,050.00	-	-	
1850	โฉนด	1703	58012	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02	
1851	โฉนด	3415	2880	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	18.90	1,618.90	500.00	809,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,450.00	-	809,450.00	-	-	
1852	โฉนด	727	26903	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	68.00	368.00	750.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
1853	โฉนด	2201	72172	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.05	23.05	2,000.00	46,100.00	1,534	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	14	14	376,680.00	405,260.00	-	405,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	โฉนด	547	35710	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00	1,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	22	655,200.00	785,700.00	-	-	-	-
1855	โฉนด	2873	2712	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,536	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	25	36	705,024.00	714,960.00	-	-	714,960.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,537	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	25	36	705,024.00	714,960.00	-	-	714,960.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,538	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	25	36	705,024.00	714,960.00	-	-	714,960.00	0.02
					2	3	0	36.00	1,236.00	1,500.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	1,854,000.00	0.02
1856	โฉนด	3073	2540	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	0.00	300.00	3,750.00	1,125,000.00	1,539	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	15	16	3,376,800.00	4,341,000.00	-	-	4,341,000.00	0.30
					2	1	2	76.00	676.00	3,750.00	2,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	-	2,535,000.00	0.02
1857	โฉนด	212	8264	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	52.80	652.80	1,000.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	652,800.00	-	-
1858	โฉนด	3479	79842	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,010,250.00	-	1,010,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
1859	โฉนด	1668	57923	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	28	42	487,200.00	495,600.00	-	495,600.00	-	-
					2	0	2	60.20	260.20	1,750.00	455,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,350.00	-	455,350.00	-	-	
1860	โฉนด	2733	78468	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
1861	โฉนด	3529	2869	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	32.00	1,532.00	880.00	1,348,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,160.00	-	-	1,348,160.00	0.01	
1862	โฉนด	4095	84800	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	999,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	1.80	101.80	750.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-	
1863	โฉนด	4096	84801	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	24	34	908,820.00	887,490.00	-	-	887,490.00	0.02
					2	0	1	85.80	185.80	750.00	139,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350.00	-	-	139,350.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 371 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1864	โฉนด	2549	76356	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	17	22	1,478,880.00	1,470,960.00	-	1,470,960.00	-	-
					2	0	3	87.00	387.00	1,000.00	387,000.00	1,545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	5	4	1,313,280.00	1,686,600.00	-	1,686,600.00	-	-
1865	โฉนด	1179	52711	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1866	โฉนด	1266	56824	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	48	93	76,608.00	130,608.00	-	130,608.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	1,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,750.00	70,000.00	9	7	65,100.00	66,700.00	-	-	66,700.00	0.30
					2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
1867	โฉนด	2504	75927	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	4,400.00	158,400.00	1,548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	19	60	910,080.00	840,960.00	-	840,960.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	1,549	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	19	24	237,120.00	356,640.00	-	356,640.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	61.40	161.40	4,400.00	710,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,160.00	-	710,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	1.14	801.14	4,400.00	3,525,002.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,525,002.80	-	3,525,002.80	-	-	
1868	โฉนด	3711	13987	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	65.00	1,265.00	750.00	948,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,750.00	-	948,750.00	-	-	
1869	โฉนด	1379	56938	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,750.00	1,715,000.00	13	12	1,509,200.00	1,582,700.00	-	-	-	-
					2	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	
1870	โฉนด	1184	53560	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	1,551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	27	85	94,800.00	132,800.00	-	-	-	-
1871	โฉนด	1933	66501	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
1872	โฉนด	609	39959	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	99.00	699.00	500.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.30	
1873	โฉนด	1369	56928	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	45.50	145.50	1,500.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	-	218,250.00	0.30	
1874	โฉนด	3538	32573	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	46.00	1,146.00	1,000.00	1,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000.00	-	-	1,146,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 373 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1875	โฉนด	3935	81806	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	43.50	143.50	750.00	107,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,625.00	-	-	107,625.00	0.30	
1876	โฉนด	2788	21249	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	0.00	500.00	4,100.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01	
1877	โฉนด	816	39866	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	7.00	207.00	375.00	77,625.00	1,552	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	9	25	25,800.00	99,985.00	-	99,985.00	-	-
1878	โฉนด	2163	71285	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	9	7	244,125.00	246,375.00	-	246,375.00	-	-
					2	0	0	88.50	88.50	1,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
1879	โฉนด	3709	13985	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	83.40	383.40	750.00	287,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,550.00	-	287,550.00	-	-	
1880	โฉนด	2154	70954	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	5	3	509,250.00	528,750.00	-	-	528,750.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
1881	โฉนด	3764	14960	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1,555	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	320.00	-	2,150.00	688,000.00	15	16	577,920.00	630,400.00	-	630,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1,556	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	20	26	477,300.00	526,500.00	-	526,500.00	-	-
					1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	1,557	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	416.00	-	2,150.00	894,400.00	15	16	751,296.00	819,520.00	-	819,520.00	-	-
					1	2	0	53.00	853.00	1,000.00	853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,000.00	-	853,000.00	-	-
1882	โฉนด	3273	26811	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	60.00	260.00	750.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1883	โฉนด	3875	13095	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	13.00	2,113.00	1,500.00	3,169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,169,500.00	-	-	3,169,500.00	0.60
1884	โฉนด	786	39460	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	590,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1885	โฉนด	1833	63598	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	22	30	588,000.00	612,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1886	โฉนด	837	40498	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	58	498,960.00	590,700.00	-	-	590,700.00	0.02
1887	โฉนด	2769	2534	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00	1,561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	909,072.00	-	909,072.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00	1,562	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	304,656.00	-	-	-	-
					1	2	0	48.00	848.00	3,750.00	3,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	3,180,000.00	-	-
1888	โฉนด	1239	56450	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	24.00	324.00	2,050.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	-	664,200.00	0.30
1889	โฉนด	275	16196	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.25	6.25	2,000.00	12,500.00	1,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,750.00	218,750.00	14	14	188,125.00	191,875.00	-	-	191,875.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	46	85	189,000.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1,565	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	6	4	330,240.00	82,021.00	-	82,021.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,566	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	14	14	118,336.00	144,832.00	-	144,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	57.75	257.75	2,000.00	515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	515,500.00	-	515,500.00	-	-		
1890	โฉนด	1368	56927	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	24	34	484,704.00	491,328.00	-	-	491,328.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	1,500.00	42,750.00	1,568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	24	34	575,586.00	583,452.00	-	-	583,452.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1,569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	24	34	92,400.00	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
					2	0	1	22.50	122.50	1,500.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.02	
1891	โฉนด	1439	57124	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	98.00	598.00	750.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-	
1892	โฉนด	1473	57158	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	69.00	269.00	2,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-	
1893	โฉนด	909	40863	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	980.00	31,360.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	11	9	1,019,200.00	1,016,960.00	-	1,016,960.00	-	-
					3	0	1	75.00	175.00	980.00	171,500.00	1,571	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	700.00	-	3,350.00	2,345,000.00	13	12	2,063,600.00	2,141,300.00	-	-	2,141,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	80.00	680.00	980.00	666,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400.00	-	-	666,400.00	0.30	
1894	โหนด	2614	76896	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1,572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	7,650.00	6,120,000.00	11	9	5,569,200.00	5,645,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	48.00	6.00	7,650.00	-	-	-	-	-	338,736.00	-	338,736.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	752.00	94.00	7,650.00	-	-	-	-	-	5,306,864.00	-	5,306,864.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	1,573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	11	9	2,784,600.00	2,822,800.00	-	-	2,822,800.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	1,574	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	11	9	340,704.00	376,272.00	-	-	376,272.00	0.02
					2	0	2	11.00	211.00	1,300.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	-	274,300.00	0.02
1895	โหนด	633	37281	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	31	48	546,000.00	534,000.00	-	534,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1,576	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	8	114,816.00	124,320.00	-	124,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 378 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1896	โฉนด	3485	22300	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,577	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	20	26	1,157,952.00	1,193,952.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,578	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	20	26	123,136.00	140,480.00	-	140,480.00	-	-
					1	1	1	70.00	570.00	1,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-	
1897	โฉนด	2591	77149	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
1898	โฉนด	2090	69241	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1899	โฉนด	800	39383	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	1,579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	25	36	760,320.00	865,320.00	-	-	-	-
1900	โฉนด	3446	9936	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	36.30	3,436.30	500.00	1,718,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,150.00	-	1,718,150.00	-	-
1901	โฉนด	1855	63993	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	505,000.00	-	505,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 379 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	43.00	143.00	750.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-		
1902	โหนด	1616	20847	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	93.00	1,293.00	250.00	323,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	323,250.00	-	323,250.00	-	-		
1903	โหนด	2468	75686	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	337,000.00	-	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	337,000.00	-	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	337,000.00	-	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					2	0	0	83.90	83.90	1,500.00	125,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,850.00	-	-	125,850.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 380 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1904	โหนด	3498	79634	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	770,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	35.10	235.10	2,000.00	470,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,200.00	-	-	470,200.00	0.02	
1905	โหนด	1204	54295	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	1,588	โรงจอดรถ	ตึก	1	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	15	16	873,600.00	2,373,600.00	-	-	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	1,589	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	19	24	26,144.00	29,144.00	-	-	-	-
					1	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-	
1906	โหนด	127	8179	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	60.00	960.00	750.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
1907	โหนด	3701	13894	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	0.00	700.00	1,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-	
1908	โหนด	1920	65563	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	25	36	560,000.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1,591	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	85,752.00	-	85,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 381 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
1909	โฉนด	557	36878	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	41	68	224,000.00	264,000.00	-	-	-	-
					1	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
1910	โฉนด	3404	2859	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	16.00	1,716.00	880.00	1,510,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,080.00	-	-	1,510,080.00	0.60	
1911	โฉนด	472	34625	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1,593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	6	4	1,175,040.00	1,210,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	20.00	7,650.00	-	-	-	-	-	242,112.00	-	242,112.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	128.00	80.00	7,650.00	-	-	-	-	-	968,448.00	-	968,448.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02	
1912	โฉนด	2483	75864	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	1	3	80.00	780.00	1,000.00	780,000.00	1,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	55	76	168,000.00	948,000.00	-	-	948,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 382 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	2186	71954	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	794,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00	1,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,750.00	35,000.00	9	7	32,550.00	42,550.00	-	-	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02	
1914	โฉนด	1662	58032	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	64.00	364.00	750.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
1915	โฉนด	969	46916	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	93.75	93.75	1,300.00	121,875.00	1,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	375.00	-	8,750.00	3,281,250.00	15	16	2,756,250.00	2,746,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	150.00	40.00	8,750.00	-	-	-	-	-	1,098,750.00	-	1,098,750.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	225.00	60.00	8,750.00	-	-	-	-	-	1,648,125.00	1,648,125.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	1	66.25	166.25	1,300.00	216,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,125.00	-	216,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 383 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	1537	57222	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	6	12	428,032.00	413,120.00	-	413,120.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
1917	โฉนด	3509	2822	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	20.00	820.00	500.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.01
1918	โฉนด	1999	74993	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	1,600	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	24	34	1,936,440.00	1,877,580.00	-	-	1,877,580.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00	1,601	โรงจอดรถ	ตึก	2	480.00	-	2,600.00	1,248,000.00	24	34	823,680.00	929,760.00	-	-	929,760.00	0.02
					2	1	1	11.00	511.00	1,300.00	664,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,300.00	-	-	664,300.00	0.02
1919	โฉนด	2842	16403	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	18.75	18.75	880.00	16,500.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,750.00	656,250.00	6	4	630,000.00	646,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	803,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.17	3.17	880.00	2,789.60	1,604	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.69	-	6,050.00	76,774.50	6	4	73,703.52	76,493.12	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	18.08	618.08	880.00	543,910.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,910.40	-	-	543,910.40	0.02	
1920	โฉนด	3093	2485	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,605	โรงจอดรถ	ไม้	2	2.25	-	2,600.00	5,850.00	7	20	4,680.00	49,680.00	-	-	-	-
												1,606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	41	85	284,400.00	284,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	40	85	284,400.00	329,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.56	0.56	1,500.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	-	840.00	0.30	
					1	5	1	23.44	2,123.44	1,500.00	3,185,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,160.00	-	3,185,160.00	-	-	
1921	โฉนด	2928	2780	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	79.00	679.00	880.00	597,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,520.00	-	597,520.00	-	-
1922	โฉนด	738	27213	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1923	โฉนด	3221	30087	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	7.00	207.00	1,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 385 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	โหนด	1078	48449	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	1,750.00	43,312.50	1,608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	19	60	625,680.00	668,992.50	-	-	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	1,750.00	52,937.50	1,609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	19	60	764,720.00	817,657.50	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00	1,610	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	9	7	169,260.00	199,885.00	-	-	-	-
					1	0	3	46.70	346.70	1,750.00	606,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,725.00	-	606,725.00	-	-
1925	โหนด	2389	13885	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	8	2	59.12	3,459.12	2,050.00	7,091,196.00	1,611	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,520.00	-	3,350.00	8,442,000.00	50	76	2,026,080.00	9,117,276.00	-	-	9,117,276.00	0.30
					3	0	1	44.00	144.00	2,050.00	295,200.00	1,612	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,350.00	1,929,600.00	50	76	463,104.00	758,304.00	-	-	758,304.00	0.30
					3	3	1	50.00	1,350.00	2,050.00	2,767,500.00	1,613	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,400.00	-	3,350.00	18,090,000.00	50	76	4,341,600.00	7,109,100.00	-	-	7,109,100.00	0.30
					3	0	1	56.00	156.00	2,050.00	319,800.00	1,614	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	624.00	-	3,350.00	2,090,400.00	50	76	501,696.00	821,496.00	-	-	821,496.00	0.30
					3	0	3	6.12	306.12	2,050.00	627,546.00	1,615	โรงงาน	ตึก	3	908.50	-	6,200.00	5,632,700.00	50	76	1,351,848.00	1,979,394.00	-	-	1,979,394.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 386 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	30.00	30.00	2,050.00	61,500.00	1,616	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	50	76	158,400.00	219,900.00	-	-	219,900.00	0.30
					3	0	0	56.25	56.25	2,050.00	115,312.50	1,617	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	50	76	410,400.00	525,712.50	-	-	525,712.50	0.30
					2	2	0	13.50	813.50	2,050.00	1,667,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,675.00	-	-	1,667,675.00	0.02
1926	โฉนด	2721	2815	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	88.00	1,388.00	500.00	694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000.00	-	-	694,000.00	0.01
1927	โฉนด	1793	61598	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	630,720.00	-	-	-	-
					2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1928	โฉนด	2945	2877	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	4.00	1,804.00	500.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	902,000.00	-	-
1929	โฉนด	3247	25685	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	20.00	620.00	500.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1930	โฉนด	44	8096	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	25	0	90.00	10,090.00	750.00	7,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,567,500.00	-	7,567,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 387 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	1105	47141	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	251,040.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	980.00	15,680.00	1,620	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	14	14	118,336.00	128,512.00	-	128,512.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,621	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	24	34	136,224.00	151,488.00	-	151,488.00	-	-
					2	0	3	60.00	360.00	980.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-
1932	โฉนด	2920	2771	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	92.00	892.00	500.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.30
1933	โฉนด	3054	2504	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	1,622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	313,800.00	-	313,800.00	-	-
					1	2	3	45.00	1,145.00	980.00	1,122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,100.00	-	1,122,100.00	-	-
1934	โฉนด	2511	76163	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	16.00	416.00	500.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
1935	โฉนด	1528	57213	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	49.00	549.00	1,500.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	823,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 388 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1936	โฉนด	2292	73680	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	17.10	317.10	1,500.00	475,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,650.00	-	475,650.00	-	-	
1937	โฉนด	1366	56925	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	31.70	131.70	1,300.00	171,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,210.00	-	-	171,210.00	0.02	
1938	โฉนด	1295	56853	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	53.00	453.00	1,500.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-	
1939	โฉนด	750	39012	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	24	34	346,500.00	376,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02	
1940	โฉนด	3350	23687	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	84.00	1,884.00	4,100.00	7,724,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,724,400.00	-	-	7,724,400.00	0.01	
1941	โฉนด	2506	22301	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02	
1942	โฉนด	996	51566	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	49.50	149.50	1,500.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 389 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	0.56	0.56	1,500.00	840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.00	-	-	840.00	0.30	
1943	โฉนด	1927	66450	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	36.00	336.00	1,150.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30	
1944	โฉนด	2601	2740	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	51.00	2,151.00	500.00	1,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500.00	-	1,075,500.00	-	-	
1945	โฉนด	3667	13379	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	1.00	1,501.00	500.00	750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,500.00	-	-	750,500.00	0.01	
1946	โฉนด	2676	2944	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	10	0	80.00	4,080.00	500.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-	
1947	โฉนด	3372	79243	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	72.80	172.80	1,500.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30	
1948	โฉนด	1847	63842	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	14	1,083,600.00	1,137,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	38	783,680.00	712,560.00	-	712,560.00	-	-
					2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	1777	60534	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
1950	โฉนด	189	2627	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	40.00	840.00	750.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
1951	โฉนด	3008	2678	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	10,000.00	202,500.00	1,627	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	29	93	43,092.00	245,592.00	-	-	-	-
					2	0	0	78.75	78.75	10,000.00	787,500.00	1,628	โรงจอดรถ	ไม้	2	195.00	-	2,600.00	507,000.00	19	79	106,470.00	822,990.00	-	1,025,490.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
1952	โฉนด	3792	23819	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	14	14	1,354,500.00	1,422,000.00	-	-	-	-
					1	1	2	88.00	688.00	1,500.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-	
1953	โฉนด	2409	74850	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	46.50	146.50	880.00	128,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,920.00	-	128,920.00	-	-	
1954	โฉนด	628	37310	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1955	โฉนด	1775	60917	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	30	85	284,400.00	299,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	
1957	โฉนด	652	38029	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	39	85	284,400.00	299,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	51.00	251.00	500.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-	
1958	โฉนด	3940	81733	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,632	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	-	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	7	6	980,608.00	1,008,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	50.00	8,150.00	-	-	-	-	-	504,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	8,150.00	-	-	-	-	-	504,304.00	-	-	-	-
					2	0	1	84.00	184.00	1,750.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02	
1959	โฉนด	2298	73751	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	11.30	311.30	1,500.00	466,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,950.00	-	-	466,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 392 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	2465	75683	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	66.70	66.70	1,500.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-	
1961	โฉนด	194	8246	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	24	798,000.00	948,000.00	-	948,000.00	-	-
					2	1	0	24.50	424.50	5,000.00	2,122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,500.00	-	2,122,500.00	-	-	
1962	โฉนด	1701	58010	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-	
1963	โฉนด	3223	24718	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	1	49.00	1,349.00	1,500.00	2,023,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,500.00	-	-	2,023,500.00	0.30	
1964	โฉนด	3422	2888	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	5	0	18.00	2,018.00	880.00	1,775,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,840.00	-	-	1,775,840.00	0.30	
1965	โฉนด	3503	35019	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1966	โฉนด	217	8269	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.60	80.60	2,500.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-	
1967	โฉนด	3442	79497	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	1,634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	24	34	28,728.00	48,978.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 393 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.30	39.30	1,500.00	58,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	58,950.00	-	-		
1968	โฉนด	3920	81195	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,635	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	8	1,799,520.00	1,790,400.00	-	1,790,400.00	-	-
					2	0	0	38.10	38.10	1,000.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-		
1969	โฉนด	1601	57286	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	24	85	303,360.00	327,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	24	34	739,200.00	718,400.00	-	718,400.00	-	-
					1	1	0	66.00	466.00	750.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-	
1970	โฉนด	288	21285	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	24.00	1,324.00	500.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-	
1971	โฉนด	2765	25640	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,638	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	10	8	153,088.00	161,760.00	-	161,760.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	10	8	1,887,840.00	1,869,300.00	-	1,869,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	3	65.00	1,165.00	750.00	873,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,750.00	-	873,750.00	-	-	
1972	โฉนด	511	35333	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	745,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	980.00	22,050.00	1,641	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	14	14	201,240.00	213,930.00	-	213,930.00	-	-
					1	0	3	80.50	380.50	980.00	372,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,890.00	-	372,890.00	-	-	
1973	น.ส.3ก	-	360	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	84.00	384.00	750.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.01	
1974	โฉนด	2758	21124	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	81.00	381.00	1,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30	
1975	โฉนด	461	34349	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	19	24	425,600.00	415,200.00	-	415,200.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	1,643	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	18	72	96,320.00	78,160.00	-	78,160.00	-	-
					1	3	2	28.00	1,428.00	750.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 395 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โหนด	1108	47144	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,644	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	14	50	91,200.00	81,960.00	-	81,960.00	-	-
					1	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
1977	โหนด	2542	49872	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	18.00	318.00	500.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
1978	โหนด	283	16633	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	980.00	44,100.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	23	32	1,071,000.00	1,052,100.00	-	1,052,100.00	-	-
					2	0	0	165.00	165.00	980.00	161,700.00	1,646	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	660.00	-	3,350.00	2,211,000.00	23	32	1,503,480.00	1,576,740.00	-	-	1,576,740.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	1,647	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	96.00	-	6,050.00	580,800.00	23	32	394,944.00	395,232.00	-	-	395,232.00	0.02
					4	2	0	60.00	860.00	980.00	842,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,800.00	-	-	842,800.00	0.60
1979	โหนด	1082	47137	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,648	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	35	56	290,400.00	316,500.00	-	-	316,500.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00	1,649	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,500.00	1,320,000.00	35	56	580,800.00	633,000.00	-	-	633,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	14	1,411,776.00	1,388,112.00	-	1,388,112.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,651	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,500.00	330,000.00	35	56	145,200.00	158,250.00	-	-	158,250.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	1,652	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	6	4	39,936.00	46,104.00	-	46,104.00	-	-
					2	1	2	43.00	643.00	1,750.00	1,125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,250.00	-	1,125,250.00	-	-
1980	โฉนด	3173	21453	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	18	22	163,800.00	211,800.00	-	-	-	-
1981	โฉนด	2254	73277	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	28	302,400.00	321,600.00	-	321,600.00	-	-
1982	โฉนด	1363	56922	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	1,655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	648.00	-	7,900.00	5,119,200.00	48	85	767,880.00	889,380.00	-	889,380.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,656	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	48	76	14,448.00	50,448.00	-	-	-	-
					1	0	0	90.60	90.60	1,500.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 397 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โฉนด	1569	57254	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-	
1984	โฉนด	1	8053	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	24.00	2,324.00	750.00	1,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,000.00	-	1,743,000.00	-	-	
1985	โฉนด	3144	2922	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	29	85	189,600.00	209,600.00	-	209,600.00	-	-
					2	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
1986	โฉนด	3876	65553	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50	1,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,750.00	393,750.00	9	7	366,187.50	374,625.00	-	-	-	-
					4	1	2	97.75	697.75	750.00	523,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,312.50	-	-	523,312.50	0.30	
1987	โฉนด	1377	56936	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	58.00	158.00	980.00	154,840.00	1,659	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	14	14	357,760.00	495,960.00	-	495,960.00	-	-
1988	โฉนด	3516	2842	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	12	1	12.00	4,912.00	760.00	3,733,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,733,120.00	-	3,733,120.00	-	-	
1989	โฉนด	3676	2702	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	7.00	1,407.00	6,250.00	8,793,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,793,750.00	-	8,793,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1990	โฉนด	1224	55634	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	11	9	1,433,250.00	1,523,250.00	-	-	-	-
					3	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
1991	โฉนด	3775	15838	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1,661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	24	34	807,840.00	887,840.00	-	-	-	-
					2	0	2	23.00	223.00	2,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	7	6	1,184,400.00	1,256,400.00	-	-	-	-
1992	โฉนด	93	8145	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	48.00	1,548.00	500.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-
1993	โฉนด	444	34130	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-
1994	โฉนด	3721	14202	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	9	3	3.00	3,903.00	750.00	2,927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,927,250.00	-	-	2,927,250.00	0.60
1995	โฉนด	1403	56962	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	68.00	568.00	750.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 399 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	3306	33239	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	16	705,600.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	3	36.00	336.00	1,300.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
1997	โฉนด	2811	20694	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	76.00	376.00	1,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
1998	โฉนด	1140	50380	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1999	น.ส.3ก	-	320	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	30.00	330.00	750.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01	
2000	โฉนด	3524	2855	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	9	2	72.00	3,872.00	880.00	3,407,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,407,360.00	-	-	3,407,360.00	0.60	
2001	โฉนด	3357	78598	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	58.60	158.60	750.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	-	118,950.00	0.30	
2002	โฉนด	3389	2827	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	9	3	23.90	3,923.90	650.00	2,550,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,535.00	-	2,550,535.00	-	-	
2003	โฉนด	730	38785	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,664	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	538,200.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 400 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1-3	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,382.06	-	179,382.06	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,382.06	179,382.06	-	-
													ชั้นที่3-3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,382.06	179,382.06	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
2004	โฉนด	2529	76300	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,665	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	19	86	127,680.00	90,240.00	-	90,240.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,666	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	19	86	127,680.00	90,240.00	-	90,240.00	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	880.00	213,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,840.00	-	213,840.00	-	-
2005	โฉนด	3662	2599	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	1	12.00	912.00	1,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.30
2006	โฉนด	329	23497	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	2	10.00	1,010.00	7,500.00	7,575,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,575,000.00	-	-	7,575,000.00	0.30		
2007	โฉนด	200	8252	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	44.00	1,744.00	1,000.00	1,744,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,000.00	-	-	1,744,000.00	0.60		
2008	โฉนด	2972	2637	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,750.00	175,000.00	11	9	159,250.00	166,750.00	-	-	-	
					2	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00	1,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	901,800.00	-	901,800.00	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2009	โฉนด	3444	79499	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	
					2	0	1	8.30	108.30	750.00	81,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,225.00	-	81,225.00	-	-		
2010	โฉนด	2761	15986	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	19	24	425,600.00	415,200.00	-	-	415,200.00	0.30
					2	1	0	68.00	468.00	750.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
2011	โฉนด	17	8069	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	39.00	939.00	750.00	704,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,250.00	-	-	704,250.00	0.30	
2012	โฉนด	743	39101	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
2013	โฉนด	3602	80447	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	12.00	212.00	500.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
2014	โฉนด	1491	57176	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	24	85	341,280.00	395,280.00	-	395,280.00	-	-
					2	0	1	64.02	164.02	1,500.00	246,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,030.00	-	246,030.00	-	-	
2015	โฉนด	2359	2920	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	57.70	57.70	750.00	43,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,275.00	-	-	43,275.00	0.30	
2016	โฉนด	125	8177	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	4	0	20.00	1,620.00	750.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 403 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2017	โฉนด	1248	56985	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,674	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	93	8,736.00	17,736.00	-	17,736.00	-	-
					2	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
2018	โฉนด	1512	57197	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	19.00	419.00	750.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.60
2019	โฉนด	2910	2757	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	68.00	1,368.00	500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
2020	โฉนด	2667	78491	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	96.00	896.00	1,150.00	1,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,400.00	-	-	1,030,400.00	0.30
2021	โฉนด	2857	21191	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	1,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	34	924,000.00	994,000.00	-	-	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	36	672,000.00	724,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	20.00	8,750.00	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	-
													-	ตึก	2	96.00	80.00	8,750.00	-	-	-	-	-	579,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 404 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.00	2.00	1,750.00	3,500.00	1,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,750.00	70,000.00	24	34	46,200.00	49,700.00	-	-	-	-
					2	0	3	53.00	353.00	1,750.00	617,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,750.00	-	617,750.00	-	-	-
2022	โฉนด	3456	79475	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	34	85	141,750.00	155,250.00	-	155,250.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	17	20	448,000.00	433,600.00	-	-	433,600.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	350,400.00	-	350,400.00	-	-
					2	0	1	22.70	122.70	500.00	61,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350.00	-	61,350.00	-	-	-
2023	โฉนด	1523	57208	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	34	577,500.00	580,000.00	-	580,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 405 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	90.00	390.00	1,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-	
2024	โฉนด	1447	57132	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	88.10	488.10	1,500.00	732,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,150.00	-	732,150.00	-	-	
2025	โฉนด	2387	8232	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	1	1	3.50	503.50	2,050.00	1,032,175.00	1,684	โรงงาน	ตึก	3	2,014.00	-	6,200.00	12,486,800.00	54	76	2,996,832.00	4,029,007.00	-	-	4,029,007.00	0.30
					3	1	2	42.50	642.50	2,050.00	1,317,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,125.00	-	-	1,317,125.00	0.30	
2026	น.ส.3ก	-	299	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	53.00	853.00	1,150.00	980,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,950.00	-	-	980,950.00	0.30	
2027	โฉนด	2279	73628	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2028	โฉนด	3418	2884	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	92.00	692.00	1,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-	
2029	โฉนด	1121	48496	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,685	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	40.00	-	5,750.00	230,000.00	13	14	197,800.00	227,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	40	66	285,600.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 406 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
2030	โฉนด	2441	75532	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30	
2031	โฉนด	3510	2824	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	36.00	2,036.00	500.00	1,018,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,000.00	-	-	1,018,000.00	0.01	
2032	โฉนด	1886	65108	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	81.00	281.00	750.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	-	210,750.00	0.30	
2033	โฉนด	2099	69245	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00	1,687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	14	14	2,052,648.00	2,074,176.00	-	-	2,074,176.00	0.02
					2	1	0	13.00	413.00	1,500.00	619,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	-	619,500.00	0.02	
2034	โฉนด	3983	82749	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2035	โฉนด	1053	46934	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-	
2036	โฉนด	733	40546	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	847,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.40	23.40	5,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.02
2037	โฉนด	2909	2756	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	12.00	1,912.00	500.00	956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,000.00	-	956,000.00	-	-
2038	โฉนด	3745	14812	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	26	38	651,000.00	669,000.00	-	669,000.00	-	-
					2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	458,000.00	-	-
2039	โฉนด	2343	74013	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	15.50	15.50	2,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
2040	โฉนด	3914	81189	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,690	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	6	4	1,877,760.00	1,907,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.70	33.70	1,000.00	33,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700.00	-	-	33,700.00	0.02
2041	โฉนด	1425	56984	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,691	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1,692	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	24	34	219,648.00	254,336.00	-	254,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 408 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	36.50	336.50	1,500.00	504,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,750.00	-	504,750.00	-	-	
					3	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	1,693	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	5	9	70,980.00	77,550.00	-	-	77,550.00	0.30
2042	โฉนด	1289	56847	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.50	47.50	1,500.00	71,250.00	1,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,750.00	1,662,500.00	6	4	1,596,000.00	1,634,000.00	-	1,634,000.00	-	-
					2	0	2	53.50	253.50	1,500.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-	
2043	โฉนด	875	40763	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2044	โฉนด	3613	80638	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2045	โฉนด	3631	2527	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	67.20	2,167.20	4,100.00	8,885,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,885,520.00	-	-	8,885,520.00	0.01	
2046	โฉนด	3314	22810	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	1,150.00	80,500.00	1,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,750.00	2,450,000.00	9	7	2,278,500.00	2,359,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	674,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00	1,697	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	9	7	135,408.00	151,508.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	1,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,750.00	1,925,000.00	9	7	1,790,250.00	1,853,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	14	14	1,505,000.00	1,562,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	1,150.00	12,937.50	1,700	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	14	50	58,500.00	59,737.50	-	219,587.50	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,150.00	25,875.00	1,701	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	14	50	117,000.00	119,475.00	-	119,475.00	-	-
					2	2	1	57.25	957.25	1,150.00	1,100,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,837.50	-	1,100,837.50	-	-
2047	โฉนด	3492	79636	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2048	โฉนด	3883	69468	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2049	โฉนด	1131	50207	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	43.00	1,043.00	500.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	โฉนด	2040	68710	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2051	โฉนด	3168	2958	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	4	0	84.00	1,684.00	500.00	842,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,000.00	-	-	842,000.00	0.30	
2052	โฉนด	1412	56971	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,702	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	32	50	104,000.00	125,680.00	-	125,680.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	32	50	70,000.00	70,400.00	-	70,400.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	1,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	32	50	52,500.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
2053	โฉนด	2450	75561	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30	
2054	โฉนด	3710	13986	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,705	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	8	6	1,838,640.00	1,868,640.00	-	-	-	-
					2	0	3	96.00	396.00	1,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2055	โฉนด	3811	39379	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	1,706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	732,000.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	1,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	732,000.00	-	-	-	-	-
					2	1	1	9.00	509.00	4,400.00	2,239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,600.00	-	2,239,600.00	-	-	-
2056	โฉนด	3878	72548	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	-
2057	โฉนด	1678	57917	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30	
2058	น.ส.3	-	87	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	34.00	1,634.00	300.00	490,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	-	490,200.00	0.01	
2059	โฉนด	3880	72453	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	94.00	594.00	1,300.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	772,200.00	-	-	
2060	โฉนด	1087	47138	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	842,400.00	-	-	-	-	
					1	2	1	69.00	969.00	5,000.00	4,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,845,000.00	-	4,845,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2061	โฉนด	2295	73748	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	1.00	201.00	750.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30	
2062	โฉนด	1467	57152	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	40	66	428,400.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
2063	โฉนด	1080	47136	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	73.00	573.00	750.00	429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750.00	-	-	429,750.00	0.30	
2064	โฉนด	3496	79632	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1,710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	869,700.00	-	-	-	-
2065	โฉนด	3203	29912	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	1,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	14	541,800.00	676,600.00	-	676,600.00	-	-
2066	โฉนด	388	30781	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	89.00	889.00	1,150.00	1,022,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,350.00	-	-	1,022,350.00	0.30	
2067	โฉนด	3015	2689	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.25	38.25	1,300.00	49,725.00	1,712	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	19	79	244,188.00	293,913.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.25	42.25	1,300.00	54,925.00	1,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	8,750.00	1,478,750.00	5	6	1,390,025.00	1,385,800.00	-	1,385,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,714	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	50	93,600.00	117,000.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
					2	0	1	53.50	153.50	1,300.00	199,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,550.00	-	199,550.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
2068	โฉนด	3962	82437	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	22.80	222.80	1,000.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	222,800.00	-	-
2069	โฉนด	3884	70046	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	21	28	604,800.00	601,200.00	-	601,200.00	-	-
2070	โฉนด	527	35603	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	46	76	100,800.00	118,800.00	-	118,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	834,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	2906	2753	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	48.00	1,448.00	500.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-	
2072	โฉนด	3108	23106	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	96.00	396.00	500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30	
2073	โฉนด	2006	68187	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	33.00	133.00	650.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	86,450.00	-	-	
2074	โฉนด	3945	82081	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	901,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
2075	โฉนด	3322	23221	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	86.00	386.00	500.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30	
2076	โฉนด	422	34178	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2077	โฉนด	3248	25684	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	77.00	2,277.00	500.00	1,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,500.00	-	1,138,500.00	-	-	
2078	โฉนด	1652	57708	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	21.00	921.00	500.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 415 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2079	โฉนด	226	8278	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	48.00	1,748.00	750.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	-	1,311,000.00	0.30		
2080	โฉนด	2306	73747	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	1,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	7	5	665,000.00	802,000.00	-	802,000.00	-	-
2081	โฉนด	2253	73255	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
2082	โฉนด	2993	2660	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-
					1	1	0	9.00	409.00	1,500.00	613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	613,500.00	-	613,500.00	-	-		
2083	โฉนด	1946	66910	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.25	42.25	1,500.00	63,375.00	1,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,750.00	1,478,750.00	12	10	1,330,875.00	1,394,250.00	-	-	-	-
					2	0	1	5.95	105.95	1,500.00	158,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,925.00	-	-	158,925.00	0.02		
2084	โฉนด	544	35436	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.90	38.90	1,000.00	38,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,900.00	-	38,900.00	-	-		
2085	โฉนด	80	8132	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	1,722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	6	20	608,000.00	640,500.00	-	-	640,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 416 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	6	20	437,760.00	461,160.00	-	-	461,160.00	0.02
					2	0	0	57.00	57.00	1,300.00	74,100.00	1,724	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	6	20	389,120.00	463,220.00	-	-	463,220.00	0.02
					2	1	2	62.00	662.00	1,300.00	860,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600.00	-	-	860,600.00	0.02	
2086	โฉนด	1801	61405	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
2087	โฉนด	1263	56821	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.00	38.00	490.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.02
2088	โฉนด	3620	81003	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2089	โฉนด	3385	2821	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	36.00	1,836.00	880.00	1,615,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,680.00	-	1,615,680.00	-	-
2090	โฉนด	3430	79268	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	97.80	197.80	2,000.00	395,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600.00	-	395,600.00	-	-
2091	โฉนด	14	8066	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	4.00	1,504.00	750.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	3961	22075	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					4	1	0	44.00	444.00	1,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30	
2093	โฉนด	3830	72777	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2094	โฉนด	158	8210	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	6	2	98.00	2,698.00	980.00	2,644,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,040.00	-	-	2,644,040.00	0.30	
2095	โฉนด	4054	83947	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.30	64.30	2,000.00	128,600.00	1,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	7	5	415,625.00	535,475.00	-	535,475.00	-	-
2096	โฉนด	4056	83949	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.10	56.10	2,000.00	112,200.00	1,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	6	4	420,000.00	532,200.00	-	-	-	-
2097	โฉนด	4055	83948	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.20	60.20	2,000.00	120,400.00	1,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	6	4	420,000.00	531,650.00	-	531,650.00	-	-
2098	โฉนด	4053	83946	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	62.50	62.50	2,000.00	125,000.00	1,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	7	5	415,625.00	531,875.00	-	531,875.00	-	-
2099	โฉนด	2859	20732	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	2	2	19.00	1,019.00	1,500.00	1,528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500.00	-	-	1,528,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	2291	73679	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	50	76	201,600.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
					1	2	2	52.00	1,052.00	1,500.00	1,578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,000.00	-	1,578,000.00	-	-	
2101	โฉนด	1478	57163	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	12.00	312.00	1,300.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
2102	น.ส.3	-	167	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	13.00	613.00	300.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	-	183,900.00	0.01	
2103	โฉนด	1949	66474	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	15	16	1,079,568.00	1,091,160.00	-	-	1,091,160.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1,731	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	15	16	183,456.00	206,220.00	-	-	206,220.00	0.02
					2	0	1	78.00	178.00	1,500.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02	
2104	โฉนด	500	35340	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
2105	โฉนด	2371	74423	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2106	โหนด	1115	42433	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	48.00	348.00	1,500.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-	
2107	โหนด	264	15591	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	31.00	1,231.00	750.00	923,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,250.00	-	-	923,250.00	0.30	
2108	โหนด	3098	2491	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	572,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	1,733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,900.00	4,424,000.00	34	85	663,600.00	716,100.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,734	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	20	26	123,136.00	135,136.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	750.00	18,375.00	1,735	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	24	34	168,168.00	186,543.00	-	-	-	-
					4	1	0	31.20	431.20	750.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30	
					1	0	0	67.70	67.70	750.00	50,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,775.00	-	50,775.00	-	-	
2109	โหนด	3549	21826	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	28.00	828.00	750.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 420 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2110	โฉนด	3178	22800	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	1,736	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,150.00	3,651,200.00	9	7	3,395,616.00	3,395,392.00	-	3,395,392.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	1,737	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	9	7	145,080.00	161,460.00	-	161,460.00	-	-
					2	0	0	110.00	110.00	1,300.00	143,000.00	1,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,750.00	3,850,000.00	9	7	3,580,500.00	3,646,500.00	-	3,646,500.00	-	-
					2	1	3	39.00	739.00	1,300.00	960,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,700.00	-	960,700.00	-	-
2111	โฉนด	3103	2498	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	35.50	335.50	750.00	251,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,625.00	-	-	251,625.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	1,739	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	300.00	-	3,350.00	1,005,000.00	44	74	261,300.00	297,450.00	-	-	297,450.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	38	64	590,976.00	608,976.00	-	-	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1,741	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	14	14	266,256.00	280,872.00	-	280,872.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	9	7	339,264.00	340,968.00	-	-	340,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	782,400.00	-	782,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
2112	โฉนด	1776	60530	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,744	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	34	93	63,840.00	108,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	379,200.00	-	-	-	-
					2	1	2	37.00	637.00	1,500.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
2113	โฉนด	3679	23029	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
2114	โฉนด	3156	2938	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,746	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	178,752.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	7	130,200.00	136,200.00	-	-	-	-
					2	2	0	50.00	850.00	1,500.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 422 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2115	โฉนด	2382	75157	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	29.00	429.00	1,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-	
2116	โฉนด	1331	56889	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	35	85	236,250.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,749	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	180.00	-	2,150.00	387,000.00	35	56	170,280.00	188,550.00	-	188,550.00	-	-
					1	0	2	98.00	298.00	750.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-	
2117	โฉนด	1705	58111	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	547,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02	
2118	โฉนด	2731	21415	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	40.00	140.00	750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
2119	โฉนด	839	40500	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	1,751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	30	46	534,600.00	610,500.00	-	-	610,500.00	0.02
2120	โฉนด	1689	57777	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	1,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	22	436,800.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	3140	2917	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	85.00	1,185.00	500.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-	
2122	โฉนด	2887	2733	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	49	76	168,000.00	185,600.00	-	185,600.00	-	-
					1	1	3	85.00	785.00	880.00	690,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,800.00	-	690,800.00	-	-	
2123	โฉนด	1326	56884	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00	1,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,750.00	2,800,000.00	22	30	1,960,000.00	1,952,000.00	-	1,952,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	1,755	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	22	30	87,360.00	97,968.00	-	97,968.00	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	1,300.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-	
2124	โฉนด	882	40793	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	51.00	651.00	1,300.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	-	846,300.00	0.30	
2125	โฉนด	1285	56843	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	980.00	44,100.00	1,756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	6	4	1,321,920.00	1,338,480.00	-	-	1,338,480.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	980.00	27,440.00	1,757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	4	3	831,096.00	849,968.00	-	-	849,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 424 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	980.00	27,440.00	1,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,750.00	980,000.00	4	3	950,600.00	968,240.00	-	-	968,240.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	980.00	18,620.00	1,759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,550.00	649,800.00	4	3	630,306.00	642,428.00	-	-	642,428.00	0.02
					2	0	3	88.00	388.00	980.00	380,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,240.00	-	-	380,240.00	0.02
2126	โฉนด	939	47088	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	1,760	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	14	50	63,700.00	69,335.00	-	69,335.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,761	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	50	124,800.00	135,840.00	-	135,840.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	1,762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,750.00	962,500.00	4	2	933,625.00	965,250.00	-	965,250.00	-	-
					2	0	2	15.25	215.25	1,500.00	322,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,875.00	-	-	322,875.00	0.02
2127	โฉนด	1719	79058	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	295,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	72.10	72.10	1,500.00	108,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,150.00	-	-	108,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2128	โฉนด	863	40751	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	23.00	223.00	1,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30	
2129	โฉนด	2827	16359	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	6	4	881,280.00	877,920.00	-	-	877,920.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	23	80	284,400.00	224,550.00	-	224,550.00	-	-
					2	0	2	57.50	257.50	500.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	128,750.00	-	-	
2130	โฉนด	387	30782	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	53.00	353.00	2,000.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.30	
2131	โฉนด	1983	67794	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	70.00	170.00	2,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
2132	โฉนด	23	8075	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30	
2133	โฉนด	1797	61401	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	980.00	18,620.00	1,766	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	9	7	325,872.00	337,484.00	-	337,484.00	-	-
2134	โฉนด	573	36287	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	3.00	603.00	500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 426 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2135	โฉนด	856	40744	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
					2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
2136	โฉนด	3163	2949	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	15	3	20.00	6,320.00	500.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	3,160,000.00	-	-	
2137	โฉนด	1244	56241	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
2138	โฉนด	491	35331	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	30	85	227,520.00	239,520.00	-	-	-	-
					2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2139	โฉนด	3966	82472	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	10.70	1,410.70	500.00	705,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,350.00	-	705,350.00	-	-	
2140	โฉนด	739	27214	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-	
2141	โฉนด	3879	72452	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	55.00	255.00	1,300.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2142	โฉนด	1845	63840	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	1,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,750.00	910,000.00	19	24	691,600.00	674,700.00	-	674,700.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	532,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.02
2143	โฉนด	1835	63600	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
2144	โฉนด	3834	69635	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	10.00	1,710.00	500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
2145	โฉนด	2794	17877	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	44.00	244.00	2,350.00	573,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,400.00	-	-	573,400.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	2,350.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	3,760,000.00	-	-
2146	โฉนด	1690	57778	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	85	341,280.00	413,280.00	-	413,280.00	-	-
					1	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	1,772	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	14	14	236,672.00	289,664.00	-	289,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 428 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	85.00	185.00	2,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-	
2147	โหนด	1507	57192	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	1,773	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	14	50	208,000.00	335,900.00	-	335,900.00	-	-
2148	โหนด	797	34247	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.25	26.25	1,500.00	39,375.00	1,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,750.00	918,750.00	33	54	422,625.00	462,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,775	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	33	52	39,936.00	51,936.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,776	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	33	52	39,936.00	51,936.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	1,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	33	52	226,800.00	247,050.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	33	54	144,900.00	158,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	81.25	81.25	1,500.00	121,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,875.00	-	121,875.00	-	-	
2149	โหนด	372	28168	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	70.00	970.00	1,150.00	1,115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,500.00	-	1,115,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2150	โฉนด	941	47090	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,779	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	34	93	86,240.00	121,240.00	-	121,240.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	1,750.00	115,500.00	1,780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,650.00	2,019,600.00	29	44	1,130,976.00	1,165,692.00	-	-	1,165,692.00	0.02
					2	1	0	89.00	489.00	1,750.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	855,750.00	-	-	
2151	โฉนด	1836	63601	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
2152	โฉนด	864	40752	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
2153	โฉนด	2046	68773	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2154	โฉนด	3787	21993	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	1,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,750.00	2,240,000.00	33	52	1,075,200.00	1,139,200.00	-	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					1	0	3	50.00	350.00	1,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 430 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	1374	56933	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	85	341,280.00	395,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
2156	โฉนด	379	14348	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	40	85	284,400.00	309,400.00	-	-	-	-
					2	1	3	19.00	719.00	500.00	359,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,500.00	-	-	359,500.00	0.02	
2157	โฉนด	148	8200	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	64.00	2,564.00	750.00	1,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,000.00	-	1,923,000.00	-	-	
2158	โฉนด	276	16197	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	1,785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	14	38	1,077,560.00	1,113,310.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	1,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	6	4	504,000.00	523,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,750.00	245,000.00	14	14	210,700.00	219,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	44.42	144.42	1,300.00	187,746.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,746.00	-	187,746.00	-	-	
					2	1	1	56.08	556.08	1,300.00	722,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,904.00	-	722,904.00	-	-	
2159	โฉนด	3134	2909	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	39.00	439.00	500.00	219,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	219,500.00	-	-	
2160	โฉนด	2718	2806	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	90.00	1,590.00	500.00	795,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01	
2161	โฉนด	1093	42125	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1,788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	1,060,416.00	-	-	-	-
					1	0	3	51.00	351.00	5,000.00	1,755,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-	
2162	โฉนด	2589	17670	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1,789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	9	891,072.00	909,696.00	-	-	909,696.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	1,790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	11	9	1,336,608.00	1,364,544.00	-	-	1,364,544.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2163	โฉนด	4143	85426	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	832,800.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	54.10	54.10	750.00	40,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,575.00	-	40,575.00	-	-	-	
2164	โฉนด	4144	85427	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	834,000.00	-	834,000.00	-	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	-	
2165	โฉนด	4145	85428	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-	-
					2	0	0	41.70	41.70	750.00	31,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,275.00	-	31,275.00	-	-	-	
2166	โฉนด	4139	85378	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.03	19.03	750.00	14,272.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,272.50	-	14,272.50	-	-	-
2167	โฉนด	4122	85447	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	64.04	164.04	1,000.00	164,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,040.00	-	-	164,040.00	0.30	
2168	โฉนด	4123	85448	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	64.04	164.04	500.00	82,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,020.00	-	-	82,020.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 433 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2169	โฉนด	4124	85449	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	64.04	164.04	500.00	82,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,020.00	-	82,020.00	-	-	
2170	โฉนด	4170	85463	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	64.02	164.02	750.00	123,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,015.00	-	123,015.00	-	-	
2171	โฉนด	4031	83360	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.03	60.03	750.00	45,022.50	1,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	809,422.50	-	809,422.50	-	-
2172	โฉนด	3957	82296	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	84.00	184.00	1,300.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-	
2173	โฉนด	3958	82297	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,750.00	945,000.00	27	40	567,000.00	576,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	16.67	8,750.00	-	-	-	-	-	96,036.57	-	96,036.57	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	90.00	83.33	8,750.00	-	-	-	-	-	480,413.43	480,413.43	-	0.02-0.00
					2	0	2	62.50	262.50	1,750.00	459,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,375.00	-	459,375.00	-	-	
2174	โฉนด	3959	82298	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	30	46	472,500.00	497,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
2175	โฉนด	4157	85514	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
2176	โฉนด	4171	85563	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	808,700.00	-	-	-	
2177	โฉนด	4172	85564	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	28	604,800.00	629,800.00	-	-	-	
2178	โฉนด	1358	56917	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-		
2179	โฉนด	778	2547	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	81.00	181.00	3,300.00	597,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	597,300.00	-	-	597,300.00	0.30		
2180	โฉนด	2120	69280	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	43.00	343.00	2,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-		
2181	โฉนด	1100	48458	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	1,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	14	14	225,750.00	226,500.00	-	226,500.00	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,800	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	50	62,400.00	67,920.00	-	67,920.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-		
2182	โฉนด	2984	2649	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
2183	โฉนด	1088	48452	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	976,416.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,802	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	240,672.00	-	240,672.00	-	-
					2	0	2	36.00	236.00	1,500.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-		
2184	โฉนด	2545	26799	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	239,520.00	-	239,520.00	-	-
					2	1	0	66.00	466.00	500.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.02		
2185	โฉนด	1162	53523	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
2186	โฉนด	2474	75698	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2187	โฉนด	1015	50820	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50	1,804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	55	85	191,970.00	207,157.50	-	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	25	36	358,400.00	370,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	12	492,800.00	504,800.00	-	-	-	-	-
2188	โฉนด	3707	13976	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	0.80	700.80	880.00	616,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,704.00	-	616,704.00	-	-	-
2189	โฉนด	1390	56949	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	980.00	22,050.00	1,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	34	54	362,250.00	352,800.00	-	352,800.00	-	0.02-0.00	
					2	0	3	54.50	354.50	980.00	347,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,410.00	-	347,410.00	-	-	
2190	โฉนด	1068	46728	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1,808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,750.00	1,365,000.00	14	14	1,173,900.00	1,177,800.00	-	1,177,800.00	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	1,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,750.00	866,250.00	6	4	831,600.00	868,725.00	-	-	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	1,500.00	34,125.00	1,810	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,600.00	236,600.00	9	7	220,038.00	249,431.00	-	249,431.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	6.50	406.50	1,500.00	609,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,750.00	-	609,750.00	-	-	
2191	โหนด	1149	50924	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	9	18	1,243,776.00	597,216.00	-	597,216.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02	
2192	โหนด	310	13512	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	20.00	2,320.00	3,750.00	8,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700,000.00	-	-	8,700,000.00	0.60	
2193	โหนด	3266	26367	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1,812	โรงงาน	ตึก	3	504.00	-	6,200.00	3,124,800.00	34	54	1,437,408.00	1,501,416.00	-	-	1,501,416.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	22	32	571,200.00	607,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1,814	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	9	8	574,080.00	657,840.00	-	-	657,840.00	-
					2	0	3	33.00	333.00	1,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	-	
2194	โหนด	3789	21995	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	4.00	804.00	1,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	1740	59440	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2196	โฉนด	178	8230	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	10.00	10.00	2,050.00	20,500.00	1,815	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,050.00	242,000.00	14	14	208,120.00	218,940.00	-	-	218,940.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	2,050.00	615,000.00	1,816	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	14	14	3,457,200.00	3,911,400.00	-	-	3,911,400.00	0.30
					3	0	2	25.00	225.00	2,050.00	461,250.00	1,817	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,350.00	3,015,000.00	14	14	2,592,900.00	2,933,550.00	-	-	2,933,550.00	0.30
					3	0	0	93.75	93.75	2,050.00	192,187.50	1,818	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,350.00	1,256,250.00	14	14	1,080,375.00	1,222,312.50	-	-	1,222,312.50	0.30
					3	0	2	27.50	227.50	2,050.00	466,375.00	1,819	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	910.00	-	8,100.00	7,371,000.00	14	14	6,339,060.00	6,510,595.00	-	-	6,510,595.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	2,050.00	615,000.00	1,820	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	14	14	3,457,200.00	3,911,400.00	-	-	3,911,400.00	0.30
					3	2	0	87.75	887.75	2,050.00	1,819,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,887.50	-	-	1,819,887.50	0.30	
2197	โฉนด	2728	32575	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	4.00	1,004.00	500.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 439 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2198	โฉนด	3722	14203	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	1,821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	49	85	455,040.00	486,240.00	-	-	-	-	-
					1	2	3	2.00	1,102.00	650.00	716,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	716,300.00	-	-	-
2199	โฉนด	480	34477	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	72.00	572.00	750.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-	-
2200	โฉนด	2705	22369	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	25.00	825.00	2,700.00	2,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,500.00	-	-	2,227,500.00	0.30	
2201	โฉนด	1939	66451	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	14	14	736,848.00	725,076.00	-	-	725,076.00	0.02	
2202	โฉนด	259	14916	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	1	63.00	1,363.00	500.00	681,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,500.00	-	-	681,500.00	0.30	
2203	โฉนด	1727	58743	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	52	85	227,520.00	125,760.00	-	125,760.00	-	-	-
					2	0	3	12.00	312.00	500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	-
2204	โฉนด	3029	23321	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	98.00	498.00	880.00	438,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,240.00	-	438,240.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	1754	59850	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-	
2206	โฉนด	1130	46665	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
2207	น.ส.3	-	210	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.01	
2208	โฉนด	427	33858	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	393,600.00	-	-	-	-
					1	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-	
2209	โฉนด	3605	80569	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	1,825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	14	120,400.00	116,800.00	-	116,800.00	-	-
					1	1	0	83.00	483.00	500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
2210	โฉนด	2855	21069	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,826	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	19	24	1,189,248.00	1,171,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	18.75	8,150.00	-	-	-	-	-	219,685.50	-	219,685.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โฉนด	1183	56024	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	32.70	232.70	1,300.00	302,510.00	1,831	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	930.80	-	5,750.00	5,352,100.00	21	28	3,853,512.00	3,941,938.00	-	-	3,941,938.00	0.30
					3	5	1	85.20	2,185.20	1,300.00	2,840,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,760.00	-	-	2,840,760.00	0.30
2216	โฉนด	1037	50836	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.75	33.75	2,000.00	67,500.00	1,832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	14	38	1,322,460.00	1,219,320.00	-	1,219,320.00	-	-
					2	0	1	82.45	182.45	2,000.00	364,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,900.00	-	364,900.00	-	-
2217	โฉนด	3948	82255	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.30	18.30	1,000.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
2218	โฉนด	399	14693	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,833	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	19	79	43,344.00	61,344.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
					4	1	1	8.70	508.70	750.00	381,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,525.00	-	-	381,525.00	0.30
2219	โฉนด	3177	2457	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	8.00	1,708.00	1,500.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	2,562,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	โฉนด	1880	67469	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	38	626,944.00	654,944.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	1,835	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	128,328.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	191,100.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,837	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	5	3	1,897,320.00	1,949,820.00	-	-	-	-
					1	2	0	63.00	863.00	1,750.00	1,510,250.00	1,838	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	1,714,922.00	-	1,714,922.00	-	-
2221	โฉนด	2366	75061	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	771,000.00	-	771,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2222	โฉนด	3558	21895	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	1	2	65.00	665.00	1,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
2223	โฉนด	566	36128	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	85.00	585.00	1,500.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 444 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2224	โฉนด	2011	68672	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	1,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	16	588,000.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
2225	โฉนด	177	8229	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	2,650.00	15,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30
2226	โฉนด	160	8212	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	55.00	1,455.00	1,000.00	1,455,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,000.00	-	1,455,000.00	-	-
2227	โฉนด	2585	21454	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1,841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	51	85	227,520.00	266,520.00	-	266,520.00	-	-
2228	โฉนด	2308	2471	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	1,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	14	1,083,600.00	1,107,360.00	-	-	-	-
					2	1	3	25.00	725.00	660.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-
2229	โฉนด	1866	64144	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	25	36	537,600.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
2230	โฉนด	3463	79455	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	7.80	407.80	500.00	203,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	203,900.00	-	-
2231	โฉนด	2052	68843	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	34	54	901,600.00	985,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1,845	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	3	40,352.00	45,520.00	-	-	45,520.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,846	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	5	3	90,792.00	102,420.00	-	-	102,420.00	0.30
					2	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
2232	โฉนด	421	33799	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2233	โฉนด	325	13672	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	1,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	9	7	292,950.00	304,650.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	1,848	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,600.00	343,200.00	9	7	319,176.00	362,076.00	-	-	-	-
					2	1	0	3.00	403.00	1,300.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	523,900.00	-	-
2234	โฉนด	3280	35974	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	1,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	31	48	546,000.00	585,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	1,300.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2235	โฉนด	1943	66433	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1,850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	21	93	85,120.00	145,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	35	93	42,560.00	72,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	18	22	491,400.00	518,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
2236	โฉนด	2235	25619	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	6,250.00	150,000.00	1,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	11	9	764,400.00	889,200.00	-	-	889,200.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	6,250.00	150,000.00	1,854	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	201,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,250.00	75,000.00	1,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	465,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	6,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02	
2237	โฉนด	2713	78379	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.10	20.10	5,250.00	105,525.00	1,856	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	245,280.00	339,125.00	-	-	339,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	20	8072	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	70.00	370.00	10,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	-	3,700,000.00	0.30	
2239	โฉนด	1743	59443	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	25	36	537,600.00	561,600.00	-	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
2240	น.ส.3ก	-	61	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	88.00	588.00	750.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.01	
2241	โฉนด	326	23459	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	18	459,200.00	457,600.00	-	457,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	2	42.60	242.60	1,300.00	315,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,380.00	-	315,380.00	-	-	
2242	โฉนด	124	8176	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	6	1	64.00	2,564.00	750.00	1,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,000.00	-	-	1,923,000.00	0.30	
2243	โฉนด	2038	68017	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	21.00	621.00	500.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โหนด	3956	82210	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	37.00	237.00	1,300.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	-	308,100.00	0.30	
2245	โหนด	438	15098	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	1,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	27	42	365,400.00	545,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	41	70	252,000.00	492,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	1,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	16	352,800.00	472,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	794,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	85	126,000.00	366,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2246	โหนด	1967	67565	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
2247	โหนด	3082	2464	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	241	14109	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.60	240.60	1,750.00	421,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,050.00	-	421,050.00	-	-	
2249	โฉนด	1246	56205	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	54	386,400.00	502,800.00	-	502,800.00	-	-
2250	โฉนด	3058	2509	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	83.00	783.00	750.00	587,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	-	587,250.00	0.30	
2251	โฉนด	2073	69636	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1,866	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	16	46	1,189,728.00	1,429,728.00	-	-	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
2252	โฉนด	1590	57275	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1,867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	693,300.00	-	693,300.00	-	-
2253	โฉนด	482	34718	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	50	93	42,560.00	62,560.00	-	62,560.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2254	โฉนด	1459	57144	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	โฉนด	3863	70243	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	5,250.00	118,125.00	1,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	398,125.00	-	398,125.00	-	-
2256	โฉนด	418	33796	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,870	โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	226,752.00	-	226,752.00	-	-
2257	น.ส.3ก	-	389	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	94.00	1,494.00	1,300.00	1,942,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,200.00	-	-	1,942,200.00	0.01
2258	โฉนด	2622	20983	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	74.00	974.00	500.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	487,000.00	-	-
2259	โฉนด	3119	2452	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	92.00	892.00	300.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
2260	โฉนด	2801	16286	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	38	520,800.00	505,200.00	-	505,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	38	520,800.00	505,200.00	-	505,200.00	-	-
					2	1	0	82.00	482.00	750.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-
2261	โฉนด	3616	80641	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 451 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2262	โฉนด	2583	77080	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
2263	โฉนด	2907	2754	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	24.00	2,024.00	500.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-	
2264	โฉนด	940	47089	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	1,873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	24	85	355,500.00	411,750.00	-	411,750.00	-	-
					2	0	2	21.50	221.50	1,500.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-	
2265	โฉนด	2063	68936	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	1,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	-	332,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
2266	โฉนด	2198	72276	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	35.00	335.00	750.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-	
2267	โฉนด	534	35746	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2268	โฉนด	390	30780	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	88.00	88.00	7,500.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
2269	โฉนด	704	38442	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	1,876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	6	4	672,000.00	729,000.00	-	-	-	
2270	โฉนด	2538	76378	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	584,000.00	-	584,000.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,878	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	14	178,880.00	180,560.00	-	180,560.00	-	-
2271	โฉนด	687	38212	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.50	21.50	5,250.00	112,875.00	1,879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	588,075.00	-	-	588,075.00	0.02
2272	โฉนด	924	47073	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	1,880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	10	8	1,740,375.00	1,856,250.00	-	-	1,856,250.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	19	24	1,871,424.00	1,826,928.00	-	1,826,928.00	-	-
					2	0	2	64.00	264.00	1,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2273	โฉนด	1434	57119	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.30	
2274	โฉนด	1832	63597	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
2275	โฉนด	221	8273	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	50.00	50.00	980.00	49,000.00	1,882	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	30	46	232,200.00	281,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	980.00	73,500.00	1,883	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	30	46	348,300.00	421,800.00	-	-	-	-
					2	5	0	59.00	2,059.00	980.00	2,017,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,820.00	-	-	2,017,820.00	0.02	
2276	โฉนด	350	25620	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	69.00	369.00	3,500.00	1,291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,500.00	-	-	1,291,500.00	0.30	
2277	โฉนด	976	46923	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	41.00	441.00	1,750.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-	
2278	โฉนด	424	34180	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
2279	น.ส.3ก	-	302	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	1,884	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,350.00	1,675,000.00	26	38	1,038,500.00	1,065,250.00	-	-	1,065,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,885	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	26	38	682,000.00	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	613,800.00	-	-	613,800.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30
					3	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
2280	โฉนด	2734	16360	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	37.80	237.80	2,000.00	475,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	475,600.00	-	-
2281	โฉนด	5296	69305	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1,887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	34	85	331,800.00	384,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	372,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
2282	โฉนด	2275	73515	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00	1,889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	39	64	472,500.00	500,625.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	81.10	81.10	750.00	60,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,825.00	-	-	60,825.00	0.02		
2283	โฉนด	2251	73101	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	30.00	230.00	2,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02		
2284	โฉนด	2507	75969	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-		
2285	โฉนด	1541	57226	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	1,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	179,100.00	-	-	179,100.00	0.30
					2	0	1	23.00	123.00	1,150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,891	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	14	14	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
2286	น.ส.3ก	-	237	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
2287	โฉนด	997	47190	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					2	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2288	โฉนด	3759	14955	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	70.00	670.00	750.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.30	
2289	โฉนด	1458	57143	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
2290	โฉนด	229	13055	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	50	76	100,800.00	104,400.00	-	-	-	-
					2	1	1	32.00	532.00	300.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02	
2291	โฉนด	2802	16287	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30	
2293	โฉนด	2116	69276	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1,894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	10	660,960.00	688,272.00	-	-	688,272.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	65	442,400.00	414,200.00	-	414,200.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	85	142,200.00	168,450.00	-	168,450.00	-	-
					2	1	2	58.00	658.00	1,750.00	1,151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,500.00	-	1,151,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 457 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2294	โฉนด	2725	2881	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	14	1	90.00	5,790.00	750.00	4,342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,500.00	-	-	4,342,500.00	0.01	
2295	โฉนด	2675	31301	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	22	93	42,560.00	62,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	5	3	1,018,500.00	1,048,500.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,899	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	20	86	9,632.00	25,632.00	-	-	-	-
					2	0	2	15.25	215.25	1,000.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	-	
					2	0	0	24.75	24.75	1,000.00	24,750.00	1,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,750.00	866,250.00	5	3	831,600.00	847,687.50	-	1,112,937.50	-	-
2296	โฉนด	3027	23317	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	68.00	168.00	1,300.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02	
2297	โฉนด	1522	57207	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	1,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	20	26	828,800.00	848,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	25.00	8,750.00	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	75.00	8,750.00	-	-	-	-	-	636,000.00	636,000.00	-	-
					2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2299	โฉนด	971	46918	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,902	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	14	178,880.00	213,880.00	-	-	-	-
					1	0	3	57.00	357.00	1,750.00	624,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,750.00	-	624,750.00	-	-	
2300	โฉนด	995	51565	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	7	1,171,800.00	1,200,600.00	-	1,200,600.00	-	-
					2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
2301	โฉนด	1843	63656	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	36	93	42,560.00	57,560.00	-	-	-	-
					2	0	3	13.00	313.00	750.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2302	โฉนด	3343	24175	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	1,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	9	7	683,550.00	710,850.00	-	-	-	-
					1	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	1,906	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	110.00	-	2,150.00	236,500.00	9	7	219,945.00	250,965.00	-	250,965.00	-	-
					2	0	2	1.50	201.50	1,300.00	261,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	261,950.00	-	-
2303	โฉนด	1032	50832	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1,907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	14	50	243,200.00	215,360.00	-	215,360.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	1,908	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	50	62,400.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
					4	1	3	53.10	753.10	1,300.00	979,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,030.00	-	-	979,030.00	0.30
2304	โฉนด	1275	56833	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
2305	โฉนด	1188	55621	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	11.25	11.25	1,500.00	16,875.00	1,909	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	14	14	100,620.00	112,815.00	-	112,815.00	-	-
					2	0	0	67.75	67.75	1,500.00	101,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,625.00	-	101,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	3967	82473	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	3	3	96.40	1,596.40	880.00	1,404,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,832.00	-	-	1,404,832.00	0.30	
2307	โฉนด	1388	56947	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	336,900.00	-	336,900.00	-	-
					1	1	3	69.30	769.30	1,750.00	1,346,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,275.00	-	1,346,275.00	-	-	
2308	น.ส.3	-	71	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	51.00	951.00	300.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	-	285,300.00	0.01	
2309	โฉนด	3392	2831	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	56.00	3,456.00	750.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-	
2310	โฉนด	598	39250	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-
					2	0	2	63.00	263.00	1,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	263,000.00	-	-	
2311	โฉนด	3898	80968	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2312	โฉนด	3059	2510	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	1,912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	520.00	-	7,650.00	3,978,000.00	10	8	3,659,760.00	3,710,200.00	-	-	3,710,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	84.00	284.00	1,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02	
2313	โฉนด	104	8156	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	7	0	12.00	2,812.00	500.00	1,406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,000.00	-	-	1,406,000.00	0.30	
2314	โฉนด	533	35745	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00	1,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,750.00	70,000.00	10	8	64,400.00	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
					2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
2315	โฉนด	225	8277	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	98.00	498.00	750.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.30	
2316	โฉนด	1550	57235	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	41	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	82.00	182.00	1,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02	
2317	โฉนด	2869	2706	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	48.00	48.00	4,100.00	196,800.00	1,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	9	7	1,562,400.00	1,725,600.00	-	-	1,725,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	50.00	50.00	4,100.00	205,000.00	1,917	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	6	4	499,200.00	693,800.00	-	-	693,800.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	4,100.00	102,500.00	1,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	5	4	840,000.00	933,750.00	-	-	933,750.00	0.30
					2	2	3	77.00	1,177.00	4,100.00	4,825,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,825,700.00	-	-	4,825,700.00	0.02
2318	โฉนด	3689	63464	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	51.00	1,651.00	300.00	495,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,300.00	-	495,300.00	-	-
2319	โฉนด	1583	57268	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00	1,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	24	34	415,800.00	425,100.00	-	425,100.00	-	-
2320	โฉนด	274	16174	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	65	147,000.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,921	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	10	187,200.00	208,880.00	-	208,880.00	-	-
					2	1	0	99.00	499.00	1,500.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	748,500.00	-	-
2321	โฉนด	2271	73476	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,922	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	24	93	4,816.00	16,816.00	-	16,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 463 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
2322	โฉนด	1702	58011	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2323	โฉนด	1416	56975	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30	
2324	โฉนด	3419	2885	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	45.50	2,445.50	650.00	1,589,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,575.00	-	1,589,575.00	-	-	
2325	โฉนด	802	40157	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	5.00	105.00	880.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30	
2326	โฉนด	2853	20982	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	42.00	1,842.00	500.00	921,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,000.00	-	921,000.00	-	-	
2327	โฉนด	18	8070	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	4,700.00	75,200.00	1,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	537,600.00	607,200.00	-	-	607,200.00	0.30
					3	6	2	74.70	2,674.70	4,700.00	12,571,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,571,090.00	-	-	12,571,090.00	0.30	
2328	โฉนด	3785	2579	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	2,050.00	102,500.00	1,924	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	200.00	-	6,050.00	1,210,000.00	14	14	1,040,600.00	1,094,700.00	-	-	1,094,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	2,050.00	24,600.00	1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	394,200.00	-	-	394,200.00	0.30-0.40
					3	0	0	40.00	40.00	2,050.00	82,000.00	1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	14	14	1,204,000.00	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	25.00	25.00	2,050.00	51,250.00	1,927	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	14	14	223,600.00	264,450.00	-	-	264,450.00	0.30-0.40
					3	0	1	27.50	127.50	2,050.00	261,375.00	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	510.00	-	8,750.00	4,462,500.00	14	14	3,837,750.00	3,920,625.00	-	-	3,920,625.00	0.30-0.40
					3	0	3	12.50	312.50	2,050.00	640,625.00	1,929	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,300.00	-	7,600.00	17,480,000.00	14	14	15,032,800.00	14,974,225.00	-	-	14,974,225.00	0.30-0.40
					3	1	0	50.00	450.00	2,050.00	922,500.00	1,930	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,800.00	-	2,600.00	4,680,000.00	14	14	4,024,800.00	4,760,100.00	-	-	4,760,100.00	0.30-0.40
					3	0	0	12.50	12.50	2,050.00	25,625.00	1,931	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	14	14	111,800.00	132,225.00	-	-	132,225.00	0.30-0.40
					3	0	0	18.75	18.75	2,050.00	38,437.50	1,932	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	11	9	177,450.00	210,037.50	-	-	210,037.50	0.30-0.40
					3	0	0	37.50	37.50	2,050.00	76,875.00	1,933	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	14	14	335,400.00	396,675.00	-	-	396,675.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	40.00	240.00	2,050.00	492,000.00	1,934	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,350.00	3,216,000.00	14	14	2,765,760.00	3,129,120.00	-	-	3,129,120.00	0.30-0.40
					3	0	0	56.25	56.25	2,050.00	115,312.50	1,935	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,500.00	1,237,500.00	14	14	1,064,250.00	1,130,062.50	-	-	1,130,062.50	0.30-0.40
					3	0	0	45.00	45.00	2,050.00	92,250.00	1,936	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	14	14	402,480.00	476,010.00	-	-	476,010.00	0.30-0.40
					3	0	3	60.00	360.00	2,050.00	738,000.00	1,937	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,440.00	-	3,350.00	4,824,000.00	14	14	4,148,640.00	4,693,680.00	-	-	4,693,680.00	0.30-0.40
					3	0	0	5,525.00	5,525.00	2,050.00	11,326,250.00	1,938	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	22,100.00	-	3,350.00	74,035,000.00	14	14	63,670,100.00	72,034,950.00	-	-	72,034,950.00	0.30-0.40
					2	0	0	3.50	3.50	2,050.00	7,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,175.00	-	-	7,175.00	0.02
					3	19	1	22.50	7,722.50	2,050.00	15,831,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,831,125.00	-	-	15,831,125.00	0.30-0.40
2329	โฉนด	1957	67543	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
2330	โฉนด	38	8090	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	1,939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	172,560.00	-	-	172,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	28.10	128.10	6,500.00	832,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	832,650.00	-	-	832,650.00	0.02		
2331	โฉนด	2340	74108	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
2332	โฉนด	3320	23219	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-		
2333	โฉนด	3786	21992	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	578,400.00	-	-	-	-
					1	2	1	91.00	991.00	1,000.00	991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	991,000.00	-	991,000.00	-	-		
2334	โฉนด	231	12957	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,941	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	14	50	103,200.00	121,200.00	-	-	-	-
					4	2	0	79.00	879.00	750.00	659,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	659,250.00	-	-	659,250.00	0.30		
2335	โฉนด	3640	2549	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30		
2336	โฉนด	2316	73854	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
2338	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	4,350.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30	
2339	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
2340	โฉนด	1980	82017	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	1,942	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	6	4	1,346,688.00	1,388,632.00	-	1,388,632.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	-	
2341	โฉนด	1981	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	1,943	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	6	4	1,346,688.00	1,388,632.00	-	1,388,632.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	-	
2342	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
2343	โฉนด	4037	83520	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.80	60.80	300.00	18,240.00	1,944	โรงจอดรถ	ไม้	1	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	79	17,472.00	24,064.00	-	24,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2344	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	245,520.00	-	227,520.00	18,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	50	420,000.00	438,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	1,947	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	9	7	191,952.00	226,824.00	-	187,824.00	39,000.00	0.01
					1	3	3	0.00	1,500.00	750.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	0.00	1,125,000.00	0.01
2345	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2346	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	578,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,949	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	238,656.00	-	-	-	-
					2	0	0	54.70	54.70	1,000.00	54,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,700.00	-	-	54,700.00	0.02
2347	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	27.42	27.42	750.00	20,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,565.00	-	-	20,565.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	4006	83149	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-	
2349	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.01	
2350	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	24	399,000.00	393,000.00	-	378,000.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	94.32	94.32	1,000.00	94,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,320.00	-	0.00	94,320.00	0.02	
2351	โฉนด	2707	25471	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1,952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	40.30	40.30	2,500.00	100,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750.00	-	100,750.00	-	-	
2352	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.25	400.25	550.00	220,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,137.50	-	-	220,137.50	0.01	
2353	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	68.78	168.78	1,500.00	253,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,170.00	-	-	253,170.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 470 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โหนด	4000	83539	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	740,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	799,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	740,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,956	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	34	931,392.00	949,392.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	572,400.00	-	-	-	-
					2	1	0	75.10	475.10	750.00	356,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,325.00	-	356,325.00	-	-
2355	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	796,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	1,959	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	14	14	134,160.00	137,670.00	-	127,920.00	9,750.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	1,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	14	14	406,350.00	415,125.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 471 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	3	48.00	748.00	650.00	486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200.00	-	0.00	486,200.00	0.02	
2356	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
2357	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	704,400.00	-	688,800.00	15,600.00	0.02
					2	0	2	28.11	228.11	650.00	148,271.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,271.50	-	0.00	148,271.50	0.02	
2358	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.00	109.00	875.00	95,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,375.00	-	-	95,375.00	0.01	
2359	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	59.00	259.00	375.00	97,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125.00	-	-	97,125.00	0.02	
2360	โฉนด	3995	83026	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	21.40	1,121.40	500.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-	
2361	โฉนด	346	25535	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	56.00	1,056.00	500.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2362	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1,962	โรงจอดรถ	ตึก	2	800.00	-	2,600.00	2,080,000.00	9	7	1,934,400.00	2,092,800.00	-	1,892,800.00	200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	1,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	9	7	1,139,250.00	1,149,750.00	-	1,114,750.00	35,000.00	0.02
					2	2	1	65.00	965.00	1,000.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	0.00	965,000.00	0.02
2363	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	814,400.00	-	764,400.00	50,000.00	0.02
2364	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	1,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	245,600.00	-	229,600.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	1,966	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	14	14	250,432.00	294,784.00	-	238,784.00	56,000.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	0.00	168,000.00	0.02
2365	โฉนด	3981	82754	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	3.00	403.00	650.00	261,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,950.00	-	261,950.00	-	-
2366	โฉนด	2577	2925	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,967	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	19	24	142,272.00	158,184.00	-	158,184.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	40	85	227,520.00	258,720.00	-	258,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 473 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
					1	0	2	27.60	227.60	1,300.00	295,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,880.00	-	295,880.00	-	-	
2367	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	1,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	24	399,000.00	418,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	1,970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	24	399,000.00	418,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	85	227,520.00	258,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	28	42	487,200.00	518,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1,973	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	35	58	69,888.00	90,688.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	1,974	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	36	60	938,880.00	985,680.00	-	-	-	
													-	ตึก	2	188.00	65.28	8,150.00	-	-	-	-	-	643,430.00	-	-	-
													-	ตึก	3	100.00	34.72	8,150.00	-	-	-	-	-	342,250.00	-	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	1,975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	36	85	284,400.00	323,400.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	40.00	7,900.00	-	-	-	-	-	129,360.00	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	60.00	7,900.00	-	-	-	-	-	194,040.00	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1,976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	39	85	189,600.00	215,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	1,977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	33	52	201,600.00	217,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	1,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,750.00	1,330,000.00	27	85	199,500.00	248,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 475 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	55.00	555.00	1,300.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	-	721,500.00	0.02		
2368	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	34	924,000.00	898,000.00	-	-	898,000.00	0.02
2369	โฉนด	3587	28152	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
2370	โฉนด	2532	76367	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,980	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	13	45	501,600.00	516,600.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1,981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	12	739,200.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-
					2	1	0	43.50	443.50	500.00	221,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,750.00	-	221,750.00	-	-	
2371	โฉนด	2778	24558	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	74.00	874.00	1,500.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	1,311,000.00	-	-	
2372	โฉนด	3321	23220	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	81.00	981.00	500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-	
2373	โฉนด	3087	2474	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1,982	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	17	20	825,600.00	964,320.00	-	964,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	56.00	2,356.00	1,500.00	3,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,534,000.00	-	3,534,000.00	-	-		
2374	โฉนด	550	35713	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	73.00	373.00	1,500.00	559,500.00	1,983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	33	52	134,400.00	693,900.00	-	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	33	52	134,400.00	135,200.00	-	694,700.00	-	
2375	โฉนด	3	8055	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	48.00	848.00	750.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.01	
2376	โฉนด	679	39660	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	1,985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	32	538,560.00	535,380.00	-	-	535,380.00	0.02
2377	โฉนด	830	40371	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	
2378	โฉนด	3530	2873	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	7	0	80.00	2,880.00	650.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.01	
2379	โฉนด	2949	2602	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	5	0	96.00	2,096.00	2,050.00	4,296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,296,800.00	-	-	4,296,800.00	0.30	
2380	โฉนด	3695	13855	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	50.00	50.00	3,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	2785	16086	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	42.00	2,342.00	500.00	1,171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,000.00	-	1,171,000.00	-	-	
2382	โฉนด	3458	79477	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	22.40	122.40	500.00	61,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
2383	โฉนด	3466	79458	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	99.60	499.60	1,000.00	499,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,600.00	-	499,600.00	-	-	
2384	โฉนด	370	27271	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	55.00	1,555.00	750.00	1,166,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,250.00	-	1,166,250.00	-	-	
2385	โฉนด	841	40502	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	1,986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	56	522,720.00	538,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่3-3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,435.88	179,435.88	-	-
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,435.88	179,435.88	-	-
													ชั้นที่1-3	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	179,382.06	-	179,382.06	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	5,250.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โฉนด	1498	57183	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00	1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	50	76	168,000.00	265,500.00	-	-	-	-
2387	โฉนด	3017	2692	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	1,988	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,150.00	2,542,800.00	9	7	2,364,804.00	2,384,304.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	1,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	9	7	439,425.00	446,175.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1,990	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	7	58,032.00	59,784.00	-	59,784.00	-	-
					2	2	2	81.70	1,081.70	500.00	540,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,850.00	-	540,850.00	-	-	-
2388	โฉนด	3471	23412	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.30
2389	โฉนด	2437	31464	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-
2390	โฉนด	1233	56020	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,991	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	35	56	860,640.00	812,400.00	-	812,400.00	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2391	โฉนด	1240	56196	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	12	739,200.00	770,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1,993	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	13	12	73,216.00	80,288.00	-	111,488.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	12	739,200.00	736,800.00	-	736,800.00	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	1,300.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-
2392	โฉนด	1916	65502	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					1	1	2	90.00	690.00	1,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
2393	โฉนด	2310	26037	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
2394	โฉนด	1194	54224	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	37.00	837.00	1,500.00	1,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 480 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โฉนด	2562	2720	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	41.00	1,041.00	1,000.00	1,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000.00	-	-	1,041,000.00	0.30	
2396	โฉนด	2158	71160	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	1,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	354,000.00	-	354,000.00	-	-
2397	โฉนด	401	32888	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,300.00	54,600.00	1,998	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,150.00	2,738,400.00	22	30	1,916,880.00	1,971,480.00	-	-	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	1,999	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	22	30	364,000.00	408,200.00	-	-	408,200.00	0.30
					1	2	3	93.00	1,193.00	1,300.00	1,550,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,900.00	-	-	1,550,900.00	0.01	
2399	โฉนด	1694	57995	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
2400	โฉนด	506	35440	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	17	65	212,800.00	230,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,001	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	145,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	25	36	448,000.00	437,600.00	-	472,800.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	24	34	184,800.00	191,840.00	-	-	-	-
					2	1	0	45.00	445.00	880.00	391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600.00	-	391,600.00	-	-
2401	โฉนด	1481	57166	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2402	โฉนด	3451	79470	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	94.50	294.50	880.00	259,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,160.00	-	-	259,160.00	0.30
2403	โฉนด	2637	80538	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	2,004	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	19	24	366,016.00	430,752.00	-	430,752.00	-	-
					1	1	3	4.00	704.00	1,500.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2404	โฉนด	2634	77536	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	2,005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	24	85	331,800.00	480,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2405	โฉนด	2311	73717	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	2,006	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	5	3	2,529,760.00	2,547,600.00	-	2,547,600.00	-	-
					2	1	0	17.00	417.00	1,750.00	729,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750.00	-	729,750.00	-	-
2406	โฉนด	1751	59833	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
2407	โฉนด	2651	77701	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	31	48	582,400.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
2408	โฉนด	1138	50378	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	51.00	251.00	1,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	681,000.00	-	681,000.00	-	-
2409	น.ส.3	-	51	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.01
2410	โฉนด	2738	2517	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,009	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	93	13,104.00	40,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,011	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	24	34	205,920.00	250,920.00	-	-	-	-
					2	1	2	52.00	652.00	1,500.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	978,000.00	-	-
2411	โฉนด	1762	61857	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00	2,012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	33	93	102,144.00	157,344.00	-	157,344.00	-	-
					2	0	2	29.00	229.00	1,150.00	263,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,350.00	-	263,350.00	-	-
2412	โฉนด	4529	15845	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	344,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	736,800.00	-	736,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	572,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2413	โฉนด	2922	2773	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	0.36	0.36	500.00	180.00	2,016	โรงจอดรถ	ไม้	1	1.44	-	2,600.00	3,744.00	13	45	2,059.20	2,239.20	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	12	616,000.00	626,000.00	-	-	-	-	-
2414	โฉนด	3665	13377	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	35.00	1,935.00	500.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	-	967,500.00	0.01	
2415	โฉนด	2456	75726	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	2.90	502.90	750.00	377,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,175.00	-	-	377,175.00	0.30	
2416	โฉนด	181	8233	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	28.00	3,228.00	2,050.00	6,617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,617,400.00	-	6,617,400.00	-	-	
2417	โฉนด	1501	57186	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.37	37.37	1,500.00	56,055.00	2,018	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	149.48	-	5,500.00	822,140.00	30	48	427,512.80	467,125.00	-	-	467,125.00	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2,019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	14	38	313,472.00	285,024.00	-	-	285,024.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2,020	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	14	14	448,576.00	439,712.00	-	-	439,712.00	0.02	
					2	0	0	57.63	57.63	1,500.00	86,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,445.00	-	86,445.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2418	โหนด	3097	2490	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2,021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	93	51,072.00	66,672.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	85	126,000.00	141,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	637,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	2,024	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	24	34	204,336.00	227,736.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	2,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	24	34	970,200.00	997,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	2,026	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,600.00	436,800.00	24	34	288,288.00	315,588.00	-	-	-	-
					1	8	0	14.00	3,214.00	650.00	2,089,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,100.00	-	2,089,100.00	-	-
2419	โหนด	2956	2618	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	85	105,000.00	131,000.00	-	-	131,000.00	0.02
					2	3	3	76.00	1,576.00	1,300.00	2,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,800.00	-	-	2,048,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	1268	56826	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	24	34	831,600.00	835,200.00	-	-	835,200.00	0.02
					2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.02
2421	โฉนด	3057	2508	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	45	85	284,400.00	306,900.00	-	306,900.00	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
2422	โฉนด	2970	2635	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	2,030	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	37	60	782,400.00	854,160.00	-	854,160.00	-	-
					2	1	3	80.00	780.00	5,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
2423	โฉนด	3335	32089	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	50	76	252,000.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	2374	10604	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	318,000.00	-	318,000.00	-	-
					2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
2425	โฉนด	2123	69283	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.25	20.25	2,000.00	40,500.00	2,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,750.00	708,750.00	12	10	637,875.00	650,025.00	-	-	650,025.00	0.30
					2	0	1	53.75	153.75	2,000.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.02
2426	โฉนด	1117	47148	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	1	1	73.00	573.00	1,500.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.30
2427	โฉนด	695	38410	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	80.00	780.00	750.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
2428	โฉนด	4076	84408	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	25.90	1,025.90	980.00	1,005,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,382.00	-	-	1,005,382.00	0.30
2429	โฉนด	2594	77152	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	-
					2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โฉนด	6686	2915	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	23.00	2,623.00	500.00	1,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,500.00	-	1,311,500.00	-	-	
2431	โฉนด	2093	69252	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	30	46	226,800.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
					1	2	0	69.00	869.00	1,750.00	1,520,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,750.00	-	1,520,750.00	-	-	
2432	โฉนด	2967	2630	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	681,000.00	-	-	-	-
2433	โฉนด	75	8127	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	99.00	999.00	1,150.00	1,148,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,850.00	-	1,148,850.00	-	-	
2434	โฉนด	1681	58073	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	823,200.00	-	-	-	-
2435	น.ส.3ก	-	319	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.01	
2436	โฉนด	331	23499	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	23.00	1,023.00	7,500.00	7,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,672,500.00	-	7,672,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2437	โฉนด	3264	26311	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	842,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	2	47.00	247.00	5,000.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	1,235,000.00	-	-	-
2439	โฉนด	3647	2572	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	96.00	896.00	1,150.00	1,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,400.00	-	1,030,400.00	-	-	-
2440	น.ส.3ก	-	342	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	8.00	408.00	1,500.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
2441	โฉนด	1936	66504	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	-
2442	โฉนด	2426	75246	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	2,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	25	36	403,200.00	391,500.00	-	391,500.00	-	-	-
					2	0	1	48.00	148.00	750.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	-
2443	น.ส.3ก	-	479	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01	
2444	โฉนด	2143	70456	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2445	โฉนด	1919	65562	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	827,000.00	-	827,000.00	-	-
2446	โฉนด	1574	57259	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2447	โฉนด	3368	14201	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00	2,042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	35	93	25,536.00	37,296.00	-	-	-	-
					2	0	1	52.00	152.00	980.00	148,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,960.00	-	148,960.00	-	-
2448	โฉนด	1568	57253	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.02
2449	โฉนด	3259	25999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	48.00	-	7,600.00	364,800.00	29	93	25,536.00	31,536.00	-	-	31,536.00	0.30
					4	0	1	99.90	199.90	500.00	99,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,950.00	-	-	99,950.00	0.30
2450	โฉนด	1756	59418	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
2451	โฉนด	2877	2716	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	80.00	1,780.00	500.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 491 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2452	โฉนด	1344	56903	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	84.00	184.00	2,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
2453	โฉนด	1995	68247	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	92.00	192.00	980.00	188,160.00	2,044	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	14	14	1,682,160.00	1,792,080.00	-	-	1,792,080.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	980.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.01	
2454	โฉนด	2846	20933	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-	
2455	โฉนด	2326	74065	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	2,045	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	245,280.00	448,850.00	-	448,850.00	-	-
2456	โฉนด	466	34354	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	344,400.00	-	344,400.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	2,047	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	24	34	56,760.00	73,320.00	-	73,320.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2457	โฉนด	2041	68711	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 492 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โฉนด	354	25925	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	29.00	1,629.00	750.00	1,221,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,750.00	-	1,221,750.00	-	-	
2459	โฉนด	414	33108	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.25	56.25	980.00	55,125.00	2,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,750.00	1,968,750.00	14	14	1,693,125.00	1,669,500.00	-	1,669,500.00	-	-
					2	1	1	90.75	590.75	980.00	578,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,935.00	-	578,935.00	-	-	
2460	โฉนด	1451	57136	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	53.00	153.00	750.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	-	114,750.00	0.30	
2461	โฉนด	3953	82207	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	37.00	237.00	750.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.30	
2462	โฉนด	872	40760	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	85	142,200.00	172,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2,050	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	14	14	201,240.00	214,380.00	-	214,380.00	-	-
					2	0	3	44.50	344.50	1,000.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	344,500.00	-	-	
2463	โฉนด	3369	80082	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	89.70	89.70	10,000.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 493 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	โฉนด	586	82285	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	999,000.00	-	999,000.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
2465	โฉนด	2999	2667	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	79	153,216.00	190,716.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	7	5	299,250.00	306,000.00	-	-	-	-
					1	2	0	97.00	897.00	750.00	672,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,750.00	-	672,750.00	-	-
2466	โฉนด	2678	2558	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	8.00	2,108.00	2,350.00	4,953,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,953,800.00	-	-	4,953,800.00	0.30
2467	โฉนด	3569	80113	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
2468	โฉนด	1413	56972	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	1	67.40	167.40	1,500.00	251,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	251,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2469	โฉนด	1570	57255	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	21.00	421.00	750.00	315,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	315,750.00	-	-		
2470	โฉนด	157	8209	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	79.04	379.04	980.00	371,459.20		-	-	-	-	-	-	-	-	371,459.20	-	-	371,459.20	0.30		
2471	โฉนด	2202	72173	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	2,055	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	14	14	376,680.00	413,160.00	-	413,160.00	-	-
2472	โฉนด	623	37235	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
2473	โฉนด	3924	81097	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2474	โฉนด	3501	14814	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	1	3	61.30	761.30	1,500.00	1,141,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,950.00	-	-	1,141,950.00	0.02		
2475	โฉนด	1770	61588	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
2476	โฉนด	1800	61404	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	980.00	18,620.00	2,056	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	6	4	336,384.00	355,004.00	-	-	-	-
2477	โฉนด	2607	77279	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	7	5	498,750.00	510,750.00	-	510,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.10	35.10	1,500.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
2478	โฉนด	3969	82460	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
2479	โฉนด	2692	78070	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	2,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	787,920.00	-	787,920.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	980.00	80,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,360.00	-	80,360.00	-	-	
2480	น.ส.3ก	-	398	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	79.00	979.00	750.00	734,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,250.00	-	-	734,250.00	0.01	
2481	โฉนด	2829	16361	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	35	56	415,800.00	429,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	489,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	2,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	10	8	289,800.00	294,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2,062	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	14	16	314,496.00	325,008.00	-	325,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 496 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	33.00	333.00	500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
2482	โฉนด	2726	16496	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	70.00	770.00	500.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.01	
2483	โฉนด	1308	56866	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.40	48.40	2,000.00	96,800.00	2,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	28	302,400.00	399,200.00	-	-	-	
2484	โฉนด	2264	73467	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	2,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	42	406,000.00	356,000.00	-	356,000.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
2485	โฉนด	742	38648	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	70.00	670.00	880.00	589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600.00	-	589,600.00	-	-	
2486	โฉนด	1047	46930	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	64.00	764.00	750.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-	
2487	โฉนด	649	38026	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
2488	โฉนด	3226	24905	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	80.00	380.00	5,000.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	1,900,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 497 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2489	โฉนด	1310	56868	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	2,065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	24	85	455,040.00	551,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	2,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	24	34	92,400.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,067	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	24	34	205,920.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
					1	1	1	5.00	505.00	2,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-	
2490	โฉนด	2691	78069	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,750.00	630,000.00	23	32	428,400.00	430,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	215,100.00	-	215,100.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	215,100.00	215,100.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	1,114,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	2,070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	5	9	110,656.00	116,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2,071	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	12	82,368.00	95,868.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2491	โฉนด	2009	72450	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
2492	โฉนด	1841	63654	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	39	64	151,200.00	143,400.00	-	143,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	38	62	159,600.00	168,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	2,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	39	64	201,600.00	213,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-	
2493	โฉนด	216	8268	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	80.00	480.00	750.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30	
2494	โฉนด	3704	13930	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	1171	52407	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	84.00	884.00	880.00	777,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,920.00	-	777,920.00	-	-	
2496	โฉนด	1944	66908	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	24	85	118,125.00	343,125.00	-	343,125.00	-	-
					2	0	1	94.50	194.50	10,000.00	1,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,000.00	-	1,945,000.00	-	-	
2497	โฉนด	1876	64341	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	35.00	535.00	4,400.00	2,354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,000.00	-	-	2,354,000.00	0.30	
2498	โฉนด	3191	29526	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,076	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	245,520.00	-	245,520.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	2,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	176,700.00	-	176,700.00	-	-
					1	1	1	69.00	569.00	750.00	426,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,750.00	-	426,750.00	-	-	
2499	โฉนด	3329	31466	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	59.00	459.00	1,500.00	688,500.00	2,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	1,150,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	86	76	168,000.00	198,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 500 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2500	โฉนด	1034	47123	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30	
2501	โฉนด	1297	56855	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	6.00	206.00	1,300.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-	
2502	โฉนด	3289	33843	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	93.00	1,193.00	500.00	596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,500.00	-	596,500.00	-	-	
2503	โฉนด	1033	50833	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,080	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	9	18	430,500.00	453,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,081	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
2504	โฉนด	3731	14434	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,083	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
					2	0	2	75.00	275.00	1,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2505	โฉนด	2822	20113	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,750.00	980,000.00	27	40	588,000.00	585,200.00	-	585,200.00	-	-
					1	0	3	26.00	326.00	1,300.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	423,800.00	-	-
2506	โฉนด	3742	14707	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	30	85	227,520.00	258,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,086	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	30	46	844,992.00	876,192.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,087	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	30	46	67,392.00	82,992.00	-	-	-	-
					3	0	0	69.00	69.00	1,300.00	89,700.00	2,088	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	276.00	-	5,500.00	1,518,000.00	14	14	1,305,480.00	1,395,180.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.19	2.19	1,300.00	2,847.00	2,089	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.74	-	6,050.00	52,877.00	14	16	44,416.68	46,206.14	-	46,206.14	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00	2,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	9	7	244,125.00	253,875.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,300.00	13,650.00	2,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,750.00	367,500.00	9	7	341,775.00	355,425.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	2,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,750.00	245,000.00	14	14	210,700.00	219,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00	2,093	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,500.00	1,056,000.00	9	7	982,080.00	1,044,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	406,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	9	7	292,950.00	304,650.00	-	-	-	-
					2	0	0	34.10	34.10	1,300.00	44,330.00	2,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.40	-	8,750.00	1,193,500.00	9	7	1,109,955.00	1,154,285.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	2,097	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	9	7	48,360.00	54,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,750.00	962,500.00	9	7	895,125.00	930,875.00	-	-	-	-
					3	0	0	67.50	67.50	1,300.00	87,750.00	2,099	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,500.00	1,485,000.00	9	7	1,381,050.00	1,468,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	23.62	23.62	1,300.00	30,712.50	2,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,750.00	826,875.00	9	7	768,993.75	799,706.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	7	130,200.00	135,400.00	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	0	2	12.09	212.09	1,300.00	275,717.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,717.00	-	275,717.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	2,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	16	470,400.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2507	โฉนด	4620	92113	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
2508	โฉนด	4619	92112	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	51.60	51.60	1,500.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-	
2509	โฉนด	4621	92114	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	29.50	29.50	1,500.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2510	โหนด	4622	92115	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
2511	โหนด	4455	89116	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	7,500.00	281,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.30	
					3	0	0	33.75	33.75	7,500.00	253,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,125.00	-	-	253,125.00	0.30	
					3	0	0	2.25	2.25	7,500.00	16,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.30	
					3	0	0	51.25	51.25	7,500.00	384,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,375.00	-	-	384,375.00	0.30	
					3	0	0	6.50	6.50	7,500.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.30	
					3	0	0	1.50	1.50	7,500.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	
					3	3	3	77.34	1,577.34	7,500.00	11,830,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,830,050.00	-	-	11,830,050.00	0.30	
					3	0	1	30.41	130.41	7,500.00	978,075.00	2,103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,750.00	52,500.00	3	2	51,450.00	1,029,525.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,104	โรงจอดรถ	ตึก	3	26.00	-	2,600.00	67,600.00	3	2	66,248.00	66,248.00	-	-	-	-
												2,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	3	2	77,175.00	77,175.00	-	-	-	-
												2,106	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	205.00	-	6,050.00	1,240,250.00	3	2	1,215,445.00	1,215,445.00	-	-	-	-
												2,107	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	638.00	-	8,100.00	5,167,800.00	3	2	5,064,444.00	5,064,444.00	-	-	-	-
												2,108	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	521.64	-	5,450.00	2,842,938.00	3	2	2,786,079.24	2,786,079.24	-	-	-	-
												2,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	3	2	77,175.00	77,175.00	-	-	-	-
												2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	3	2	1,286,250.00	1,286,250.00	-	-	-	-
					3	0	1	59.50	159.50	7,500.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	-	1,196,250.00	0.30	
2512	โฉนด	4433	88571	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2513	โฉนด	4445	88873	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	
2514	โฉนด	4446	88874	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02	
2515	โฉนด	90	2528	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	69.90	369.90	6,250.00	2,311,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,875.00	-	-	2,311,875.00	0.02	
					2	1	0	0.00	400.00	6,250.00	2,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02	
2516	โฉนด	246	14288	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	3	0	26.00	1,226.00	3,150.00	3,861,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,900.00	-	3,861,900.00	-	-	
					5	0	0	45.00	45.00	3,150.00	141,750.00	2,111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,250.00	4,455,000.00	37	60	1,782,000.00	1,745,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	270.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	872,775.00	-	872,775.00	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	270.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	872,775.00	872,775.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,150.00	63,000.00	2,112	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	80.00	-	5,450.00	436,000.00	20	26	322,640.00	385,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2517	โหนด	3724	14217	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
2518	โหนด	1486	57171	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	24	34	739,200.00	780,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	37.50	8,750.00	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	62.50	8,750.00	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	1,300.00	54,600.00	2,114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	36	85	199,080.00	253,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	2,115	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,600.00	509,600.00	36	58	214,032.00	257,348.00	-	257,348.00	-	-
					2	1	2	6.00	606.00	1,300.00	787,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,800.00	-	787,800.00	-	-	
2519	โหนด	1978	68055	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	2,116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,250.00	2,772,000.00	8	8	2,550,240.00	2,690,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	112.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	896,656.99	-	896,656.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2524	โฉนด	993	50534	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	963,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
2525	โฉนด	271	16061	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	41	2	0.00	16,600.00	4,100.00	68,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,060,000.00	-	-	68,060,000.00	0.30-0.40	
					2	0	0	24.00	24.00	4,100.00	98,400.00	2,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	19	24	478,800.00	577,200.00	-	-	-	-
2526	โฉนด	600	38105	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
2527	โฉนด	2365	75060	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	350,400.00	-	350,400.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-	
2528	โฉนด	3006	2675	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	27	40	882,000.00	886,200.00	-	886,200.00	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	1,500.00	71,250.00	2,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,750.00	1,662,500.00	29	44	931,000.00	935,750.00	-	935,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 510 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	52.50	252.50	1,500.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	378,750.00	-	-		
2529	โฉนด	3693	13852	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	3	70.00	770.00	980.00	754,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	754,600.00	-	-	754,600.00	0.02		
2530	โฉนด	859	16305	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	8	1	60.00	3,360.00	300.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-		
2531	โฉนด	2440	75531	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	2,125	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	24	34	51,084.00	99,738.00	-	99,738.00	-	-
2532	โฉนด	3663	8241	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	12.00	1,512.00	1,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-		
2533	โฉนด	3499	79635	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	12	924,000.00	942,000.00	-	942,000.00	-	-
					2	0	2	29.10	229.10	2,000.00	458,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	458,200.00	-	458,200.00	-	-		
2534	โฉนด	3891	80671	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,750.00	700,000.00	6	4	672,000.00	688,000.00	-	688,000.00	-	-
2535	โฉนด	2706	2723	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	18.75	18.75	2,000.00	37,500.00	2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,750.00	656,250.00	55	76	157,500.00	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00	2,129	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	12	10	837,000.00	874,800.00	-	-	874,800.00	0.30
					2	1	0	86.75	486.75	2,000.00	973,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	973,500.00	-	-
2536	โฉนด	2360	75055	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	2,130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	11	35	118,560.00	126,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	26	38	781,200.00	766,800.00	-	766,800.00	-	-
					2	0	2	64.00	264.00	1,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
2537	โฉนด	2097	69256	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2,132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	65,560.00	-	65,560.00	-	-
					1	5	3	26.00	2,326.00	1,150.00	2,674,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,674,900.00	-	2,674,900.00	-	-
2538	โฉนด	1261	56819	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	87.50	187.50	1,300.00	243,750.00	2,133	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	750.00	-	3,350.00	2,512,500.00	25	36	1,608,000.00	1,751,250.00	-	-	1,751,250.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	2,134	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,600.00	780,000.00	25	36	499,200.00	565,500.00	-	-	565,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	2,135	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	25	36	179,712.00	203,580.00	-	203,580.00	-	-
					5	0	0	80.75	80.75	1,300.00	104,975.00	2,136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	646.00	-	8,550.00	5,523,300.00	25	36	3,534,912.00	3,418,955.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	323.00	50.00	8,550.00	-	-	-	-	-	1,709,477.50	1,709,477.50	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	323.00	50.00	8,550.00	-	-	-	-	-	1,709,477.50	1,709,477.50	-	-
					3	0	1	90.00	190.00	1,300.00	247,000.00	2,137	โรงจอดรถ	ตึก	3	760.00	-	2,600.00	1,976,000.00	25	36	1,264,640.00	1,432,600.00	-	-	1,432,600.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00	2,138	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,600.00	748,800.00	25	36	479,232.00	542,880.00	-	542,880.00	-	-
					3	1	3	30.25	730.25	1,300.00	949,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,325.00	-	-	949,325.00	0.30
2539	โฉนด	3374	79227	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2540	โฉนด	146	8198	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	4.00	3,404.00	750.00	2,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,000.00	-	2,553,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 513 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	1723	58689	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.17	67.17	1,300.00	87,321.00	2,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.66	-	8,750.00	2,350,775.00	19	28	1,692,558.00	1,779,879.00	-	-	-	-
					2	0	1	23.83	123.83	1,300.00	160,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,979.00	-	160,979.00	-	-
2542	โฉนด	2125	69285	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	2,140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	14	14	1,105,272.00	1,189,272.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
2543	โฉนด	3019	2694	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	2,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	9	7	1,464,750.00	1,523,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,300.00	44,200.00	2,142	โรงจอดรถ	ไม้	2	136.00	-	2,600.00	353,600.00	9	25	265,200.00	309,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.50	45.50	1,300.00	59,150.00	2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,750.00	1,592,500.00	9	7	1,481,025.00	1,540,175.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	2,144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	14	50	212,800.00	231,000.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.25	400.25	1,300.00	520,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,325.00	-	520,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 514 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	59.24	259.24	1,300.00	337,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,012.00	-	337,012.00	-	-		
					1	0	1	9.56	109.56	1,300.00	142,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,428.00	-	142,428.00	-	-		
					1	4	0	88.24	1,688.24	1,300.00	2,194,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,712.00	-	2,194,712.00	-	-		
					1	0	1	0.21	100.21	1,300.00	130,273.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,273.00	-	130,273.00	-	-		
2544	โฉนด	2835	22153	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	36	85	284,400.00	336,900.00	-	336,900.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	2,146	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	15	66,300.00	71,625.00	-	-	71,625.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2,147	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	15	35,360.00	38,200.00	-	-	38,200.00	0.30	
					1	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	2,148	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	36	93	10,836.00	42,336.00	-	42,336.00	-	-	
					2	1	2	89.80	689.80	1,750.00	1,207,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,150.00	-	1,207,150.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2545	โหนด	373	28461	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	12.50	312.50	1,150.00	359,375.00	2,149	โรงงาน	ตึก	3	1,250.00	-	6,200.00	7,750,000.00	5	3	7,517,500.00	7,721,875.00	-	-	7,721,875.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	2,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	798,900.00	-	-	798,900.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	2,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	834,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,150.00	14,375.00	2,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	6	4	415,625.00	425,625.00	-	-	425,625.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	1,150.00	4,312.50	2,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,750.00	131,250.00	6	4	126,000.00	127,687.50	-	-	127,687.50	0.02
					1	5	0	45.85	2,045.85	1,150.00	2,352,727.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,727.50	-	2,352,727.50	-	-
					3	4	0	0.00	1,600.00	1,150.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
2546	โหนด	467	34355	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	34	85	94,800.00	134,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	2,155	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	34	85	49,920.00	129,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2547	โฉนด	777	34659	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	2,156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	85	189,600.00	242,100.00	-	-	-	
2548	โฉนด	3127	2462	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	4	0	0.00	1,600.00	880.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	-	1,408,000.00	0.30	
2549	โฉนด	3842	69947	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	54	697,728.00	673,056.00	-	673,056.00	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	1,500.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-	
2550	โฉนด	481	34478	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-	
2551	โฉนด	3309	22446	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	2,158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	11	9	1,867,320.00	1,906,320.00	-	-	-	
					1	0	3	93.00	393.00	1,300.00	510,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	510,900.00	-	-	
2552	โฉนด	3214	30189	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	85.00	485.00	5,000.00	2,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,000.00	-	2,425,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2553	โฉนด	248	14306	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02		
2554	โฉนด	4493	89421	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
2555	โฉนด	4494	89422	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	53.00	53.00	1,300.00	68,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-		
2556	โฉนด	4495	89423	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	1,300.00	57,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-		
2557	โฉนด	4496	89424	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.60	41.60	1,300.00	54,080.00	2,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.16	-	8,750.00	640,150.00	2	2	627,347.00	681,427.00	-	-	681,427.00	0.02
2558	โฉนด	4497	89425	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.60	41.60	1,300.00	54,080.00	2,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.16	-	8,750.00	640,150.00	2	-	627,347.00	681,427.00	-	-	681,427.00	0.02
2559	โฉนด	4498	89426	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.10	42.10	1,300.00	54,730.00	2,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.16	-	8,750.00	640,150.00	2	2	627,347.00	682,077.00	-	-	682,077.00	0.02
2560	โฉนด	4499	89427	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00	2,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,750.00	638,750.00	1	1	632,362.50	703,862.50	-	703,862.50	-	-
2561	โฉนด	4500	89428	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	1	0	31.00	431.00	1,300.00	560,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,300.00	-	560,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	4516	89590	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
2564	โฉนด	4454	88933	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	2,163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	46	819,072.00	901,572.00	-	-	-	
2565	โฉนด	4476	89302	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2566	โฉนด	2796	86964	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	37.10	137.10	1,500.00	205,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	-	205,650.00	0.30	
2567	โฉนด	4444	88866	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30	
2568	โฉนด	4460	89227	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	3	52.00	352.00	1,300.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-	
2569	โฉนด	4461	89228	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	3	52.00	352.00	1,300.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-	
2570	โฉนด	4462	89229	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	3	52.00	352.00	1,500.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2571	โฉนด	4475	89301	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	โฉนด	4477	89354	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2573	โฉนด	4478	89355	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	2	5.70	205.70	500.00	102,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,850.00	-	102,850.00	-	-	
2574	โฉนด	4479	89356	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	3	97.00	397.00	650.00	258,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,050.00	-	258,050.00	-	-	
2575	โฉนด	4480	89357	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	3	90.70	390.70	880.00	343,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,816.00	-	343,816.00	-	-	
2576	โฉนด	4481	89358	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	1	94.30	194.30	880.00	170,984.00	2,164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	34	85	303,360.00	474,344.00	-	474,344.00	-	-
2577	โฉนด	4482	89359	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	1	1	49.70	549.70	880.00	483,736.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,736.00	-	483,736.00	-	-	
2578	โฉนด	4513	89587	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2579	โฉนด	4514	89588	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2580	โฉนด	4515	89589	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2581	โฉนด	4518	89592	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
2582	โฉนด	4519	89593	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2583	โฉนด	4520	89594	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	2,165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	3	3	4,976,100.00	5,216,100.00	-	5,216,100.00	-	-
2584	โฉนด	4521	89690	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	4	3	16.00	1,916.00	750.00	1,437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,000.00	-	1,437,000.00	-	-	
2585	โฉนด	4531	89768	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
2586	โฉนด	4532	89769	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
2587	โฉนด	4080	84720	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	96.40	96.40	1,500.00	144,600.00	2,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	24	38	911,400.00	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2588	โฉนด	4079	84719	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2,167	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,500.00	616,000.00	24	34	406,560.00	423,920.00	-	-	423,920.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 521 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2589	โฉนด	4078	84718	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	77.00	77.00	750.00	57,750.00	2,168	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	24	34	68,112.00	121,734.00	-	121,734.00	-	-
2590	โฉนด	394	31456	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	55.00	355.00	1,300.00	461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	461,500.00	-	-
2591	โฉนด	363	26985	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	19.00	1,319.00	750.00	989,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,250.00	-	-	989,250.00	0.01
2592	โฉนด	1924	66447	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
2593	โฉนด	2710	78372	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	2,169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	7	5	2,325,600.00	2,396,640.00	-	-	2,396,640.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
2594	โฉนด	1277	56835	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	14	38	1,959,200.00	1,743,900.00	-	1,743,900.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,171	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	14	14	134,160.00	139,170.00	-	139,170.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2595	โฉนด	2559	76729	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	2,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	41	68	268,800.00	356,300.00	-	-	-	-
2596	โฉนด	2278	73627	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	810,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
2597	โฉนด	3216	30193	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
2598	โฉนด	3563	13854	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	88.00	688.00	5,000.00	3,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000.00	-	-	3,440,000.00	0.30
2599	โฉนด	2732	30883	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00	2,174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	9	7	2,048,976.00	2,098,512.00	-	-	2,098,512.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00	2,175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	9	7	2,048,976.00	2,098,512.00	-	-	2,098,512.00	0.02
					2	1	2	56.00	656.00	1,300.00	852,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800.00	-	-	852,800.00	0.02
2600	โฉนด	3872	26899	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	28.00	428.00	1,300.00	556,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400.00	-	556,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	3225	24906	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	4,400.00	70,400.00	2,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	580,000.00	-	580,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	231,600.00	-	-	-	-
					2	1	1	11.00	511.00	4,400.00	2,248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,400.00	-	2,248,400.00	-	-
2602	น.ส.3	-	25	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
2603	โฉนด	3190	28457	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
2604	โฉนด	1869	64147	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30
2605	โฉนด	3420	2886	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	2,178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	14	50	60,800.00	52,640.00	-	-	52,640.00	0.02
					1	5	2	24.00	2,224.00	1,000.00	2,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,000.00	-	-	2,224,000.00	0.01
2606	โฉนด	2200	72171	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,179	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	14	14	376,680.00	424,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2607	โฉนด	3020	2695	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	71.25	71.25	750.00	53,437.50	2,180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	570.00	-	7,900.00	4,503,000.00	14	38	2,791,860.00	2,845,297.50	-	-	-	-	-
					2	0	2	68.75	268.75	750.00	201,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,562.50	-	201,562.50	-	-	-
2608	โฉนด	2739	78445	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.60	46.60	1,000.00	46,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600.00	-	46,600.00	-	-	-
2609	โฉนด	1915	65170	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	-
2610	โฉนด	1190	54192	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
					2	0	0	31.50	31.50	1,500.00	47,250.00	2,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,750.00	1,102,500.00	37	60	441,000.00	444,150.00	-	-	444,150.00	0.02	
					2	0	1	18.50	118.50	1,500.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-	
2611	โฉนด	2791	24419	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,182	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	50	93	86,240.00	112,240.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2,183	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	50	46,800.00	58,500.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	2,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	30	46	302,400.00	300,800.00	-	338,500.00	-	-
					2	0	2	17.40	217.40	1,300.00	282,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,620.00	-	282,620.00	-	-
2612	น.ส.3	-	180	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	3.00	403.00	300.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.01
2613	โฉนด	88	8140	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	4	0	44.00	1,644.00	500.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.30
2614	โฉนด	1436	57121	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	10	682,560.00	667,824.00	-	667,824.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00	2,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,750.00	1,365,000.00	9	7	1,269,450.00	1,292,850.00	-	1,292,850.00	-	-
					1	3	1	17.00	1,317.00	1,300.00	1,712,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,100.00	-	1,712,100.00	-	-
2615	โฉนด	2747	2788	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	20.00	220.00	650.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
2616	โฉนด	887	41268	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,187	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	14	14	1,401,800.00	1,420,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 526 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02	
2617	โฉนด	2357	74244	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	19.00	19.00	650.00	12,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	12,350.00	-	-	
2618	โฉนด	873	40761	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	62.75	162.75	1,000.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.02	
2619	โฉนด	356	26015	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	31.00	31.00	6,500.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.01	
2620	โฉนด	929	47078	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	753,600.00	-	-	-	-
					1	1	3	67.00	767.00	1,300.00	997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,100.00	-	997,100.00	-	-	
2621	โฉนด	1958	67544	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	-	138,750.00	0.30	
2622	โฉนด	2004	68185	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
2623	โฉนด	2530	2903	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	34	693,000.00	635,400.00	-	635,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 527 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,190	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	10	30	174,720.00	170,880.00	-	170,880.00	-	-
					1	2	3	77.00	1,177.00	880.00	1,035,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,760.00	-	1,035,760.00	-	-
2624	โฉนด	187	8239	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	10.00	1,210.00	1,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	1,210,000.00	-	-
2625	โฉนด	549	35712	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	2,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	24	34	92,400.00	224,800.00	-	224,800.00	-	-
2626	โฉนด	3022	2697	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	56.00	356.00	1,300.00	462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	462,800.00	-	-
2627	โฉนด	3028	23320	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	16.00	616.00	1,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
2628	โฉนด	2100	69306	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2,193	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	93,996.00	-	-	-	-
					1	2	0	16.00	816.00	1,500.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 528 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2629	โฉนด	1298	56856	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	18.75	218.75	1,500.00	328,125.00	2,194	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	875.00	-	3,350.00	2,931,250.00	14	14	2,520,875.00	2,731,750.00	-	-	2,731,750.00	0.30
					3	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	2,195	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	14	14	980,400.00	962,925.00	-	-	962,925.00	0.30
					3	0	2	24.50	224.50	1,500.00	336,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,750.00	-	-	336,750.00	0.30	
2630	โฉนด	2523	76795	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	639,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.02	
2631	โฉนด	2018	2707	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2,197	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,500.00	396,000.00	28	42	229,680.00	371,340.00	-	-	371,340.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	8,750.00	420,000.00	2,198	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	192.00	-	5,450.00	1,046,400.00	28	42	606,912.00	985,056.00	-	-	985,056.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	8,750.00	78,750.00	2,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,750.00	315,000.00	28	42	182,700.00	248,850.00	-	-	248,850.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	2,200	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	48.00	-	6,050.00	290,400.00	14	14	249,744.00	343,128.00	-	-	343,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 529 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	3	1	79.00	1,379.00	8,750.00	12,066,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,066,250.00	-	-	12,066,250.00	0.02	
2632	โฉนด	1906	65077	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	2,201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	85	151,680.00	345,680.00	-	-	-	-
2633	โฉนด	2185	72103	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	84.40	1,084.40	1,150.00	1,247,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,060.00	-	-	1,247,060.00	0.30	
2634	โฉนด	2142	70455	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
2635	โฉนด	3713	13989	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	140.00	140.00	1,500.00	210,000.00	2,202	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	560.00	-	2,150.00	1,204,000.00	14	14	1,035,440.00	1,197,280.00	-	-	1,197,280.00	0.30
					4	0	0	120.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2,203	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	14	14	887,520.00	1,026,240.00	-	-	1,026,240.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					1	2	3	29.00	1,129.00	1,500.00	1,693,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,500.00	-	1,693,500.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2636	โฉนด	2940	2796	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2637	โฉนด	2164	71286	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	612,000.00	-	612,000.00	-	-
					2	0	2	38.00	238.00	1,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-	
2638	โฉนด	1952	67011	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	54	386,400.00	400,800.00	-	400,800.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	2,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	24	34	69,300.00	71,100.00	-	71,100.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
2639	โฉนด	2094	69303	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	76.80	76.80	2,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
2640	โฉนด	3353	23410	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2641	โฉนด	2866	2703	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	6	0	8.00	2,408.00	8,750.00	21,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,070,000.00	-	-	21,070,000.00	0	0.60
2642	โฉนด	555	36049	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	19	26	466,200.00	462,600.00	-	462,600.00	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	2,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	10	9	254,800.00	258,800.00	-	-	-	-	-
					2	1	0	73.00	473.00	500.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-	-
2643	โฉนด	1408	56967	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,750.00	420,000.00	22	30	294,000.00	295,200.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	0.30	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	147,600.00	147,600.00	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	75	379,200.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-	-
					2	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	3424	2894	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	24.00	824.00	500.00	412,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-	
2645	โฉนด	457	2808	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	27	0	97.00	10,897.00	500.00	5,448,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,448,500.00	-	-	5,448,500.00	0.01	
2646	โฉนด	369	27390	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	46.00	746.00	750.00	559,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-	
2647	โฉนด	243	14748	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	69.00	2,469.00	300.00	740,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,700.00	-	740,700.00	-	-	
2648	โฉนด	1786	61917	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30	
					1	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-	
2649	โฉนด	3334	32086	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	70.00	1,370.00	880.00	1,205,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,600.00	-	1,205,600.00	-	-	
2650	โฉนด	1510	57195	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	2,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	984,900.00	-	984,900.00	-	-
					2	1	2	16.00	616.00	980.00	603,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,680.00	-	603,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โฉนด	1821	64402	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	60.00	360.00	750.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2652	โฉนด	6674	77729	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	2,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	36	58	352,800.00	446,700.00	-	446,700.00	-	-
2653	โฉนด	446	34132	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	50	76	252,000.00	267,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,216	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	35	93	129,360.00	144,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	15	16	882,000.00	897,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	42	609,000.00	624,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
2654	โฉนด	1828	63697	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	750.00	22,687.50	2,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,750.00	1,058,750.00	24	34	698,775.00	679,112.50	-	679,112.50	-	-
					2	0	1	96.75	196.75	750.00	147,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,562.50	-	147,562.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 534 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2655	โฉนด	3534	2892	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	60.00	1,960.00	830.00	1,626,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,800.00	-	1,626,800.00	-	-	
2656	โฉนด	1000	47193	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	740,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.02	
2657	โฉนด	2069	68955	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	
2658	โฉนด	1260	56818	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	2,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	36	58	367,500.00	365,000.00	-	365,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	2,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	9	7	585,900.00	609,300.00	-	-	-	-
					2	0	2	4.00	204.00	1,300.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
2659	โฉนด	1553	57238	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.30	
2660	โฉนด	2028	68494	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	29.00	329.00	1,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2661	โฉนด	2942	2798	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	2,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	38	62	266,000.00	273,000.00	-	273,000.00	-	-
					2	0	2	20.50	220.50	1,750.00	385,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,875.00	-	385,875.00	-	-
2662	โฉนด	1070	38268	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
2663	โฉนด	1538	57223	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	667,000.00	-	667,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2664	โฉนด	4058	84072	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	5	3	407,400.00	417,000.00	-	417,000.00	-	-
					1	0	3	80.00	380.00	1,500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2665	โฉนด	4057	84071	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	971,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	32.00	332.00	1,300.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	198,900.00	-	198,900.00	-	-
2666	โฉนด	2836	22152	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2667	โฉนด	3783	35715	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	2,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	561,900.00	-	561,900.00	-	-
2668	โฉนด	2760	15955	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	48.00	1,148.00	500.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-	
2669	โฉนด	1908	65550	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2,230	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	6	4	119,808.00	166,308.00	-	-	-	-
2670	โฉนด	2397	74558	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	2,231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	10	8	1,258,560.00	1,561,200.00	-	-	1,561,200.00	0.02
2671	โฉนด	3196	29562	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,232	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,750.00	460,000.00	33	52	220,800.00	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	37	85	189,600.00	229,600.00	-	229,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
2672	โฉนด	2390	13929	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	1.50	1,401.50	2,050.00	2,873,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,873,075.00	-	-	2,873,075.00	0.30	
2673	โฉนด	2720	2813	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	32.00	4,432.00	500.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.01	
2674	โฉนด	3091	2483	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	95.00	1,195.00	875.00	1,045,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,625.00	-	-	1,045,625.00	0.30	
2675	โฉนด	2446	75575	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
2676	โฉนด	391	31511	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	33.00	533.00	1,500.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.30	
2677	โฉนด	3715	14015	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02	
					2	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02	
2678	โฉนด	2475	75717	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	2,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,750.00	910,000.00	9	8	837,200.00	856,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 538 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
					1	1	1	10.00	510.00	750.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-	
					3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2,235	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	2	90,792.00	96,606.00	-	-	96,606.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	
2679	โฉนด	2114	69274	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	60.00	360.00	750.00	270,000.00	2,236	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,440.00	-	3,350.00	4,824,000.00	22	30	3,376,800.00	3,453,840.00	-	-	3,453,840.00	0.30
					3	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30	
2680	โฉนด	1230	56017	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2681	โฉนด	3139	2916	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	10.00	610.00	500.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
2682	โฉนด	2247	73098	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	2,237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	12	10	990,000.00	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	3	50.00	750.00	1,300.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30		
2683	โฉนด	63	8115	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	1	63.00	1,363.00	500.00	681,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	681,500.00	-	-	681,500.00	0.30		
2684	โฉนด	6676	77798	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	2,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,750.00	2,240,000.00	36	58	940,800.00	1,036,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	21	28	201,600.00	213,600.00	-	-	-	-
					1	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	2,240	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	24	34	114,939.00	138,348.00	-	138,348.00	-	-
					1	1	1	41.75	541.75	1,500.00	812,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,625.00	-	812,625.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
2685	โฉนด	2086	69237	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	93.00	93.00	980.00	91,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,140.00	-	91,140.00	-	-	
2686	โฉนด	1676	57938	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2687	โฉนด	2	8054	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	6.40	606.40	750.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-	
2688	โฉนด	2438	75529	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	2,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	14	120,400.00	166,550.00	-	166,550.00	-	-
2689	โฉนด	1669	57924	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
2690	โฉนด	787	39461	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	738,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02	
2691	โฉนด	1659	57837	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	2,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	22	32	1,142,400.00	1,214,400.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	64.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	
													-	ตึก	2	128.00	66.67	8,750.00	-	-	-	-	-	809,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-		
2692	โฉนด	1814	62100	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2,245	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	10	8	899,760.00	916,200.00	-	916,200.00	-	-
2693	โฉนด	1830	64185	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	12	616,000.00	598,000.00	-	598,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	2,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	12	277,200.00	269,100.00	-	269,100.00	-	-
2694	โฉนด	4027	83167	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	2,248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	6	1,302,840.00	1,372,840.00	-	1,372,840.00	-	-
					2	0	0	21.36	21.36	5,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-	
2695	โฉนด	3224	24840	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	45.01	245.01	1,500.00	367,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,515.00	-	367,515.00	-	-	
2696	โฉนด	556	35510	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	87.00	287.00	7,500.00	2,152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500.00	-	-	2,152,500.00	0.02	
					3	0	0	2.00	2.00	7,500.00	15,000.00	2,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,750.00	70,000.00	20	26	51,800.00	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.00	44.00	7,500.00	330,000.00	2,250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,250.00	2,904,000.00	30	46	1,568,160.00	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.02
					3	0	0	72.00	72.00	7,500.00	540,000.00	2,251	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	27	40	3,939,840.00	4,217,184.00	-	-	4,217,184.00	0.30
2697	โฉนด	447	34133	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
2698	โฉนด	2979	2644	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	2	1	50.00	950.00	1,500.00	1,425,000.00	2,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	21	28	1,411,200.00	2,757,800.00	-	2,757,800.00	-	-
2699	โฉนด	256	14532	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	40.00	40.00	4,400.00	176,000.00	2,253	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	4	2	399,360.00	575,360.00	-	-	575,360.00	0.30
					3	1	1	82.00	582.00	4,400.00	2,560,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,800.00	-	-	2,161,440.00	0.30
2700	โฉนด	2013	68674	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
2701	โฉนด	860	40748	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.50	24.50	1,000.00	24,500.00	2,254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	14	14	644,742.00	639,254.00	-	-	639,254.00	0.02
					2	0	0	96.50	96.50	1,000.00	96,500.00	2,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	9	7	260,400.00	351,300.00	-	-	351,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2702	โฉนด	622	37284	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	45.00	45.00	980.00	44,100.00	2,256	โรงจอดรถ	ตึก	-	180.00	-	2,600.00	468,000.00	34	54	215,280.00	240,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	26.67	2,600.00	-	-	-	-	-	64,159.96	-	64,159.96	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	132.00	73.33	2,600.00	-	-	-	-	-	176,500.04	176,500.04	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	2,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	523,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	48.00	60.00	8,750.00	-	-	-	-	-	314,160.00	314,160.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	40.00	8,750.00	-	-	-	-	-	209,440.00	-	209,440.00	0.30
					2	0	0	79.00	79.00	980.00	77,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,420.00	-	77,420.00	-	-
2703	โฉนด	4109	85299	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	45.01	245.01	1,500.00	367,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,515.00	-	367,515.00	-	-
2704	โฉนด	4085	85337	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2705	โฉนด	4086	85338	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2706	โฉนด	4087	85339	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2707	โฉนด	4088	85340	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
2708	โฉนด	4159	85408	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	858,000.00	-	858,000.00	-	-
					2	0	0	27.20	27.20	2,500.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
2709	โฉนด	4160	85409	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	874,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	21.80	21.80	2,500.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	-	54,500.00	0.02	
2710	โฉนด	4126	85326	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	5	3	679,000.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					2	0	1	5.40	105.40	750.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2711	โฉนด	4127	85327	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00	2,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	5	3	679,000.00	911,500.00	-	-	-	-
2712	โฉนด	4128	85328	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.62	20.62	750.00	15,465.00	2,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,750.00	721,875.00	5	5	685,781.25	701,246.25	-	701,246.25	-	-
					2	0	0	66.38	66.38	750.00	49,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,785.00	-	49,785.00	-	-	
2713	โฉนด	4129	85329	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00	2,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	543,200.00	597,250.00	-	597,250.00	-	-
2714	โฉนด	4130	85330	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,264	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	341,880.00	-	341,880.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-	
2715	โฉนด	4131	85331	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	2,265	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
2716	โฉนด	4132	85332	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,266	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	348,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 546 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02	
2717	โฉนด	4133	85333	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,267	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	341,880.00	-	341,880.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
2718	โฉนด	4136	85234	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	62.40	262.40	1,500.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.02	
2719	โฉนด	4137	85235	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	62.40	262.40	1,300.00	341,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,120.00	-	-	341,120.00	0.02	
2720	โฉนด	4138	85288	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.30	44.30	750.00	33,225.00	2,268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	638,025.00	-	638,025.00	-	-
2721	โฉนด	4114	85200	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.40	49.40	875.00	43,225.00	2,269	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	816,025.00	-	-	-	-
2722	โฉนด	4042	83640	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2723	โฉนด	4110	85196	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.20	56.20	875.00	49,175.00	2,270	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	830,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 547 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2724	โฉนด	4049	83652	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	63.80	163.80	500.00	81,900.00	2,271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	25	85	227,520.00	309,420.00	-	309,420.00	-	-
2725	โฉนด	4043	83641	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2726	โฉนด	60	8112	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	2	3	24.00	1,124.00	500.00	562,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.30	
2727	โฉนด	4115	85201	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.40	61.40	875.00	53,725.00	2,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	834,925.00	-	-	-	-
2728	โฉนด	4044	83642	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2729	โฉนด	4041	83639	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2730	โฉนด	587	22204	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	83.00	683.00	1,000.00	683,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000.00	-	683,000.00	-	-	
2731	โฉนด	3684	13603	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	2,273	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,150.00	322,500.00	15	16	270,900.00	458,400.00	-	-	-	-	
					1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	2,274	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	15	16	361,200.00	611,200.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	200.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	2,275	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	15	16	1,444,800.00	2,444,800.00	-	-	-	-
					1	1	1	36.50	536.50	5,000.00	2,682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,500.00	-	2,682,500.00	-	-
2732	โฉนด	1816	62102	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,276	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,300.00	474,500.00	14	14	408,070.00	426,590.00	-	426,590.00	-	-
2733	โฉนด	1318	56876	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	31.00	231.00	2,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
2734	โฉนด	2165	71409	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	2,277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	580,800.00	-	580,800.00	-	-
2735	โฉนด	4173	85565	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2,278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	789,400.00	-	789,400.00	-	-
2736	โฉนด	4174	85566	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	2,279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	799,400.00	-	799,400.00	-	-
2737	โฉนด	4175	85567	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2,280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	806,200.00	-	-	-	-
2738	โฉนด	4176	85568	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.03	38.03	500.00	19,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,015.00	-	19,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2739	โฉนด	4177	85569	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	806,200.00	-	-	-	-
2740	โฉนด	4178	85570	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.02	
2741	โฉนด	4192	85611	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	2,282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	4	1,330,560.00	1,400,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	466,853.33	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	466,853.33	-	-	-
													ชั้นที่3	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	466,853.33	-	-	-
					2	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
2742	โฉนด	4190	85523	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
2743	โฉนด	4191	85524	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2744	โฉนด	4195	85778	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2745	โฉนด	4180	85742	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.70	33.70	6,500.00	219,050.00	2,283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	1	522,720.00	741,770.00	-	-	741,770.00	0.02
2746	โฉนด	4181	85743	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	2,284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	1	522,720.00	719,720.00	-	-	719,720.00	0.02
2747	โฉนด	4182	85744	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	2,285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	-	522,720.00	722,720.00	-	-	722,720.00	0.02
2748	โฉนด	4183	85745	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	2,286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	1	522,720.00	723,720.00	-	-	723,720.00	0.02
2749	โฉนด	4184	85746	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	2,287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	1	522,720.00	723,720.00	-	-	723,720.00	0.02
2750	โฉนด	4185	85747	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.30	47.30	7,500.00	354,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750.00	-	-	354,750.00	0.02	
2751	โฉนด	4147	85890	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02	
2752	โฉนด	4148	85891	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.03	64.03	2,500.00	160,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,075.00	-	160,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2753	โฉนด	4149	85892	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.09	61.09	2,500.00	152,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,725.00	-	-	152,725.00	0.02	
2754	โฉนด	4151	85894	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.03	64.03	2,500.00	160,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,075.00	-	160,075.00	-	-	
2755	โฉนด	4152	85895	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.09	69.09	2,500.00	172,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,725.00	-	-	172,725.00	0.02	
2756	โฉนด	4153	85896	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	82.05	82.05	2,500.00	205,125.00	2,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	1,011,525.00	-	-	-	-
2757	โฉนด	4146	85889	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02	
2758	โฉนด	4120	85901	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2,289	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	14	50	83,200.00	131,200.00	-	-	-	-
2759	โฉนด	4121	85902	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	2,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	30	46	170,100.00	215,600.00	-	-	-	-
2760	โฉนด	4119	85900	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.01	37.01	2,000.00	74,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,020.00	-	74,020.00	-	-	
2761	โฉนด	4196	85877	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.03	58.03	1,000.00	58,030.00	2,291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	856,030.00	-	-	856,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2762	โฉนด	4197	85878	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	2,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	851,000.00	-	-	851,000.00	0.02
2763	โฉนด	4113	85199	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	62.00	62.00	875.00	54,250.00	2,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	818,650.00	-	818,650.00	-	-
2764	โฉนด	4029	83358	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.30	61.30	1,500.00	91,950.00	2,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	856,350.00	-	856,350.00	-	-
2765	โฉนด	4039	83637	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2766	โฉนด	4013	83269	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	9	764,400.00	824,400.00	-	824,400.00	-	-
					2	0	0	60.40	60.40	2,500.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
2767	โฉนด	4019	83275	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
					2	0	0	61.60	61.60	2,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
2768	โฉนด	4020	83276	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.60	66.60	2,500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-		
2769	โฉนด	4111	85197	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.40	49.40	875.00	43,225.00	2,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	816,025.00	-	-	-	-
2770	โฉนด	4050	83653	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	45.80	145.80	500.00	72,900.00	2,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	646,900.00	-	646,900.00	-	-
2771	โฉนด	4014	83270	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.80	60.80	2,500.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
2772	โฉนด	4112	85198	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	59.00	59.00	875.00	51,625.00	2,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	816,025.00	-	816,025.00	-	-
2773	โฉนด	3990	82820	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
2774	โฉนด	4030	83359	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	2,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	852,900.00	-	852,900.00	-	-
2775	โฉนด	4040	83638	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2776	โฉนด	4015	83271	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
					2	0	0	59.20	59.20	2,500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2777	โฉนด	3989	82819	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	864,600.00	-	864,600.00	-	-
2778	โฉนด	1977	83166	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	2,305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	4	1,330,560.00	1,372,840.00	-	1,372,840.00	-	-
					2	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
2779	โฉนด	4017	83273	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
					2	0	0	59.20	59.20	2,500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2780	โฉนด	4016	83272	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	841,200.00	-	-
					2	0	0	59.20	59.20	2,500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 555 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2781	โฉนด	636	38538	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	2,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	38	62	319,200.00	396,600.00	-	396,600.00	-	-
2782	โฉนด	2613	76895	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2,309	โรงจอดรถ	ไม้	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	34	93	36,400.00	136,400.00	-	-	136,400.00	0.02
					2	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.02
2783	โฉนด	683	39664	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.60
2784	โฉนด	3624	2505	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	-	23,520.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00	2,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	9	7	260,400.00	268,240.00	-	-	-	-
					1	2	0	23.00	823.00	980.00	806,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,540.00	-	806,540.00	-	-
2785	โฉนด	2151	70899	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2786	โฉนด	1444	57129	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	85.00	285.00	2,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2787	โฉนด	3338	32092	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	55	85	284,400.00	299,400.00	-	299,400.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
2788	โฉนด	2990	2654	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	385,200.00	-	-	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	2,000.00	310,000.00	2,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	52	76	201,600.00	511,600.00	-	511,600.00	-	-
2789	โฉนด	3218	30090	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	2,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	40	66	321,300.00	375,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,315	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	17	20	199,680.00	237,696.00	-	237,696.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	326,400.00	-	326,400.00	-	-
					2	0	3	33.00	333.00	2,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
2790	โฉนด	1485	57170	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.25	56.25	2,000.00	112,500.00	2,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,750.00	1,968,750.00	37	60	787,500.00	821,250.00	-	821,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 557 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	20.75	220.75	2,000.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	441,500.00	-	-	
2791	โฉนด	10	8062	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	80.00	1,680.00	750.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
2792	โฉนด	3666	13378	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	10.00	3,010.00	500.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	-	1,505,000.00	0.01	
2793	โฉนด	2510	76162	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	16.00	316.00	750.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30	
2794	โฉนด	2689	29524	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.25	31.25	1,000.00	31,250.00	2,318	โรงจอดรถ	ไม้	2	125.00	-	2,600.00	325,000.00	13	45	178,750.00	177,500.00	-	177,500.00	-	-
					3	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	2,319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,500.00	1,188,000.00	14	14	1,021,680.00	1,028,160.00	-	-	1,028,160.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	24	34	369,600.00	363,200.00	-	363,200.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	2,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	5	3	203,700.00	205,500.00	-	205,500.00	-	-
					1	1	1	76.95	576.95	1,000.00	576,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,950.00	-	576,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 558 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2795	โฉนด	2798	16273	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	99.40	399.40	1,500.00	599,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,100.00	-	599,100.00	-	-	
2796	โฉนด	3886	53599	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	2,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	14	14	812,700.00	853,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,323	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	6	4	62,400.00	92,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2797	โฉนด	185	2539	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	93.75	93.75	2,050.00	192,187.50	2,324	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	750.00	-	7,600.00	5,700,000.00	54	76	1,368,000.00	1,560,187.50	-	-	1,560,187.50	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	2,050.00	57,400.00	2,325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,500.00	616,000.00	54	76	147,840.00	205,240.00	-	-	205,240.00	0.30
					3	0	3	75.00	375.00	2,050.00	768,750.00	2,326	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,350.00	5,025,000.00	54	76	1,206,000.00	1,974,750.00	-	-	1,974,750.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	2,050.00	615,000.00	2,327	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	54	76	964,800.00	1,579,800.00	-	-	1,579,800.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	2,050.00	307,500.00	2,328	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	54	76	482,400.00	789,900.00	-	-	789,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	90.00	90.00	2,050.00	184,500.00	2,329	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,350.00	1,206,000.00	54	76	289,440.00	473,940.00	-	-	473,940.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,050.00	46,125.00	2,330	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	9,000.00	-	3,350.00	30,150,000.00	54	76	7,236,000.00	7,282,125.00	-	-	7,282,125.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	2,050.00	307,500.00	2,331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	54	76	482,400.00	789,900.00	-	-	789,900.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	2,050.00	307,500.00	2,332	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	54	76	482,400.00	789,900.00	-	-	789,900.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	2,050.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
					3	1	3	79.65	779.65	2,050.00	1,598,282.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,282.50	-	-	1,598,282.50	0.30
2798	โฉนด	197	8249	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	15	3	0.00	6,300.00	2,050.00	12,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,915,000.00	-	12,915,000.00	-	-
2799	โฉนด	407	33284	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
2800	โฉนด	2699	78315	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 560 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2801	โฉนด	2581	76918	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	2,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,750.00	306,250.00	19	24	232,750.00	1,320,500.00	-	-	1,320,500.00	0.30
2802	โฉนด	2337	2632	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	11	9	445,536.00	454,848.00	-	-	454,848.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	11	9	445,536.00	454,848.00	-	-	454,848.00	0.02
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	2,336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	11	9	1,782,144.00	1,819,392.00	-	-	1,819,392.00	0.02
					2	0	2	97.10	297.10	1,500.00	445,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,650.00	-	-	445,650.00	0.02	
2803	โฉนด	2749	15844	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	69.00	869.00	750.00	651,750.00	2,337	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	19	24	196,080.00	847,830.00	-	-	-	-
2804	โฉนด	2626	77209	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2805	โฉนด	3281	35973	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	2,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	41	68	470,400.00	554,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-	
2806	โฉนด	2191	72288	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	17.00	317.00	880.00	278,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,960.00	-	-	278,960.00	0.30	
2807	โฉนด	1124	50316	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	9	25	547,200.00	492,240.00	-	492,240.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	750.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.02	
2808	โฉนด	2353	25997	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	2,340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	10	8	1,970,640.00	2,032,800.00	-	-	2,032,800.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2,341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	10	8	1,126,080.00	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,342	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	10	22	381,888.00	366,720.00	-	-	366,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2809	โฉนด	2671	79022	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	34.20	134.20	1,500.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
2810	โฉนด	1804	61561	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
2811	โฉนด	3968	82543	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	89.20	89.20	1,500.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.02	
2812	โฉนด	3833	69240	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	2,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	32	50	787,500.00	814,500.00	-	814,500.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	2,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	768,800.00	-	768,800.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2813	โฉนด	3687	13663	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	67.00	2,367.00	500.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	-	1,183,500.00	0.30	
2814	โฉนด	1010	50823	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	26.00	226.00	1,500.00	339,000.00	2,346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	64	93	51,072.00	390,072.00	-	390,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2815	โฉนด	355	26014	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	1	0	57.00	457.00	10,000.00	4,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,570,000.00	-	-	4,570,000.00	0.30		
2816	โฉนด	904	41260	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	9	18	1,865,664.00	1,719,648.00	-	1,719,648.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	85	341,280.00	377,280.00	-	-	-	-
					2	0	1	45.75	145.75	1,000.00	145,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,750.00	-	145,750.00	-	-		
2817	โฉนด	820	40244	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	2,349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	248,520.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2818	โฉนด	612	37207	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	83.00	283.00	1,500.00	424,500.00	2,350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		2	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	26	38	1,781,136.00	2,205,636.00	-	-	-	-
2819	โฉนด	2484	75865	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	48.00	348.00	880.00	306,240.00	2,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	17	20	560,000.00	838,240.00	-	838,240.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	2,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	15	16	235,200.00	242,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2820	โฉนด	654	37772	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	50.00	750.00	500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	
2821	โฉนด	897	41253	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	53	76	134,400.00	142,400.00	-	142,400.00	-	-
					2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-	
2822	โฉนด	3772	15365	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	89.40	489.40	1,750.00	856,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,450.00	-	-	856,450.00	0.30	
2823	โฉนด	3843	69990	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	76.00	76.00	650.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-	
2824	โฉนด	3700	13890	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00	2,354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	24	85	379,200.00	1,579,200.00	-	1,579,200.00	-	-
					2	0	1	37.00	137.00	5,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.02	
2825	โฉนด	234	13195	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	22.00	1,422.00	880.00	1,251,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,360.00	-	-	1,251,360.00	0.30	
2826	โฉนด	3251	26821	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	2,355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	24	34	121,176.00	173,832.00	-	-	173,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 565 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02	
2827	โฉนด	630	38456	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	2,356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	27	40	771,120.00	803,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	38.10	7,650.00	-	-	-	-	-	306,133.90	-	306,133.90	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	104.00	61.90	7,650.00	-	-	-	-	-	497,578.10	497,578.10	-	-
					1	1	2	10.00	610.00	2,000.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-	
2828	โฉนด	2383	75158	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	26.00	926.00	1,000.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	926,000.00	-	-	
2829	โฉนด	2687	2959	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	36.00	1,736.00	500.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.30	
2830	โฉนด	2078	69562	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	11.00	211.00	500.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-	
2831	โฉนด	3604	80568	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	543,200.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 566 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	2,358	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	5	3	168,925.50	175,567.50	-	175,567.50	-	-
					2	1	0	50.75	450.75	500.00	225,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,375.00	-	225,375.00	-	-
2832	โฉนด	657	37912	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	55.00	455.00	880.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-
2833	โฉนด	1148	50348	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	38	783,680.00	809,680.00	-	-	-	-
					1	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	2,360	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	14	50	53,750.00	59,250.00	-	59,250.00	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	1,300.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	213,200.00	0.02
2834	น.ส.3ก	-	146	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01
2835	โฉนด	3185	27236	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	67.00	167.00	1,150.00	192,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,050.00	-	-	192,050.00	0.30
2836	น.ส.3	-	86	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	64.00	364.00	300.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2837	โฉนด	3859	70239	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	5,250.00	567,000.00	2,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	6	4	672,000.00	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
2838	โฉนด	2926	2777	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	56.00	456.00	500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2839	โฉนด	2471	75691	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2840	โฉนด	504	35344	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
2841	โฉนด	914	41968	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	2,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	39	64	302,400.00	536,400.00	-	-	-	-
2842	โฉนด	324	13671	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	47.25	47.25	1,300.00	61,425.00	2,363	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	189.00	-	2,150.00	406,350.00	9	7	377,905.50	431,203.50	-	431,203.50	-	-
					2	0	3	75.25	375.25	1,300.00	487,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,825.00	-	487,825.00	-	-
					1	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	2,364	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	9	7	179,955.00	205,335.00	-	205,335.00	-	-
2843	โฉนด	528	35604	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	6	394,800.00	412,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	2,366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	11	9	1,670,760.00	1,705,680.00	-	-	1,705,680.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	11	9	556,920.00	568,560.00	-	-	568,560.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
2844	โฉนด	2875	2718	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	33.00	1,833.00	500.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	-	916,500.00	0.30
2845	โฉนด	2960	2622	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	82.00	2,382.00	750.00	1,786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	-	-
2846	โฉนด	1700	59432	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	2,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	475,000.00	-	-	-	-
					2	1	3	27.00	727.00	650.00	472,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550.00	-	472,550.00	-	-
2847	โฉนด	977	46924	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	2,369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	14	38	685,720.00	623,490.00	-	623,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	2,370	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	9	25	105,300.00	111,510.00	-	111,510.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	1,500.00	57,750.00	2,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,750.00	1,347,500.00	9	7	1,253,175.00	1,310,925.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	7	5	532,000.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-
					2	0	3	83.50	383.50	1,500.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	575,250.00	-	-
2848	โฉนด	2992	2658	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2849	โฉนด	985	41648	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	2,373	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	-	852,060.00	0.02
2850	โฉนด	1671	57926	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
2851	โฉนด	46	8098	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	8	3	14.00	3,514.00	980.00	3,443,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,443,720.00	-	-	3,443,720.00	0.01
2852	โฉนด	2273	73513	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	2,374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	51	93	47,880.00	64,755.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	13.50	113.50	750.00	85,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,125.00	-	-	85,125.00	0.02	
2853	โฉนด	517	35364	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	2,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	329,400.00	-	329,400.00	-	-
2854	โฉนด	2490	16029	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	873,750.00	-	873,750.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2,377	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	14	14	369,800.00	452,600.00	-	452,600.00	-	-
					2	0	3	64.00	364.00	2,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-	
2855	โฉนด	1831	63596	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
2856	โฉนด	128	8180	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	59.00	959.00	7,500.00	7,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,192,500.00	-	7,192,500.00	-	-	
2857	โฉนด	3603	80527	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02	
2858	โฉนด	2813	20696	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	53.00	553.00	500.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 571 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2860	โฉนด	961	46836	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
2861	โฉนด	1199	55581	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	3	89.00	1,589.00	6,250.00	9,931,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,931,250.00	-	-	9,931,250.00	0.30	
2862	โฉนด	902	41258	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	2,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	27	40	567,000.00	594,000.00	-	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2863	โฉนด	3303	33236	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	2,379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	24	85	398,160.00	429,660.00	-	-	-	
					1	1	0	92.00	492.00	750.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-	
2864	โฉนด	2610	77382	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00	2,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	37	60	448,000.00	749,500.00	-	-	-	
2865	โฉนด	1134	47063	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	19.00	1,919.00	650.00	1,247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,350.00	-	1,247,350.00	-	-	
2866	โฉนด	2985	2650	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2867	โฉนด	432	15087	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	2,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	246,800.00	-	-	-	-
					2	0	2	48.00	248.00	750.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
2868	โฉนด	3575	80127	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
2869	โฉนด	1243	56252	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	97.00	397.00	1,500.00	595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	-	595,500.00	0.30
2870	โฉนด	2027	68525	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	2,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,750.00	2,205,000.00	18	22	1,719,900.00	1,814,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
2871	โฉนด	3111	2441	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	2,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	39	64	252,000.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-
					1	5	0	76.00	2,076.00	650.00	1,349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,400.00	-	1,349,400.00	-	-
2872	โฉนด	1324	56882	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2,384	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	14	14	2,018,592.00	2,072,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 573 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	24	93	63,840.00	108,840.00	-	108,840.00	-	-
					2	0	2	59.00	259.00	1,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-	
2873	โฉนด	543	35435	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	21	28	756,000.00	786,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	12	10	945,000.00	975,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-	
2874	โฉนด	3411	2871	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	20.00	1,920.00	650.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-	
2875	โฉนด	2177	72415	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2876	โฉนด	1472	57157	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	84.50	384.50	1,500.00	576,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,750.00	-	-	576,750.00	0.02	
2877	โฉนด	1452	57137	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	45.90	145.90	750.00	109,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,425.00	-	-	109,425.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	2895	2742	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	9	3	96.00	3,996.00	500.00	1,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000.00	-	-	1,998,000.00	0.30	
2879	โฉนด	818	40327	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	32	50	787,500.00	855,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02	
2880	โฉนด	106	8158	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	68.00	3,068.00	500.00	1,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,000.00	-	1,534,000.00	-	-	
2881	โฉนด	383	32563	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	36.00	536.00	980.00	525,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,280.00	-	-	525,280.00	0.01	
2882	โฉนด	2238	73086	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
2884	โฉนด	2021	21001	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	2,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	28	42	487,200.00	663,600.00	-	-	663,600.00	0.02
					2	0	2	91.00	291.00	8,750.00	2,546,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,546,250.00	-	-	2,546,250.00	0.02	
2885	โฉนด	2514	2912	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	8	0	49.50	3,249.50	500.00	1,624,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,750.00	-	-	1,624,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 575 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2886	โฉนด	1150	50925	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	27	40	984,960.00	955,296.00	-	955,296.00	-	-
					2	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2,391	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	16	78,624.00	90,252.00	-	90,252.00	-	-
2887	โฉนด	3548	21825	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	2,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	34	54	241,500.00	261,000.00	-	261,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00	2,393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	24	1,247,616.00	1,312,416.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00	2,394	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	19	79	52,416.00	117,216.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,700.00	64,800.00	2,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	619,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	2,700.00	101,250.00	2,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	19	24	997,500.00	1,046,250.00	-	1,046,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	2,700.00	113,400.00	2,397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	19	24	951,048.00	1,038,744.00	-	-	1,038,744.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	2,700.00	72,900.00	2,398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	19	24	611,388.00	667,764.00	-	-	667,764.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,700.00	67,500.00	2,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	19	24	665,000.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	2,700.00	108,000.00	2,400	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	14	14	357,760.00	449,120.00	-	-	449,120.00	0.30
					1	3	1	48.50	1,348.50	2,700.00	3,640,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,950.00	-	3,640,950.00	-	-	
2888	โฉนด	1003	47196	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	2,401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	14	38	881,640.00	915,390.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.50	20.50	1,500.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
2889	โฉนด	866	40754	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	2,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	14	14	90,300.00	89,100.00	-	-	89,100.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	2,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	19	24	199,500.00	196,500.00	-	-	196,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 577 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	37.50	237.50	1,000.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.30	
2890	โฉนด	3378	79097	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,404	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	8	1,799,520.00	1,790,400.00	-	1,790,400.00	-	-
					2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	-	-
2891	โฉนด	1296	56854	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	3.00	503.00	750.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	-	377,250.00	0.30	
2892	โฉนด	794	39452	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	-	-
2893	โฉนด	3240	25473	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	79	153,216.00	75,072.00	-	75,072.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,406	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	24	94,848.00	101,856.00	-	101,856.00	-	-
					1	1	1	91.00	591.00	1,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	-	-
2894	น.ส.3ก	-	274	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	39.00	939.00	750.00	704,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,250.00	-	-	704,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	183	8235	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	48.00	1,448.00	2,050.00	2,968,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,400.00	-	-	2,968,400.00	0.01	
2896	โฉนด	34	8086	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	56.00	2,156.00	750.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.01	
2897	โฉนด	1738	59438	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
2898	โฉนด	1247	58228	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	19	79	191,520.00	236,520.00	-	-	-	-
					2	0	1	4.40	104.40	1,500.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
2899	โฉนด	712	38020	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	7	5	997,500.00	1,050,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	40.00	340.00	1,750.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
2900	โฉนด	4083	84419	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	875.00	13,125.00	2,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	6	4	504,000.00	506,625.00	-	506,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 579 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.90	35.90	875.00	31,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	31,412.50	-	31,412.50	-	-		
2901	โฉนด	4081	84417	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	875.00	13,125.00	2,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	6	4	504,000.00	506,625.00	-	506,625.00	-	-
					2	0	0	37.80	37.80	875.00	33,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	33,075.00	-	-		
2902	โฉนด	4082	84418	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	875.00	13,125.00	2,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	6	4	504,000.00	506,625.00	-	506,625.00	-	-
					2	0	0	34.90	34.90	875.00	30,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	30,537.50	-	30,537.50	-	-		
2903	โฉนด	4084	84420	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	2,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	6	4	504,000.00	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	2,414	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	6	4	119,808.00	147,312.00	-	-	147,312.00	0.30
					2	0	0	33.30	33.30	2,500.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	-	83,250.00	0.02		
2904	โฉนด	2439	75530	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00	2,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	35	56	184,800.00	219,750.00	-	219,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 580 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	3849	70045	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	2,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	33	52	378,000.00	391,500.00	-	391,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	22	30	294,000.00	301,200.00	-	301,200.00	-	-
					2	0	2	69.50	269.50	2,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-	
2906	โฉนด	2079	69563	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
2907	โฉนด	3255	26843	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00	2,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	25	38	434,000.00	663,500.00	-	-	-	-
2908	โฉนด	844	40594	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	0.00	700.00	1,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
2909	โฉนด	3671	14331	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	18.00	2,618.00	500.00	1,309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,000.00	-	1,309,000.00	-	-	
2910	โฉนด	3381	2812	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	16.00	2,016.00	500.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-	
2911	โฉนด	1993	68245	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	2,419	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	34	54	38,272.00	44,144.00	-	44,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2,420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	39	93	42,560.00	65,560.00	-	-	-	-
					2	2	1	64.00	964.00	1,150.00	1,108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,600.00	-	1,108,600.00	-	-	
2912	โฉนด	4125	85113	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	2,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	779,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,422	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	19	24	47,424.00	56,424.00	-	-	-	-
2913	โฉนด	3495	79631	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2,423	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	8	86,112.00	90,990.00	-	-	90,990.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-
					2	0	1	30.20	130.20	750.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-	
2914	โฉนด	642	37323	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	2,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.30
					2	0	2	90.00	290.00	8,750.00	2,537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,500.00	-	-	2,537,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2915	โฉนด	2183	72045	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	1.00	201.00	750.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-	
2916	โฉนด	3250	25641	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-
					1	5	1	10.00	2,110.00	750.00	1,582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,500.00	-	1,582,500.00	-	-	
2917	โฉนด	753	39044	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
2918	โฉนด	494	35087	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30	
2919	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	2,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	24	34	184,800.00	185,900.00	-	173,600.00	12,300.00	0.02
2920	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02	
2921	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	0.50	800.50	750.00	600,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375.00	-	-	600,375.00	0.02	
2922	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	14	38	1,410,624.00	1,446,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 583 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	28.44	128.44	1,000.00	128,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,440.00	-	-	128,440.00	0.02	
2923	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2,429	โรงจอดรถ	ไม้	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	14	50	114,400.00	136,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.85	12.85	1,000.00	12,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,850.00	-	-	12,850.00	0.02	
2924	โฉนด	596	39248	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2,431	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	24	34	283,800.00	333,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	22.70	122.70	1,000.00	122,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	122,700.00	-	-	
2925	โฉนด	6687	2928	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	2,432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	30	85	284,400.00	293,400.00	-	293,400.00	-	-
					2	0	3	66.30	366.30	300.00	109,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,890.00	-	109,890.00	-	-	
2926	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	16	705,600.00	753,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 584 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 585 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2930	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.44	67.44	1,000.00	67,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,440.00	-	-	67,440.00	0.02		
2931	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01		
2932	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	21.00	221.00	1,250.00	276,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250.00	-	-	276,250.00	0.01		
2933	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
2934	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	4,350.00	1,740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.01		
2935	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	0.00	800.00	5,600.00	4,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	-	4,480,000.00	0.30		
2936	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	75,072.00	-	-	-	
					1	0	2	31.25	231.25	1,000.00	231,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	231,250.00	-	-	231,250.00	0.01		
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	2,439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	8	14	2,174,080.00	2,214,080.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 586 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	2,440	โรงจอดรถ	ตึก	2	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	8	6	1,026,480.00	1,131,480.00	-	-	-	-
2937	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02
2938	โฉนด	68	8120	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	8.00	908.00	750.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
2939	โฉนด	565	37090	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2940	โฉนด	3807	39323	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
2941	โฉนด	2307	2450	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	93.00	1,493.00	500.00	746,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,500.00	-	-	746,500.00	0.30
2942	โฉนด	1871	64210	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	639,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	750.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
2943	โฉนด	45	8097	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	10	1	12.00	4,112.00	980.00	4,029,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,029,760.00	-	-	4,029,760.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 587 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	โฉนด	3388	2826	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	16.00	2,216.00	1,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	2,216,000.00	-	-	
2945	โฉนด	1917	65503	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,442	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	35	135,200.00	144,800.00	-	144,800.00	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
2946	โฉนด	2489	75730	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00	2,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	26	38	173,600.00	181,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	92.50	92.50	980.00	90,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650.00	-	-	90,650.00	0.02	
2947	โฉนด	2560	24815	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
2948	โฉนด	2608	77327	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,444	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	6	5	118,560.00	141,312.00	-	141,312.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2949	โฉนด	366	27387	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	66.00	1,466.00	750.00	1,099,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,500.00	-	-	1,099,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 588 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2950	โฉนด	1584	57269	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	2,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	722,400.00	-	-	-	-
2951	โฉนด	3536	24005	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	41.00	641.00	500.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	-	320,500.00	0.01
2952	โฉนด	3568	80055	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.30	24.30	1,500.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-
2953	โฉนด	4062	84187	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	820,500.00	-	-	-	-
					1	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
2954	โฉนด	1914	65433	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	6,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
2955	โฉนด	240	13969	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	3,150.00	94,500.00	2,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	15	16	882,000.00	976,500.00	-	-	-	-
					1	3	0	76.00	1,276.00	3,150.00	4,019,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,019,400.00	-	4,019,400.00	-	-
2956	โฉนด	2573	76708	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	61.00	161.00	2,000.00	322,000.00	2,448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	35	85	341,280.00	663,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2957	โฉนด	1192	54222	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	54.00	154.00	750.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30	
2958	โฉนด	2948	2601	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	6	1	82.00	2,582.00	2,050.00	5,293,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,293,100.00	-	-	5,293,100.00	0.30	
2959	โฉนด	2819	17045	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	12.00	612.00	880.00	538,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,560.00	-	538,560.00	-	-	
2960	โฉนด	2590	77148	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	801,000.00	-	801,000.00	-	-
					2	0	1	20.20	120.20	1,500.00	180,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300.00	-	180,300.00	-	-	
2961	โฉนด	1878	67467	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	1.00	301.00	500.00	150,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-	
2962	โฉนด	13	8065	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	80.00	680.00	750.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
2963	โฉนด	490	35526	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-	
2964	โฉนด	3564	80007	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.70	15.70	750.00	11,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,775.00	-	11,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2965	โฉนด	2336	73969	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	24	85	91,200.00	111,200.00	-	111,200.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2966	โฉนด	1404	56963	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-	
2967	โฉนด	2592	77150	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	2,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	674,500.00	-	-	-	-
2968	โฉนด	2106	69266	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	72.00	572.00	750.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-	
2969	โฉนด	1359	56918	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	2,452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	85	341,280.00	382,680.00	-	382,680.00	-	-
					2	0	1	82.00	182.00	1,150.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-	
2970	โฉนด	1807	62112	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2971	โฉนด	3239	25472	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	75.00	275.00	1,000.00	275,000.00	2,453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	43	85	189,600.00	464,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 591 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2972	โฉนด	1851	63918	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	2,454	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	14	14	554,700.00	667,200.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	2,455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	2	1	2,726,460.00	2,833,920.00	-	-	2,833,920.00	0.02	
					1	2	1	38.00	938.00	1,500.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	1,407,000.00	-	-	
2973	โฉนด	139	8191	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	24.00	924.00	1,500.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.30	
2974	โฉนด	2345	74015	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	4	2	407,400.00	427,200.00	-	-	427,200.00	0.02	
					2	0	0	3.50	3.50	2,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
2975	โฉนด	3515	2841	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	12.00	3,012.00	760.00	2,289,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,120.00	-	-	2,289,120.00	0.01	
2976	โฉนด	3410	2870	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	60.00	2,060.00	880.00	1,812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,800.00	-	1,812,800.00	-	-	
2977	โฉนด	168	8220	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	52.00	1,052.00	1,300.00	1,367,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600.00	-	1,367,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	2344	74014	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	15.50	15.50	2,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
2979	โฉนด	3345	23808	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	12	246,400.00	253,200.00	-	253,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	85	189,600.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	6	4	268,800.00	280,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	6	4	403,200.00	421,200.00	-	-	-	-
2980	โฉนด	2519	25470	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	2,461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
2981	โฉนด	3556	21893	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	18.75	18.75	650.00	12,187.50	2,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,750.00	656,250.00	5	3	636,562.50	635,625.00	-	-	635,625.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 593 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
					3	0	2	25.25	225.25	650.00	146,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,412.50	-	-	146,412.50	0.30	
2982	โฉนด	1397	56956	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	2,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	24	34	369,600.00	375,200.00	-	-	375,200.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	34	93	25,536.00	46,536.00	-	46,536.00	-	-
					4	1	1	75.10	575.10	1,750.00	1,006,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,425.00	-	-	1,006,425.00	0.30	
2983	โฉนด	1466	57151	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
2984	โฉนด	3081	2463	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	5	1	19.00	2,119.00	650.00	1,377,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,350.00	-	-	1,377,350.00	0.02	
2985	โฉนด	1598	57283	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	2,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	819,000.00	-	-	-	-
2986	โฉนด	2388	8237	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	75.00	1,275.00	2,050.00	2,613,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,750.00	-	-	2,613,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	5	2	53.50	2,253.50	2,050.00	4,619,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,619,675.00	-	-	4,619,675.00	0.30	
					2	0	0	42.00	42.00	2,050.00	86,100.00	2,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	14	-	1,470,000.00	1,291,500.00	-	1,291,500.00	-	-
					2	0	1	12.50	112.50	2,050.00	230,625.00	2,467	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,600.00	1,170,000.00	14	16	982,800.00	1,190,025.00	-	1,190,025.00	-	-
2987	โฉนด	166	8218	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	8	3	88.00	3,588.00	750.00	2,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,691,000.00	-	2,691,000.00	-	-	
2988	โฉนด	1904	67064	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2989	โฉนด	3523	2853	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	7	2	84.00	3,084.00	650.00	2,004,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,600.00	-	-	2,004,600.00	0.60	
2990	โฉนด	4616	92028	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,468	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	24	93	86,240.00	103,840.00	-	103,840.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	647,600.00	-	647,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	647,600.00	-	647,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	647,600.00	-	647,600.00	-	-
					2	1	1	69.70	569.70	880.00	501,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,336.00	-	501,336.00	-	-	
2991	โฉนด	1012	47202	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	57.00	257.00	750.00	192,750.00	2,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	51	76	302,400.00	495,150.00	-	-	-	-
2992	โฉนด	1566	57251	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	258.75	258.75	10,000.00	2,587,500.00	2,473	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,035.00	-	3,350.00	3,467,250.00	39	64	1,248,210.00	3,697,020.00	-	-	3,697,020.00	0.30
					3	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	2,474	โรงจอดรถ	ตึก	3	152.00	-	2,600.00	395,200.00	39	64	142,272.00	506,464.00	-	-	506,464.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2,475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	39	64	570,240.00	746,880.00	-	-	746,880.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	2,476	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	39	64	68,256.00	120,672.00	-	-	120,672.00	0.02
					3	0	3	72.25	372.25	10,000.00	3,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,722,500.00	-	-	3,722,500.00	0.30	
2993	โฉนด	1759	59815	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	42.00	1,142.00	500.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	571,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	2162	71199	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		
2995	โฉนด	868	40756	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	12	10	1,134,000.00	1,119,600.00	-	1,119,600.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	-	-	
2996	โฉนด	3744	14811	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	753,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	74.00	374.00	2,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02		
2997	โฉนด	3331	31526	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	68.00	1,268.00	500.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	-	634,000.00	-	-	
2998	โฉนด	1185	53561	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	25	36	134,400.00	164,400.00	-	-	-	-
2999	โฉนด	2339	73959	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	51.80	51.80	2,000.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	-	-	
3000	โฉนด	987	41650	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	2,480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	-	852,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3001	โฉนด	435	35072	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	758,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	-	
3002	โฉนด	1823	62129	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	750.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-	-	
3003	โฉนด	1354	56913	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	2,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	37	60	245,000.00	342,500.00	-	-	-	-	-
3004	โฉนด	389	33805	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	15.00	515.00	750.00	386,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	-	386,250.00	0.30		
3005	โฉนด	860	16306	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	7.00	1,107.00	300.00	332,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100.00	-	332,100.00	-	-		
3006	โฉนด	3483	22207	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	85.00	685.00	500.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-		
3007	โฉนด	1062	47130	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	54.00	1,454.00	1,150.00	1,672,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,100.00	-	-	1,672,100.00	0.30		
3008	โฉนด	2989	2655	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00	2,483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	10	8	1,801,728.00	1,874,560.00	-	-	1,874,560.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	85	189,600.00	224,600.00	-	224,600.00	-	-
					1	1	2	88.00	688.00	1,750.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	1,204,000.00	-	-
3009	โฉนด	2047	74954	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3010	โฉนด	2048	74955	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	331,800.00	-	-	-	-
					1	0	3	88.00	388.00	1,750.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
3011	โฉนด	1603	57492	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	544,000.00	-	544,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	1,015,500.00	-	1,015,500.00	-	-
					2	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
3012	โฉนด	1182	53190	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	18.75	18.75	8,750.00	164,062.50	2,488	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	11	9	177,450.00	335,662.50	-	-	335,662.50	0.30
					3	1	0	56.25	456.25	8,750.00	3,992,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,992,187.50	-	-	3,992,187.50	0.30	
3013	โฉนด	3426	2896	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	10	0	76.00	4,076.00	500.00	2,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,000.00	-	2,038,000.00	-	-	
3014	โฉนด	2515	76242	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3015	โฉนด	1304	56862	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
3016	โฉนด	3371	79242	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	2,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,750.00	1,155,000.00	10	8	1,062,600.00	1,082,400.00	-	1,082,400.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	2,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,750.00	665,000.00	5	3	638,400.00	656,450.00	-	656,450.00	-	-
					1	0	0	70.51	70.51	1,300.00	91,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,663.00	-	91,663.00	-	-	
					2	0	1	74.49	174.49	1,300.00	226,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,837.00	-	226,837.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 600 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3017	โฉนด	86	8138	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	32.00	932.00	750.00	699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000.00	-	-	699,000.00	0.01	
3018	โฉนด	2771	12767	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	14	50	304,000.00	330,000.00	-	-	-	
					3	0	0	277.50	277.50	1,300.00	360,750.00	2,492	โรงงาน	ตึก	3	1,110.00	-	6,200.00	6,882,000.00	9	7	6,400,260.00	6,761,010.00	-	-	-	
					2	0	1	86.50	186.50	1,300.00	242,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,450.00	-	242,450.00	-	-	
3019	โฉนด	1548	57233	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	64.00	564.00	1,500.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.30	
3020	โฉนด	1726	58742	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	52	403,200.00	393,600.00	-	393,600.00	-	
					2	0	3	37.00	337.00	1,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-	
3021	โฉนด	267	15683	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	12.00	612.00	3,150.00	1,927,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,800.00	-	1,927,800.00	-	-	
3022	โฉนด	2953	2610	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	4	1	60.00	1,760.00	2,050.00	3,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,608,000.00	-	-	3,608,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3023	โฉนด	2924	23623	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	1	2	27.00	627.00	3,750.00	2,351,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,250.00	-	-	2,351,250.00	0.02		
3024	โฉนด	896	41252	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	2,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	364,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	2,495	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	24	94,848.00	103,248.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	2,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	40	504,000.00	520,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
3025	โฉนด	3760	14956	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	85	126,000.00	150,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
3026	โฉนด	2939	2795	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	15	16	882,000.00	942,000.00	-	-	-	-
					1	1	1	49.00	549.00	2,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	1,098,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 602 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	2630	2950	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	3	8.00	3,508.00	500.00	1,754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,000.00	-	-	1,754,000.00	0.01	
3028	โฉนด	3484	22281	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30	
3029	โฉนด	1735	59131	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2,499	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	14	50	154,800.00	177,840.00	-	177,840.00	-	-
					1	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
3030	โฉนด	2841	16464	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	40	66	357,000.00	387,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	9.00	409.00	1,000.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	-	409,000.00	0.02	
3031	โฉนด	52	8104	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	92.00	3,092.00	750.00	2,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,000.00	-	2,319,000.00	-	-	
3032	โฉนด	890	41271	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	93.00	93.00	1,150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-	
3033	โฉนด	1351	56910	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	2,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	41	68	268,800.00	299,700.00	-	299,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3034	โฉนด	2277	73626	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	700,800.00	-	700,800.00	-	-
					2	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
3035	โฉนด	970	46917	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	2,503	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	14	50	103,200.00	235,560.00	-	235,560.00	-	-
3036	โฉนด	3406	2861	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	6.00	2,006.00	500.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	-	1,003,000.00	0.01	
3037	โฉนด	523	35250	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	52.00	2,452.00	980.00	2,402,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,960.00	-	2,402,960.00	-	-	
3038	โฉนด	2379	74568	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	19.25	19.25	750.00	14,437.50	2,504	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	77.00	-	2,150.00	165,550.00	14	50	82,775.00	80,657.50	-	80,657.50	-	-
					1	0	1	34.75	134.75	750.00	101,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,062.50	-	101,062.50	-	-	
3039	โฉนด	1030	47209	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	2,505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	842,592.00	-	842,592.00	-	-
					4	0	1	89.00	189.00	980.00	185,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220.00	-	-	185,220.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3040	โฉนด	741	78535	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3041	โฉนด	3233	25292	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3042	โฉนด	3115	2445	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	325,200.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	137,680.00	-	-	-	
					1	4	0	21.00	1,621.00	500.00	810,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,500.00	-	810,500.00	-	-	
3043	โฉนด	2743	79314	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	5.20	5.20	1,000.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-	
3044	โฉนด	2976	2641	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	48	436,800.00	468,000.00	-	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	360,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	63	76	100,800.00	126,800.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,511	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	43	93	51,744.00	67,344.00	-	-	-	-
					2	0	2	67.00	267.00	1,300.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	-	347,100.00	0.02
3045	โฉนด	171	8223	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	12.00	812.00	500.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
3046	โฉนด	2192	72289	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	2,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	31	48	455,000.00	488,000.00	-	488,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3047	โฉนด	541	35433	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
3048	โฉนด	928	47077	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,514	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	24	93	18,200.00	55,700.00	-	55,700.00	-	-
					1	2	0	66.00	866.00	1,500.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 606 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3049	โฉนด	3254	26842	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	2,515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	15	16	2,570,400.00	2,578,000.00	-	-	2,578,000.00	0.02
					2	0	1	77.00	177.00	1,300.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	-	230,100.00	0.02
3050	โฉนด	1697	58049	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2,516	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	97,668.00	-	97,668.00	-	-
3051	โฉนด	85	8135	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	22	655,200.00	676,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	709,920.00	-	731,040.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	2,519	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	165,504.00	-	165,504.00	-	-
					1	2	0	21.00	821.00	880.00	722,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,480.00	-	722,480.00	-	-
3052	โฉนด	2377	56745	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	92.00	292.00	750.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
3053	โฉนด	1235	56022	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	715,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 607 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	656,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	46.00	246.00	750.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
3054	โฉนด	2847	20934	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	47.00	147.00	2,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
3055	โฉนด	3781	21068	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
3056	โฉนด	747	39087	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	632,500.00	-	632,500.00	-	-
3057	โฉนด	3946	2544	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	9	1	3.00	3,703.00	1,000.00	3,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,703,000.00	-	-	3,703,000.00	0.02
3058	โฉนด	3297	33253	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
3059	โฉนด	386	30106	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	7	2	86.00	3,086.00	1,500.00	4,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,629,000.00	-	-	4,629,000.00	0.60
3060	โฉนด	3379	2801	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	7	0	9.00	2,809.00	750.00	2,106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,750.00	-	2,106,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3061	โฉนด	51	8103	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	517,600.00	-	517,600.00	-	-
					1	9	1	19.00	3,719.00	500.00	1,859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,500.00	-	1,859,500.00	-	-
3062	โฉนด	1493	57178	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	47	76	308,448.00	371,448.00	-	-	371,448.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	-	76	308,448.00	1,348,200.00	-	-	1,348,200.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
3063	โฉนด	3121	2454	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	18.00	1,518.00	650.00	986,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,700.00	-	986,700.00	-	-
3064	โฉนด	591	37386	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	556,800.00	-	592,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	400,200.00	-	400,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-
					2	0	3	57.60	357.60	1,500.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	536,400.00	-	-	
3065	โฉนด	2503	75926	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2,530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	16	616,896.00	722,208.00	-	-	722,208.00	0.30
					2	0	2	1.70	201.70	5,000.00	1,008,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,500.00	-	-	1,008,500.00	0.02	
3066	โฉนด	2108	69268	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	801,000.00	-	801,000.00	-	-
					1	0	1	45.00	145.00	1,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-	
3067	โฉนด	2978	2643	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	33.70	333.70	750.00	250,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,275.00	-	250,275.00	-	-	
3068	โฉนด	3909	81040	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	2,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	7	5	498,750.00	495,750.00	-	495,750.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00	2,533	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	7	5	311,220.00	320,418.00	-	320,418.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	79.60	379.60	500.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-		
3069	น.ส.3ก	-	195	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	2	1	3.00	903.00	750.00	677,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	677,250.00	-	-	677,250.00	0.01		
3070	โฉนด	62	8114	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		
3071	โฉนด	812	39727	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	31	52	268,800.00	292,800.00	-	292,800.00	-	-
					2	0	1	72.25	172.25	1,500.00	258,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	258,375.00	-	258,375.00	-	-		
					2	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	2,535	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	14	14	78,260.00	87,745.00	-	87,745.00	-	-
3072	โฉนด	526	35602	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,536	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	48	436,800.00	468,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	61.00	261.00	1,300.00	339,300.00	2,537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	7	5	399,000.00	738,300.00	-	-	-	-
3073	โฉนด	1166	52647	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 611 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3074	โฉนด	2463	75370	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	2,538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	9	7	910,656.00	955,072.00	-	-	955,072.00	0.02
					2	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
3075	โฉนด	2025	68468	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	4.00	604.00	300.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
3076	โฉนด	3773	15643	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	2,539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	85	284,400.00	584,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	641,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	37.00	137.00	10,000.00	1,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,000.00	-	1,370,000.00	-	-
3077	โฉนด	3452	79471	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	22	30	294,000.00	306,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	77.50	377.50	1,000.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	377,500.00	-	-
3078	โฉนด	3473	79652	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3079	โฉนด	562	35682	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	948,000.00	-	-	-	-
3080	โฉนด	2181	71881	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30	
3081	โฉนด	867	40755	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	2,543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	43	85	82,687.50	98,437.50	-	98,437.50	-	-
					2	0	1	36.25	136.25	1,000.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-	
3082	โฉนด	537	35749	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	17.00	317.00	2,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	-	634,000.00	0.30	
3083	โฉนด	2150	70940	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	49.00	249.00	750.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-	
3084	โฉนด	709	38449	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	16	705,600.00	741,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.02	
3085	โฉนด	3393	2834	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.70	24.70	500.00	12,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	12,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3086	โฉนด	3460	12876	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	9.00	709.00	750.00	531,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,750.00	-	531,750.00	-	-		
3087	โฉนด	3746	14813	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-		
3088	โฉนด	1409	56968	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	81.00	681.00	2,000.00	1,362,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	1,362,000.00	-	-		
3089	โฉนด	1197	55560	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	2,547	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	10	8	239,200.00	246,500.00	-	-	246,500.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					4	0	2	47.00	247.00	500.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.30		
					2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 614 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	2110	69270	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	585,600.00	-	-	-	-
					1	1	1	7.00	507.00	1,300.00	659,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,100.00	-	659,100.00	-	-	
3091	โฉนด	1544	57229	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	38.00	1,038.00	1,300.00	1,349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,400.00	-	-	1,349,400.00	0.30	
3092	โฉนด	2606	77278	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
3093	โฉนด	1969	67567	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	42	70	441,000.00	504,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,551	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	16	18	170,560.00	192,240.00	-	192,240.00	-	-
					1	2	0	20.00	820.00	1,500.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-	
3094	โฉนด	2064	68937	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	2,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 615 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	โฉนด	3668	13380	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	1.00	1,101.00	500.00	550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500.00	-	-	550,500.00	0.01	
3096	โฉนด	2913	2760	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	13.00	813.00	500.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-	
3097	โฉนด	773	39152	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.60	
3098	โฉนด	2364	75059	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00	2,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	805,500.00	-	805,500.00	-	-
3099	โฉนด	2627	2923	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	40	66	297,500.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
3100	โฉนด	1216	55657	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
3101	โฉนด	1302	56860	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	2,555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	44	85	284,400.00	546,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	8,750.00	229,687.50	2,556	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,600.00	273,000.00	44	74	70,980.00	300,667.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	2,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	848,400.00	-	-	-	-
					1	0	0	58.50	58.50	8,750.00	511,875.00	2,558	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	234.00	-	2,150.00	503,100.00	19	24	382,356.00	894,231.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	8,750.00	315,000.00	2,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	28	42	730,800.00	1,045,800.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	8,750.00	210,000.00	2,560	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	19	79	43,344.00	253,344.00	-	-	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	2,561	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	19	79	72,240.00	422,240.00	-	-	-	-
					1	0	0	41.25	41.25	8,750.00	360,937.50	2,562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	165.00	-	2,150.00	354,750.00	19	24	269,610.00	630,547.50	-	-	-	-
					2	1	2	54.60	654.60	8,750.00	5,727,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,727,750.00	-	5,727,750.00	-	-
3102	โฉนด	156	8208	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	96.00	996.00	1,500.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	1,494,000.00	-	-
3103	น.ส.3ก	-	470	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	0	1	62.00	162.00	750.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3104	โฉนด	675	38388	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	71.00	1,771.00	750.00	1,328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,250.00	-	1,328,250.00	-	-	
3105	โฉนด	498	35338	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	842,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02	
3106	โฉนด	115	8167	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	4.00	1,004.00	750.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	-	753,000.00	0.30	
3107	โฉนด	2615	76897	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2,564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	47	85	474,000.00	574,000.00	-	-	574,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2,565	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	10	30	770,000.00	870,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02	
3108	โฉนด	192	8244	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	2.00	2.00	3,100.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
3109	โฉนด	2711	78373	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3110	โฉนด	1734	59130	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30		
3111	โฉนด	1316	56874	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	40.50	340.50	2,000.00	681,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.30		
3112	โฉนด	2314	73983	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	41.00	1,341.00	650.00	871,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,650.00	-	871,650.00	-	-		
3113	โฉนด	2663	2779	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	32	285,600.00	276,600.00	-	276,600.00	-	-
					1	41	0	29.00	16,429.00	650.00	10,678,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,678,850.00	-	10,678,850.00	-	-
3114	โฉนด	3578	80163	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	97.50	97.50	750.00	73,125.00	2,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	12	10	1,417,500.00	1,490,625.00	-	-	-	-
3115	โฉนด	1732	59128	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	801,000.00	-	801,000.00	-	-
					2	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
3116	โฉนด	1989	68113	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	29	46	495,720.00	548,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	665,000.00	-	665,000.00	-	-
					2	1	1	41.00	541.00	1,750.00	946,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,750.00	-	946,750.00	-	-	
3117	โฉนด	1463	57148	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	2,571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	14	38	969,804.00	881,793.00	-	881,793.00	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	1,500.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	84,375.00	-	-	
3118	โฉนด	1942	66432	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	2,572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	16	46	682,560.00	831,060.00	-	-	-	-
3119	โฉนด	2479	75860	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	650.00	16,900.00	2,573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	5	9	221,312.00	238,212.00	-	-	-	-
3120	โฉนด	2961	2623	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	15.10	715.10	750.00	536,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,325.00	-	-	536,325.00	0.60	
3121	โฉนด	335	24882	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	99.00	1,299.00	500.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	649,500.00	-	-	
3122	โฉนด	64	8116	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	3	20.00	1,520.00	650.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 620 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	โฉนด	1712	60940	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	1,500.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
3124	โฉนด	2657	2891	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	3	3	40.00	1,540.00	650.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.30
3125	โฉนด	1440	57125	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	58.70	358.70	750.00	269,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,025.00	-	-	269,025.00	0.30
3126	โฉนด	2003	68156	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	22	30	735,000.00	761,400.00	-	-	-	-
					1	2	2	51.00	1,051.00	880.00	924,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,880.00	-	924,880.00	-	-
3127	โฉนด	2029	68495	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	29.00	329.00	1,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
3128	โฉนด	1808	62113	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	60	758,400.00	742,560.00	-	742,560.00	-	-
					2	1	0	82.00	482.00	2,000.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	964,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 621 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	169	8221	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	68.00	368.00	1,500.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
3130	โฉนด	3949	82256	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.30	18.30	1,000.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-	
3131	โฉนด	2455	75725	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30	
3132	โฉนด	2020	21000	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2,577	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	29	44	4,488,960.00	4,768,320.00	-	4,768,320.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	2,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	9	7	130,200.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2,579	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	29	44	4,488,960.00	4,768,320.00	-	4,768,320.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
3133	โฉนด	917	20823	หมู่ 3 ต.บ้านสิงห์	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	2,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	648,800.00	-	648,800.00	-	-
					1	5	3	89.00	2,389.00	940.00	2,245,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,660.00	-	2,245,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3134	โฉนด	1424	56983	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	85	227,520.00	269,520.00	-	269,520.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	22	30	588,000.00	630,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,583	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	256,656.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	14	616,896.00	658,896.00	-	-	-	-
					1	1	0	90.80	490.80	1,750.00	858,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900.00	-	858,900.00	-	-
3135	โฉนด	1011	50822	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	2,585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	64	93	51,072.00	253,572.00	-	253,572.00	-	-
3136	โฉนด	3622	13601	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	2,586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	333,120.00	-	-	-	-
					1	2	0	36.00	836.00	4,400.00	3,678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,400.00	-	3,678,400.00	-	-
3137	โฉนด	3118	2451	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	60.00	1,060.00	500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3138	โฉนด	854	40636	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	51	93	42,560.00	60,160.00	-	60,160.00	-	-
					2	0	0	21.25	21.25	880.00	18,700.00	2,588	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,600.00	221,000.00	24	34	145,860.00	155,720.00	-	155,720.00	-	-
					2	0	2	18.75	218.75	880.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	
3139	โฉนด	4077	84530	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	20	65	663,600.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
					2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
3140	โฉนด	1984	67795	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	78.00	178.00	2,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-	
3141	โฉนด	1267	56825	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.50	31.50	1,150.00	36,225.00	2,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,750.00	1,102,500.00	52	76	264,600.00	300,825.00	-	300,825.00	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	2,591	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	52	76	61,920.00	96,420.00	-	96,420.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	2,592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	24	93	12,768.00	19,668.00	-	19,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 624 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	40.40	240.40	1,150.00	276,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,460.00	-	276,460.00	-	-	
3142	โฉนด	53	8105	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	36.00	2,136.00	750.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	1,602,000.00	-	-	
3143	โฉนด	3232	25290	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3144	โฉนด	2839	16466	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30	
3145	โฉนด	4376	87822	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	477,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	25.00	8,750.00	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	-
												2,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	54	386,400.00	410,400.00	-	-	-	-
												2,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	54	386,400.00	410,400.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	96.00	100.00	8,750.00	-	-	-	-	-	410,400.00	410,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	75.70	175.70	1,000.00	175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700.00	-	-	175,700.00	0.02	
3146	โฉนด	2805	17702	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30	
3147	โฉนด	1228	56107	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	45	76	492,480.00	522,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,596	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	14	14	1,682,160.00	1,712,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3148	โฉนด	2872	2710	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	33.00	1,133.00	1,150.00	1,302,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,950.00	-	-	1,302,950.00	0.30	
3149	โฉนด	720	39094	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00	2,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	19	24	997,500.00	973,125.00	-	973,125.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,598	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	19	79	27,090.00	20,280.00	-	20,280.00	-	-
					1	1	2	25.40	625.40	750.00	469,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,050.00	-	469,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 626 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3150	โฉนด	1796	61400	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	980.00	24,500.00	2,599	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	14	14	301,344.00	311,828.00	-	311,828.00	-	-
3151	โฉนด	3565	80153	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	29.60	329.60	750.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
3152	โฉนด	4142	85425	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.02	50.02	1,500.00	75,030.00	2,600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	1,030,530.00	-	1,030,530.00	-	-
3153	โฉนด	3465	79457	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	7.90	407.90	500.00	203,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,950.00	-	203,950.00	-	-
3154	โฉนด	3793	38539	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	2,601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	36	58	882,000.00	1,087,500.00	-	-	-	-
3155	โฉนด	1200	55582	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	89.00	789.00	5,400.00	4,260,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,260,600.00	-	-	4,260,600.00	0.30
3156	โฉนด	2076	69560	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	2,602	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	18	688,800.00	792,300.00	-	-	-	-
3157	โฉนด	2654	77596	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,603	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	11	9	955,500.00	969,000.00	-	969,000.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 627 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โฉนด	445	34131	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	52,560.00	-	52,560.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,605	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	19	79	36,120.00	22,040.00	-	22,040.00	-	-
3159	โฉนด	135	8187	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	87.50	87.50	980.00	85,750.00	2,606	โรงงาน	ตึก	3	350.00	-	6,200.00	2,170,000.00	8	6	2,039,800.00	2,082,150.00	-	-	2,082,150.00	0.30
					1	12	0	75.10	4,875.10	980.00	4,777,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,777,598.00	-	4,777,598.00	-	-	
3160	โฉนด	1157	51543	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	74.00	74.00	650.00	48,100.00	2,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	22	30	392,000.00	440,100.00	-	-	-	-
3161	โฉนด	2009	68733	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	39	85	284,400.00	314,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
3162	โฉนด	2723	2865	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	12	2	88.00	5,088.00	750.00	3,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,000.00	-	-	3,816,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	3327	31463	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	2.00	302.00	1,500.00	453,000.00	2,609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	85	227,520.00	680,520.00	-	-	-	-
3164	โฉนด	2525	76797	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	
3165	โฉนด	1588	57273	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2,610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	564,000.00	-	564,000.00	-	-
3166	โฉนด	3908	80966	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
3167	โฉนด	3023	2699	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	96.00	496.00	1,150.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	-	-	
3168	โฉนด	2309	73715	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
					1	1	1	18.00	518.00	1,750.00	906,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,500.00	-	906,500.00	-	-	
3169	โฉนด	2892	2738	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	16.00	2,116.00	500.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.30	
3170	โฉนด	3788	21994	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	441,120.00	-	441,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	12.00	712.00	880.00	626,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	626,560.00	-	626,560.00	-	-		
3171	โฉนด	3095	2487	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	91.00	1,791.00	500.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.60		
3172	โฉนด	1236	56021	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	43.00	343.00	750.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-		
3173	โฉนด	1221	55591	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	2,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	29	44	490,000.00	615,000.00	-	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
3174	โฉนด	2126	69286	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-		
3175	โฉนด	3085	2468	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	33.40	133.40	750.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-		
3176	โฉนด	3910	81041	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	2,613	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,150.00	464,400.00	24	34	306,504.00	333,504.00	-	-	-	
					2	0	3	46.00	346.00	500.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โฉนด	1755	59417	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	50.00	150.00	980.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
3178	โฉนด	1420	56979	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	464,000.00	-	464,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	-
					1	0	1	96.00	196.00	1,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
3179	โฉนด	2414	75009	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
3180	โฉนด	1848	63935	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
3181	โฉนด	715	38549	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	880.00	17,820.00	2,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	14	14	609,525.00	598,995.00	-	598,995.00	-	-
					1	1	3	21.75	721.75	880.00	635,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,140.00	-	635,140.00	-	-	
3182	โฉนด	368	27389	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	45.00	645.00	750.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	696	38411	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	24.00	624.00	1,300.00	811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	811,200.00	-	-	
3184	โฉนด	3104	2499	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	2	1	44.00	944.00	1,300.00	1,227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,200.00	-	-	1,227,200.00	0.02	
3185	โฉนด	2897	2744	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	7	3	4.00	3,104.00	650.00	2,017,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,600.00	-	2,017,600.00	-	-	
3186	โฉนด	1532	57217	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	5	3	1,188,250.00	1,216,250.00	-	1,216,250.00	-	-
					2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-	
3187	โฉนด	1985	67796	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	73.00	173.00	500.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-	
3188	โฉนด	1948	66912	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	2,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	23	32	374,850.00	398,475.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,619	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	23	32	84,864.00	102,864.00	-	-	-	-
					2	0	1	86.05	186.05	1,500.00	279,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,075.00	-	-	279,075.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3189	โฉนด	618	37295	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	2,620	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	30	46	563,328.00	780,800.00	-	780,800.00	-	-
3190	โฉนด	3853	70050	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
3191	โฉนด	280	16312	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	19.00	219.00	1,300.00	284,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,700.00	-	-	284,700.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	2,621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	7	10	910,080.00	930,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
3192	โฉนด	646	38023	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	25	36	403,200.00	387,000.00	-	387,000.00	-	-
					2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
3193	โฉนด	3387	2825	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	24.00	1,224.00	500.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
3194	โฉนด	1945	66909	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.75	35.75	10,000.00	357,500.00	2,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,750.00	1,251,250.00	13	12	1,101,100.00	1,239,500.00	-	1,239,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 633 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,625	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	3	2	89,180.00	88,270.00	-	88,270.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	10,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
					2	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
3195	โฉนด	519	36234	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	0.00	700.00	1,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
3196	โฉนด	1378	56937	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
3197	โฉนด	1014	47203	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	43	93	51,072.00	87,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	27	93	34,048.00	58,048.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	2,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	252,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	5	3	203,700.00	208,500.00	-	208,500.00	-	-
					2	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	541,500.00	-	-	
3198	โฉนด	3228	25182	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	29.69	29.69	1,300.00	38,597.00	2,631	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	118.75	-	5,500.00	653,125.00	3	2	640,062.50	672,128.25	-	-	672,128.25	0.30
					2	0	3	70.31	370.31	1,300.00	481,403.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,403.00	-	481,403.00	-	-	
3199	โฉนด	2793	16136	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	483,200.00	-	483,200.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	483,200.00	-	483,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,634	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	240,672.00	-	240,672.00	-	-
					1	1	0	34.00	434.00	1,500.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	
3200	โฉนด	736	38614	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	83.30	83.30	750.00	62,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,475.00	-	-	62,475.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3201	โฉนด	1161	52309	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	16	18	574,000.00	594,000.00	-	-	-	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,636	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	16	60	41,280.00	53,280.00	-	-	-	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,637	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	16	60	49,920.00	61,920.00	-	-	-	-	-
					2	1	3	35.00	735.00	1,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02	
3202	โฉนด	3763	14959	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	35	56	722,304.00	677,760.00	-	677,760.00	-	-	-
					1	0	0	200.00	200.00	880.00	176,000.00	2,639	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	15	55	774,000.00	778,000.00	-	778,000.00	-	-	-
					1	0	0	200.00	200.00	880.00	176,000.00	2,640	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	15	55	774,000.00	778,000.00	-	778,000.00	-	-	-
					2	2	1	69.00	969.00	880.00	852,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,720.00	-	852,720.00	-	-	-
3203	โฉนด	582	36594	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3204	โฉนด	55	8107	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	58.00	1,258.00	500.00	629,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	629,000.00	-	-	
3205	โฉนด	3106	23138	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	0.00	800.00	2,050.00	1,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30	
3206	โฉนด	273	16235	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-	
3207	โฉนด	99	8151	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	80.00	680.00	1,500.00	1,020,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-	
3208	โฉนด	2299	73752	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	7.00	307.00	750.00	230,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	-	230,250.00	0.30	
3209	โฉนด	3099	2492	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	784,800.00	-	-	-	-
					1	2	0	74.00	874.00	500.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-	
3210	โฉนด	2085	69392	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	14	14	812,700.00	812,400.00	-	812,400.00	-	-
3211	โฉนด	101	8153	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	7	1	64.00	2,964.00	500.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3212	โฉนด	3814	47132	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	-	79,300.00	0.30	
3213	โฉนด	1496	57181	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2,643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	36	85	199,080.00	230,580.00	-	230,580.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
3214	โฉนด	133	8185	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	97.00	397.00	650.00	258,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,050.00	-	-	258,050.00	0.30	
3215	โฉนด	98	8150	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	2,644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	1	-	522,720.00	898,720.00	-	-	-	-
3216	โฉนด	2782	16089	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	74.00	874.00	500.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-	
3217	โฉนด	2598	56828	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	2,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	685,500.00	-	685,500.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	2,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	238,800.00	-	238,800.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	2,647	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	24	93	24,080.00	70,080.00	-	70,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	33.00	133.00	1,150.00	152,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,950.00	-	152,950.00	-	-	
3218	โฉนด	2098	69846	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	656,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	750.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02	
3219	โฉนด	3740	14696	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	75.00	675.00	1,300.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	877,500.00	-	-	
3220	โฉนด	3725	14422	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	1	40.00	940.00	2,050.00	1,927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,000.00	-	-	1,927,000.00	0.30	
3221	โฉนด	1489	15074	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	53.00	153.00	750.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	114,750.00	-	-	
3222	โฉนด	1665	58035	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	56.00	356.00	1,500.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-	
3223	โฉนด	1913	65434	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.01	
3224	โฉนด	3135	2910	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	11	0	40.00	4,440.00	500.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3225	โฉนด	1585	57270	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
3226	โฉนด	134	8186	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	10.00	2,110.00	980.00	2,067,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,800.00	-	-	2,067,800.00	0.30		
3227	โฉนด	4001	83683	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	2,649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	36	85	255,960.00	309,960.00	-	-	-	
					2	0	1	50.80	150.80	2,000.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-		
3228	โฉนด	3455	79474	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2,650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	41	85	151,680.00	159,680.00	-	159,680.00	-	-
					2	0	1	94.60	194.60	500.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	97,300.00	-	-		
3229	โฉนด	3474	79653	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	2.40	2.40	500.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02		
3230	โฉนด	2384	74985	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	8.00	408.00	1,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-		
3231	โฉนด	1050	47125	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00	2,651	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	29	44	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	42.00	542.00	1,750.00	948,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	948,500.00	-	-	948,500.00	0.02		
3232	โฉนด	6673	77728	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	15	16	470,400.00	472,000.00	-	472,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	15	16	176,400.00	177,000.00	-	177,000.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
3233	โฉนด	512	37383	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	834,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	14	14	963,200.00	966,400.00	-	966,400.00	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
3234	โฉนด	3383	2819	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	20.00	2,620.00	500.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	1,310,000.00	-	-	
3235	โฉนด	2766	13563	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	2,656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	24	85	331,800.00	377,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	69.00	1,169.00	1,300.00	1,519,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,700.00	-	1,519,700.00	-	-		
3236	โฉนด	1888	65415	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	76.00	76.00	1,150.00	87,400.00	2,657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	542,440.00	-	542,440.00	-	-
3237	โฉนด	3417	2883	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	2	3	8.00	1,108.00	500.00	554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	0.30		
3238	โฉนด	1398	56957	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	843,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,659	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	24	34	164,736.00	200,736.00	-	-	-	-
					1	0	2	74.00	274.00	1,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-		
3239	โฉนด	1511	57196	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	2,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	33	85	220,500.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
					2	0	3	21.80	321.80	2,000.00	643,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	643,600.00	-	643,600.00	-	-		
3240	โฉนด	3494	79630	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	59.20	259.20	750.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	1935	66503	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	2,661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	79	153,216.00	316,716.00	-	-	-	-
3242	โฉนด	640	23613	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	329,400.00	-	329,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,663	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	34	123,552.00	143,064.00	-	143,064.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	2,664	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,600.00	780,000.00	24	34	514,800.00	596,100.00	-	596,100.00	-	-
					2	2	0	5.00	805.00	1,500.00	1,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	-	-
3243	โฉนด	3978	82627	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	30.00	230.00	1,150.00	264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,500.00	-	-	264,500.00	0.02
3244	โฉนด	2619	77406	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	29	93	63,840.00	123,840.00	-	-	-	-
					2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
3245	โฉนด	551	35714	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	85	189,600.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	2,667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	85	227,520.00	470,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	2,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	7	5	133,000.00	139,000.00	-	-	-	-
3246	โฉนด	2168	71439	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	71.60	71.60	1,500.00	107,400.00	2,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	9	7	1,822,800.00	1,930,200.00	-	-	-	-
3247	โฉนด	3332	31527	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	283,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	2,671	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	19	24	355,680.00	378,180.00	-	-	-	-
					1	2	2	21.00	1,021.00	500.00	510,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500.00	-	510,500.00	-	-
3248	โฉนด	3708	13977	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
3249	โฉนด	3907	81130	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
3250	โฉนด	2444	75573	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 644 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	1769	61587	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
3252	โฉนด	3699	13889	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	60.00	860.00	3,150.00	2,709,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000.00	-	-	2,709,000.00	0.30	
3253	โฉนด	94	8146	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	3	96.00	1,996.00	500.00	998,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	-	998,000.00	0.30	
3254	โฉนด	2779	16092	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	49.00	2,549.00	500.00	1,274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,500.00	-	1,274,500.00	-	-	
3255	โฉนด	1728	59101	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,672	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	38	62	79,040.00	100,720.00	-	-	100,720.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
3256	โฉนด	2195	72273	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	9	7	976,500.00	978,000.00	-	978,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,674	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	19	79	32,760.00	19,986.00	-	19,986.00	-	-
					2	1	0	55.00	455.00	750.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	341,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3257	โฉนด	966	47096	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	656,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.02	
3258	โฉนด	1209	55464	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	79	153,216.00	87,072.00	-	87,072.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,677	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	19	24	47,424.00	53,928.00	-	53,928.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	7	195,300.00	200,100.00	-	200,100.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
3259	โฉนด	1536	57221	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	538,800.00	-	-	538,800.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	750.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.02	
3260	โฉนด	1661	58031	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	95.00	395.00	750.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	296,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	3540	34248	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	2,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	9	7	244,125.00	775,650.00	-	775,650.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,681	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	14	50	78,000.00	84,900.00	-	84,900.00	-	-
					2	0	1	54.50	154.50	1,500.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-
3262	โฉนด	2242	62956	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2,682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	15	-	632,000.00	692,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	65.70	65.70	1,500.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-
3263	โฉนด	1139	50379	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
3264	โฉนด	3862	70242	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	2,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	18	287,000.00	413,000.00	-	-	-	-
3265	โฉนด	2407	74848	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	12	616,000.00	605,600.00	-	717,360.00	-	-
					2	0	1	27.00	127.00	880.00	111,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,760.00	-	-	111,760.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3266	โฉนด	3808	34660	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00	2,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	678,750.00	-	-	-	-
3267	โฉนด	1322	31371	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	43.00	1,543.00	300.00	462,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,900.00	-	462,900.00	-	-
3268	โฉนด	2998	2666	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	10.00	110.00	650.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.30
3269	โฉนด	311	3644	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	8.00	1,708.00	300.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	512,400.00	-	-
3270	โฉนด	2602	77245	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	2,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,320.00	-	712,320.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	980.00	27,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,440.00	-	27,440.00	-	-
3271	โฉนด	3234	25293	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	810,900.00	-	-	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	808,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	15.00	8,750.00	-	-	-	-	-	121,275.00	-	121,275.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 648 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3277	โฉนด	405	33282	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	30	46	302,400.00	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	2,692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	6	4	2,115,072.00	2,215,008.00	-	-	2,215,008.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	24	1,152,768.00	1,140,096.00	-	1,140,096.00	-	-
					2	1	0	63.00	463.00	2,000.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	-	926,000.00	0.02
3278	โฉนด	3517	2843	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	44.00	2,244.00	500.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
3279	โฉนด	3252	26822	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
3280	โฉนด	2319	74058	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	2,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	400,750.00	-	400,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 650 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3281	โฉนด	2346	74016	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.50	15.50	2,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
3282	โฉนด	237	14330	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	0.36	0.36	300.00	108.00	2,697	โรงจอดรถ	ไม้	1	1.44	-	2,600.00	3,744.00	13	45	2,059.20	1,792.80	-	1,792.80	-	-
3283	โฉนด	3504	35600	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	29	85	189,600.00	229,600.00	-	-	-	-
					2	0	2	65.00	265.00	2,000.00	530,000.00	2,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	44	392,000.00	922,000.00	-	-	-	-
3284	โฉนด	1657	58466	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	41.00	641.00	500.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-
3285	โฉนด	272	16062	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2,700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	25	85	227,520.00	467,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	233,760.00	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	233,760.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 651 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	2,701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,650.00	244,800.00	27	42	141,984.00	221,984.00	-	-	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	10,000.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.02
3286	โฉนด	3943	81687	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	61.30	361.30	1,300.00	469,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,690.00	-	469,690.00	-	-
3287	โฉนด	1017	50826	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	67.00	167.00	750.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-
3288	โฉนด	3508	2818	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	0.00	2,500.00	500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.01
3289	โฉนด	1362	56921	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	2,702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	34	85	170,640.00	191,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	1,150.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	74,750.00	-	-
3290	โฉนด	3651	2577	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	69.80	569.80	1,000.00	569,800.00	2,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,750.00	700,000.00	5	3	679,000.00	1,234,800.00	-	1,234,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 652 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	3227	25000	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	1	2	69.00	669.00	2,050.00	1,371,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,450.00	-	-	1,371,450.00	0.30	
3292	โฉนด	4018	83274	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	7	781,200.00	841,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02	
3293	โฉนด	2754	2833	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	53.00	1,853.00	500.00	926,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,500.00	-	926,500.00	-	-	
3294	โฉนด	2331	74511	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	2,705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	239,440.00	286,100.00	-	286,100.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	
3295	โฉนด	2118	69278	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	2,706	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	800.00	-	3,350.00	2,680,000.00	37	76	1,018,400.00	1,224,800.00	-	-	1,224,800.00	0.30
					4	2	0	30.00	830.00	1,300.00	1,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,000.00	-	-	1,079,000.00	0.30	
3296	โฉนด	2770	2501	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	2,707	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	24	93	63,840.00	98,340.00	-	98,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	2,708	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	34	82,368.00	91,176.00	-	91,176.00	-	-
					2	2	3	65.00	1,165.00	1,150.00	1,339,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,750.00	-	1,339,750.00	-	-	
3297	โฉนด	1682	58074	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	2,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	15	16	176,400.00	186,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	2,710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	14	50	486,400.00	445,120.00	-	445,120.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2,711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	6	12	107,008.00	104,280.00	-	104,280.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	764,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	382,200.00	-	-	-
					2	0	3	60.00	360.00	1,750.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3298	โฉนด	1044	46928	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	2,713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	40	85	227,520.00	319,020.00	-	319,020.00	-	-
3299	โฉนด	2969	2633	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	597,000.00	-	597,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	2,715	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	19	24	1,189,248.00	1,216,848.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	2,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	750,000.00	-	-	-	-
					2	3	3	84.00	1,584.00	1,150.00	1,821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,600.00	-	1,821,600.00	-	-
3300	โฉนด	2826	16358	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	2,717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	24	85	255,960.00	303,210.00	-	303,210.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
					2	0	2	58.00	258.00	1,750.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-
3301	โฉนด	2302	73755	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	36	560,000.00	578,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 655 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3302	โฉนด	676	38389	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	15.00	1,715.00	980.00	1,680,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,700.00	-	1,680,700.00	-	-		
3303	โฉนด	2395	2574	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	87.50	187.50	750.00	140,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625.00	-	140,625.00	-	-		
3304	โฉนด	1001	47194	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
3305	โฉนด	3298	33254	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
3306	โฉนด	1902	65168	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-		
3307	โฉนด	1711	58421	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	2,719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	39	85	106,650.00	140,400.00	-	140,400.00	-	-
					2	0	1	11.50	111.50	1,500.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-		
3308	โฉนด	4073	84397	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	58.50	158.50	1,500.00	237,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,750.00	-	-	237,750.00	0.30		
3309	โฉนด	938	47087	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	30	490,000.00	530,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 656 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	39.50	139.50	2,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
3310	โฉนด	3615	80640	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3311	โฉนด	1291	56849	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	46.00	446.00	750.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-	
3312	โฉนด	322	22839	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	30.00	430.00	750.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-	
3313	โฉนด	1824	62130	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	1,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-	
3314	โฉนด	3541	21526	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	98.00	1,098.00	1,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	1,098,000.00	-	-	
3315	โฉนด	1386	56945	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	2,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	15	16	882,000.00	921,000.00	-	-	-	-
3316	น.ส.3ก	-	477	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	48.00	548.00	1,500.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.01	
3317	โฉนด	1592	57277	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3318	โฉนด	2803	16292	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	157,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	326,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	376,800.00	-	-	-	-
					1	1	0	16.00	416.00	1,300.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	-	-	
					3	0	0	12.25	12.25	1,300.00	15,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,925.00	-	-	15,925.00	0.30	
3319	โฉนด	116	2554	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	2,725	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	24	34	1,032,768.00	1,075,776.00	-	1,075,776.00	-	-
					2	1	0	4.00	404.00	4,400.00	1,777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,600.00	-	1,777,600.00	-	-	
3320	โฉนด	2888	2734	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,726	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	31	93	86,240.00	104,240.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	656,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	122,760.00	-	-	-
													ชั้นที่2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	122,760.00	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	32	50	210,000.00	219,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	44	392,000.00	407,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	2,733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	10	22	1,971,840.00	2,001,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	370,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 659 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	6	2	41.00	2,641.00	750.00	1,980,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,750.00	-	1,980,750.00	-	-	
3321	น.ส.3	-	128	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.01	
3322	โฉนด	6686	28436	หมู่ 3 ต.บ้านสิงห์	4	3	2	0.00	1,400.00	940.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.30	
3323	โฉนด	3086	2470	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	2,735	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	10	8	1,435,200.00	1,510,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	2,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	10	8	483,000.00	490,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	2,737	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,600.00	509,600.00	10	8	468,832.00	493,332.00	-	-	-	-
					2	4	1	33.70	1,733.70	500.00	866,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,850.00	-	-	866,850.00	0.02	
3324	โฉนด	3052	2507	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	64.00	1,264.00	980.00	1,238,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,720.00	-	1,238,720.00	-	-	
3325	โฉนด	1773	61591	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	86.00	186.00	750.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3326	โฉนด	2363	75058	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	2,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,750.00	2,231,250.00	43	72	624,750.00	658,500.00	-	-	-	-
3327	โฉนด	1271	39736	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	78.00	178.00	750.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
3328	โฉนด	1327	56885	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
3329	โฉนด	883	41634	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	980.00	39,200.00	2,739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	27	85	355,500.00	394,700.00	-	394,700.00	-	-
					1	3	3	53.00	1,553.00	980.00	1,521,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,940.00	-	1,521,940.00	-	-
3330	โฉนด	1962	67548	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	-	138,750.00	0.02
3331	โฉนด	8771	41704	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	6	0	39.00	2,439.00	4,700.00	11,463,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,463,300.00	-	-	11,463,300.00	0.30
3332	โฉนด	690	38215	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	2,740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	22	30	831,600.00	899,580.00	-	-	899,580.00	0.02
3333	โฉนด	545	35437	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00	2,741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	7,650.00	2,998,800.00	20	26	2,219,112.00	2,295,160.00	-	-	2,295,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	10	8	450,432.00	472,640.00	-	-	472,640.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	10	8	386,400.00	402,000.00	-	402,000.00	-	-
					2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02	
3334	โฉนด	2629	2686	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	10	8	1,159,200.00	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
3335	โฉนด	3476	20105	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	12.50	112.50	650.00	73,125.00	2,745	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,350.00	1,507,500.00	7	5	1,432,125.00	1,475,100.00	-	-	1,475,100.00	0.30
					3	0	2	12.50	212.50	650.00	138,125.00	2,746	โรงจอดรถ	ตึก	3	850.00	-	2,600.00	2,210,000.00	25	36	1,414,400.00	1,464,125.00	-	-	1,464,125.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	25	36	672,000.00	649,500.00	-	649,500.00	-	-
					2	8	0	79.00	3,279.00	650.00	2,131,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,350.00	-	2,131,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	โฉนด	478	35018	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	33.00	233.00	1,500.00	349,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-	
3337	โฉนด	3236	25295	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	1.00	101.00	875.00	88,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,375.00	-	88,375.00	-	-	
3338	โฉนด	3341	32545	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-	
3339	โฉนด	1986	67797	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	32	50	525,000.00	540,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	22	93	42,560.00	52,560.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	22	93	42,560.00	52,560.00	-	62,560.00	-	
					2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
3340	โฉนด	3031	22574	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	2.00	102.00	1,150.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30	
3341	โฉนด	2994	2661	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 663 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	โฉนด	1135	47064	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	7.00	1,207.00	750.00	905,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,250.00	-	905,250.00	-	-	
3343	โฉนด	1788	61593	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	27.50	127.50	880.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30	
					2	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00	2,751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	1	60	2,423,520.00	2,493,920.00	-	-	2,493,920.00	0.02
					2	0	2	8.60	208.60	880.00	183,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,568.00	-	-	183,568.00	0.02	
3344	โฉนด	3459	12872	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	68.00	1,268.00	500.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-	
3345	โฉนด	4000	72451	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	524,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02	
3346	โฉนด	1787	61918	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	51.00	451.00	1,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-	
3347	โฉนด	1317	56875	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,753	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,600.00	208,000.00	34	54	95,680.00	113,360.00	-	113,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	37.00	337.00	1,300.00	438,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,100.00	-	438,100.00	-	-	
3348	โฉนด	2544	49874	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	35.00	335.00	500.00	167,500.00	2,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	804,500.00	-	804,500.00	-	-
3349	โฉนด	3292	33480	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	38	62	266,000.00	248,000.00	-	248,000.00	-	-
					2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
3350	โฉนด	2572	76707	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2,756	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	6	4	39,936.00	46,104.00	-	-	46,104.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	1,750.00	157,500.00	2,757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	34	85	853,200.00	1,010,700.00	-	1,010,700.00	-	-
					1	0	3	92.00	392.00	1,750.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-	
3351	โฉนด	3867	75252	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	93,072.00	-	93,072.00	-	-
					1	2	1	14.80	914.80	1,750.00	1,600,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,900.00	-	1,600,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3352	โฉนด	1717	79056	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
3353	โฉนด	4198	85879	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	2,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	851,000.00	-	-	851,000.00	0.02
3354	โฉนด	4199	85880	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	2,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	852,000.00	-	-	852,000.00	0.02
3355	โฉนด	4200	85881	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.05	54.05	1,000.00	54,050.00	2,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	868,850.00	-	-	-	-
3356	โฉนด	4201	85882	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.02	53.02	1,000.00	53,020.00	2,762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	814,800.00	851,020.00	-	-	851,020.00	0.02
3357	โฉนด	3890	82546	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
3358	โฉนด	4169	85828	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	800,400.00	-	800,400.00	-	-
					2	0	2	57.20	257.20	1,500.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	385,800.00	-	-	
3359	โฉนด	3888	82544	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2,764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	904,800.00	-	904,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	4202	85956	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	5	3	509,250.00	539,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.02
3361	โฉนด	4194	85929	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	99.01	299.01	500.00	149,505.00	2,766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	43	76	67,200.00	216,705.00	-	-	-	-
3362	โฉนด	4118	85952	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	83.30	383.30	750.00	287,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,475.00	-	287,475.00	-	-
3363	โฉนด	4162	86106	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	804,400.00	-	804,400.00	-	-
3364	โฉนด	4163	86107	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2,768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	804,400.00	-	804,400.00	-	-
3365	โฉนด	4164	86108	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	821,200.00	-	-	-	-
3366	โฉนด	4165	86109	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	804,400.00	-	804,400.00	-	-
3367	โฉนด	4166	86110	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	814,400.00	-	814,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 667 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3368	โฉนด	4167	86111	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	2,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	1,031,200.00	-	-	-	-
3369	โฉนด	4103	86049	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2,773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	183,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	94.30	94.30	500.00	47,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,150.00	-	47,150.00	-	-	
3370	โฉนด	4186	86006	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
3371	โฉนด	4187	86007	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.25	28.25	750.00	21,187.50	2,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,750.00	988,750.00	5	4	949,200.00	960,500.00	-	960,500.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	51.75	51.75	750.00	38,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,812.50	-	38,812.50	-	-	
3372	โฉนด	4188	86008	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
3373	โฉนด	4189	86009	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3374	โฉนด	4203	86263	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.88	21.88	1,500.00	32,820.00	2,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,750.00	765,625.00	5	5	727,343.75	760,163.75	-	-	760,163.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 668 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.62	42.62	1,500.00	63,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,930.00	-	-	63,930.00	0.02		
3375	โฉนด	4204	86264	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	798,000.00	816,000.00	-	-	816,000.00	0.02
					2	0	0	52.30	52.30	750.00	39,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,225.00	-	-	39,225.00	0.02		
3376	โฉนด	4205	86265	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	29.25	29.25	750.00	21,937.50	2,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,750.00	1,023,750.00	5	5	972,562.50	994,500.00	-	-	994,500.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	750.00	21,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	21,937.50	-	-	21,937.50	0.02		
3377	โฉนด	4206	86266	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
3378	โฉนด	4207	86267	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.80	16.80	750.00	12,600.00	2,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,750.00	588,000.00	5	5	558,600.00	571,200.00	-	-	571,200.00	0.02
					2	0	0	47.20	47.20	750.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.02	
3379	โฉนด	4208	86268	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.80	16.80	750.00	12,600.00	2,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,750.00	588,000.00	5	4	564,480.00	577,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	47.50	47.50	750.00	35,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,625.00	-	-	35,625.00	0.02	
3380	โฉนด	4150	85893	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.30	70.30	2,500.00	175,750.00	2,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	3	798,000.00	973,750.00	-	-	-	-
3381	โฉนด	4212	86446	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.80	50.80	5,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.02	
3382	โฉนด	4213	86447	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	27.90	27.90	5,000.00	139,500.00	2,781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,250.00	928,000.00	4	-	900,160.00	807,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	25.00	7,250.00	-	-	-	-	-	269,193.08	-	269,193.08	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	7,250.00	-	-	-	-	-	538,466.92	-	538,466.92	0.02
3383	โฉนด	4214	86448	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2,782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,250.00	696,000.00	4	3	675,120.00	788,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	50.00	7,250.00	-	-	-	-	-	394,080.00	-	394,080.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	50.00	7,250.00	-	-	-	-	-	394,080.00	-	394,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 670 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.30	4.30	5,000.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02	
3384	โฉนด	4215	86449	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	2,783	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,250.00	928,000.00	4	3	900,160.00	1,030,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	50.00	7,250.00	-	-	-	-	-	515,440.00	-	515,440.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	64.00	50.00	7,250.00	-	-	-	-	-	515,440.00	-	515,440.00	0.02
3385	โฉนด	3394	2835	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	97.50	97.50	1,750.00	170,625.00	2,784	โรงจอดรถ	ตึก	2	390.00	-	2,600.00	1,014,000.00	22	32	689,520.00	839,865.00	-	839,865.00	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	1,750.00	131,250.00	2,785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	32	50	1,312,500.00	1,338,750.00	-	-	1,338,750.00	0.30
					5	0	1	78.50	178.50	1,750.00	312,375.00	2,786	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	714.00	-	3,350.00	2,391,900.00	32	50	1,195,950.00	1,412,649.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	400.00	56.02	3,350.00	-	-	-	-	-	791,507.23	791,507.23	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	314.00	43.98	3,350.00	-	-	-	-	-	621,141.77	-	621,141.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	89.00	389.00	1,750.00	680,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,750.00	-	-	680,750.00	0.30	
3386	โฉนด	4028	83357	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	7	5	532,000.00	556,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02	
3387	โฉนด	2223	72718	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30	
3388	โฉนด	2825	16357	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	2,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	23	32	481,950.00	473,850.00	-	473,850.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	1	66.75	166.75	1,000.00	166,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	166,750.00	-	-	
3389	โฉนด	828	40369	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	2,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	47	76	67,200.00	102,450.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	17	20	336,000.00	345,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 672 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3390	โฉนด	1065	46940	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
3391	โฉนด	2773	15840	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	2,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
					1	2	2	90.00	1,090.00	1,750.00	1,907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,500.00	-	1,907,500.00	-	-	
3392	โฉนด	2522	76794	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	
3393	โฉนด	2486	75867	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	11	9	509,600.00	508,800.00	-	-	508,800.00	0.30
					2	0	3	46.00	346.00	1,000.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	346,000.00	0.02	
3394	โฉนด	1655	58065	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	500.00	15,125.00	2,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,750.00	1,058,750.00	25	36	677,600.00	692,725.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	500.00	5,625.00	2,794	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	25	36	74,880.00	80,505.00	-	-	-	-
					2	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	651	38028	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	48	76	168,000.00	178,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	38	260,400.00	266,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	2,797	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	14	50	228,000.00	189,900.00	-	189,900.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
3396	โฉนด	707	38447	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,798	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	15	18	1,283,136.00	1,319,136.00	-	-	-	-
					2	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
3397	โฉนด	298	21673	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	11	3	45.50	4,745.50	1,500.00	7,118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,118,250.00	-	-	7,118,250.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	2,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	14	14	1,128,750.00	1,185,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	38	783,680.00	813,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3398	โฉนด	2896	2743	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	36.00	2,336.00	500.00	1,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,000.00	-	1,168,000.00	-	-	
3399	โฉนด	270	23026	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	963,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	642,000.00	-	-	-	
					2	0	2	59.00	259.00	2,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-	
3400	โฉนด	3557	21894	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	58.00	358.00	880.00	315,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,040.00	-	-	315,040.00	0.30	
3401	โฉนด	972	46919	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00	2,803	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	43	93	85,120.00	137,120.00	-	-	-	
					1	0	0	22.75	22.75	1,300.00	29,575.00	2,804	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	91.00	-	2,150.00	195,650.00	24	34	129,129.00	150,878.00	-	150,878.00	-	-
					1	1	0	13.25	413.25	1,300.00	537,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,225.00	-	537,225.00	-	-	
3402	โฉนด	1819	62105	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3403	โฉนด	61	8113	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	5	3	60.00	2,360.00	500.00	1,180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.30	
3404	โฉนด	3636	2535	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	74.00	174.00	750.00	130,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
3405	โฉนด	746	39086	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	1,150.00	113,850.00	2,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	715,850.00	-	-	-	
3406	โฉนด	3194	29530	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	72.00	272.00	1,500.00	408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
3407	โฉนด	1288	56846	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	20	28	630,000.00	650,000.00	-	650,000.00	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	42	406,000.00	436,000.00	-	-	-	
					2	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	2,808	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	28	93	6,370.00	19,495.00	-	-	-	
					2	0	0	92.25	92.25	1,500.00	138,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,375.00	-	138,375.00	-	-	
3408	โฉนด	624	37236	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	55	76	252,000.00	267,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 676 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2,810	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	55	76	29,952.00	35,952.00	-	35,952.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
3409	โฉนด	1382	56941	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,811	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	37	60	420,000.00	472,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	2,812	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	37	60	74,880.00	98,892.00	-	216,142.00	-	-
					4	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30	
					2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	-	
3410	โฉนด	1872	64211	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,813	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	449,000.00	-	449,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3411	โฉนด	3527	2867	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	48.00	1,548.00	880.00	1,362,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,240.00	-	-	1,362,240.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 677 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3412	โหนด	3560	21898	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	76.50	1,676.50	1,000.00	1,676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,500.00	-	1,676,500.00	-	-	
3413	โหนด	1840	63723	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	2,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,750.00	1,820,000.00	14	16	1,528,800.00	1,531,400.00	-	1,531,400.00	-	-
					2	0	1	24.60	124.60	750.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	93,450.00	-	-	
3414	โหนด	2881	2724	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	20	65	663,600.00	526,500.00	-	526,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	20	840,000.00	892,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,817	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	8	1,799,520.00	1,852,020.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	55	76	252,000.00	304,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	2,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	7	6	246,750.00	259,875.00	-	-	-	-
					3	0	0	200.00	200.00	1,750.00	350,000.00	2,820	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,350.00	2,680,000.00	10	8	2,465,600.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	997,500.00	-	997,500.00	-	-
					2	2	3	54.50	1,154.50	1,750.00	2,020,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,375.00	-	2,020,375.00	-	-
3415	โฉนด	1395	56954	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2,823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	34	93	76,608.00	130,608.00	-	130,608.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2,824	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	14	50	38,700.00	44,460.00	-	44,460.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,825	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	9	25	77,400.00	85,080.00	-	85,080.00	-	-
					2	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
3416	โฉนด	2001	69911	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	334,000.00	-	-
3417	โฉนด	3511	2829	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	56.00	1,656.00	500.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 679 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3418	โฉนด	3551	21858	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	72.00	372.00	750.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
3419	โฉนด	2786	16063	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-	
3420	โฉนด	1679	57918	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	32	571,200.00	607,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
3421	โฉนด	1563	57248	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,828	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	14	14	134,160.00	150,420.00	-	150,420.00	-	-
3422	โฉนด	1798	61402	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.00	38.00	980.00	37,240.00	2,829	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	8	6	658,752.00	681,976.00	-	681,976.00	-	-
3423	โฉนด	673	38153	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	12.00	1,112.00	750.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3424	โฉนด	4010	26902	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	2.00	402.00	750.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-	
3425	โฉนด	3175	21448	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	43.00	943.00	1,500.00	1,414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,500.00	-	1,414,500.00	-	-	
3426	โฉนด	1220	55590	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	449,000.00	-	449,000.00	-	-
					2	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-	
3427	โฉนด	2283	73632	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	31	48	364,000.00	374,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	35.00	235.00	500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.02	
3428	โฉนด	123	8175	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	14.00	814.00	8,750.00	7,122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,122,500.00	-	7,122,500.00	-	-	
3429	โฉนด	3441	79284	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	617,000.00	-	-	-	-
					1	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
3430	โฉนด	2923	2775	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
3431	โฉนด	3360	79074	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,500.00	66,000.00	2,833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,250.00	792,000.00	10	8	728,640.00	778,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	5,500.00	66,000.00	2,834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	10	8	728,640.00	794,640.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	5,500.00	66,000.00	2,835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,250.00	792,000.00	10	8	728,640.00	794,640.00	-	-	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	5,500.00	66,000.00	2,836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,250.00	792,000.00	10	8	728,640.00	778,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 682 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	5,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	0.02	
3432	โฉนด	2911	2758	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	4.00	2,104.00	500.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	1,052,000.00	-	-
3433	โฉนด	862	40750	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	84.00	284.00	1,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30
3434	โฉนด	2883	2727	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	82.00	482.00	500.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
3435	โฉนด	2445	75574	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
3436	โฉนด	147	8199	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	20.00	1,720.00	750.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
3437	โฉนด	2543	49873	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	18.00	318.00	500.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 683 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3438	โฉนด	313	3646	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	7	2	84.00	3,084.00	300.00	925,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,200.00	-	925,200.00	-	-		
3439	โฉนด	3326	31402	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	29.00	729.00	1,000.00	729,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-		
3440	โฉนด	1028	50830	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	2,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	14	14	1,128,750.00	1,185,000.00	-	-	-	
					2	0	1	83.50	183.50	1,500.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-		
3441	โฉนด	3453	79472	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	35	56	385,000.00	403,750.00	-	-	-	
					2	0	3	46.00	346.00	750.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-		
3442	โฉนด	3018	2693	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2,839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	14	38	1,097,152.00	1,139,152.00	-	-	-	
					2	0	0	3.50	3.50	1,500.00	5,250.00	2,840	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	14	14	31,304.00	36,554.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,841	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	9	7	1,212,720.00	1,216,640.00	-	1,216,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 684 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	0	17.50	817.50	1,500.00	1,226,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,250.00	-	1,226,250.00	-	-	
3443	โฉนด	2262	20138	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,842	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	14	14	88,752.00	102,624.00	-	102,624.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
3444	โฉนด	930	47079	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
3445	โฉนด	2008	68732	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	657,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	92.00	292.00	1,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	
3446	โฉนด	2010	68734	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	967,500.00	-	967,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,845	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	8	191,360.00	202,200.00	-	202,200.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	63.00	1,063.00	750.00	797,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,250.00	-	797,250.00	-	-	
3447	โฉนด	3865	70245	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	2,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	400,750.00	-	400,750.00	-	-
3448	โฉนด	408	32881	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	2,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,750.00	490,000.00	14	14	421,400.00	449,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	2,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
3449	โฉนด	65	8117	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	1	3	20.00	720.00	500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30	
3450	โฉนด	3856	70130	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30	
3451	โฉนด	1731	59104	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.70	64.70	1,500.00	97,050.00	2,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	37	60	210,000.00	307,050.00	-	-	-	-
3452	โฉนด	975	46922	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	35	58	220,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 686 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3453	โฉนด	788	39462	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
3454	โฉนด	998	47191	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	2,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	24	34	363,825.00	387,450.00	-	-	-	
					2	0	1	18.25	118.25	1,500.00	177,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,375.00	-	-	177,375.00	0.02	
3455	โฉนด	2588	33478	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	50	85	284,400.00	299,400.00	-	299,400.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	472,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	30	46	378,000.00	388,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	18	24	532,000.00	542,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	36.00	436.00	500.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-	
3456	โฉนด	1954	66995	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	313,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
3457	โฉนด	2531	76366	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	45	76	252,000.00	278,400.00	-	-	-	-
					1	2	0	19.00	819.00	880.00	720,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,720.00	-	720,720.00	-	-	
3458	โฉนด	2267	73472	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3459	โฉนด	2043	68785	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3460	โฉนด	1422	56981	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	57.00	957.00	1,300.00	1,244,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100.00	-	-	1,244,100.00	0.30	
3461	โฉนด	1063	47131	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	15.00	415.00	750.00	311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250.00	-	311,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3462	โฉนด	926	47075	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	90.00	490.00	1,300.00	637,000.00	2,858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	1,395,400.00	-	-	-	-
3463	โฉนด	1879	67468	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00	2,859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	8	6	2,416,176.00	2,532,768.00	-	-	2,532,768.00	0.02
					2	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	2,860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	14	14	470,592.00	716,704.00	-	-	716,704.00	0.02
3464	โฉนด	2381	74570	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	54.00	154.00	750.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
3465	โฉนด	1677	57939	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	2,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	176,700.00	-	176,700.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	750.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-
3466	โฉนด	745	39085	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	2,862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	10	8	1,576,512.00	1,824,240.00	-	-	1,824,240.00	0.02
3467	โฉนด	1096	47139	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	2	0	50.00	850.00	750.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30
3468	โฉนด	1180	53189	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3469	โฉนด	6671	77726	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	12	10	756,000.00	770,400.00	-	770,400.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3470	โฉนด	952	46668	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	12.50	112.50	1,500.00	168,750.00	2,865	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,350.00	1,507,500.00	39	64	542,700.00	711,450.00	-	-	-	-
					2	0	0	78.50	78.50	1,500.00	117,750.00	2,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	756,150.00	-	-	-	-
					2	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02	
3471	โฉนด	3307	22405	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	1,300.00	32,175.00	2,867	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,600.00	257,400.00	9	7	239,382.00	266,409.00	-	266,409.00	-	-
					1	0	0	81.25	81.25	1,300.00	105,625.00	2,868	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	325.00	-	2,150.00	698,750.00	9	7	649,837.50	741,487.50	-	741,487.50	-	-
					1	0	0	52.50	52.50	1,300.00	68,250.00	2,869	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	210.00	-	2,150.00	451,500.00	9	7	419,895.00	479,115.00	-	479,115.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	1	3	77.50	777.50	1,300.00	1,010,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,750.00	-	1,010,750.00	-	-		
3472	โฉนด	3012	2683	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	2,870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	268,800.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	2,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	6	5	665,000.00	702,000.00	-	702,000.00	-	-	
					2	3	0	80.00	1,280.00	2,200.00	2,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,000.00	-	2,816,000.00	-	-		
3473	โฉนด	2568	17668	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	2,872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	51	85	227,520.00	305,520.00	-	305,520.00	-	-
3474	โฉนด	328	13811	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	4,400.00	70,400.00	2,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	4	2	543,200.00	608,000.00	-	-	608,000.00	0.02	
					1	2	0	34.40	834.40	4,400.00	3,671,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,360.00	-	3,671,360.00	-	-		
3475	โฉนด	3215	30192	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	78.00	78.00	3,750.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.02		
3476	โฉนด	2704	22368	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	25.00	825.00	750.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3477	โหนด	1587	57272	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	14	14	1,264,200.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,875	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	5	9	9,464.00	31,340.00	-	-	31,340.00	0.30
3478	โหนด	1688	57776	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00	2,876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	41	85	331,800.00	393,050.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	42	70	126,000.00	147,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,878	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	128,328.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
3479	โหนด	4358	87595	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	547,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	666,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	11	9	637,000.00	631,000.00	-	661,000.00	-	-
					2	0	1	98.00	198.00	750.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
3480	น.ส.3ก	-	251	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	70.00	1,570.00	750.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.01
3481	โฉนด	1223	55593	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	34	54	322,000.00	342,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
3482	โฉนด	48	8100	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	12	3	4.00	5,104.00	750.00	3,828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828,000.00	-	3,828,000.00	-	-
3483	โฉนด	639	23612	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	45.00	245.00	750.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
3484	โฉนด	3896	80849	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.50	38.50	1,500.00	57,750.00	2,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,750.00	1,347,500.00	17	20	1,078,000.00	1,081,850.00	-	1,081,850.00	-	-
					2	0	0	81.40	81.40	1,500.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 693 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	โฉนด	1039	50838	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	2,884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	19	28	2,643,840.00	2,733,840.00	-	-	2,733,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	353,400.00	-	353,400.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	2,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	4	2	252,000.00	257,625.00	-	-	257,625.00	0.02
					1	1	1	80.50	580.50	750.00	435,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,375.00	-	435,375.00	-	-
3486	โฉนด	1547	57232	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	2,887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	27	85	149,310.00	172,935.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,888	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	27	40	74,880.00	92,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,889	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	27	40	149,760.00	185,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	14	541,800.00	568,800.00	-	-	-	-
					2	0	2	62.25	262.25	1,500.00	393,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,375.00	-	393,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 694 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	โฉนด	2194	72291	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	2,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	24	34	577,500.00	599,500.00	-	-	-	-
					2	0	2	70.00	270.00	880.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-	
3488	โฉนด	3779	15988	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	750.00	18,562.50	2,892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	19	79	158,004.00	176,566.50	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	2,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	14	14	677,250.00	694,125.00	-	-	-	-
					2	0	1	36.75	136.75	750.00	102,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,562.50	-	102,562.50	-	-	
3489	โฉนด	789	39693	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2,894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	9	891,072.00	939,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	2,895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	93	51,072.00	189,072.00	-	-	-	-
3490	โฉนด	1264	56822	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	70.10	170.10	1,500.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	255,150.00	-	-	
3491	โฉนด	2404	2512	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	46.50	146.50	880.00	128,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,920.00	-	-	128,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3492	โฉนด	2616	2469	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	65.70	2,265.70	750.00	1,699,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,275.00	-	1,699,275.00	-	-		
3493	โฉนด	338	13887	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00	2,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,750.00	105,000.00	4	3	101,850.00	191,850.00	-	-	-	-	
												2,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	3	814,800.00	814,800.00	-	-	-	-	
												2,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	3	814,800.00	814,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	100.00	8,750.00	-	-	-	-	-	814,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	3,750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30		
					2	0	1	13.00	113.00	3,750.00	423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750.00	-	423,750.00	-	-		
3494	โฉนด	3851	70048	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	2,898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	580,300.00	-	580,300.00	-	-	
3495	โฉนด	1167	52648	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	304,600.00	-	-	304,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3496	โฉนด	1494	57179	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	2,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	19	24	1,117,200.00	1,313,400.00	-	1,313,400.00	-	-
3497	โฉนด	752	39043	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	2,901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	23	32	1,116,288.00	1,238,624.00	-	1,238,624.00	-	-
3498	โฉนด	748	39328	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	3	3	95.00	1,595.00	980.00	1,563,100.00	2,902	โรงงาน	ตึก	3	6,380.00	-	6,200.00	39,556,000.00	29	44	22,151,360.00	22,132,220.00	-	-	22,132,220.00	0.30
					2	0	0	82.00	82.00	980.00	80,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,360.00	-	-	80,360.00	0.02
3499	โฉนด	2281	73630	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3500	โฉนด	238	13701	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	3,300.00	99,000.00	2,903	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	8	7	1,819,080.00	1,898,520.00	-	1,898,520.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	3,300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
3501	โฉนด	3257	25920	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3502	โฉนด	1097	47140	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3503	โฉนด	105	8157	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	7	1	72.00	2,972.00	500.00	1,486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,000.00	-	-	1,486,000.00	0.30	
3504	โฉนด	737	38615	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
3505	โฉนด	3816	51108	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	92.00	892.00	1,500.00	1,338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.30	
3506	โฉนด	1214	55551	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	2,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	48	436,800.00	569,700.00	-	569,700.00	-	-
3507	โฉนด	1350	56909	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	45.00	145.00	750.00	108,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-	
3508	โฉนด	898	41254	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	51	76	201,600.00	213,600.00	-	213,600.00	-	-
					2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
3509	โฉนด	1578	57263	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	69.00	369.00	1,500.00	553,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-	
3510	โฉนด	1119	46906	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	88.00	188.00	750.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โฉนด	2643	77045	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	2,906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	8	6	1,823,976.00	1,921,976.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
3512	โฉนด	2130	69290	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	64	76	201,600.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
					2	0	2	66.20	266.20	1,750.00	465,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,850.00	-	465,850.00	-	-	
3513	โฉนด	3965	82471	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3514	โฉนด	1336	56895	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
3515	โฉนด	1471	57156	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	1,500.00	45,375.00	2,909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกชั้นเดียว	2	121.00	-	8,750.00	1,058,750.00	14	38	656,425.00	617,100.00	-	617,100.00	-	-
					2	0	1	59.75	159.75	1,500.00	239,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,625.00	-	239,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	3813	39382	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	2,910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,493.35	-	266,493.35	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,493.35	-	266,493.35	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,493.35	-	266,493.35	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
3517	โฉนด	1099	48457	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,911	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	24	93	25,536.00	43,536.00	-	-	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
3518	โฉนด	1753	60898	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	2,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	16	735,000.00	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	34.70	334.70	6,500.00	2,175,550.00	2,913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	26	1,214,784.00	3,357,502.00	-	-	3,357,502.00	0.30
3519	โฉนด	2862	2447	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2,914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	234,720.00	-	234,720.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	2,915	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,600.00	665,600.00	34	54	306,176.00	298,752.00	-	298,752.00	-	-
					2	1	2	16.00	616.00	300.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3520	โฉนด	3749	14817	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	2,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	580,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,100.00	8,800.00	2,917	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	24	93	17,024.00	25,824.00	-	25,824.00	-	-
					1	3	0	1.00	1,201.00	1,100.00	1,321,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,100.00	-	1,321,100.00	-	-
3521	โฉนด	3765	13708	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	60.00	1,760.00	3,750.00	6,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	6,600,000.00	-	-
3522	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	32	476,000.00	486,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.01	
3523	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
					4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
3524	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	44.00	344.00	500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30	
3525	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30	
3526	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30	
3527	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	1,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.01	
3528	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.01	
3529	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3530	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
3531	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3532	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.02	
3533	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
3534	โฉนด	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
3535	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	25.00	325.00	1,500.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30	
3536	โฉนด	4009	83346	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	48.10	48.10	750.00	36,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,075.00	-	36,075.00	-	-	
3537	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	
3538	โฉนด	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	-	999999	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
3540	โฉนด	-	999999	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
3541	โฉนด	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	70.00	370.00	100.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30	
3542	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	56	308,000.00	318,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	11.68	111.68	500.00	55,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,840.00	-	-	55,840.00	0.02	
3543	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	2.25	3,602.25	300.00	1,080,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,675.00	-	-	1,080,675.00	0.01	
3544	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	18	0	4.50	7,204.50	300.00	2,161,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,350.00	-	-	2,161,350.00	0.01	
3545	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.50	800.50	300.00	240,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	-	240,150.00	0.01	
3546	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	622,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	2,921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	43	85	568,800.00	628,800.00	-	-	-	-
					2	0	3	20.25	320.25	1,000.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.02
3547	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	2,922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	56	85	568,800.00	628,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	2,923	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	56	76	39,312.00	55,062.00	-	-	-	-
					4	0	3	24.50	324.50	1,000.00	324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500.00	-	-	324,500.00	0.30
3548	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	578,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	2,925	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	34	68,640.00	74,480.00	-	64,480.00	10,000.00	0.02
					2	0	1	62.74	162.74	1,000.00	162,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,740.00	-	0.00	162,740.00	0.02
3549	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	2,926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	7,900.00	5,056,000.00	23	80	1,011,200.00	1,091,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 705 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2,927	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	23	32	127,296.00	137,808.00	-	119,808.00	18,000.00	0.02
					2	0	1	81.50	181.50	1,000.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	0.00	181,500.00	0.02	
3550	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	68.00	268.00	1,000.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30	
3551	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	46	567,000.00	582,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,929	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	22	30	87,360.00	97,360.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
3552	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.50	800.50	300.00	240,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	-	240,150.00	0.01	
3553	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	3	11.00	311.00	1,000.00	311,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	-	311,000.00	0.30	
3554	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3555	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.90	8.90	500.00	4,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,450.00	-	-	4,450.00	0.02	
3556	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.50	800.50	1,000.00	800,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,500.00	-	-	800,500.00	0.01	
3557	โฉนด	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
3558	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01	
3559	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	6.54	6.54	750.00	4,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,905.00	-	-	4,905.00	0.30	
3560	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.75	1,200.75	500.00	600,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375.00	-	-	600,375.00	0.01	
3561	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.58	33.58	1,000.00	33,580.00	2,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	554,380.00	-	520,800.00	33,580.00	0.02
3562	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	32	93	25,536.00	34,536.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	14	50	304,000.00	319,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 707 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	659,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	589,000.00	-	574,000.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,935	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	50	104,000.00	98,200.00	-	83,200.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	14	50	304,000.00	258,200.00	-	243,200.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	35	93	42,560.00	57,560.00	-	-	-	-
					2	1	2	38.00	638.00	750.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	0.00	478,500.00	0.02
3563	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	0.50	800.50	650.00	520,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,325.00	-	-	520,325.00	0.30
3564	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
3565	โฉนด	2146	71018	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	15	3	15.00	6,315.00	650.00	4,104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,750.00	-	-	4,104,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3566	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	0.50	800.50	650.00	520,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,325.00	-	-	520,325.00	0.30		
3567	โฉนด	3999	83004	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	59.10	359.10	750.00	269,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,325.00	-	269,325.00	-	-		
3568	โฉนด	3996	83038	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	41.30	541.30	750.00	405,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,975.00	-	405,975.00	-	-		
3569	โฉนด	843	40593	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	58.00	358.00	1,000.00	358,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-		
3570	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	16	0	0.00	6,400.00	1,000.00	6,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,000.00	-	-	6,400,000.00	0.30		
3571	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02		
3572	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.01		
3573	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	68.00	68.00	650.00	44,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.01		
3574	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	5.00	305.00	500.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 709 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3575	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
3576	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	27.00	227.00	650.00	147,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,550.00	-	-	147,550.00	0.30		
3577	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
3578	โฉนด	3243	25555	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	6	5	133,000.00	175,000.00	-	-	-	-
												2,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	52	403,200.00	411,600.00	-	411,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	52	403,200.00	445,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2,941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	85	227,520.00	269,520.00	-	269,520.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					1	1	0	73.00	473.00	1,750.00	827,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,750.00	-	827,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 710 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3579	โฉนด	1859	64445	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	10	660,960.00	694,272.00	-	-	694,272.00	0.02
					2	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02	
3580	โฉนด	172	8224	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	632,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
3581	โฉนด	716	38295	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3582	โฉนด	1299	56857	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	2	2	29.00	1,029.00	750.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	-	771,750.00	0.30	
3583	โฉนด	3552	21859	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	2,945	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	360.00	-	2,150.00	774,000.00	14	14	665,640.00	751,680.00	-	751,680.00	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00	2,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	320.00	-	8,750.00	2,800,000.00	14	14	2,408,000.00	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	258,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 711 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	753,600.00	-	-	-	-
					1	1	1	82.00	582.00	1,300.00	756,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600.00	-	756,600.00	-	-	
3584	โฉนด	1213	55550	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	35	56	184,800.00	202,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00	2,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	50	76	168,000.00	394,500.00	-	-	-	-
3585	โฉนด	3176	21413	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	42	70	252,000.00	288,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	87,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	372,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	60	336,000.00	372,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 712 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	1172	52408	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
3587	โฉนด	196	8248	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	4.00	104.00	4,400.00	457,600.00	2,955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	7,650.00	3,182,400.00	20	26	2,354,976.00	2,685,280.00	-	-	2,685,280.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	2,956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	277,600.00	-	-	277,600.00	-
					2	1	3	51.00	751.00	4,400.00	3,304,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,400.00	-	3,304,400.00	-	-	
3588	โฉนด	3762	14958	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
3589	โฉนด	3184	27254	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	2,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,750.00	962,500.00	9	7	895,125.00	930,875.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	1,300.00	66,300.00	2,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,750.00	1,785,000.00	14	14	1,535,100.00	1,601,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	21.50	121.50	1,300.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-	
3590	โฉนด	4105	84981	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.10	32.10	1,500.00	48,150.00	2,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	812,550.00	-	-	812,550.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 713 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3591	โฉนด	4107	84983	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.20	80.20	1,150.00	92,230.00	2,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	881,830.00	-	881,830.00	-	-
3592	โฉนด	4108	84984	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.40	67.40	1,150.00	77,510.00	2,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	867,110.00	-	867,110.00	-	-
3593	โฉนด	4104	84980	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.30	47.30	1,500.00	70,950.00	2,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	835,350.00	-	835,350.00	-	-
3594	โฉนด	4106	84982	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.20	33.20	1,500.00	49,800.00	2,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	814,200.00	-	814,200.00	-	-
3595	โฉนด	901	41257	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-
3596	โฉนด	1809	62108	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	7.00	107.00	980.00	104,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,860.00	-	104,860.00	-	-
3597	โฉนด	1311	56869	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	2,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	11	9	1,783,600.00	1,808,800.00	-	1,808,800.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	3	543,200.00	567,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	283,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 714 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	32.00	50.00	8,750.00	-	-	-	-	-	283,600.00	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	26	38	976,500.00	981,000.00	-	981,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2,967	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	131,568.00	-	131,568.00	-	-
					2	0	3	47.00	347.00	1,500.00	520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500.00	-	520,500.00	-	-
3598	โฉนด	477	35017	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	2,968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	12	10	1,652,400.00	1,668,960.00	-	-	1,668,960.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	2,969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	12	10	2,313,360.00	2,336,544.00	-	-	2,336,544.00	0.02
					1	1	2	33.00	633.00	1,500.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	949,500.00	-	-
3599	โฉนด	2632	77534	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	2,970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	55	682,560.00	706,080.00	-	-	-	-
					2	0	1	87.20	187.20	980.00	183,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,456.00	-	183,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3600	โฉนด	2546	76380	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2,971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	695,040.00	-	695,040.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
3601	โฉนด	366	8646	หมู่ 2 ต.บ้านเลือก	1	2	1	42.00	942.00	750.00	706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500.00	-	-	706,500.00	0.01
3602	โฉนด	1733	59129	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	2,972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	7,600.00	68,400.00	5	9	62,244.00	65,619.00	-	-	-	-
					3	0	1	64.75	164.75	1,500.00	247,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,125.00	-	-	247,125.00	0.30
3603	โฉนด	2820	20116	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	19	24	159,600.00	185,600.00	-	-	-	-
					2	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-
3604	โฉนด	2918	2768	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	13.00	2,113.00	500.00	1,056,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,500.00	-	1,056,500.00	-	-
3605	โฉนด	2628	24751	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,974	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	11	9	1,779,960.00	1,794,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	2,975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,750.00	140,000.00	10	8	128,800.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
					1	2	3	43.00	1,143.00	500.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-	
3606	โฉนด	289	21137	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	78.00	2,078.00	2,050.00	4,259,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,259,900.00	-	-	4,259,900.00	0.01	
3607	โฉนด	1234	55978	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	40.00	840.00	750.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
3608	โฉนด	757	39048	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-	
3609	โฉนด	1054	46935	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	329,400.00	-	329,400.00	-	-
					2	0	1	61.00	161.00	1,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
3610	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30	
3611	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3612	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
3613	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.01	
3614	โฉนด	4284	87173	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	30.70	230.70	1,500.00	346,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050.00	-	346,050.00	-	-	
3615	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	0.00	1,200.00	3,750.00	4,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30	
3616	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30	
3617	โฉนด	3984	28769	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	53.90	353.90	500.00	176,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,950.00	-	176,950.00	-	-	
3618	โฉนด	3997	83039	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	41.90	441.90	750.00	331,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,425.00	-	331,425.00	-	-	
3619	โฉนด	3998	83040	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	64.80	264.80	750.00	198,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-	
3620	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 718 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3621	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
3622	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30		
3623	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
3624	โฉนด	3889	82545	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	1.00	701.00	1,750.00	1,226,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,750.00	-	-	1,226,750.00	0.30		
3625	อื่นๆ	-	9999999	หมู่ 1 ต.บ้านเลือก	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,977	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	50	364,800.00	382,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	816,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.02		
3626	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	0.00	1,200.00	2,000.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30		
3627	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3628	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02	
3629	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30	
3630	โฉนด	2809	16751	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00	2,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,750.00	2,362,500.00	29	44	1,323,000.00	1,424,250.00	-	-	-	-
					2	0	3	32.50	332.50	1,500.00	498,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750.00	-	498,750.00	-	-	
3631	โฉนด	831	40372	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30	
3632	โฉนด	989	41966	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	765,000.00	-	765,000.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,981	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	20	86	14,448.00	19,224.00	-	19,224.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
3633	โฉนด	235	13535	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	2,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	827,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	40.00	840.00	980.00	823,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,200.00	-	823,200.00	-	-	
3634	โฉนด	496	35089	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3635	โฉนด	21	8073	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	71.00	171.00	7,500.00	1,282,500.00	2,984	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	684.00	-	3,350.00	2,291,400.00	20	26	1,695,636.00	2,886,480.00	-	-	2,886,480.00	0.30
					5	0	1	92.50	192.50	7,500.00	1,443,750.00	2,985	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	770.00	-	3,350.00	2,579,500.00	15	16	2,166,780.00	3,507,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	700.00	90.91	3,350.00	-	-	-	-	-	3,188,531.88	-	3,188,531.88	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	70.00	9.09	3,350.00	-	-	-	-	-	3,188,531.88	-	3,188,531.88	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	2,986	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	756.00	-	8,350.00	6,312,600.00	15	16	5,302,584.00	5,522,580.00	-	5,522,580.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00	2,987	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	15	16	52,416.00	94,920.00	-	94,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00	2,988	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	24.00	-	6,050.00	145,200.00	15	16	121,968.00	161,160.00	-	161,160.00	-	-
					2	0	0	5.50	5.50	7,500.00	41,250.00	2,989	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	15	16	48,048.00	87,010.00	-	87,010.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	7,500.00	56,250.00	2,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	15	16	220,500.00	266,250.00	-	-	266,250.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	7,500.00	28,125.00	2,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,750.00	131,250.00	15	16	110,250.00	133,125.00	-	-	133,125.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	7,500.00	7,500.00	2,992	-	ตึก	2	4.00	-	-	-	15	16	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	7,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
					2	5	0	6.75	2,006.75	7,500.00	15,050,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050,625.00	-	-	15,050,625.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 722 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3636	โฉนด	136	8188	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	99.00	999.00	1,300.00	1,298,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,700.00	-	1,298,700.00	-	-	
3637	โฉนด	1771	61589	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30	
3638	โฉนด	2653	77561	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30	
3639	โฉนด	3690	13670	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.25	56.25	1,500.00	84,375.00	2,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,750.00	1,968,750.00	9	7	1,830,937.50	1,915,312.50	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	2,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,750.00	262,500.00	14	14	225,750.00	237,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	76.25	76.25	1,500.00	114,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,375.00	-	114,375.00	-	-	
3640	โฉนด	2133	69293	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
3641	โฉนด	1002	47195	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	24	34	138,600.00	147,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 723 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3642	โฉนด	1910	65552	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	51.00	251.00	1,500.00	376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.30		
3643	โฉนด	3380	2807	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	18	3	46.00	7,546.00	500.00	3,773,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,773,000.00	-	3,773,000.00	-	-		
3644	โฉนด	321	22763	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	17.00	617.00	750.00	462,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,750.00	-	-	462,750.00	0.01		
3645	โฉนด	3053	2503	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	81.00	281.00	3,000.00	843,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	843,000.00	-	-		
3646	โฉนด	2081	69156	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	58.00	258.00	4,400.00	1,135,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200.00	-	-	1,135,200.00	0.30		
3647	โฉนด	1384	56943	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	736,800.00	-	-	736,800.00	0.02
					2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02		
3648	โฉนด	1670	57925	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	75	379,200.00	275,520.00	-	275,520.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 724 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3649	โฉนด	2790	21251	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	78.00	678.00	4,100.00	2,779,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,800.00	-	-	2,779,800.00	0.01	
3650	โฉนด	1693	57994	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	802,500.00	-	-	-	
					2	0	2	75.00	275.00	2,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
3651	โฉนด	3101	2496	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	24.10	924.10	500.00	462,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,050.00	-	-	462,050.00	0.30	
3652	โฉนด	3743	14809	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	67.00	367.00	2,000.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.30	
3653	โฉนด	1278	56836	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	2,999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	263,850.00	-	263,850.00	-	-
3654	โฉนด	3403	2858	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	64.00	1,864.00	880.00	1,640,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,320.00	-	-	1,640,320.00	0.60	
3655	โฉนด	2179	71879	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	3,000	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,500.00	825,000.00	14	14	709,500.00	732,750.00	-	-	732,750.00	0.30
					3	0	0	56.50	56.50	1,500.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3656	โฉนด	2178	72416	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		
3657	โฉนด	2595	77153	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
					2	0	2	68.00	268.00	1,500.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-		
3658	โฉนด	986	41649	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	3,002	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	34	793,584.00	860,988.00	-	-	860,988.00	0.02
3659	โฉนด	1215	55552	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
3660	โฉนด	3096	2488	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	3,003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	10	22	1,478,880.00	1,353,600.00	-	1,353,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	3,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	21	28	756,000.00	782,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	3,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	10	8	515,200.00	529,280.00	-	-	-	-
					1	2	0	62.00	862.00	880.00	758,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	758,560.00	-	758,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3661	โฉนด	59	8111	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	62.00	3,662.00	500.00	1,831,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,000.00	-	1,831,000.00	-	-	
3662	น.ส.3	-	55	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.01	
3663	โฉนด	3230	25172	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3664	โฉนด	1772	61590	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
3665	โฉนด	2690	22315	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	9	7	1,464,750.00	1,532,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
3666	โฉนด	251	8250	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	40.00	840.00	4,400.00	3,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,000.00	-	-	3,696,000.00	0.60	
3667	โฉนด	3147	2929	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	57.00	557.00	1,000.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-	
3668	โฉนด	3256	26852	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,107,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02	
3669	โฉนด	811	39726	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02	
3670	โฉนด	243	2681	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	96.00	296.00	500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
3671	โฉนด	290	21497	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	67.00	767.00	7,500.00	5,752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,752,500.00	-	-	5,752,500.00	0.30	
3672	โฉนด	345	25517	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	300.00	300.00	750.00	225,000.00	3,009	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	15	20	3,216,000.00	3,441,000.00	-	-	-	-
					3	0	1	93.00	193.00	750.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	-	144,750.00	0.30	
3673	โฉนด	1022	47206	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	24	34	924,000.00	928,000.00	-	928,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 728 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
3674	น.ส.3ก	-	469	หมู่ ๓ ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.01	
3675	โฉนด	563	37931	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,011	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	14	1,345,728.00	1,319,136.00	-	1,319,136.00	-	-
					1	0	3	30.00	330.00	1,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
3676	โฉนด	781	39375	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
3677	โฉนด	1476	57161	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30	
3678	โฉนด	1580	57265	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	3,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	795,000.00	-	795,000.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00	3,013	โรงจอดรถ	ตึก	2	220.00	-	2,600.00	572,000.00	14	14	491,920.00	540,540.00	-	540,540.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	1,300.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 729 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	501	35341	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	39.00	139.00	750.00	104,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-	
3680	โฉนด	257	14745	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	43.30	1,243.30	3,750.00	4,662,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,662,375.00	-	-	4,662,375.00	0.30	
3681	โฉนด	2677	2557	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	0.00	1,800.00	2,350.00	4,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230,000.00	-	-	4,230,000.00	0.30	
3682	โฉนด	3719	14119	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	89.20	89.20	500.00	44,600.00	3,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	414,200.00	-	414,200.00	-	-
3683	โฉนด	665	22674	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.12	55.12	1,750.00	96,460.00	3,015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.50	-	7,650.00	1,686,825.00	45	76	404,838.00	501,298.00	-	-	501,298.00	0.02
					1	0	2	78.88	278.88	1,750.00	488,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,040.00	-	488,040.00	-	-	
3684	โฉนด	1292	56850	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	61.00	561.00	1,300.00	729,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,300.00	-	729,300.00	-	-	
3685	โฉนด	1094	42126	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	3,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	901,200.00	-	-	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 730 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3686	โหนด	1049	46932	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	93.30	93.30	750.00	69,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,975.00	-	69,975.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	3,017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	306,900.00	-	-	-	-
3687	โหนด	3293	33481	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-		
3688	โหนด	2741	79830	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	3,018	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	110.00	-	3,350.00	368,500.00	37	62	140,030.00	173,910.00	-	-	173,910.00	0.30
					4	0	2	87.00	287.00	1,500.00	430,500.00	3,019	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	1,148.00	-	3,350.00	3,845,800.00	37	56	1,461,404.00	1,814,988.00	-	-	1,814,988.00	0.30
					4	0	2	31.00	231.00	1,500.00	346,500.00	3,020	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	924.00	-	3,350.00	3,095,400.00	37	56	1,176,252.00	1,460,844.00	-	-	1,460,844.00	0.30
					4	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00	3,021	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	672.00	-	3,350.00	2,251,200.00	37	56	855,456.00	1,062,432.00	-	-	1,062,432.00	0.30
					4	0	1	48.50	148.50	1,500.00	222,750.00	3,022	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	594.00	-	3,350.00	1,989,900.00	37	62	756,162.00	939,114.00	-	-	939,114.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	37	62	155,952.00	165,744.00	-	-	165,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	2	94.50	694.50	1,500.00	1,041,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,750.00	-	-	1,041,750.00	0.30
3690	โฉนด	3542	21537	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	1	88.00	588.00	1,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
3691	โฉนด	2225	72720	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	3,024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	14	50	273,600.00	287,100.00	-	-	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
3692	โฉนด	398	34901	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	86.90	186.90	1,150.00	214,935.00	3,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	979,335.00	-	979,335.00	-	-
3693	โฉนด	1812	62098	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	3,026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,250.00	792,000.00	32	54	364,320.00	410,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	205,160.00	-	205,160.00	0.30
													ชั้นที่2-2	ตึก	2	48.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	205,160.00	-	205,160.00	0.02
3694	โฉนด	3445	79500	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 732 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3695	โฉนด	2124	69284	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
3696	โฉนด	2950	2603	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	5	3	20.00	2,320.00	2,050.00	4,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,000.00	-	-	4,756,000.00	0.02	
3697	โฉนด	575	2608	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	2	88.00	1,088.00	2,050.00	2,230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,400.00	-	-	2,230,400.00	0.30	
3698	โฉนด	2370	74422	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
3699	โฉนด	1232	56019	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	47	76	252,000.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
3700	โฉนด	3832	69239	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	11.25	11.25	1,500.00	16,875.00	3,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,750.00	393,750.00	14	14	338,625.00	355,500.00	-	-	-	-
					2	0	3	26.75	326.75	1,500.00	490,125.00	3,029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	44	85	227,520.00	717,645.00	-	717,645.00	-	-
3701	โฉนด	3633	2530	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	3,030	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	19	24	1,486,560.00	1,509,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 733 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	80.00	680.00	750.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02	
3702	โฉนด	2325	74064	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	5,250.00	110,250.00	3,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	390,250.00	-	390,250.00	-	-
3703	โฉนด	2282	73631	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3704	โฉนด	2686	14118	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	40.00	540.00	500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
3705	โฉนด	1352	56911	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	1,300.00	70,200.00	3,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,750.00	1,890,000.00	42	70	567,000.00	637,200.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-	
3706	โฉนด	2355	2725	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	578,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3707	โฉนด	1864	64450	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	3,034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	19	24	279,072.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
3708	โฉนด	3245	25591	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	9.00	1,109.00	650.00	720,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,850.00	-	720,850.00	-	-
3709	โฉนด	211	8263	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	8.00	108.00	4,400.00	475,200.00	3,035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,650.00	3,304,800.00	10	8	3,040,416.00	3,449,520.00	-	-	3,449,520.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	3,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	662,000.00	-	662,000.00	-	-
					1	2	0	4.00	804.00	4,400.00	3,537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,537,600.00	-	3,537,600.00	-	-
3710	โฉนด	3401	2854	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	9.00	2,109.00	500.00	1,054,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,500.00	-	-	1,054,500.00	0.30
3711	โฉนด	3513	2838	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	88.00	3,488.00	500.00	1,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,000.00	-	-	1,744,000.00	0.01
3712	โฉนด	1922	67015	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00	3,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	9	7	1,041,600.00	1,341,600.00	-	-	-	-
3713	โฉนด	3043	2565	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	3,038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	11	9	1,336,608.00	1,408,608.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3714	โฉนด	3855	70129	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	750.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.30		
3715	โฉนด	2810	20693	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	53.00	353.00	750.00	264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	264,750.00	-	-		
3716	โฉนด	3182	26900	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	27.00	427.00	1,300.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	555,100.00	-	-		
3717	โฉนด	3755	14927	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	50.00	1,250.00	500.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-		
3718	โฉนด	236	13589	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	71.00	771.00	880.00	678,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	678,480.00	-	678,480.00	-	-		
3719	โฉนด	1155	50505	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	765,000.00	-	765,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,040	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	8	191,360.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-		
3720	โฉนด	722	38502	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3721	โฉนด	1492	57177	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	3,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	39	64	378,000.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	3,042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	35	56	484,704.00	487,440.00	-	-	487,440.00	0.02
					1	2	2	82.50	1,082.50	1,300.00	1,407,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,250.00	-	1,407,250.00	-	-
3722	โฉนด	982	41645	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	3,043	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	-	852,060.00	0.02
3723	โฉนด	3325	31326	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
3724	โฉนด	1811	62089	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	3,045	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	14	14	301,344.00	341,844.00	-	-	-	-
3725	โฉนด	1571	57256	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	6.00	806.00	750.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.30
3726	โฉนด	2373	21478	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	92.00	292.00	750.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3727	โฉนด	1347	56906	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	3,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	31	48	873,600.00	842,400.00	-	842,400.00	-	-
					2	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-	
3728	โฉนด	2062	68935	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	3,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3729	โฉนด	917	41361	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	3,048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	36	760,320.00	799,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,493.35	-	266,493.35	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	-	266,573.30	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	266,573.30	-	266,573.30	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 738 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3730	โฉนด	47	11194	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	80.00	2,080.00	300.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
3731	โฉนด	1339	56898	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	3,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	22	30	514,500.00	546,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
3732	โฉนด	2229	73123	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	3,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	27	42	609,000.00	631,500.00	-	-	-	-
					2	0	2	47.00	247.00	750.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	-	185,250.00	0.02	
3733	โฉนด	2102	69247	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	3,051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	258,720.00	-	258,720.00	-	-
					2	1	2	33.00	633.00	1,300.00	822,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,900.00	-	822,900.00	-	-	
3734	โฉนด	2405	74846	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	44	392,000.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
					1	0	0	62.50	62.50	1,000.00	62,500.00	3,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	250.00	-	8,750.00	2,187,500.00	29	44	1,225,000.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.50	64.50	1,000.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
3735	โฉนด	2837	17044	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	88.00	688.00	650.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-	
3736	โฉนด	2368	2472	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	3,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	17	20	1,344,000.00	1,440,000.00	-	-	-	
					2	0	0	24.50	24.50	2,000.00	49,000.00	3,055	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	17	20	203,840.00	242,648.00	-	338,648.00	-	-
					2	0	3	15.60	315.60	2,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-	
3737	โฉนด	3188	27304	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	17.00	217.00	980.00	212,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,660.00	-	212,660.00	-	-	
3738	โฉนด	3844	70017	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	
3739	โฉนด	3408	2864	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	32.00	2,132.00	1,000.00	2,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,000.00	-	2,132,000.00	-	-	
3740	โฉนด	1427	57112	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	โฉนด	1156	50763	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
3742	โฉนด	1521	57206	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
3743	โฉนด	1036	50835	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.75	35.75	1,500.00	53,625.00	3,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,750.00	1,251,250.00	9	7	1,163,662.50	1,192,262.50	-	1,192,262.50	-	-
					2	0	0	49.25	49.25	1,500.00	73,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,875.00	-	73,875.00	-	-	
3744	โฉนด	795	39453	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	34	693,000.00	666,000.00	-	666,000.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
3745	โฉนด	680	39661	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3,058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	23	32	538,560.00	565,560.00	-	-	-	-
3746	โฉนด	3696	13860	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-	
3747	โฉนด	1782	62296	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00	3,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	480,750.00	-	480,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3748	โฉนด	2795	17672	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
3749	โฉนด	2088	63933	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	89.00	289.00	1,500.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	433,500.00	-	-	
3750	โฉนด	3820	64448	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00	3,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	25	38	520,800.00	572,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.83	8,750.00	-	-	-	-	-	119,333.33	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	76.00	79.17	8,750.00	-	-	-	-	-	453,466.67	-	-	-
3751	โฉนด	508	35442	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	3.50	3.50	500.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	-	1,750.00	0.30	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	3,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	15	16	352,800.00	358,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	22	30	588,000.00	600,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	1.00	301.00	500.00	150,500.00	3,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	469,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3752	โฉนด	2701	25639	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	195.00	195.00	750.00	146,250.00	3,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	780.00	-	8,750.00	6,825,000.00	14	14	5,869,500.00	5,742,750.00	-	-	5,742,750.00	0.30
					2	0	0	18.75	18.75	750.00	14,062.50	3,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,750.00	656,250.00	14	14	564,375.00	552,187.50	-	-	552,187.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	3,066	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	14	160,992.00	167,004.00	-	-	167,004.00	0.02
					1	3	0	68.25	1,268.25	750.00	951,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,187.50	-	951,187.50	-	-	
3753	โฉนด	2900	2747	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	5	3	56.00	2,356.00	500.00	1,178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	-	1,178,000.00	0.30	
3754	โฉนด	220	8272	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	3.00	1,903.00	1,300.00	2,473,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,900.00	-	2,473,900.00	-	-	
3755	โฉนด	1226	56105	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02	
3756	โฉนด	2402	74563	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00	3,067	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	10	8	1,199,680.00	1,509,100.00	-	1,509,100.00	-	-
3757	โฉนด	159	8211	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	3,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	10	8	515,200.00	529,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	27.00	1,227.00	880.00	1,079,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,760.00	-	1,079,760.00	-	-		
3758	โฉนด	2548	2477	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	650.00	52,000.00	3,069	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,150.00	5,216,000.00	17	20	4,172,800.00	4,016,160.00	-	4,016,160.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	3,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	17	20	252,000.00	245,250.00	-	245,250.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	3,071	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	17	20	312,000.00	320,775.00	-	320,775.00	-	-
					2	1	1	13.50	513.50	650.00	333,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,775.00	-	333,775.00	-	-	
3759	โฉนด	3284	35976	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	19.00	119.00	650.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	-	77,350.00	0.30	
3760	โฉนด	3752	14868	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.62	9.62	980.00	9,427.60	3,072	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	20	86	14,014.00	23,441.60	-	-	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	980.00	39,200.00	3,073	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	29	93	29,120.00	68,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	980.00	36,750.00	3,074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	14	50	1,282,500.00	1,319,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 744 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	980.00	25,480.00	3,075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	14	38	1,018,784.00	1,044,264.00	-	-	-	-
					2	3	2	67.88	1,467.88	980.00	1,438,522.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,522.40	-	1,438,522.40	-	-	
3761	โฉนด	1125	46905	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	3,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	21	28	604,800.00	679,050.00	-	-	-	-
3762	โฉนด	2817	22670	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,077	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	36	58	657,216.00	705,216.00	-	-	-	-
					2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	
3763	โฉนด	1597	57282	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	329,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,079	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	29	93	12,768.00	21,768.00	-	-	-	-
					2	0	2	96.00	296.00	1,500.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-	
3764	โฉนด	3963	82438	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	671,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 745 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	3,081	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	57,168.00	-	57,168.00	-	-
					2	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
3765	โฉนด	3434	15099	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	3,082	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,500.00	825,000.00	18	22	627,000.00	1,002,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	3,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	9	7	1,220,625.00	1,595,625.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	3,084	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	9	7	203,112.00	243,744.00	-	-	243,744.00	0.30
					2	0	0	96.50	96.50	10,000.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	-	965,000.00	0.02
3766	โฉนด	3354	23406	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	3,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	22	436,800.00	448,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02
3767	โฉนด	3462	79276	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	62.40	962.40	300.00	288,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,720.00	-	288,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 746 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3768	โฉนด	3887	80419	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.30	48.30	8,750.00	422,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,625.00	-	-	422,625.00	0.02	
3769	โฉนด	2087	69238	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	85.00	185.00	1,500.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-	
3770	โฉนด	1279	56837	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	3,086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	615,300.00	-	615,300.00	-	-
3771	โฉนด	560	35895	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
3772	โฉนด	3850	70047	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	3,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	639,300.00	-	639,300.00	-	-
3773	โฉนด	2505	14747	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	7	1	80.80	2,980.80	500.00	1,490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400.00	-	1,490,400.00	-	-	
3774	โฉนด	2966	2628	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	1.80	501.80	1,750.00	878,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,150.00	-	878,150.00	-	-	
3775	โฉนด	1600	57285	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	562,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 747 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3776	โฉนด	2492	75754	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	3,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	7	5	798,000.00	880,200.00	-	880,200.00	-	-
3777	โฉนด	1675	57764	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	0.90	0.90	5,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
3778	โฉนด	590	37385	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	73.00	973.00	750.00	729,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750.00	-	729,750.00	-	-
3779	โฉนด	1516	57201	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	3,091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	20	86	25,536.00	30,036.00	-	-	-	-
					1	1	2	10.00	610.00	750.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-
3780	โฉนด	141	8193	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	4	3	74.00	1,974.00	980.00	1,934,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,520.00	-	-	1,934,520.00	0.01
3781	โฉนด	1875	64272	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	56.00	856.00	8,750.00	7,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,490,000.00	-	7,490,000.00	-	-
3782	โฉนด	1925	66448	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,092	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	32	93	129,360.00	159,360.00	-	159,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 748 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	3,093	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8	76,544.00	82,880.00	-	82,880.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
3783	โฉนด	1857	65074	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	3,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	19	24	1,995,000.00	1,946,250.00	-	1,946,250.00	-	-
					1	0	0	112.50	112.50	750.00	84,375.00	3,095	โรงจอดรถ	ไม้	1	450.00	-	2,600.00	1,170,000.00	19	79	245,700.00	166,275.00	-	166,275.00	-	-
3784	โฉนด	1468	57153	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.75	33.75	1,500.00	50,625.00	3,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,750.00	1,181,250.00	24	34	779,625.00	783,000.00	-	783,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	3,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	8	6	131,600.00	137,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	90.25	90.25	1,500.00	135,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,375.00	-	135,375.00	-	-
3785	โฉนด	3425	2895	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	85.00	3,685.00	500.00	1,842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,500.00	-	1,842,500.00	-	-
3786	โฉนด	87	8139	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	4	0	56.00	1,656.00	500.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 749 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3787	โฉนด	3111	84369	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.30	49.30	1,000.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-	
3788	โฉนด	876	40764	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
3789	โฉนด	1319	56877	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30	
3790	โฉนด	502	35342	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	36.00	136.00	750.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
3791	โฉนด	1210	55465	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
3792	โฉนด	278	16199	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	60	606,720.00	642,720.00	-	-	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02	
3793	โฉนด	3153	2935	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	648,500.00	-	648,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	25	85	284,400.00	312,150.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	50	93	42,560.00	61,060.00	-	-	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	925.00	11,100.00	3,103	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	10	8	94,944.00	106,044.00	-	-	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	925.00	11,100.00	3,104	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	10	30	72,240.00	83,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	662,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	925.00	11,100.00	3,106	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	8	114,816.00	125,916.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	925.00	5,550.00	3,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	10	8	193,200.00	198,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	16	588,000.00	606,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	32	93	42,560.00	61,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 751 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,110	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	29	93	86,240.00	104,740.00	-	104,740.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	42	406,000.00	424,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	32	85	284,400.00	312,150.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	30	46	567,000.00	594,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	30	46	567,000.00	594,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	16	588,000.00	606,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	41	85	284,400.00	312,150.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	56	308,000.00	326,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	32	85	284,400.00	312,150.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	368,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	38	62	399,000.00	426,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	35	56	462,000.00	489,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	925.00	18,500.00	3,122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	79	127,680.00	146,180.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	925.00	27,750.00	3,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	825,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	925.00	14,800.00	3,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	22	436,800.00	429,200.00	-	429,200.00	-	-
					1	0	2	48.00	248.00	925.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-
					2	6	0	0.00	2,400.00	925.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-
3794	โฉนด	1663	58033	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	64.00	364.00	750.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	791	39695	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
3796	โฉนด	903	41259	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	300.00	5,700.00	3,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	46	76	84,000.00	89,700.00	-	89,700.00	-	-
3797	โฉนด	403	33280	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	3	2	92.00	1,492.00	4,700.00	7,012,400.00	3,126	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,240.00	-	5,600.00	12,544,000.00	19	24	9,533,440.00	16,044,080.00	-	-	16,044,080.00	0.30
3798	โฉนด	3525	2856	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	7	1	52.00	2,952.00	760.00	2,243,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,520.00	-	2,243,520.00	-	-	
3799	โฉนด	3970	82461	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	3,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	9	7	1,464,750.00	1,467,000.00	-	1,467,000.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-	
3800	โฉนด	255	14531	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
3801	โฉนด	3874	2763	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	3,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	768,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	3,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	985,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	36.90	2,436.90	650.00	1,583,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,985.00	-	1,583,985.00	-	-	
3802	โฉนด	1780	61821	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	91.00	1,291.00	750.00	968,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,250.00	-	-	968,250.00	0.30	
3803	โฉนด	2230	72837	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
3804	โฉนด	470	36197	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	46	85	284,400.00	336,900.00	-	336,900.00	-	-
					2	0	3	29.00	329.00	1,750.00	575,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,750.00	-	575,750.00	-	-	
3805	โฉนด	3697	13884	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	3	1	76.00	1,376.00	2,050.00	2,820,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,800.00	-	-	2,820,800.00	0.30	
3806	โฉนด	1518	57203	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	3,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	27	40	336,000.00	325,600.00	-	325,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	48	85	227,520.00	245,520.00	-	-	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	750.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 755 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3807	โฉนด	1996	68137	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	590,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,134	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	62,664.00	-	-	-	-
					2	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	
3808	โฉนด	858	40746	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	3,136	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	14	50	36,400.00	74,120.00	-	74,120.00	-	-
3809	โฉนด	569	36269	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	85.00	85.00	980.00	83,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-
3810	โฉนด	2867	2704	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	93.75	93.75	10,000.00	937,500.00	3,137	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,600.00	975,000.00	13	12	858,000.00	1,756,500.00	-	-	1,756,500.00	0.30
					2	1	0	26.25	426.25	10,000.00	4,262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,262,500.00	-	-	4,262,500.00	0.02
3811	โฉนด	3531	2874	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	60.00	3,160.00	650.00	2,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000.00	-	-	2,054,000.00	0.01	
3812	โฉนด	2498	75935	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3,138	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	34	54	57,408.00	94,416.00	-	94,416.00	-	-
3813	โฉนด	2898	2745	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	3,139	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	14	14	536,640.00	556,680.00	-	-	556,680.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	3,140	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	14	14	447,200.00	463,900.00	-	-	463,900.00	0.02
					1	3	1	90.00	1,390.00	750.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.01	
3814	โฉนด	3928	82764	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	3,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	778,500.00	-	-	778,500.00	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	3,142	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	22	30	1,407,000.00	1,439,100.00	-	-	1,439,100.00	0.30
					3	0	1	78.10	178.10	750.00	133,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,575.00	-	-	133,575.00	0.30	
3815	โฉนด	4216	86450	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	28.20	28.20	5,000.00	141,000.00	3,143	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,250.00	928,000.00	4	3	900,160.00	1,031,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3823	โฉนด	4221	86370	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	3,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	5	3	504,000.00	515,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.80	24.80	750.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.02
3824	โฉนด	4222	86371	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.92	10.92	1,000.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.02
					2	0	0	15.08	15.08	1,000.00	15,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,080.00	-	-	15,080.00	0.02
3825	โฉนด	4223	86372	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
3826	โฉนด	376	14218	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	43	72	294,000.00	297,000.00	-	297,000.00	-	-
					1	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3,148	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,150.00	240,800.00	14	50	120,400.00	138,320.00	-	138,320.00	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	1,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3827	น.ส.3ก	-	345	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	78.00	478.00	750.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 759 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3828	โฉนด	1519	57204	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00	3,149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	44	85	227,520.00	356,520.00	-	-	-	-
3829	โฉนด	3519	2846	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	96.00	2,196.00	300.00	658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,800.00	-	-	658,800.00	0.01
3830	โฉนด	1417	56976	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	3,150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	11	9	1,982,880.00	2,046,816.00	-	-	2,046,816.00	0.02
					2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02
3831	โฉนด	2127	69287	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.00	46.00	650.00	29,900.00	3,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	21	28	453,600.00	483,500.00	-	-	-	-
3832	โฉนด	1981	82018	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
3833	โฉนด	3528	2868	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	40.00	1,240.00	940.00	1,165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,600.00	-	-	1,165,600.00	0.01
3834	โฉนด	728	40542	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	3,152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	10	9	1,081,080.00	1,132,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,362.26	-	377,362.26	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,362.26	-	377,362.26	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	377,362.26	-	377,362.26	0.30
					2	0	0	14.90	14.90	5,250.00	78,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,225.00	-	-	78,225.00	0.02
3835	โฉนด	740	38618	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
3836	โฉนด	892	40810	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	8.00	1,408.00	500.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3837	โฉนด	1963	67549	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
3838	โฉนด	28	8080	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	16	0	70.00	6,470.00	5,400.00	34,938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,938,000.00	-	-	34,938,000.00	0.60
3839	โฉนด	2783	16088	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	68.00	968.00	500.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
3840	โฉนด	486	34922	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 761 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3841	โหนด	2740	79833	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	6,500.00	286,000.00	3,153	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	20	26	996,336.00	1,228,480.00	-	-	1,228,480.00	0.02
					5	0	0	44.00	44.00	6,500.00	286,000.00	3,154	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	11	9	1,225,224.00	1,470,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	18.18	7,650.00	-	-	-	-	-	267,397.26	-	267,397.26	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	81.82	7,650.00	-	-	-	-	-	1,203,434.74	-	1,203,434.74	0.02
					3	0	0	8.90	8.90	6,500.00	57,850.00	3,155	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	20	26	996,336.00	1,000,330.00	-	-	1,000,330.00	0.30
					5	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	3,156	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	20	26	996,336.00	1,085,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	120.00	68.18	7,650.00	-	-	-	-	-	740,080.26	-	740,080.26	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	56.00	31.82	7,650.00	-	-	-	-	-	345,399.74	-	345,399.74	0.02
3842	โหนด	3421	2887	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	6	3	80.00	2,780.00	880.00	2,446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,400.00	-	-	2,446,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3843	โฉนด	705	38445	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	18	688,800.00	724,800.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	362,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3,159	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	18	153,504.00	173,016.00	-	227,016.00	-	-	-
					2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	-
3844	โฉนด	2049	67972	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,160	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,500.00	704,000.00	19	24	535,040.00	447,660.00	-	-	447,660.00	0.30	
3845	โฉนด	2288	73655	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	10	8	966,000.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-	-
					2	1	0	51.00	451.00	500.00	225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500.00	-	225,500.00	-	-	-
3846	โฉนด	1361	56920	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	51	85	284,400.00	329,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 763 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	โฉนด	2119	69279	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	3,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	4	806,400.00	831,600.00	-	-	831,600.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	3	51.00	351.00	1,750.00	614,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,250.00	-	-	614,250.00	0.30
3848	โฉนด	3262	26040	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	90.00	990.00	500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
3849	โฉนด	1737	59437	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	84.00	384.00	1,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
3850	โฉนด	2369	74434	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	3,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,750.00	1,715,000.00	18	22	1,337,700.00	85,750.00	-	-	85,750.00	0.02
					1	1	0	43.00	443.00	1,750.00	775,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,250.00	-	775,250.00	-	-
3851	โฉนด	1860	64446	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3852	โฉนด	2266	73595	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.50	65.50	980.00	64,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,190.00	-	64,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3853	โฉนด	2082	69532	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	3,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	7	5	673,312.50	689,512.50	-	689,512.50	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	3,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,750.00	866,250.00	44	76	207,900.00	245,025.00	-	245,025.00	-	-
					2	0	2	43.00	243.00	1,500.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-	
3854	โฉนด	66	8118	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	20.00	2,020.00	750.00	1,515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000.00	-	1,515,000.00	-	-
3855	โฉนด	3776	15839	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	81.00	281.00	2,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	562,000.00	-	-
3856	โฉนด	589	82288	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	3,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	24	85	426,600.00	460,350.00	-	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	750.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-
3857	โฉนด	869	40757	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	36.00	236.00	1,000.00	236,000.00	3,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,750.00	3,850,000.00	29	44	2,156,000.00	2,238,000.00	-	-	2,238,000.00	0.02
3858	โฉนด	113	8165	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	76.50	76.50	10,000.00	765,000.00	3,169	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	306.00	-	3,350.00	1,025,100.00	15	16	861,084.00	1,585,080.00	-	-	1,585,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	88.00	588.00	10,000.00	5,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880,000.00	-	-	5,880,000.00	0.02	
3859	โฉนด	1844	63647	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	3,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,750.00	2,940,000.00	14	14	2,528,400.00	2,536,800.00	-	2,536,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3,171	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	4	149,760.00	169,140.00	-	169,140.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-	
3860	โฉนด	1035	50834	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30	
3861	โฉนด	2008	72449	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	70.00	170.00	750.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
3862	โฉนด	3165	2955	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	86.00	1,286.00	500.00	643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-	
3863	โฉนด	426	33857	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	544,800.00	-	544,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	3,173	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	22	30	131,040.00	141,552.00	-	141,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-		
3864	โฉนด	2485	75866	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	-	7,040.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02		
					2	1	1	78.00	578.00	880.00	508,640.00	3,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	35	56	369,600.00	878,240.00	-	-	-	
3865	โฉนด	965	47095	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.75	63.75	750.00	47,812.50	3,175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,900.00	4,029,000.00	24	85	604,350.00	652,162.50	-	-	-	
					2	0	3	61.25	361.25	750.00	270,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,937.50	0.02		
3866	โฉนด	3278	33113	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	3	2	26.00	1,426.00	1,000.00	1,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,000.00	-	1,426,000.00	-		
3867	โฉนด	3482	22206	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	11.00	1,511.00	880.00	1,329,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,680.00	-	1,329,680.00	-		
3868	โฉนด	2497	75934	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	34	54	289,800.00	331,800.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 767 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3869	โฉนด	3861	70241	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	3,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-
3870	โฉนด	2442	75533	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	3,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	12	10	283,500.00	323,400.00	-	323,400.00	-	-
3871	โฉนด	3124	2459	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	45.00	345.00	880.00	303,600.00	3,179	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,380.00	-	2,150.00	2,967,000.00	32	50	1,483,500.00	1,668,420.00	-	-	1,668,420.00	0.01
					1	0	3	45.00	345.00	880.00	303,600.00	3,180	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,380.00	-	2,150.00	2,967,000.00	32	50	1,483,500.00	1,668,420.00	-	-	1,668,420.00	0.01
					2	2	0	11.00	811.00	880.00	713,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,680.00	-	-	713,680.00	0.02
3872	โฉนด	1483	57168	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	3,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	18	22	552,825.00	554,850.00	-	554,850.00	-	-
					2	0	1	32.05	132.05	1,500.00	198,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,075.00	-	198,075.00	-	-
3873	โฉนด	1426	57111	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	14	903,000.00	906,000.00	-	906,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 768 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	3,183	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	14	14	348,816.00	391,092.00	-	391,092.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
3874	โฉนด	3402	2857	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	12	0	4.00	4,804.00	830.00	3,987,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,987,320.00	-	-	3,987,320.00	0.60
3875	โฉนด	1446	57131	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	3,184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	57	85	127,980.00	154,980.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	3,185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	14	14	1,052,640.00	1,083,680.00	-	-	1,083,680.00	0.02
					2	1	0	83.00	483.00	2,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.02
3876	โฉนด	1321	56879	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	3,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	24	34	1,732,500.00	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-
					1	2	2	3.00	1,003.00	1,300.00	1,303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,900.00	-	1,303,900.00	-	-
3877	โฉนด	3954	82208	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	37.00	237.00	1,300.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	-	308,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 769 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	โฉนด	382	32562	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	84.00	184.00	650.00	119,600.00	3,187	โรงจอดรถ	ตึก	1	6.00	-	2,600.00	15,600.00	14	14	13,416.00	132,392.00	-	-	132,392.00	0.01
3879	โฉนด	2351	74187	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	43.50	343.50	1,300.00	446,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,550.00	-	446,550.00	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	3,188	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,350.00	1,206,000.00	3	-	1,181,880.00	1,286,820.00	-	-	1,286,820.00	0.30
3880	โฉนด	1195	54235	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	59.00	259.00	1,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
3881	โฉนด	604	38109	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	2.00	2.00	750.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30
3882	โฉนด	1098	48456	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	362,400.00	-	362,400.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
3883	โฉนด	510	35028	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
3884	โฉนด	145	8197	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	80.00	1,780.00	750.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 770 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	1931	66499	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
3886	โฉนด	1955	66996	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	20	26	310,800.00	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
3887	โฉนด	980	46927	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	3,193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	14	38	1,410,624.00	1,275,408.00	-	1,275,408.00	-	0.02-0.00
					2	1	0	52.00	452.00	1,300.00	587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600.00	-	587,600.00	-	-	
3888	โฉนด	2554	2533	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	3,194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	14	14	794,124.00	774,063.00	-	774,063.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	3,195	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	20	26	85,914.00	98,145.00	-	98,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 771 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	94.60	894.60	1,250.00	1,118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250.00	-	1,118,250.00	-	-	
3889	โฉนด	2639	77041	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	4	0	2	30.00	230.00	5,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.60	
3890	โฉนด	2806	17703	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	746,400.00	-	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	3,197	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	114,336.00	-	138,336.00	-	
					2	0	2	16.00	216.00	1,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
3891	โฉนด	3630	2524	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	810,900.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	24	93	63,840.00	116,340.00	-	116,340.00	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	567,000.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,201	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	19	24	991,040.00	1,026,040.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	3,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	646,800.00	-	646,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	3,203	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	66,918.00	-	66,918.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	3,204	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	123,336.00	-	123,336.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	3,205	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	14	53,664.00	61,668.00	-	61,668.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	3,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	336,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	567,000.00	-	-	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	24	36	672,000.00	724,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	26.67	8,750.00	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 773 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	2	2	51.00	1,051.00	880.00	924,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,880.00	-	-	924,880.00	0.30	
3897	โฉนด	4193	86378	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	9.80	209.80	10,000.00	2,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,000.00	-	2,098,000.00	-	-	
3898	โฉนด	4225	86451	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	3,212	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	42.90	42.90	2,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
3899	โฉนด	4230	86438	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	533,600.00	-	533,600.00	-	-
					2	0	1	5.00	105.00	1,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	
3900	โฉนด	4231	86439	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30	
3901	โฉนด	4232	86440	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	3,214	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	677,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	34.25	134.25	1,300.00	174,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,525.00	-	174,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.50	60.50	1,300.00	78,650.00	3,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,750.00	2,117,500.00	19	24	1,609,300.00	1,687,950.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00	3,216	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	6	4	62,400.00	70,525.00	-	-	-	-
3902	โฉนด	4233	86441	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	66.00	66.00	1,300.00	85,800.00	3,217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	14	50	1,003,200.00	888,360.00	-	888,360.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	55.00	155.00	1,300.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-
3903	โฉนด	4210	86391	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	3,218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	85	284,400.00	434,400.00	-	-	-	-
					2	0	1	84.50	184.50	5,000.00	922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	-	922,500.00	0.02
3904	โฉนด	4211	86392	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3905	โฉนด	4226	86452	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	3,219	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	5	3	339,888.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3906	โฉนด	3741	14697	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	3,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	795,600.00	-	795,600.00	-	-
					1	1	3	92.00	792.00	1,300.00	1,029,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	1,029,600.00	-	-	
3907	โฉนด	2190	14954	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	67.00	367.00	1,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30	
3908	โฉนด	627	37523	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	8,750.00	700,000.00	3,221	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	19	28	1,877,760.00	2,577,760.00	-	2,577,760.00	-	-
					2	0	1	55.10	155.10	8,750.00	1,357,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,125.00	-	1,357,125.00	-	-	
3909	โฉนด	4565	90324	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	73.10	73.10	750.00	54,825.00	3,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.55	-	8,750.00	844,812.50	3	3	819,468.12	874,293.12	-	874,293.12	-	-
3910	โฉนด	1909	65551	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30	
3911	โฉนด	1725	58741	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	4.00	304.00	1,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.02	
3912	โฉนด	2099	69847	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	3,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	280,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	
3913	โฉนด	580	37168	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	36.00	1,136.00	500.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-	
3914	โฉนด	1790	61595	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	786,000.00	-	786,000.00	-	-
					2	0	2	2.00	202.00	1,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-	
3915	โฉนด	3164	2951	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	2	8.00	3,408.00	650.00	2,215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,200.00	-	-	2,215,200.00	0.01	
3916	โฉนด	1972	67603	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
3917	โฉนด	1799	61403	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	980.00	18,620.00	3,225	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,300.00	350,400.00	19	24	266,304.00	270,908.00	-	270,908.00	-	-
3918	โฉนด	2963	2625	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	40.00	2,240.00	750.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-	
3919	โฉนด	3717	14115	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3,226	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	14	160,992.00	169,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 778 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	42.00	1,042.00	500.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	521,000.00	-	-	
3920	โฉนด	2458	75728	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	16.00	916.00	750.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.30	
3921	โฉนด	3577	80548	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	980.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30	
3922	โฉนด	1160	52308	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3923	โฉนด	4097	85040	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.20	64.20	500.00	32,100.00	3,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	27	40	336,000.00	368,100.00	-	-	-	-
3924	โฉนด	4099	85042	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	33	52	336,000.00	318,000.00	-	318,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	3,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	16	18	387,450.00	394,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	87.30	87.30	500.00	43,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-	
3925	โฉนด	4098	85041	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	3,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	23	32	481,950.00	489,100.00	-	489,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 779 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3926	โฉนด	4100	85043	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	69,500.00	-	-	
3927	โฉนด	3116	2446	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	444,000.00	-	444,000.00	-	-
					2	0	3	60.00	360.00	500.00	180,000.00	3,232	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,440.00	-	3,350.00	4,824,000.00	25	36	3,087,360.00	3,074,400.00	-	3,074,400.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
3928	โฉนด	927	47076	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	25	36	358,400.00	382,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	505,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	189,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,237	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	14	14	143,104.00	167,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	67.80	267.80	1,500.00	401,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	401,700.00	-	-	
3929	โฉนด	515	35362	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	3,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	28	604,800.00	685,800.00	-	685,800.00	-	-
3930	โฉนด	4051	83654	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	1	0	86.10	486.10	500.00	243,050.00	3,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	5	3	407,400.00	642,050.00	-	-	642,050.00	0.02
3931	โฉนด	431	15028	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	54.00	554.00	1,500.00	831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-	
3932	โฉนด	1664	58034	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	64.00	364.00	750.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
3933	โฉนด	149	8201	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	3	48.00	748.00	750.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-	
3934	โฉนด	97	8149	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	35.00	1,635.00	500.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	817,500.00	-	-	
3935	โฉนด	411	32884	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	33.00	33.00	980.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	-	32,340.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3936	โฉนด	184	8236	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	7	3	8.00	3,108.00	2,050.00	6,371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,371,400.00	-	5,587,200.00	784,200.00	0.01	
3937	โฉนด	1966	67023	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	65	76	252,000.00	282,000.00	-	282,000.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	3,242	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	10	30	54,180.00	55,440.00	-	55,440.00	-	-
					2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-	
3938	โฉนด	2398	74559	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	59.00	59.00	5,500.00	324,500.00	3,243	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	10	8	1,199,680.00	1,498,100.00	-	1,498,100.00	-	-
3939	โฉนด	3497	79633	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					1	0	2	53.10	253.10	1,300.00	329,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,030.00	-	329,030.00	-	-	
3940	โฉนด	2457	75727	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	1	8.60	1,308.60	750.00	981,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,450.00	-	-	981,450.00	0.30	
3941	โฉนด	814	39729	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3942	โฉนด	724	39129	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	520,000.00	-	520,000.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
3943	โฉนด	2735	2954	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	8	1	64.00	3,364.00	500.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	1,682,000.00	-	-
3944	โฉนด	576	36576	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	8.00	1,708.00	4,400.00	7,515,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,515,200.00	-	7,515,200.00	-	-
3945	โฉนด	2056	68929	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,250.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
3946	โฉนด	2134	70351	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	3,246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	218,600.00	-	218,600.00	-	-
3947	น.ส.3	-	26	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	80.00	680.00	300.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
3948	โฉนด	3480	79843	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.25	20.25	1,150.00	23,287.50	3,247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	19	60	511,920.00	407,227.50	-	-	407,227.50	0.02
					2	0	1	9.75	109.75	1,150.00	126,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,212.50	-	-	126,212.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3949	โฉนด	1460	57145	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3950	โฉนด	2472	21881	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	20	26	777,000.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	2	91.00	291.00	500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-	
3951	โฉนด	2816	22671	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	3,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	52	76	201,600.00	261,600.00	-	261,600.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
3952	โฉนด	2410	75005	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	3,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	578,800.00	-	578,800.00	-	-
3953	น.ส.3ก	-	221	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	40.00	440.00	750.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
3954	โฉนด	1666	58392	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3955	โฉนด	3619	14204	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	36.00	136.00	650.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 784 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3956	โฉนด	2391	2551	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	4	3	53.70	1,953.70	2,050.00	4,005,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,085.00	-	-	4,005,085.00	0.30	
3957	โฉนด	1462	57147	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	976,416.00	-	-	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02	
3958	โฉนด	3650	2576	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	52.50	52.50	4,400.00	231,000.00	3,252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	22	30	2,513,700.00	2,601,060.00	-	2,601,060.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	4,400.00	6,600.00	3,253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	7,600.00	45,600.00	9	7	42,408.00	48,096.00	-	-	48,096.00	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	4,400.00	6,600.00	3,254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	7,600.00	45,600.00	9	7	42,408.00	48,096.00	-	-	48,096.00	0.30
					2	0	3	64.50	364.50	4,400.00	1,603,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800.00	-	1,603,800.00	-	-	
3959	โฉนด	2688	27260	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	72.00	372.00	500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02	
3960	โฉนด	4059	84188	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	640,800.00	-	640,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-		
3961	โฉนด	4060	84189	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
3962	โฉนด	1450	57135	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30		
3963	โฉนด	1346	56905	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	3,256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	39	85	303,360.00	367,360.00	-	367,360.00	-	-
					1	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-		
3964	โฉนด	107	8159	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	13	2	38.60	5,438.60	500.00	2,719,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,300.00	-	2,719,300.00	-	-		
3965	โฉนด	3050	2526	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	92.00	1,692.00	4,100.00	6,937,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,937,200.00	-	-	6,937,200.00	0.01		
3966	โฉนด	2072	69463	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	3,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	767,500.00	-	767,500.00	-	-
					2	0	2	16.00	216.00	2,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 786 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3967	โฉนด	1789	61594	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	3,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	5	3	504,000.00	513,750.00	-	513,750.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	3,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	5	3	504,000.00	513,750.00	-	-	513,750.00	0.02
					1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
3968	โฉนด	3802	78536	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
3969	โฉนด	2030	69168	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	3,260	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	235,872.00	-	235,872.00	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	1,300.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-
3970	โฉนด	1729	59102	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	65.00	65.00	1,150.00	74,750.00	3,261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	38	85	151,680.00	226,430.00	-	226,430.00	-	-
3971	โฉนด	584	36596	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	3,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	14	541,800.00	530,100.00	-	530,100.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 787 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	3,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	20	26	207,200.00	202,000.00	-	202,000.00	-	-
3972	โฉนด	2618	77405	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3973	โฉนด	1122	47152	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
3974	โฉนด	2236	72965	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	3,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	40	66	357,000.00	375,000.00	-	375,000.00	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	2,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
3975	โฉนด	779	14155	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	12.00	612.00	3,750.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	2,295,000.00	-	-
3976	น.ส.3	-	216	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
3977	โฉนด	4077	69719	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	0.36	0.36	300.00	108.00	3,265	โรงจอดรถ	ไม้	1	1.44	-	2,600.00	3,744.00	13	45	2,059.20	1,792.80	-	1,792.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 788 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3978	โฉนด	918	41362	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	3,266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	799,560.00	-	-	799,560.00	0.30
					3	0	0	10.40	10.40	5,250.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30	
3979	โฉนด	1760	59816	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	52.00	2,352.00	500.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
3980	โฉนด	595	39409	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	
3981	โฉนด	247	14293	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	39.00	739.00	3,750.00	2,771,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,250.00	-	-	2,771,250.00	0.30	
3982	โฉนด	1484	57169	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	38	520,800.00	523,200.00	-	523,200.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	3,268	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	26	38	51,584.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
3983	โฉนด	2042	69064	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	1.25	201.25	1,500.00	301,875.00	3,269	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	805.00	-	3,350.00	2,696,750.00	10	8	2,481,010.00	2,728,950.00	-	-	2,728,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	3	2.75	702.75	1,500.00	1,054,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,125.00	-	-	1,054,125.00	0.30	
3984	โฉนด	1441	57126	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	11.00	411.00	750.00	308,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250.00	-	308,250.00	-	-	
3985	โฉนด	2023	68466	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,270	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	19	24	1,189,248.00	1,213,248.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3,271	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	14	14	143,104.00	152,448.00	-	152,448.00	-	-
					1	2	1	39.00	939.00	1,000.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	939,000.00	-	-	
3986	โฉนด	2845	20756	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
3987	โฉนด	1921	65564	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,272	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	18	204,672.00	228,672.00	-	-	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
3988	โฉนด	3377	79230	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	1.30	101.30	1,000.00	101,300.00	3,273	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	30	46	704,160.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3989	โฉนด	2742	2936	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.70	240.70	1,500.00	361,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050.00	-	361,050.00	-	-	
3990	โฉนด	2977	2642	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	3,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	661,920.00	-	-	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00	3,275	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	79	26,208.00	37,968.00	-	-	-	-
					2	0	1	99.00	199.00	980.00	195,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,020.00	-	195,020.00	-	-	
3991	โฉนด	2547	79461	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	21.90	221.90	1,500.00	332,850.00	3,276	โรงจอดรถ	ตึก	1	299.00	-	2,600.00	777,400.00	14	14	668,564.00	1,001,414.00	-	-	-	-
3992	โฉนด	3675	2688	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	3,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,750.00	1,365,000.00	14	14	1,173,900.00	1,148,550.00	-	1,148,550.00	-	-
					2	0	2	89.20	289.20	750.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	216,900.00	-	-	
3993	โฉนด	3493	26368	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	86.00	286.00	1,300.00	371,800.00	3,278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	26	1,122,432.00	1,494,232.00	-	-	-	-
3994	โฉนด	307	13406	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	3,279	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	34	54	1,079,712.00	1,017,504.00	-	1,017,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 791 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	98.00	698.00	880.00	614,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,240.00	-	614,240.00	-	-	
3995	โฉนด	2418	75016	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30	
3996	โฉนด	3464	79456	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	7.80	407.80	500.00	203,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900.00	-	203,900.00	-	-	
3997	โฉนด	2276	2495	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3,280	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	29	44	616,000.00	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	54	386,400.00	364,800.00	-	-	364,800.00	0.02
					2	0	2	6.20	206.20	500.00	103,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,100.00	-	-	103,100.00	0.02	
3998	โฉนด	1293	56851	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	65.00	365.00	1,500.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	547,500.00	-	-	
3999	โฉนด	413	32886	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4000	โฉนด	1144	48437	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	3,282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	7	15	310,080.00	370,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 792 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-		
4001	น.ส.3	-	130	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	4.00	404.00	300.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.01		
4002	โฉนด	2965	2629	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	1	1	20.00	520.00	750.00	390,000.00	3,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	992,000.00	-	-	-	
					2	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50	3,284	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	9	7	108,810.00	117,247.50	-	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	750.00	18,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	18,562.50	-	18,562.50	-	-		
4003	โฉนด	3836	69700	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
4004	โฉนด	1674	57765	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	2.00	2.00	5,250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-		
4005	โฉนด	3399	2848	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	5	1	68.00	2,168.00	650.00	1,409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,200.00	-	-	1,409,200.00	0.60		
4006	โฉนด	1371	56930	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	275,520.00	-	275,520.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	16.00	216.00	2,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		
4007	โฉนด	3285	35954	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	24	34	277,200.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-		
4008	โฉนด	2035	68720	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	3,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	760,800.00	-	760,800.00	-	-
					2	0	1	92.00	192.00	10,000.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-		
4009	โฉนด	2113	69273	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	3,288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	14	38	617,148.00	640,773.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.75	40.75	1,500.00	61,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	61,125.00	-	-		
4010	โฉนด	3537	13554	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	96.70	96.70	2,800.00	270,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,760.00	-	-	270,760.00	0.30	
4011	โฉนด	1355	56914	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	50	364,800.00	400,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโศกราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 794 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
4012	โฉนด	3952	82020	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	3,290	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	4	1,330,560.00	1,372,840.00	-	-	1,372,840.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02	
4013	โฉนด	2556	66208	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4014	โฉนด	2293	73681	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	9	7	390,600.00	408,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,294	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	134,064.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	544,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 795 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	9	7	520,800.00	544,800.00	-	-	-	-
					2	1	0	10.50	410.50	1,500.00	615,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,750.00	-	-	615,750.00	0.02	
4015	โฉนด	74	8126	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	12.30	112.30	7,500.00	842,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,250.00	-	-	842,250.00	0.30	
4016	โฉนด	2612	77384	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	5	3	679,000.00	695,000.00	-	695,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	3,298	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	14	14	187,824.00	210,588.00	-	210,588.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
4017	โฉนด	190	8242	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	4	1	66.40	1,766.40	1,000.00	1,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,400.00	-	-	1,766,400.00	0.30	
4018	โฉนด	4558	90256	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	50.00	50.00	2,050.00	102,500.00	3,299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	26	42	638,000.00	740,500.00	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	2,050.00	410,000.00	3,300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	9	9	3,267,810.00	3,677,810.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 796 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	2,050.00	102,500.00	3,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	10	630,000.00	732,500.00	-	-	-	-
					1	13	0	16.00	5,216.00	2,050.00	10,692,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,692,800.00	-	10,692,800.00	-	-
					2	4	3	80.20	1,980.20	2,050.00	4,059,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,059,410.00	-	4,059,410.00	-	-
4019	โฉนด	1595	57280	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	980.00	35,280.00	3,302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	19	60	910,080.00	945,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	980.00	14,700.00	3,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	9	7	488,250.00	502,950.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00	3,304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	24	93	25,536.00	37,296.00	-	-	-	-
					1	3	1	9.00	1,309.00	980.00	1,282,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,820.00	-	1,282,820.00	-	-
4020	โฉนด	2929	2781	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	99.00	499.00	1,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
4021	โฉนด	162	8214	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	3,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	787,920.00	-	787,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	23	0	96.00	9,296.00	980.00	9,110,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,110,080.00	-	9,110,080.00	-	-	
4022	โฉนด	503	35343	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
4023	โฉนด	460	34317	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	8	772,800.00	808,800.00	-	-	-	-
					2	1	0	19.00	419.00	1,500.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	628,500.00	-	-	
4024	โฉนด	3730	14432	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	34	85	426,600.00	494,100.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	464,000.00	-	464,000.00	-	-
					2	0	2	29.00	229.00	1,500.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-	
4025	โฉนด	2861	21340	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	60.70	260.70	750.00	195,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,525.00	-	-	195,525.00	0.30	
					3	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	3,309	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,500.00	792,000.00	29	44	443,520.00	470,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,310	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	400.00	-	3,350.00	1,340,000.00	20	93	93,800.00	168,800.00	-	-	-	-
4026	โฉนด	888	41269	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
4027	โฉนด	3566	80122	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	97.80	297.80	1,300.00	387,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,140.00	-	387,140.00	-	-
4028	โฉนด	2716	2804	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	5	3	40.00	2,340.00	500.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
4029	โฉนด	1128	42448	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4030	โฉนด	514	35105	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
4031	โฉนด	3934	81805	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	73.00	173.00	750.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
4032	โฉนด	3661	2597	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	8	0	52.00	3,252.00	2,050.00	6,666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,666,600.00	-	-	6,666,600.00	0.30
4033	โฉนด	1709	58342	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	20	26	1,036,000.00	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 799 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
4034	โฉนด	2951	2605	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	9	0	88.00	3,688.00	2,050.00	7,560,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560,400.00	-	-	7,560,400.00	0.30	
4035	โฉนด	1529	57214	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	60	93	42,560.00	72,560.00	-	-	-	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3,313	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	19	24	157,320.00	170,820.00	-	-	-	
					2	0	1	89.90	189.90	1,500.00	284,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850.00	-	-	284,850.00	0.02	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3,314	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	19	24	157,320.00	170,820.00	-	-	-	
4036	โฉนด	1262	56820	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	62,250.00	0.30	
4037	โฉนด	1834	63599	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
4038	โฉนด	204	8256	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	4,400.00	88,000.00	3,315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,500.00	440,000.00	14	14	378,400.00	466,400.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 800 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	4,400.00	114,400.00	3,316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	85	227,520.00	341,920.00	-	-	-	-
					2	0	1	96.00	196.00	4,400.00	862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	-	862,400.00	0.02	
4039	โฉนด	3913	82019	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	3,317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	6	5	1,316,700.00	1,372,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,567.57	-	457,567.57	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,704.86	-	457,704.86	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	56.00	33.33	8,250.00	-	-	-	-	-	457,704.86	-	457,704.86	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
4040	โฉนด	4061	84190	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	38.00	38.00	650.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
4041	โฉนด	1415	56974	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	2	2	28.05	1,028.05	750.00	771,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,037.50	-	771,037.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 801 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4042	โฉนด	918	20824	หมู่ 5 ต.บ้านสิงห์	1	3	3	86.00	1,586.00	880.00	1,395,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,680.00	-	1,395,680.00	-	-	
4043	โฉนด	807	39930	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
4044	โฉนด	2605	2617	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	3,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	582,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	3,319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	255,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	3,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	32	571,200.00	565,200.00	-	565,200.00	-	-
					4	1	2	73.00	673.00	1,150.00	773,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,950.00	-	-	773,950.00	0.30	
4045	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
4046	โฉนด	4012	83235	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	85.00	385.00	500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	
4047	โฉนด	4011	83234	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	16.00	416.00	500.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4048	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.02		
4049	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
4050	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	76.00	276.00	650.00	179,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.01		
4051	โฉนด	6688	79683	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.60	33.60	750.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02		
4052	โฉนด	4005	83122	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	24.70	224.70	980.00	220,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,206.00	-	220,206.00	-	-		
4053	โฉนด	4004	83121	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	13.30	113.30	980.00	111,034.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,034.00	-	111,034.00	-	-		
4054	โฉนด	3986	82863	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	32.40	232.40	1,500.00	348,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-		
4055	โฉนด	3986	82861	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.50	34.50	1,500.00	51,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-		
4056	โฉนด	3987	82862	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	62.80	262.80	1,500.00	394,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4057	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01		
4058	อื่นๆ	-	999999	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
4059	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
4060	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	9	0	2.25	3,602.25	1,000.00	3,602,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,602,250.00	-	-	3,602,250.00	0.30		
4061	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	36.82	336.82	500.00	168,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,410.00	-	-	168,410.00	0.30		
4062	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	13.55	113.55	375.00	42,581.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,581.25	-	-	42,581.25	0.01		
4063	โฉนด	4277	2952	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	96.00	2,696.00	300.00	808,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800.00	-	808,800.00	-	-		
4064	โฉนด	4240	86882	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
4065	โฉนด	4245	86962	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	66.10	166.10	1,000.00	166,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100.00	-	-	166,100.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 804 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4066	โฉนด	4333	87494	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	57.90	57.90	500.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	28,950.00	-	-	
4067	โฉนด	4328	87444	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4068	โฉนด	4238	86880	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4069	โฉนด	4359	87596	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	3,321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	24	85	237,000.00	255,750.00	-	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	3,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	547,000.00	-	-	-	
					2	0	2	13.00	213.00	750.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-	
4070	โฉนด	4360	87597	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-
					2	0	1	59.90	159.90	750.00	119,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,925.00	-	119,925.00	-	-	
4071	โฉนด	4361	87598	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	3,324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	30	46	1,321,920.00	1,624,000.00	-	-	1,624,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 805 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.02	
4072	โฉนด	3600	80367	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	3	0	0	15.80	15.80	1,500.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30	
4073	โฉนด	1186	53562	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	3,325	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	50	31,200.00	54,960.00	-	54,960.00	-	-
4074	โฉนด	2697	15830	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.30	
4075	โฉนด	583	36595	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	639,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
4076	โฉนด	3282	35972	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	3,327	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	14	14	250,432.00	294,784.00	-	294,784.00	-	-
					1	1	1	6.00	506.00	2,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-	
4077	โฉนด	3580	80420	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.30	25.30	7,500.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 806 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4078	โฉนด	1938	67579	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	137,250.00	-	-	
4079	โฉนด	3437	79280	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	93.50	193.50	1,750.00	338,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,625.00	-	-	338,625.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
4080	โฉนด	1825	62292	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
4081	โฉนด	2558	2732	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00	3,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	41	68	224,000.00	231,500.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	375.00	375.00	3,329	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	9	7	9,672.00	10,047.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	375.00	9,000.00	3,330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	93	51,072.00	60,072.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	375.00	11,250.00	3,331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	41	93	63,840.00	75,090.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	375.00	4,500.00	3,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	197,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 807 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	375.00	4,500.00	3,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	36	58	176,400.00	180,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	375.00	4,500.00	3,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	40	66	142,800.00	147,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	375.00	4,500.00	3,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	17	20	336,000.00	340,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	375.00	9,000.00	3,336	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	19	24	189,696.00	198,696.00	-	-	-	-
					2	0	0	98.30	98.30	375.00	36,862.50	3,337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	49	85	227,520.00	264,382.50	-	-	-	-
4082	โฉนด	1937	66387	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	63.40	63.40	1,000.00	63,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,400.00	-	63,400.00	-	-
4083	น.ส.3ก	-	305	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	68.00	1,768.00	750.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.01
4084	โฉนด	140	8192	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	70.00	670.00	500.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
4085	โฉนด	1530	57215	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	3,338	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	14	50	17,200.00	22,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	3,339	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	14	14	143,104.00	163,904.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	3,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	20	26	828,800.00	870,400.00	-	-	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	1,300.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-
4086	โฉนด	3649	2575	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	2	25.00	225.00	4,400.00	990,000.00	3,341	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,350.00	3,015,000.00	35	56	1,326,600.00	2,196,000.00	-	-	2,196,000.00	0.30
					2	3	1	67.00	1,367.00	4,400.00	6,014,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,014,800.00	-	-	6,014,800.00	0.02
4087	โฉนด	126	8178	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	32.00	1,432.00	500.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	-	716,000.00	0.30
4088	น.ส.3ก	-	280	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	68.00	1,268.00	750.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	-	951,000.00	0.01
4089	โฉนด	626	37522	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3,342	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,350.00	1,072,000.00	29	44	600,320.00	1,400,320.00	-	-	-	-
					3	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4090	โฉนด	2423	75149	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	9	7	651,000.00	667,000.00	-	667,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3,344	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	9	7	86,112.00	98,676.00	-	-	98,676.00	0.30
					2	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
4091	โฉนด	458	34636	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	63.90	963.90	500.00	481,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,950.00	-	-	481,950.00	0.30
4092	โฉนด	3864	70244	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	3,345	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	15	16	-	126,000.00	-	-	-	-
4093	โฉนด	2420	74889	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
4094	โฉนด	3004	2673	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	3,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	30	46	850,500.00	846,000.00	-	846,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	3,347	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	19	24	79,040.00	87,880.00	-	87,880.00	-	-
					1	1	3	45.00	745.00	1,300.00	968,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,500.00	-	968,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4095	โฉนด	193	8245	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	50.00	1,250.00	750.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.30	
4096	โฉนด	1783	62297	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3,348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	24	93	25,536.00	85,536.00	-	85,536.00	-	-
4097	โฉนด	967	46914	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	50.00	50.00	980.00	49,000.00	3,349	โรงงาน	ตึก	2	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	19	24	942,400.00	941,800.00	-	-	941,800.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	980.00	24,500.00	3,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	14	14	752,500.00	777,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	980.00	28,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,420.00	-	-	28,420.00	-	-
4098	โฉนด	542	35434	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	3,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	30	46	567,000.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
					3	0	0	6.88	6.88	2,000.00	13,760.00	3,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.50	-	8,750.00	240,625.00	11	9	218,968.75	232,728.75	-	-	-	-
					2	0	1	43.13	143.13	2,000.00	286,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,260.00	-	-	286,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 811 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โฉนด	1257	56815	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	14	55	218,880.00	218,560.00	-	-	218,560.00	0.02
					2	0	2	39.00	239.00	1,500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.02	
4100	โฉนด	1562	57247	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	548,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.10	38.10	1,500.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	-	57,150.00	0.02	
4101	โฉนด	1019	50827	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	23.00	123.00	1,300.00	159,900.00	3,355	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	492.00	-	2,150.00	1,057,800.00	20	26	782,772.00	900,360.00	-	900,360.00	-	-
					1	2	3	19.00	1,119.00	1,300.00	1,454,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,700.00	-	1,454,700.00	-	-	
4102	โฉนด	2476	75718	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
					1	0	2	70.00	270.00	750.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
4103	โฉนด	3355	15847	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	35.00	235.00	2,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 812 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4104	โฉนด	1654	58064	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	3,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	18	22	982,800.00	1,000,800.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	3,357	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	18	22	202,800.00	204,900.00	-	204,900.00	-	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	-
4105	โฉนด	1307	56865	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	3,358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,900.00	4,044,800.00	24	85	606,720.00	702,720.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	20	840,000.00	885,000.00	-	-	-	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	-
4106	โฉนด	3653	2581	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	2	3	60.00	1,160.00	2,050.00	2,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,000.00	-	-	2,378,000.00	0.30	
4107	โฉนด	150	8202	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	40.00	1,740.00	1,300.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	2,262,000.00	-	-	
4108	โฉนด	1905	65076	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	3,360	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	14	214,656.00	386,672.00	-	386,672.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 813 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4109	โฉนด	3270	26801	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	97.00	197.00	1,300.00	256,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	256,100.00	-	-	
4110	โฉนด	833	40374	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30	
4111	น.ส.3	-	73	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01	
4112	โฉนด	932	47081	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	24	34	1,039,500.00	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-	
4113	โฉนด	353	25923	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	70.00	270.00	750.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
4114	โฉนด	3821	72341	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	9.40	109.40	1,500.00	164,100.00	3,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	19	24	532,000.00	696,100.00	-	-	-	-
4115	โฉนด	2964	2626	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	88.00	1,188.00	750.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-	
4116	โฉนด	452	34187	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	51.00	51.00	980.00	49,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 814 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4117	โฉนด	3287	33841	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	58.00	958.00	500.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	-	479,000.00	0.30	
4118	โฉนด	604	12845	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	3	12	1	16.00	4,916.00	300.00	1,474,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,800.00	-	-	1,474,800.00	0.30	
4119	โฉนด	2000	69910	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	3,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	19	24	1,197,000.00	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-
					2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
4120	โฉนด	2280	73629	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	80.20	280.20	500.00	140,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	-	140,100.00	0.30	
4121	โฉนด	1153	50928	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	3,364	โรงงาน	ตึก	3	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	29	44	781,200.00	767,587.50	-	-	767,587.50	0.30
					3	0	0	49.75	49.75	750.00	37,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,312.50	-	-	37,312.50	0.30	
4122	โฉนด	3803	39070	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	62.00	1,562.00	1,300.00	2,030,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,600.00	-	2,030,600.00	-	-	
4123	โฉนด	1067	46727	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	3,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,750.00	1,890,000.00	9	7	1,757,700.00	1,865,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.50	47.50	2,000.00	95,000.00	3,366	โรงจอดรถ	ตึก	2	190.00	-	2,600.00	494,000.00	9	7	459,420.00	554,420.00	-	-	-	-
					2	0	2	4.50	204.50	2,000.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	409,000.00	-	-
4124	โฉนด	774	34656	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	3,367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	12	12	430,848.00	483,348.00	-	-	-	-
4125	โฉนด	691	38216	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00	3,368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	34	784,080.00	852,060.00	-	-	852,060.00	0.02
4126	โฉนด	2882	2726	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	469,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00	3,370	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14	71,552.00	73,424.00	-	73,424.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	3,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	49	76	168,000.00	181,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	3,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	49	76	168,000.00	181,000.00	-	-	-	-
					2	1	2	50.00	650.00	650.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	90.00	90.00	650.00	58,500.00	3,373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	14	38	3,526,560.00	3,585,060.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3,374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	243,120.00	-	-	-	-
4127	โฉนด	1527	57212	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	10.00	110.00	1,300.00	143,000.00	3,375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	7,650.00	3,366,000.00	10	8	3,096,720.00	3,172,400.00	-	-	3,172,400.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	1,300.00	117,000.00	3,376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	10	8	2,533,680.00	2,595,600.00	-	-	2,595,600.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	3,377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	10	8	2,815,200.00	2,884,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	80.00	20.00	7,650.00	-	-	-	-	-	576,800.00	-	576,800.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	320.00	80.00	7,650.00	-	-	-	-	-	2,307,200.00	-	2,307,200.00	0.02
					2	1	3	84.00	784.00	1,300.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.02
4128	โฉนด	775	34657	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	3,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	21	70	262,500.00	442,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4129	น.ส.3ก	-	5	หมู่ ๕ บ้านฆ้อง	1	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
4130	โฉนด	3973	82575	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	3,379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	8	6	1,380,672.00	1,423,296.00	-	-	1,423,296.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02	
4131	โฉนด	1552	57237	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	36.00	336.00	10,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30	
4132	โฉนด	2669	77843	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	56.00	456.00	1,500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30	
4133	โฉนด	2863	2482	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	3,380	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	41	68	625,920.00	575,880.00	-	575,880.00	-	-
					1	14	3	12.00	5,912.00	940.00	5,557,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,557,280.00	-	5,557,280.00	-	-	
4134	โฉนด	2664	77697	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	3,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	9	7	1,822,800.00	1,867,600.00	-	1,867,600.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	3,382	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	9	7	169,260.00	191,870.00	-	191,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 818 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26.50	126.50	1,500.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-	
4135	โฉนด	1461	57146	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00	3,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	9	7	569,625.00	600,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	3,384	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	7	77,376.00	91,376.00	-	-	-	-
					1	0	2	36.25	236.25	1,750.00	413,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,437.50	-	413,437.50	-	-	
					2	0	2	56.15	256.15	1,750.00	448,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,262.50	-	-	448,262.50	0.02	
4136	โฉนด	2646	12965	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	57.00	357.00	500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-	
4137	โฉนด	245	14271	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	621,300.00	-	621,300.00	-	-
					2	3	0	10.00	1,210.00	1,750.00	2,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,500.00	-	2,117,500.00	-	-	
4138	น.ส.3	-	223	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4139	โฉนด	362	14094	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	3,386	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	14	14	1,345,728.00	1,465,728.00	-	-	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	5,000.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
4140	โฉนด	1911	15178	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	11	1	61.00	4,561.00	4,100.00	18,700,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700,100.00	-	-	18,700,100.00	0.01
4141	โฉนด	3544	21574	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	6	2	2.00	2,602.00	650.00	1,691,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,300.00	-	-	1,691,300.00	0.30
4142	โฉนด	3641	2550	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	3,387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	347,520.00	-	347,520.00	-	-
					2	0	2	85.00	285.00	5,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
4143	โฉนด	2152	70950	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	724,800.00	-	724,800.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,389	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,500.00	264,000.00	11	9	240,240.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30
					2	0	0	86.30	86.30	1,500.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 820 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4144	โฉนด	2361	75056	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	828,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	78.00	278.00	1,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.02
4145	โฉนด	620	37297	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30
4146	โฉนด	1589	57274	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
4147	โฉนด	1429	57114	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	35.00	335.00	750.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	-	251,250.00	0.30
4148	โฉนด	825	40263	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.25	19.25	1,500.00	28,875.00	3,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,750.00	673,750.00	35	56	296,450.00	298,375.00	-	298,375.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	3,392	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	35	56	36,608.00	45,280.00	-	45,280.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3,393	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	14	14	110,940.00	128,280.00	-	128,280.00	-	-
					2	0	2	57.75	257.75	1,500.00	386,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,625.00	-	-	386,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4149	โฉนด	1846	63841	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-	
4150	โฉนด	2617	2791	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	46.10	1,146.10	500.00	573,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,050.00	-	573,050.00	-	-	
4151	โฉนด	553	36047	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	31	48	364,000.00	374,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	27	40	420,000.00	430,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	15	16	529,200.00	538,200.00	-	-	-	-
					2	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.02	
4152	โฉนด	132	8184	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	10	1	4.00	4,104.00	750.00	3,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,000.00	-	3,078,000.00	-	-	
4153	โฉนด	1715	79054	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
4154	โฉนด	1545	57230	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	18.00	418.00	2,500.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	1,045,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4155	โฉนด	1742	59442	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
4156	โฉนด	423	34179	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	18.00	618.00	500.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	3,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	19	24	319,200.00	308,400.00	-	308,400.00	-	-
4157	โฉนด	2912	2759	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	3,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,750.00	175,000.00	13	12	154,000.00	149,500.00	-	149,500.00	-	-
4158	โฉนด	3337	32091	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-	
4159	โฉนด	1212	55549	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	3,399	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	34	82,368.00	133,368.00	-	-	-	-
4160	โฉนด	2477	75719	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					1	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
4161	โฉนด	824	40478	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	52.00	652.00	1,300.00	847,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,600.00	-	-	847,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 823 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4162	โฉนด	2174	71640	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30		
4163	โฉนด	143	8195	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	63.00	1,163.00	750.00	872,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,250.00	-	872,250.00	-	-		
4164	โฉนด	2849	20965	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	2	2	85.00	1,085.00	1,000.00	1,085,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	-	1,085,000.00	0.02		
4165	โฉนด	3939	81732	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	9.10	109.10	500.00	54,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,550.00	-	54,550.00	-	-		
4166	โฉนด	3579	2523	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	93.00	893.00	500.00	446,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-		
4167	โฉนด	3518	2844	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	2	28.00	1,828.00	940.00	1,718,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,320.00	-	-	1,718,320.00	0.30		
4168	โฉนด	2406	74847	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-		
4169	โฉนด	1269	39414	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	17.00	117.00	1,300.00	152,100.00	3,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	28	42	487,200.00	605,700.00	-	605,700.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	3,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	30	48	109,200.00	120,600.00	-	-	120,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 824 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4170	โฉนด	3845	70018	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
4171	โฉนด	1469	57154	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	3,402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	32	85	331,800.00	384,300.00	-	384,300.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3,403	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	32	50	93,600.00	113,112.00	-	113,112.00	-	-
					2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
4172	โฉนด	2318	36315	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	52.50	1,852.50	650.00	1,204,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,125.00	-	1,204,125.00	-	-	
4173	โฉนด	3428	2899	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	5	2	28.00	2,228.00	500.00	1,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000.00	-	1,114,000.00	-	-	
4174	โฉนด	50	8102	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	3	3	69.00	1,569.00	1,300.00	2,039,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,700.00	-	-	2,039,700.00	0.30	
4175	โฉนด	3316	23015	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	4.00	304.00	1,500.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
4176	โฉนด	1103	46909	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	29	44	235,200.00	236,400.00	-	-	236,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 825 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	3,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	24	34	866,250.00	922,500.00	-	-	-	-
					2	0	1	22.50	122.50	1,500.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
4177	โฉนด	310	3643	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
4178	โฉนด	2736	2559	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	10	3	92.00	4,392.00	1,000.00	4,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,392,000.00	-	-	4,392,000.00	0.30
4179	โฉนด	981	41557	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	33.00	633.00	500.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	316,500.00	-	-
4180	โฉนด	1556	57241	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	89.00	289.00	980.00	283,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,220.00	-	283,220.00	-	-
4181	โฉนด	1558	57243	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	39.00	139.00	2,000.00	278,000.00	3,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	52	403,200.00	681,200.00	-	-	-	-
4182	โฉนด	3000	2668	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	51	93	51,072.00	69,072.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4183	โฉนด	2541	14120	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	13.10	113.10	500.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	-	56,550.00	0.30	
4184	โฉนด	2952	2606	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	40.00	2,140.00	2,050.00	4,387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387,000.00	-	-	4,387,000.00	0.01	
4185	โฉนด	2850	20966	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	3,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	45	85	126,000.00	147,120.00	-	147,120.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	3,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	18	459,200.00	473,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00	3,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	177,480.00	-	177,480.00	-	-
					2	0	3	72.40	372.40	880.00	327,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,712.00	-	327,712.00	-	-	
4186	โฉนด	1016	50825	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	64	76	201,600.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	3,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	34	54	128,800.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
					2	0	1	57.90	157.90	1,500.00	236,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,850.00	-	236,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	น.ส.3	-	4	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	7	3	1.00	3,101.00	300.00	930,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,300.00	-	-	930,300.00	0.01	
4188	โฉนด	3720	14200	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	64.00	964.00	1,150.00	1,108,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,600.00	-	-	1,108,600.00	0.30	
4189	โฉนด	3612	80637	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4190	โฉนด	3815	46942	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	21.95	21.95	1,500.00	32,925.00	3,413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.78	-	7,900.00	693,462.00	24	85	104,019.30	136,944.30	-	-	-	-
					2	0	1	1.45	101.45	1,500.00	152,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,175.00	-	152,175.00	-	-	
4191	โฉนด	634	38740	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	3,414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	54	85	227,520.00	434,520.00	-	-	-	-
4192	โฉนด	1767	61585	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	3	0	31.00	1,231.00	750.00	923,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,250.00	-	-	923,250.00	0.60	
4193	โฉนด	1387	56946	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	3,415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	85	227,520.00	389,520.00	-	-	-	-
4194	โฉนด	776	34658	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 828 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4195	โฉนด	3732	14435	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	34	462,000.00	492,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	69.00	269.00	1,500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.02
4196	โฉนด	3475	20106	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	9	637,000.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					1	5	1	73.40	2,173.40	1,500.00	3,260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,100.00	-	3,260,100.00	-	-
4197	โฉนด	2131	69291	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4198	โฉนด	429	33860	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	67.00	267.00	500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
4199	โฉนด	1684	58076	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
4200	โฉนด	1850	63982	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
4201	โฉนด	2122	69282	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3,418	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	10	112,320.00	130,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 829 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	3,419	ห้องนํ้ารวม	ตึก	3	20.00	-	6,050.00	121,000.00	12	10	108,900.00	240,900.00	-	-	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
4202	โฉนด	570	36270	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	622,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	3,421	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	10	8	239,200.00	259,000.00	-	279,000.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-	
4203	โฉนด	3627	2520	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	37.00	337.00	1,300.00	438,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,100.00	-	-	438,100.00	0.30	
4204	โฉนด	874	40762	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	3,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,750.00	1,181,250.00	19	24	897,750.00	945,500.00	-	945,500.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	3,423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	19	60	985,920.00	1,024,920.00	-	-	-	-
4205	โฉนด	2175	71641	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	3,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	48	76	378,000.00	468,000.00	-	468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 830 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	3,425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	17	65	159,600.00	189,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4206	โฉนด	47	8099	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	3,426	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	10	8	1,799,520.00	1,825,920.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	880.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-	
					2	0	1	17.00	117.00	880.00	102,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02	
4207	โฉนด	958	46834	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	843,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4208	โฉนด	2203	72174	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	3,428	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,300.00	233,600.00	14	14	200,896.00	226,896.00	-	-	-	-
4209	โฉนด	1043	50842	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	42.20	142.20	1,500.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	-	213,300.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3,429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	60	252,800.00	267,800.00	-	-	-	-
4210	โฉนด	2187	72189	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	54.30	2,454.30	750.00	1,840,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,725.00	-	1,840,725.00	-	-	
4211	โฉนด	299	12769	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
4212	โฉนด	2759	79617	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	68.75	68.75	10,000.00	687,500.00	3,430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	14	50	550,000.00	1,237,500.00	-	-	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	3,431	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	320.00	-	3,350.00	1,072,000.00	14	50	536,000.00	1,536,000.00	-	-	-	-
					3	0	3	87.65	387.65	10,000.00	3,876,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,876,500.00	-	-	3,876,500.00	0.30	
4213	โฉนด	3013	2684	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	3,432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	900.00	-	8,250.00	7,425,000.00	40	66	2,524,500.00	2,977,500.00	-	-	2,977,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.02		
4214	โฉนด	2824	16356	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	3,433	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	456.00	-	2,150.00	980,400.00	15	16	823,536.00	869,820.00	-	869,820.00	-	-
					1	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	3,434	โรงจอดรถ	ตึก	1	456.00	-	2,600.00	1,185,600.00	15	16	995,904.00	1,033,980.00	-	1,033,980.00	-	-
					1	0	2	18.75	218.75	750.00	164,062.50	3,435	โรงจอดรถ	ตึก	1	875.00	-	2,600.00	2,275,000.00	15	16	1,911,000.00	1,984,062.50	-	1,984,062.50	-	-
					1	3	1	60.25	1,360.25	750.00	1,020,187.50	3,436	โรงจอดรถ	ตึก	1	825.00	-	2,600.00	2,145,000.00	15	16	1,801,800.00	2,736,187.50	-	2,736,187.50	-	-
4215	โฉนด	3376	79229	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	56	308,000.00	358,000.00	-	-	-	-
4216	โฉนด	2919	2769	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	4.00	1,104.00	500.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
4217	โฉนด	3469	79454	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	275,520.00	-	275,520.00	-	-
					2	0	1	72.70	172.70	2,000.00	345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	345,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 833 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	3,439	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	34	54,912.00	67,584.00	-	67,584.00	-	-
4218	น.ส.3ก	-	132	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.01
4219	โฉนด	152	26904	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	52.00	952.00	1,300.00	1,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-
4220	โฉนด	3750	14818	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	3,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	3,441	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	34	123,552.00	120,120.00	-	120,120.00	-	-
					2	1	2	34.00	634.00	1,300.00	824,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,200.00	-	824,200.00	-	-
4221	โฉนด	3726	14428	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	275,520.00	-	-	-	-
					2	0	3	53.75	353.75	2,000.00	707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,500.00	-	707,500.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00	3,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,750.00	35,000.00	9	8	32,200.00	33,850.00	-	-	33,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 834 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4222	โฉนด	1341	56900	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	3,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	24	85	252,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
4223	โฉนด	1072	47133	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	72.00	1,772.00	750.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	-	-	-
4224	โฉนด	2777	24563	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	51.00	451.00	1,000.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	-	451,000.00	0.30
4225	โฉนด	579	37169	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	38.00	1,638.00	500.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
4226	โฉนด	2880	2722	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	12.50	812.50	1,750.00	1,421,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,875.00	-	1,421,875.00	-	-
4227	โฉนด	3299	33251	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	3,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	4	2	543,200.00	545,600.00	-	545,600.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02
4228	โฉนด	1396	56955	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	85	227,520.00	263,520.00	-	263,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,750.00	315,000.00	14	14	270,900.00	284,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	3,448	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	7	5	22,230.00	25,137.00	-	-	25,137.00	0.30
					1	1	2	55.75	655.75	1,500.00	983,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,625.00	-	983,625.00	-	-
4229	โฉนด	351	25621	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	86.00	1,886.00	750.00	1,414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,500.00	-	1,414,500.00	-	-
4230	โฉนด	3866	70246	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	3,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	16	294,000.00	414,750.00	-	-	-	-
4231	โฉนด	3219	30089	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	32	714,000.00	729,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	6.00	206.00	500.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.02
4232	โฉนด	3857	70131	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	91.00	191.00	1,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
4233	โฉนด	2313	2905	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	3,451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	70	85	284,400.00	336,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 836 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,452	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	29	93	12,040.00	47,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	10	8	644,000.00	665,000.00	-	717,500.00	-	-
					1	2	3	37.00	1,137.00	1,750.00	1,989,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,750.00	-	1,989,750.00	-	-
4234	โฉนด	2567	64868	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	3,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	10	8	579,600.00	641,100.00	-	-	-	-
4235	โฉนด	2807	17704	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	36	60	336,000.00	360,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	3,456	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	24	36	332,800.00	372,400.00	-	372,400.00	-	-
					2	0	2	98.00	298.00	1,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-
4236	โฉนด	2022	68465	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	3,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	44	74	182,000.00	199,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	3,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	11	9	382,200.00	392,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 837 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	20.00	420.00	880.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
4237	โฉนด	718	39185	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	48.00	648.00	880.00	570,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	570,240.00	-	-	
4238	โฉนด	1333	56891	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	3,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	49	76	378,000.00	445,500.00	-	445,500.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
4239	น.ส.3ก	-	45	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	4	0	18.00	1,618.00	750.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	-	1,213,500.00	0.01	
4240	โฉนด	3448	9940	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	7	3	39.00	3,139.00	500.00	1,569,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,500.00	-	-	1,569,500.00	0.30	
4241	โฉนด	3162	2948	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	15	1	12.00	6,112.00	500.00	3,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,056,000.00	-	3,056,000.00	-	-	
4242	โฉนด	1593	57278	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	3,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	715,650.00	-	-	-	-
4243	โฉนด	1861	64447	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	3,461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	19	24	279,072.00	294,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	3,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	19	24	212,800.00	212,000.00	-	-	212,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	3,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	1,300.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.02	
4244	โฉนด	3429	2897	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	5	0	45.00	2,045.00	500.00	1,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,500.00	-	1,022,500.00	-	-	
4245	โฉนด	1448	57133	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	1	2	85.00	685.00	1,300.00	890,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,500.00	-	890,500.00	-	-	
4246	โฉนด	2167	41661	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	
4247	โฉนด	719	39186	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	3,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	15	16	882,000.00	866,400.00	-	866,400.00	-	-
					2	1	2	17.00	617.00	880.00	542,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,960.00	-	542,960.00	-	-	
4248	โฉนด	1370	56929	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	71.75	171.75	1,500.00	257,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,625.00	-	257,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 839 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4249	โหนด	721	38501	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	3,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	14	14	240,800.00	241,600.00	-	241,600.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,466	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	19	24	81,700.00	107,400.00	-	107,400.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4250	โหนด	3607	80424	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.50	31.50	1,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02
4251	โหนด	3826	68461	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	85	227,520.00	251,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3,468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	42	85	227,520.00	251,520.00	-	-	-	-
					2	1	0	91.00	491.00	1,000.00	491,000.00	3,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	54	386,400.00	877,400.00	-	-	-	-
4252	โหนด	309	3642	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	4	1	40.00	1,740.00	300.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 840 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4253	โฉนด	2938	2794	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	32	85	142,200.00	172,200.00	-	-	-	-	-
					2	0	3	41.60	341.60	1,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	341,600.00	-	-	-	
4254	โฉนด	359	14014	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02		
4255	โฉนด	1956	67542	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	13.00	213.00	1,500.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	-	319,500.00	0.30		
4256	โฉนด	294	21571	หมู่ ๓ ต.บ้านฆ้อง	1	8	1	7.00	3,307.00	750.00	2,480,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,250.00	-	-	2,480,250.00	0.01		
4257	โฉนด	2103	69248	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00	3,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	628,050.00	-	628,050.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
4258	โฉนด	784	39512	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	5	2	29.00	2,229.00	500.00	1,114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,500.00	-	-	1,114,500.00	0.30		
4259	โฉนด	3342	24298	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	3	50.00	750.00	1,300.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4260	โฉนด	1432	57117	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	94.50	194.50	1,500.00	291,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,750.00	-	-	291,750.00	0.30	
4261	โฉนด	3571	80115	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	37.50	437.50	500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-	
4262	โฉนด	611	37128	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	64.50	64.50	500.00	32,250.00	3,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,750.00	630,000.00	4	3	611,100.00	643,350.00	-	-	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	500.00	71,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	71,750.00	-	-	
4263	โฉนด	1074	50314	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	3,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	14	14	270,900.00	265,050.00	-	265,050.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	3,475	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14	80,496.00	83,502.00	-	83,502.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	3,476	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	163,424.00	-	163,424.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	3,477	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	9	7	127,968.00	137,216.00	-	137,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 842 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	3,478	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,150.00	464,400.00	9	7	431,892.00	463,104.00	-	463,104.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	3,479	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	9	7	287,928.00	308,736.00	-	308,736.00	-	-
					1	1	3	79.00	779.00	750.00	584,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250.00	-	584,250.00	-	-
4264	โฉนด	2112	69272	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	3,480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	47	85	213,300.00	247,050.00	-	247,050.00	-	-
4265	โฉนด	1745	59445	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	83.00	183.00	1,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
4266	โฉนด	3507	2817	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	9	0	48.00	3,648.00	300.00	1,094,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,400.00	-	-	1,094,400.00	0.01
4267	โฉนด	3734	14501	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	40	66	285,600.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					4	1	1	34.00	534.00	750.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4268	โฉนด	1276	56834	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	3,482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	34	85	213,300.00	247,050.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	97.50	97.50	1,500.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	146,250.00	-	-	-
4269	โฉนด	3705	13933	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	4	2	92.00	1,892.00	2,350.00	4,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,446,200.00	-	4,446,200.00	-	-	-
4270	โฉนด	2467	75685	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	10	8	322,000.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02	
					2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.02	
4271	โฉนด	767	39146	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60	
4272	โฉนด	1399	56958	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	3,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	19	24	798,000.00	787,500.00	-	787,500.00	-	-	-
					1	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	-
4273	โฉนด	2962	2624	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	3,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	14	602,000.00	625,000.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 844 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	3	2	4.00	1,404.00	1,150.00	1,614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,600.00	-	-	1,614,600.00	0.30		
4274	โฉนด	2270	73475	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
4275	โฉนด	1758	59814	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	1	2	3	42.00	1,142.00	500.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	571,000.00	-	-	
4276	โฉนด	2338	73958	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	61.00	61.00	1,300.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-	
4277	โฉนด	1225	55635	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	38	940,416.00	837,072.00	-	837,072.00	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	137,250.00	-	-	
4278	โฉนด	1375	56934	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	3,488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	63	85	341,280.00	395,280.00	-	395,280.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	534,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-	
4279	โฉนด	2089	69010	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-	
4280	โฉนด	1687	57775	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	3,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	18	344,400.00	348,600.00	-	348,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	3,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	14	16	588,000.00	609,000.00	-	609,000.00	-	-
					2	1	0	80.00	480.00	1,750.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
4281	น.ส.3ก	-	229	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	3	0	32.00	1,232.00	750.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.01	
4282	โฉนด	3824	72624	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	3,492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	93	51,072.00	166,572.00	-	166,572.00	-	-
4283	โฉนด	935	47084	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	3,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	19	24	478,800.00	477,000.00	-	477,000.00	-	-
					2	0	2	12.80	212.80	1,300.00	276,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	276,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4284	โฉนด	334	24345	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3,494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	64.00	-	7,600.00	486,400.00	9	25	364,800.00	340,160.00	-	340,160.00	-	-
					1	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
4285	โฉนด	2569	76808	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-
4286	โฉนด	3545	21676	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	12	10	756,000.00	804,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	2,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
4287	โฉนด	282	16650	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	3	3	60.00	1,560.00	750.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
4288	โฉนด	783	39377	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3,496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	7	5	1,949,400.00	1,938,360.00	-	1,938,360.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	3,497	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	5	118,560.00	128,064.00	-	128,064.00	-	-
					2	0	3	58.00	358.00	1,000.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 847 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4289	โฉนด	522	35249	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4290	โฉนด	3846	70042	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	3,498	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	14	107,328.00	193,836.00	-	193,836.00	-	-
4291	โฉนด	43	8095	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	0.00	2,500.00	1,300.00	3,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,000.00	-	3,250,000.00	-	-	
4292	โฉนด	3714	13991	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	3,499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	38	62	297,432.00	328,158.00	-	-	328,158.00	0.02
					2	0	3	73.00	373.00	1,750.00	652,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,750.00	-	-	652,750.00	0.02	
4293	โฉนด	911	25291	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
4294	โฉนด	6672	77727	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	100.00	100.00	1,500.00	150,000.00	3,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	32	50	420,000.00	536,400.00	-	536,400.00	-	-
4295	โฉนด	2635	77537	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	3,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	22	30	490,000.00	502,000.00	-	502,000.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	2,000.00	31,500.00	3,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	21	28	396,900.00	428,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	78.65	78.65	2,000.00	157,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	157,300.00	-	-	
4296	โฉนด	3457	79476	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	3,503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	60	252,800.00	262,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	5.90	105.90	500.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	52,950.00	-	-	
4297	โฉนด	3810	39378	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30	
4298	โฉนด	3339	32093	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	17	20	840,000.00	855,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	15	55	410,400.00	425,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02	
4299	โฉนด	641	23614	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.00	15.00	980.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	3,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	34	554,400.00	577,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 849 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	40.00	740.00	980.00	725,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,200.00	-	725,200.00	-	-	
4300	โฉนด	1692	58018	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	4	0	12.00	1,612.00	650.00	1,047,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,800.00	-	-	1,047,800.00	0.30	
4301	โฉนด	2321	74060	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	5,250.00	231,000.00	3,507	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,300.00	584,000.00	15	18	478,880.00	709,880.00	-	-	-	-
4302	โฉนด	3143	2921	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
4303	โฉนด	2060	68933	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	3,508	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	15	16	239,440.00	286,100.00	-	286,100.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
4304	โฉนด	3897	80967	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4305	โฉนด	3077	2556	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	3	2	4.00	1,404.00	2,350.00	3,299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299,400.00	-	-	3,299,400.00	0.30	
4306	โฉนด	2495	75932	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3,509	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	34	54	193,200.00	235,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4307	โฉนด	340	24551	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	3,510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	85	151,680.00	269,680.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	134,840.00	-	134,840.00	0.30	
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	134,840.00	134,840.00	-	-	-
4308	โฉนด	1721	58687	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	674,400.00	-	-	-	-	-
					2	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02	
4309	โฉนด	302	22133	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	9.80	2,509.80	1,300.00	3,262,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,740.00	-	3,262,740.00	-	-	-
4310	โฉนด	1582	57267	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	3,512	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	24	85	132,750.00	197,250.00	-	-	-	-	-
4311	โฉนด	2227	72795	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	3,513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,500.00	1,320,000.00	28	42	765,600.00	802,800.00	-	802,800.00	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	3,514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	41	85	355,500.00	411,750.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 851 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	19	24	399,000.00	400,500.00	-	400,500.00	-	-
					2	0	1	68.50	168.50	1,500.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
4312	โฉนด	1903	65169	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	3,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	24	34	739,200.00	742,400.00	-	742,400.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	3,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	14	14	361,200.00	492,900.00	-	492,900.00	-	-
4313	โฉนด	2170	63589	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	47.00	247.00	980.00	242,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,060.00	-	-	242,060.00	0.30
4314	โฉนด	2737	2562	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	2	3	24.00	1,124.00	4,400.00	4,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,945,600.00	-	-	4,945,600.00	0.30
4315	โฉนด	3614	80639	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4316	โฉนด	3574	80126	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4317	โฉนด	433	15088	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	29.00	229.00	1,500.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	-	343,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 852 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4318	โฉนด	323	22854	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00	3,518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	19	24	638,400.00	834,400.00	-	-	-	-
4319	โฉนด	3110	2440	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	3	1	48.00	1,348.00	500.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-	
4320	โฉนด	4052	84100	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	3,519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	21	93	33,516.00	57,141.00	-	-	-	-
					2	0	0	97.25	97.25	1,500.00	145,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,875.00	-	145,875.00	-	-	
4321	โฉนด	1602	57287	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	24	85	126,000.00	144,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	92.00	392.00	750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02	
4322	โฉนด	857	40745	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	35	56	308,000.00	328,000.00	-	-	-	-
					4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30	
4323	โฉนด	1349	56908	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	22	93	12,768.00	21,768.00	-	21,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 853 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.50	24.50	1,500.00	36,750.00	3,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,750.00	857,500.00	17	20	686,000.00	722,750.00	-	-	-	-	
					2	0	2	17.50	217.50	1,500.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	326,250.00	-	-	-	
4324	โฉนด	1891	65567	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00	3,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	26	518,000.00	506,500.00	-	506,500.00	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	-	
4325	โฉนด	978	46925	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	2,000.00	49,500.00	3,525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	24	85	234,630.00	284,130.00	-	284,130.00	-	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	3,526	โรงจอดรถ	ตึก	1	240.00	-	2,600.00	624,000.00	5	3	605,280.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-	-
					2	1	0	93.25	493.25	2,000.00	986,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,500.00	-	986,500.00	-	-	-	
4326	โฉนด	430	33861	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.25	30.25	500.00	15,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,125.00	-	-	15,125.00	0.02		
4327	โฉนด	417	33795	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	3,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	50	76	201,600.00	501,600.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 854 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4328	โฉนด	1752	60221	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	3,528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	19	28	660,960.00	923,460.00	-	-	923,460.00	0.30
					3	0	3	88.00	388.00	8,750.00	3,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000.00	-	-	3,395,000.00	0.30
4329	โฉนด	946	47093	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	10.00	110.00	1,300.00	143,000.00	3,529	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	440.00	-	3,350.00	1,474,000.00	14	14	1,267,640.00	1,351,680.00	-	-	1,351,680.00	0.30
					3	2	3	22.00	1,122.00	1,300.00	1,458,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,600.00	-	-	1,458,600.00	0.30
4330	โฉนด	2830	22657	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	3,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	40	66	428,400.00	491,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	3,531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	14	50	273,600.00	305,100.00	-	-	-	-
					2	1	0	68.00	468.00	1,750.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
4331	โฉนด	3317	23216	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	20	26	233,100.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	41	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	44	470,400.00	506,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	7	5	332,500.00	347,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
4332	โฉนด	2642	77044	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	3,536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,250.00	1,940,400.00	7	5	1,843,380.00	1,902,572.00	-	1,902,572.00	-	-
					2	0	0	2.40	2.40	5,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
4333	โฉนด	1704	57990	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	817,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,538	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	9	7	232,128.00	268,128.00	-	-	-	-
					2	0	3	52.00	352.00	1,500.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02	
4334	โฉนด	1465	57150	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	3,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	35	56	385,000.00	422,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 856 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	3,540	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	35	56	219,648.00	271,680.00	-	271,680.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
4335	โฉนด	2482	75863	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	6	1	96.00	2,596.00	750.00	1,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,000.00	-	1,947,000.00	-	-
4336	โฉนด	4377	87835	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3,541	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	45	401,280.00	437,280.00	-	-	-	-
					2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.02
4337	โฉนด	4241	86883	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
4338	โฉนด	4375	87721	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	87.00	287.00	1,750.00	502,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-
4339	โฉนด	4242	86884	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
4340	โฉนด	4330	87470	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	37.80	37.80	300.00	11,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340.00	-	11,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 857 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4341	โฉนด	4317	87234	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
4342	โฉนด	4355	87585	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	58.40	458.40	4,400.00	2,016,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,960.00	-	-	2,016,960.00	0.02	
4343	โฉนด	4356	87586	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	5	0	0	25.00	25.00	4,400.00	110,000.00	3,542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	3	3	1,658,700.00	1,768,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	50.00	8,550.00	-	-	-	-	-	884,350.00	-	884,350.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	100.00	50.00	8,550.00	-	-	-	-	-	884,350.00	884,350.00	-	0.02-0.00
					2	1	0	20.60	420.60	4,400.00	1,850,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,640.00	-	1,850,640.00	-	-	
4344	โฉนด	4320	87237	หมู่ ๓ บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
4345	โฉนด	4357	87587	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	1	0	34.40	434.40	4,400.00	1,911,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,360.00	-	-	1,911,360.00	0.02	
4346	โฉนด	4395	87938	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	85	189,600.00	219,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.90	24.90	1,500.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-	
4347	โฉนด	4243	86885	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4348	โฉนด	4244	86886	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.48	20.48	980.00	20,070.40	3,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.90	-	8,750.00	716,625.00	3	-	695,126.25	715,196.65	-	715,196.65	-	0.02-0.00
					2	0	0	28.32	28.32	980.00	27,753.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,753.60	-	27,753.60	-	-	
4349	โฉนด	4396	87939	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
4350	โฉนด	4397	87940	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
4351	โฉนด	4398	87941	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	3,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	4	4	268,800.00	274,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	41.60	41.60	750.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
4352	โฉนด	4237	86879	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	42.80	42.80	1,000.00	42,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	-	42,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4353	โฉนด	4414	88091	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	2	51.00	251.00	750.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-		
4354	โฉนด	4412	88089	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	2	89.00	289.00	750.00	216,750.00	3,546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	85	284,400.00	501,150.00	-	-	-	
4355	โฉนด	4413	88090	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-
4357	โฉนด	4239	86881	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
4358	โฉนด	4410	88087	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	1	20.00	120.00	1,150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-		
4359	โฉนด	4281	87163	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	2	0	74.70	874.70	1,300.00	1,137,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,110.00	-	1,137,110.00	-	-		
4360	โฉนด	4319	87236	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-		
4361	โฉนด	4321	87238	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
4362	โฉนด	4400	87943	หมู่ ๓.บ้านฆ้อง	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 860 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4363	โฉนด	4399	87942	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02	
4364	โฉนด	4401	87944	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
4365	โฉนด	4402	87945	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02	
4366	โฉนด	4425	88470	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	94.00	394.00	3,750.00	1,477,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,500.00	-	-	1,477,500.00	0.02	
4367	โฉนด	4312	87229	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
4368	โฉนด	4313	87230	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4369	โฉนด	4411	88088	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	89.00	289.00	1,500.00	433,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	433,500.00	-	-	
4371	โฉนด	4311	87228	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02	
4372	โฉนด	224	8276	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	5	1	4.00	2,104.00	1,300.00	2,735,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,200.00	-	2,735,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4373	โฉนด	202	3535	หมู่ 4 ต.บ้านสิงห์	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	3,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	14	481,600.00	502,400.00	-	-	-	-	-
					1	3	1	84.00	1,384.00	1,300.00	1,799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,200.00	-	1,799,200.00	-	-	-
4374	โฉนด	3267	26795	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	3,549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	9	18	1,243,776.00	1,291,776.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3,550	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	7	116,064.00	137,568.00	-	185,568.00	-	-	-
4375	โฉนด	170	8222	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	4	1	2	10.30	610.30	1,150.00	701,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,845.00	-	-	701,845.00	0.30	
4376	โฉนด	950	46828	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	14	14	180,600.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	-
4377	โฉนด	1699	59431	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	67.00	267.00	650.00	173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550.00	-	-	173,550.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 862 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4378	โฉนด	3629	2522	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
4379	โฉนด	979	46926	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	3,553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	19	60	625,680.00	506,385.00	-	506,385.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	24.25	124.25	1,500.00	186,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,375.00	-	186,375.00	-	-	
4380	โฉนด	916	41970	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4381	โฉนด	1330	56888	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	3,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	46	76	403,200.00	475,200.00	-	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	3,555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	23	93	44,688.00	76,188.00	-	-	-	
					2	0	2	18.00	218.00	1,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-	
4382	โฉนด	1961	67547	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.02	
4383	โฉนด	2026	68758	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	3,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	795,600.00	-	795,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	79.00	979.00	1,300.00	1,272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,700.00	-	1,272,700.00	-	-	
4384	โฉนด	72	8124	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	6	0	35.00	2,435.00	750.00	1,826,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,250.00	-	-	1,826,250.00	0.01	
4386	โฉนด	2121	69281	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	53.00	253.00	750.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-	
4387	โฉนด	1805	61562	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	3,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	42	406,000.00	398,000.00	-	398,000.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
4388	โฉนด	2034	68643	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	3,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	46	453,600.00	487,500.00	-	487,500.00	-	-
4389	โฉนด	813	39728	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	3,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	9	7	1,367,100.00	1,400,700.00	-	1,400,700.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
4390	โฉนด	1042	50841	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	3,560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	60	758,400.00	792,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 864 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	18.00	318.00	1,150.00	365,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
4391	โฉนด	1768	61586	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
4392	โฉนด	3090	2481	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	6	2	68.00	2,668.00	650.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	1,734,200.00	-	-	
4393	โฉนด	337	24542	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	19.00	19.00	2,650.00	50,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,350.00	-	50,350.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	3,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	14	14	722,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,650.00	42,400.00	3,562	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	9	7	154,752.00	193,824.00	-	193,824.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	3,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	7	781,200.00	828,000.00	-	828,000.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	3,564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	9	7	191,952.00	251,424.00	-	251,424.00	-	-
					1	2	0	74.00	874.00	2,650.00	2,316,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,100.00	-	2,316,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 865 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4394	โฉนด	3761	14957	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-		
4395	โฉนด	3652	2578	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02		
4396	โฉนด	1141	50381	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		
4397	โฉนด	2854	20984	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	0	3	3.00	303.00	1,750.00	530,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	-	530,250.00	0.30		
4398	โฉนด	2891	2737	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	4	9	2	40.00	3,840.00	500.00	1,920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30		
4399	โฉนด	2138	70408	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	15.00	415.00	1,500.00	622,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30		
4400	โฉนด	564	36196	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00	3,565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,750.00	962,500.00	19	24	731,500.00	927,500.00	-	-	-	-
4401	โฉนด	1241	56250	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	96.00	396.00	1,300.00	514,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-		
4402	โฉนด	393	2662	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	43.00	143.00	750.00	107,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 866 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โฉนด	912	41342	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	3,566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	11	9	2,004,912.00	2,082,816.00	-	-	2,082,816.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	3,567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	9	7	1,593,648.00	1,671,376.00	-	-	1,671,376.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
4404	โฉนด	2695	29914	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	37	85	126,000.00	144,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	51.00	351.00	750.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	-	263,250.00	0.02
4405	โฉนด	1343	56902	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	3,569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	71	85	341,280.00	404,280.00	-	-	404,280.00	-
					2	0	0	1.00	1.00	1,750.00	1,750.00	3,570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	4.00	-	7,600.00	30,400.00	71	93	2,128.00	3,878.00	-	-	3,878.00	-
					2	0	3	14.00	314.00	1,750.00	549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500.00	-	-	549,500.00	-
4406	โฉนด	2159	71161	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	3,571	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,500.00	440,000.00	6	4	422,400.00	513,600.00	-	-	513,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	3,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	20	26	621,600.00	708,000.00	-	708,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	3,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	5	3	201,600.00	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
					2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
4407	โฉนด	2145	70479	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4408	โฉนด	2521	29525	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
4409	โฉนด	1284	56842	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	3,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	29	44	588,000.00	850,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	3,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	12	10	945,000.00	1,165,500.00	-	1,165,500.00	-	-
					1	0	3	66.00	366.00	8,750.00	3,202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,202,500.00	-	3,202,500.00	-	-
4410	โฉนด	2650	2525	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	4	2	1	55.70	955.70	1,100.00	1,051,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,270.00	-	-	1,051,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 868 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4411	โฉนด	419	33797	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4412	โฉนด	2260	73391	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
4413	โฉนด	1005	47198	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3,576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	38	705,312.00	732,312.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
4414	โฉนด	2415	75002	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	3,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	41	68	224,000.00	236,000.00	-	236,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	3,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	21	28	504,000.00	544,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
4415	โฉนด	1940	66540	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
4416	โฉนด	3660	2596	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	6	2	91.00	2,691.00	2,050.00	5,516,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,516,550.00	-	-	5,516,550.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4417	โฉนด	1470	57155	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	32	50	350,000.00	380,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	49.30	149.30	1,500.00	223,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950.00	-	-	223,950.00	0.02	
4418	โฉนด	4670	93375	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	3,580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	19	70	568,800.00	688,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	77.90	77.90	2,000.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-	
4419	โฉนด	4696	93710	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	67.60	267.60	1,500.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.30	
4420	โฉนด	4457	89137	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	46.00	46.00	980.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
4421	โฉนด	4687	93612	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	29.70	29.70	7,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.02	
4422	โฉนด	4688	93613	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
4423	โฉนด	4697	93864	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	14.30	114.30	1,750.00	200,025.00	3,581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	38	434,000.00	634,025.00	-	634,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	34	58	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-
												3,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	9	9	191,100.00	191,100.00	-	191,100.00	-	-
4424	โฉนด	4667	93140	หมู่ ๑.บ้านฆ้อง	4	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
4425	โฉนด	4699	93866	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	43.30	143.30	1,750.00	250,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,775.00	-	250,775.00	-	-
4426	โฉนด	4698	93865	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	47.50	47.50	1,750.00	83,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,125.00	-	-	83,125.00	0.02
4427	โฉนด	4700	93867	หมู่ 2 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	34.60	134.60	1,750.00	235,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,550.00	-	235,550.00	-	-
4428	โฉนด	4714	94096	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4429	โฉนด	4695	93709	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	4	0	2	67.60	267.60	1,500.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.30
4430	โฉนด	4606	91100	หมู่ ๑.บ้านฆ้อง	1	1	1	80.20	580.20	1,500.00	870,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,300.00	-	870,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 871 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4431	โฉนด	4716	94113	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	59.70	159.70	1,300.00	207,610.00	3,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	24	38	434,000.00	641,610.00	-	-	-	-
4432	โฉนด	4717	94114	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	13.70	113.70	1,300.00	147,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,810.00	-	-	147,810.00	0.02
4433	โฉนด	4549	90141	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	20.80	120.80	880.00	106,304.00	3,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	15	20	560,000.00	666,304.00	-	666,304.00	-	-
4434	โฉนด	4723	94160	หมู่ 5 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	33.30	33.30	880.00	29,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,304.00	-	29,304.00	-	-
4435	โฉนด	4724	94161	หมู่ ๓ ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	78.80	178.80	880.00	157,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,344.00	-	157,344.00	-	-
4436	โฉนด	4617	92029	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	0	27.90	827.90	880.00	728,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,552.00	-	728,552.00	-	-
4437	โฉนด	4718	94115	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	1	0	1	87.40	187.40	1,300.00	243,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,620.00	-	243,620.00	-	-
4438	โฉนด	-	94206	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	30.00	30.00	3,750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
4439	โฉนด	4731	94204	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	36.00	36.00	3,750.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 872 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4440	โฉนด	4730	94203	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	88.60	88.60	3,750.00	332,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	-	332,250.00	0.30	
4441	โฉนด	4728	94201	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	97.70	97.70	3,750.00	366,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,375.00	-	-	366,375.00	0.30	
4442	โฉนด	4727	94200	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	26.00	126.00	3,750.00	472,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30	
4443	โฉนด	4705	93975	หมู่ 9 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	6.60	6.60	1,000.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
4444	โฉนด	4706	93976	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	3.70	203.70	-	0.00	3,586	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	29	93	42,560.00	42,560.00	-	-	-	-
4445	โฉนด	4508	89535	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	2	51.10	251.10	650.00	163,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,215.00	-	163,215.00	-	-	
4446	โฉนด	4507	89534	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	1	1	2.30	502.30	750.00	376,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,725.00	-	376,725.00	-	-	
4447	โฉนด	3461	12966	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	49.70	49.70	880.00	43,736.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,736.00	-	43,736.00	-	-	
4449	โฉนด	4675	93380	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	1	0	3	41.40	341.40	750.00	256,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	256,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4450	โฉนด	4712	94078	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	77.20	77.20	980.00	75,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,656.00	-	-	75,656.00	0.30	
4451	โฉนด	4709	94075	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	77.90	77.90	980.00	76,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,342.00	-	-	76,342.00	0.30	
4452	โฉนด	4650	92913	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	3,587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	24	85	284,400.00	374,400.00	-	374,400.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
4453	โฉนด	4646	92909	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.80	100.80	1,500.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	
4454	โฉนด	4647	92910	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.50	100.50	1,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30	
4455	โฉนด	4547	90103	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	89.00	489.00	1,750.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	-	855,750.00	0.30	
4456	โฉนด	4649	92912	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	0	43.10	43.10	1,500.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	-	64,650.00	0.30	
4457	โฉนด	4679	93466	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	26.30	26.30	1,500.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4458	โฉนด	4645	92908	หมู่ 7 ต.บ้านฆ้อง	1	0	0	9.50	9.50	880.00	8,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360.00	-	8,360.00	-	-	
4459	โฉนด	4644	92788	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	2	26.30	226.30	1,300.00	294,190.00	3,588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	24	85	94,800.00	388,990.00	-	388,990.00	-	-
4460	โฉนด	4677	93406	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	3	0	1	50.00	150.00	7,500.00	1,125,000.00	3,589	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,350.00	2,010,000.00	29	48	1,045,200.00	2,170,200.00	-	-	2,170,200.00	0.30
					2	0	1	4.80	104.80	7,500.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-	
4461	โฉนด	4678	93407	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	3,590	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	19	28	179,712.00	359,712.00	-	359,712.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
4462	โฉนด	4642	92786	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	3,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	18	459,200.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					2	0	2	36.00	236.00	1,300.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-	
4463	โฉนด	4654	92972	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	1	2	1	9.00	909.00	650.00	590,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,850.00	-	590,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านฆ้อง อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

หน้า 875 จาก 876

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4464	โฉนด	4546	90102	หมู่ 6 ต.บ้านฆ้อง	4	1	0	89.00	489.00	1,750.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	-	855,750.00	0.30	
4465	โฉนด	4472	89246	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	63.60	63.60	2,500.00	159,000.00	3,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.60	-	8,750.00	897,750.00	1	1	888,772.50	1,047,772.50	-	1,047,772.50	-	-
4466	โฉนด	4648	92911	หมู่ 4 ต.บ้านฆ้อง	4	0	1	0.50	100.50	1,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30	
4467	โฉนด	4683	93544	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	57.60	57.60	1,500.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-	
4468	โฉนด	4643	92787	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	3,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	20	30	490,000.00	516,000.00	-	516,000.00	-	-
					2	0	2	6.30	206.30	1,300.00	268,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-	
4469	โฉนด	4680	93467	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	1	10.90	110.90	1,500.00	166,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350.00	-	166,350.00	-	-	
4470	โฉนด	4429	88567	หมู่ 1 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	81.10	81.10	2,000.00	162,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,200.00	-	-	162,200.00	0.02	
4471	โฉนด	4471	89245	หมู่ 10 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4472	โฉนด	4671	93376	หมู่ 8 ต.บ้านฆ้อง	2	0	0	13.40	13.40	2,000.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-	
4473	โฉนด	4735	8559	หมู่ 3 ต.บ้านฆ้อง	3	0	0	66.83	66.83	5,000.00	334,150.00	3,594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	267.30	-	7,650.00	2,044,845.00	2	-	2,044,845.00	2,338,098.10	-	-	2,338,098.10	0.30
					3	1	2	18.17	618.17	5,000.00	3,090,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,850.00	-	-	3,090,850.00	0.30	
4474	โฉนด	3584	80351	หมู่ ต.บ้านฆ้อง	2	0	3	55.00	355.00	880.00	312,400.00	3,595	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	37	93	42,560.00	354,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท